

Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2016. (II. 4.) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ) szóló  
4/2013. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: „Étv.”) 6. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, az Étv. 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 13.§ (1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Tr.”) 45. § (2) ba) pontjában, a 32. § (4) bekezdésben és 36. §-ban foglaltakra figyelemmel, a Tr. 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek, illetve a partnerségi egyeztetés szabályai szerint a partnerek véleményének kikérésével Solymár nagyközség Helyi Építési Szabályzatról szóló 4/2013.(I.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „HÉSZ”) módosításáról a következőket rendeli el.

1. §

- (1) Jelen rendelet területi hatálya a *Solymár: 10 sz. főút – Külső-Vasút utca (11106. sz. solymári bekötő út) – Szent Flórián utca* által határolt területre terjed ki.
- (2) E rendelet 1. számú melléklete az SZT-1 jelű szabályozási tervlap, amely a HÉSZ 2. számú mellékletét 6/E. számú melléklettel módosítja.

2. §

A HÉSZ 1. § (3) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:


*"2. számú melléklet 6/E. sz. melléklete: SZT-1 jelű Szabályozási terv M=1:2000 léptékben."*


3. §

- (1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a jelen rendelet területi hatályára vonatkozóan a HÉSZ: Solymár nagyközség Szabályozási terve hatályát veszti, és helyébe a jelen rendelet 1. számú mellékletét képező SZT-1 jelű szabályozási tervlap lép.
- (2) Jelen rendelet és melléklete a közzétételét követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba, előírásait az azt követően indult eljárásokban kell érvényesíteni.

  
Dr. Szenté Kálmán  
polgármester



  
Dr. Beregszászi Márk  
jegyző



Záradék:

A rendelet 2016. február 4. napján kifüggesztésre került.

2016. február 4. nap

  
Dr. Beregszászi Márk  
jegyző

