

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA

Lke-1 ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

- KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
- MAGÁNÚT CÉLJÁRA IGÉNYBE VEHETŐ TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET
- ZÖLDFELÜLET MÁS TERÜLETFELHASZNÁLÁSÚ TERÜLETEN

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- JAVASOLT TELEKHATÁR
- KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
- ÉPÍTÉSI HELY
- EGYEDI ÉPÍTÉSI HELY
- BEÉPÍTÉSI REFERENCIA VONAL
- ÁRKÁD

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- FELSZÍNI PARKOLÓ
- SZINT ALATTI GÉPJÁRMŰ TÁROLÓ
- MEGTARTANDÓ/KIALAKÍTANDÓ FASOR
- VASÚT
- GYALOGOS CÉLÚ ÚTVONAL
- KERÉKPÁRÚT
- EGYÉB JAVASOLT ELEMEEK
- JAVASOLT LOMBKORONA SÉTÁNY
- JAVASOLT GYALOGOS KAPCSOLAT
- KIÉPÍTENDŐ KÜLÖNSZINTŰ GYALOGOS KAPCSOLAT
- BONTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Lk Kisvárosias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközponti vegyes terület
- Vi Intézményi vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Üü Üdülőházas üdülőterület
- Uh Hétvégi házas üdülőterület
- KSzk Különleges szabadidőközpont terület
- KSt Különleges strandterület
- KSp Különleges sportterület
- KKi Különleges kikötőterület
- KMü Különleges mezőgazdasági terület

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

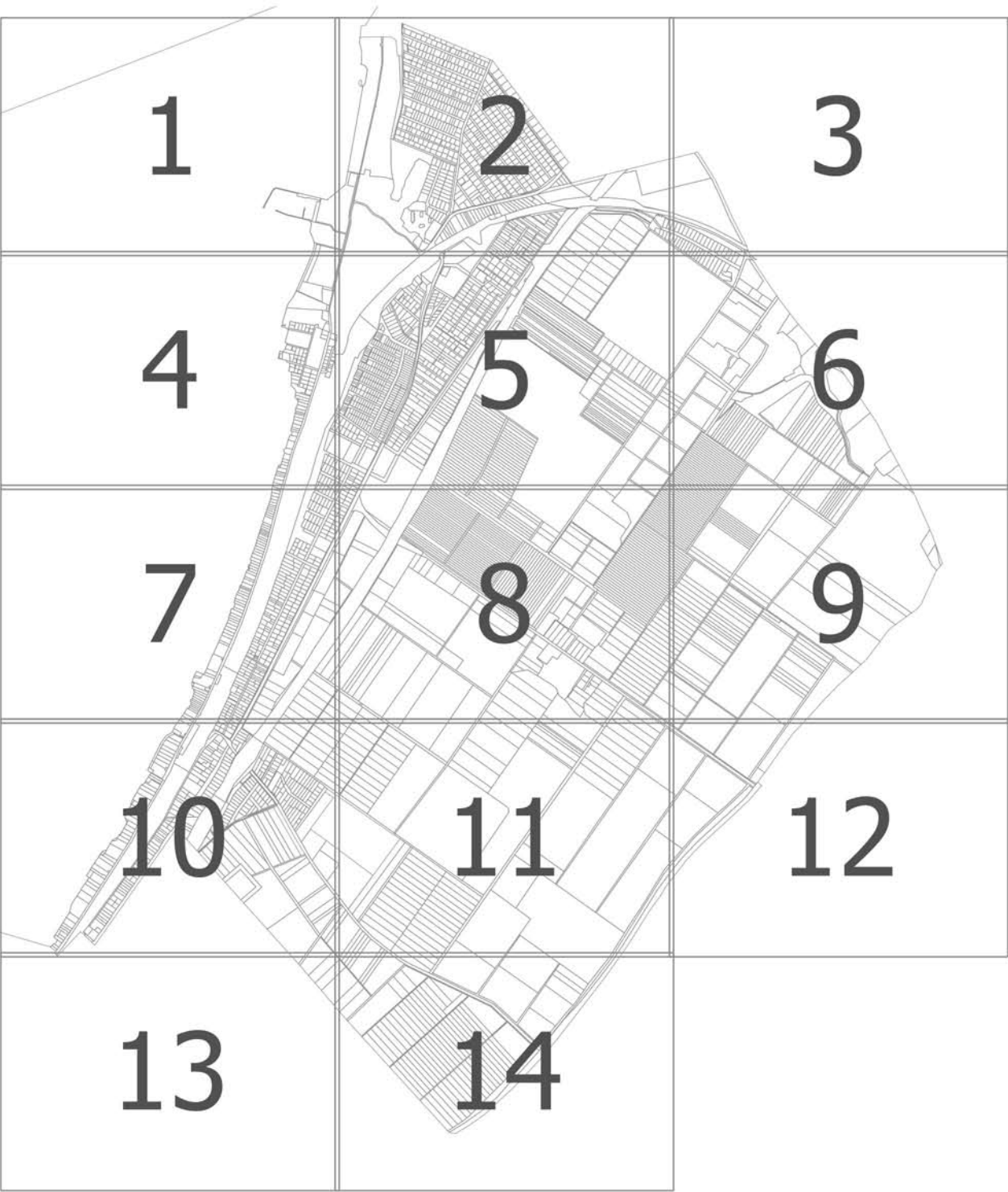
- KILÁTÁS- ÉS LÁTVÁNYVÉDELEM
- FELSZÍNMOZGÁS VESZÉLYES TERÜLET
- GEOTECHNIKAI JEL
- MAGASPART SZÉLÉT JELÖLŐ REFERENCIAVONAL
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ SZOBOR
- KÖZHASZÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLET
- SZÁ SZENNYVÍZÁTEMELŐ
- HÍRKÖZLÉSI TORONY
- tv1 –tv1 HELYI TERÜLETI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLET HATÁRA 1
- tv2 – tv2 HELYI TERÜLETI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLET HATÁRA 2
- tv3 –tv3 HELYI TERÜLETI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLET HATÁRA 3
- ÉRTÉKES FA
- KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
- NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT
- TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE ELEMEEK

