

3. melléklet a 12/2019.(IV.29.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 33/2016.(VIII.22.) Önkormányzati Rendelethez

2.2 MELLÉKLET: PAKS Város övezetek paraméterei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
	az övezet jele	sajátos rendeltetés	övezeti előírásokban szereplő szabály, mely a táblázatban szereplő értékeket módosíthatja	a telek beépítési módja	a telek megengedett								az épület megengedett				előkert	hátsókert
					legkisebb kialakítható			legnagyobb			legkisebb		legnagyobb					
					területe	szélessége	mélysége	szélessége	kialakítható területe	beépítési mértéke	terepszint alatti beép. m.	zöldfelületi mértéke	beépítési magassága		rendeltetés i egység száma	alapterület e	mérete	mérete
					m ²	m	m	m	m ²	%	%	%	m	m	db	m ²	m	m
19/A	Kb-H/ih	inert hulladék-hasznosító	-	SZ	K	-	-	-	-	1,0	-	0	-	Ém: 6,5	-	-	-	-
22/A	Kb-fkt	fásított köztér	-	-	-	-	-	-	-	0,0	-	20	-	-	-	-	-	-

K	kialakult állapot	SZ	szabadon álló	*	speciális szabályozású lakóterület	Ém	épületmagasság	[...]	utcai telekhatártól
TTT	telepítési tanulmányterv	O	oldalhatáron álló	+	a rendelet olyan további előírást tartalmaz, mely jelen táblázat értékét módosíthatja	Hm	homlokzatmagasság		számított ... m a
		Z	zárt sorú			Pm	párkánymagasság		hátsókert határa
		Ikr	ikres	x	Az Állami Főépítész 2016. augusztus 8. keltezésű, TOD/25/36-3/2016. ügyiratszámom kiadott OTÉK előírásaitól eltérő szabályozáshoz való hozzájárulásával			DT	dűlőút tengelyétől mért távolság
				xx	Az Állami Főépítész 2017. szeptember 25. keltezésű, TOD/25/00165-31/2017. ügyiratszámom kiadott OTÉK előírásaitól eltérő szabályozáshoz való hozzájárulásával				