- RÉGÉSZETI LELŐHELY
- NÁDAS (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- MEGSZÜNTETENDŐ FELTÖLTÉS (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- BEÉPÍTETLENÜL ŐRZENDŐ PARTI SÁV (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- SZABÁLYOZÁSI VONAL (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- GYALOGOS ÚTVONAL (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- PARTI SÉTÁNY NYOMVONALA (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- LEGALIZÁLT FELTÖLTÉS (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- MEGTARTANDÓ FELTÖLTÉS (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- MEGSZÜNTETENDŐ FELTÖLTÉS (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- STRANDOLÁSRA ALKALMAS PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)
- KIKÖTŐ LÉTESÍTÉSÉRE ALKALMAS PARTSZAKASZ (40/2004. (XII.30.) TNM REND.)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

- Z Zöldterület
- Ev Védelmi erdőterület
- Eg Gazdasági erdőterület
- Ek Közjóléti erdőterület
- Má Általános mezőgazdasági területek
- V Vízgazdálkodási terület
- KbP Különleges beépítésre nem szánt parkterület
- KbTz Különleges beépítésre nem szánt turisztikai, rekreációs terület
- KbT Különleges beépítésre nem szánt temető terület
- KbK Különleges beépítésre nem szánt közlekedési terület



Ez a terv a tervezők szerelési felelőssége, amely védelmet az 1999. évi LXVIII. törvény biztosítja.		Készült az állami alapadatok felhasználásával.	
BALATONVILÁGOS - SZABÁLYOZÁSI TERV A 6/2019 (VI.04.) ÖNK. RENDELET 1. MELLÉKLETE		TERVSZÁM:	BV-18-01
		RAJZSZÁM:	SZ-1
MEGBÍZÓ: BALATONVILÁGOS ÖNKORMÁNYZATA 8171 BALATONVILÁGOS, CSÓK ISTVÁN SÉTÁNY 38. TEL.: 0688 480 845	GENERÁL TERVEZŐ: POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT. 1071. BUDAPEST, DAMJANICH UTCA 26/A TEL.: +361 785 8315	LÉPTÉK:	1 : 2 000
		DÁTUM:	2019.05.
VEZETŐ TERVEZŐ: VÁROSY PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRENDEZÉSI SZAKMÉRNÖK TT1012320		ALÁÍRÁS: 	

V-2

Z-3

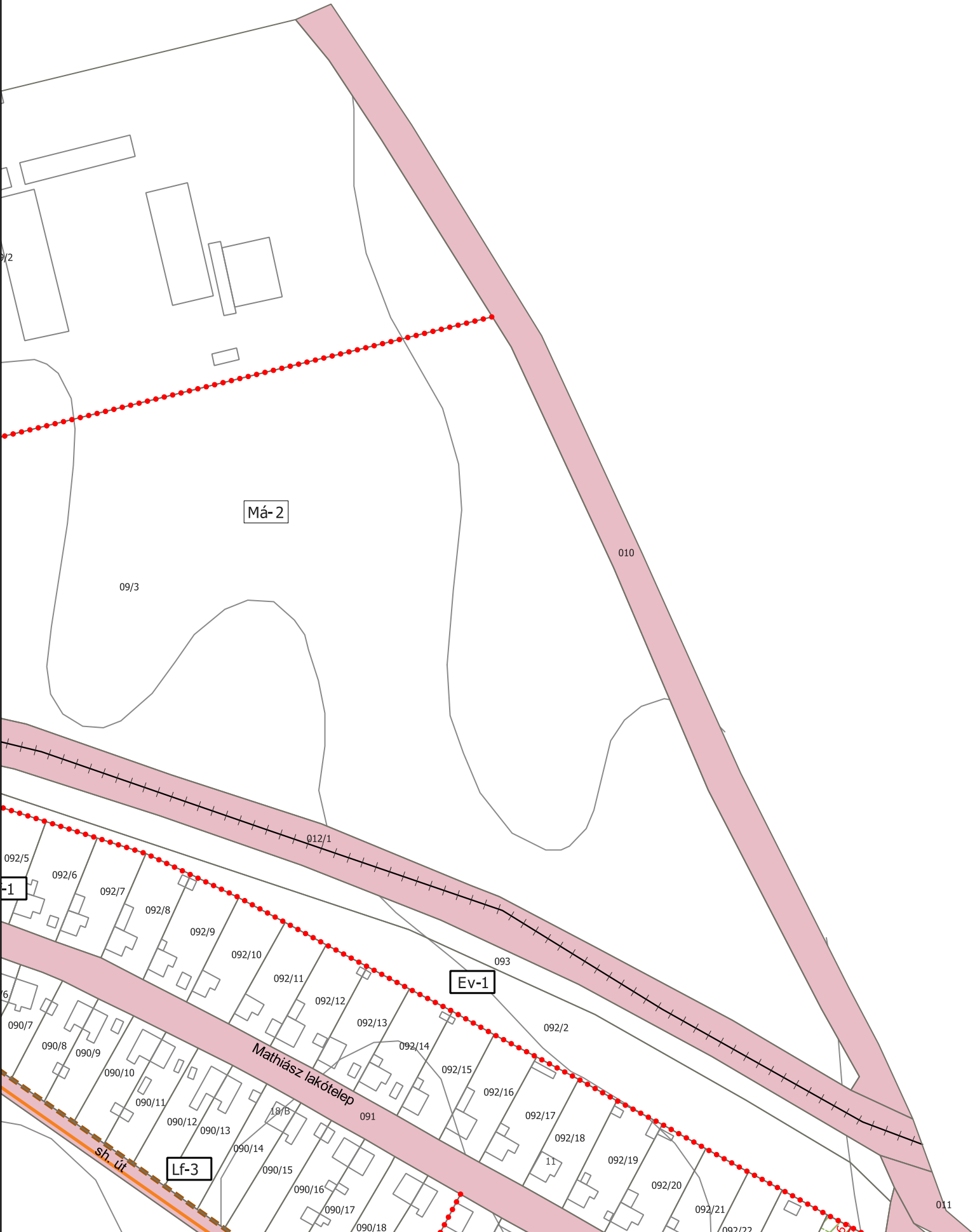
Z-3

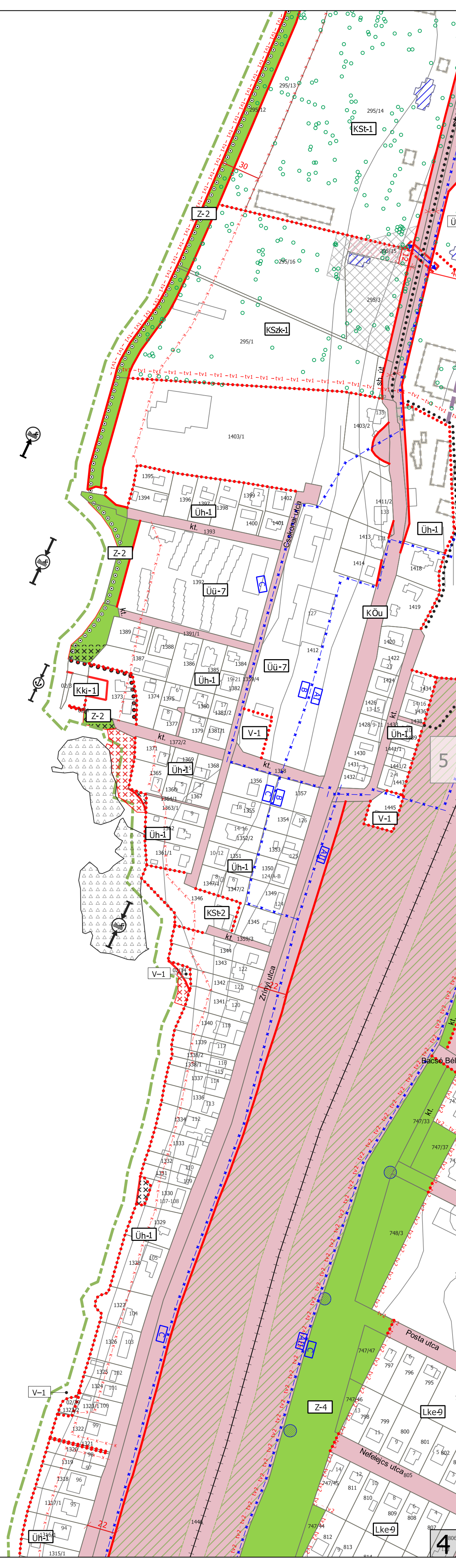
KÖV-1

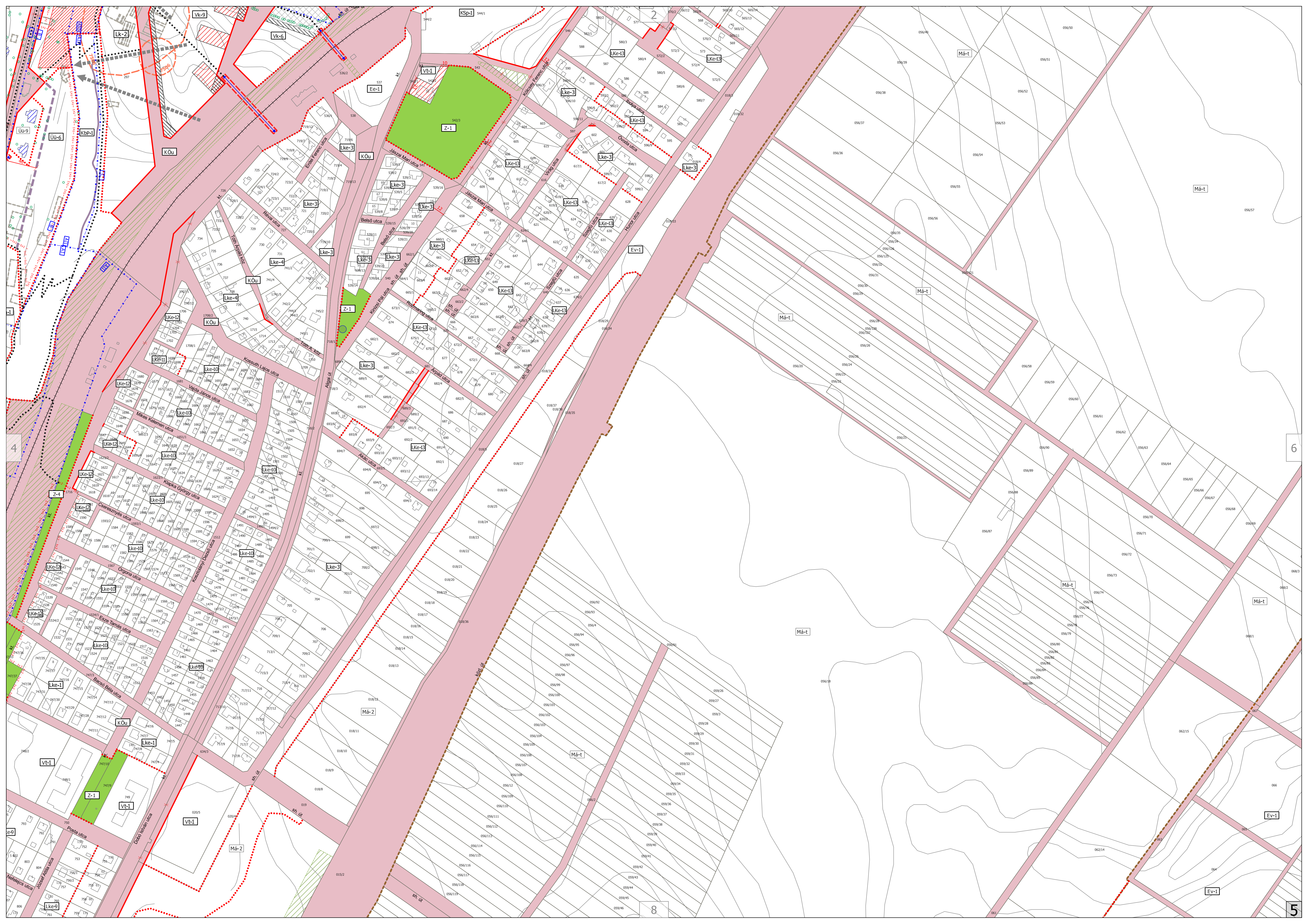
Kki-1

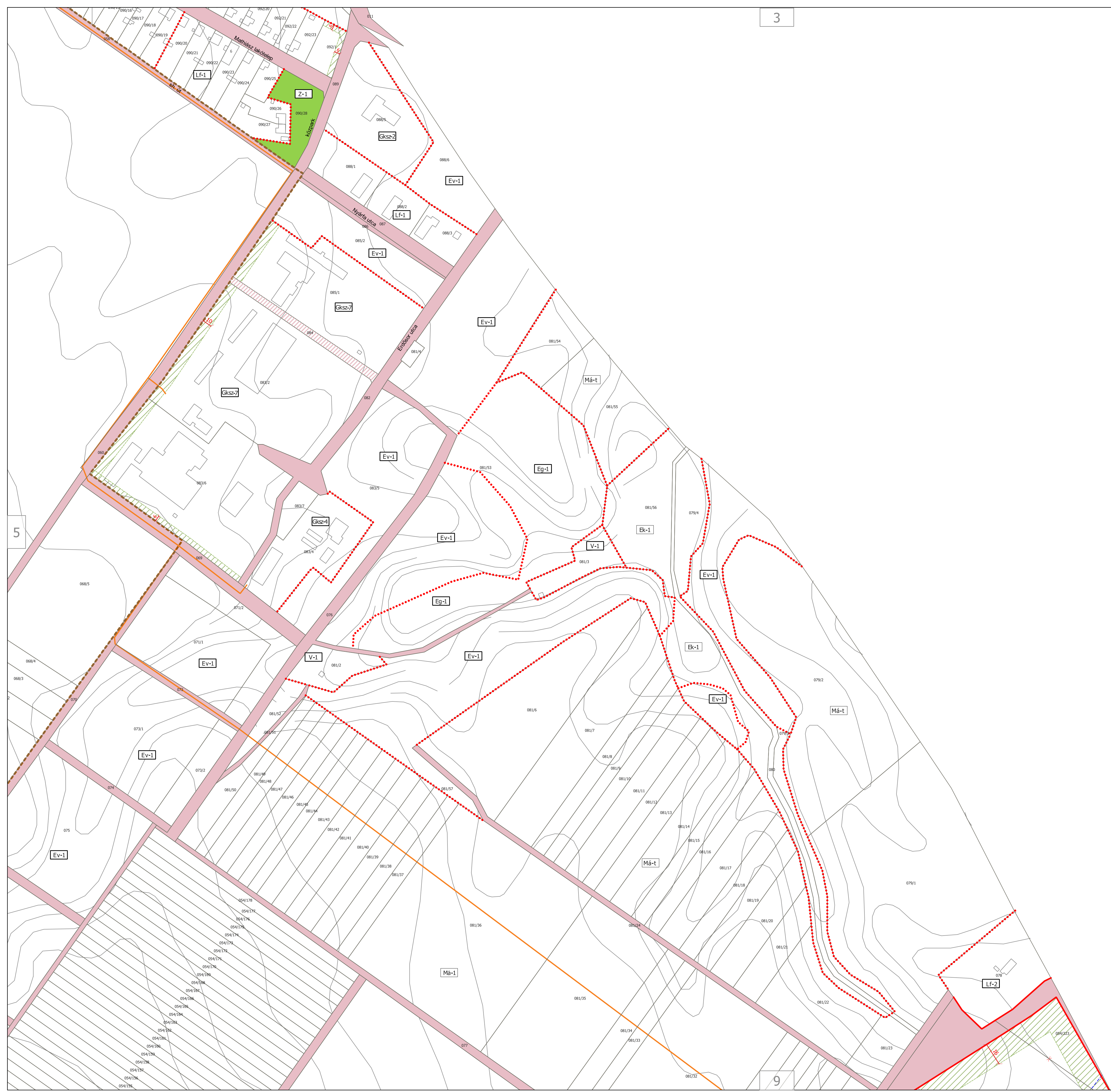


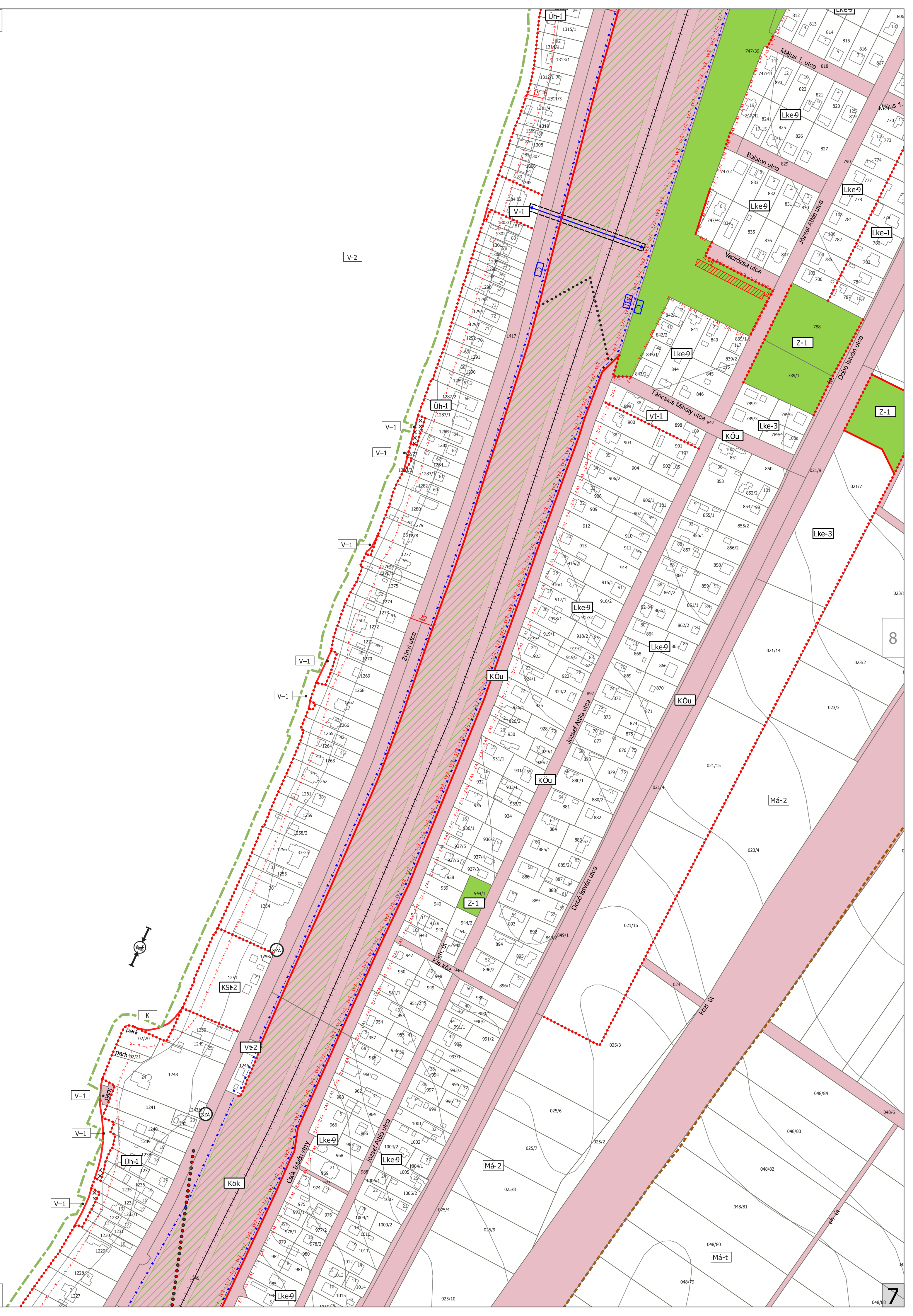


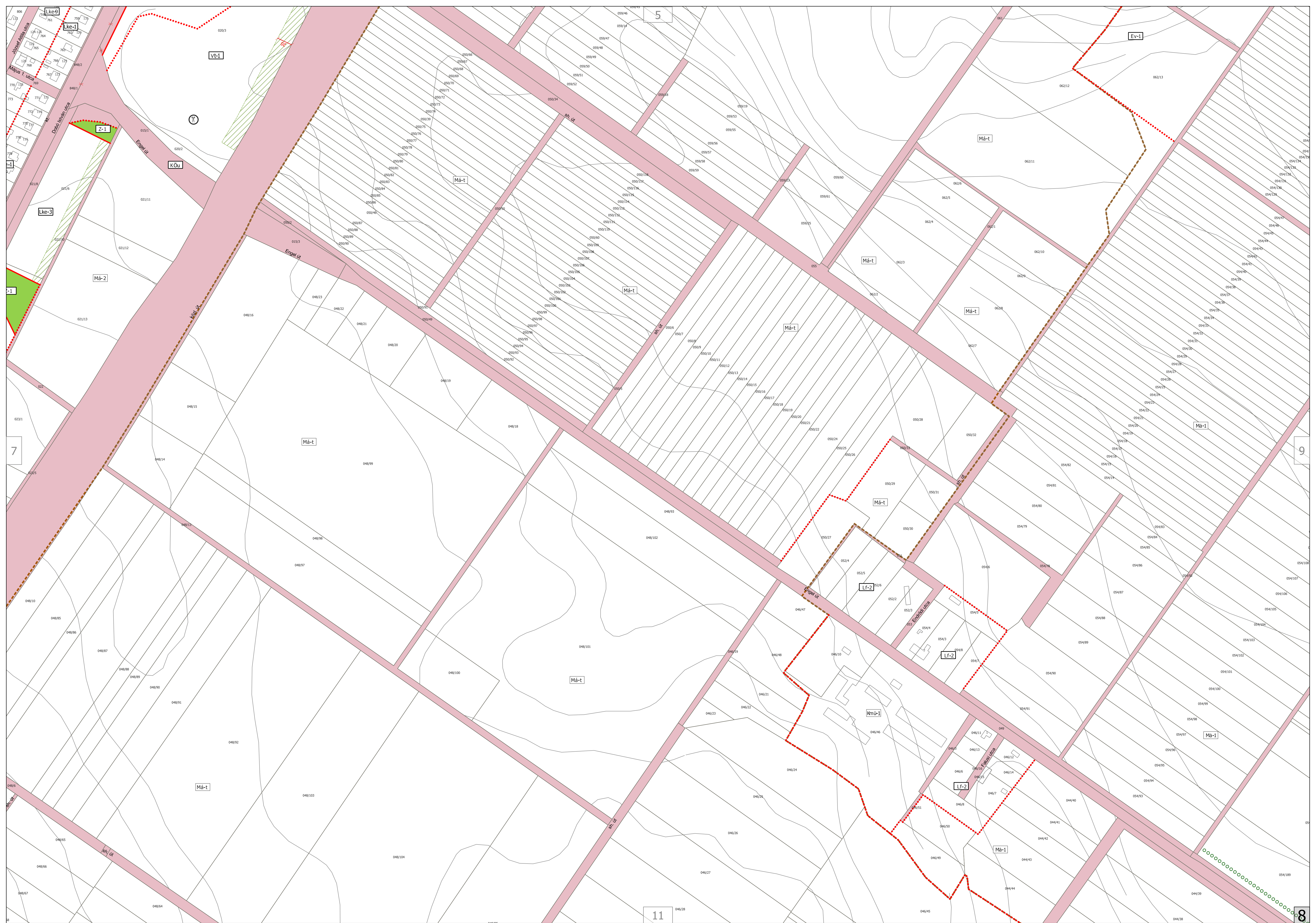




















9

11

13

12

