

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- | | |
|---|---|
|  | Szabályozási vonal |
|  | Szabályozási szélesség |
|  | Övezet, építési övezet határa |
|  | Építési hely |
|  | Gyalogos átkelő |
| Vt-vk | Településközpont vegyes övezet-
Városközpont |
| Z-VK | Zöldterület |
|  | Vizgazdálkodási terület |

ÉMÚ	30 m
EMB	6 m

Max. építménymagasság új épület esetén

**Min. építménymagasság meglévő épület bővítése,
új épületszárny esetén.**

Kötelező fásítás

Megszüntető jel

Különleges fásított köztér, sétány

Kk-f

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- | | |
|---|---|
|  | Kerékpárút |
|  | Fontosabb gyalogos és kerékpáros tengely |
|  | Beépítés esetén közhasználatra időszakisán megnyitott közlekedő gyalogos zóna |
|  | Agóra területe |
|  | Összefüggő parkolóterület |

TÁJÉKOZTATÓ ELEMOK

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | Burkolt városi tér (passzázs) |
|  | Földrészlet határ |
|  | Épület |
|  | Szabályozási Terv határa |
| P 10 | Gépjárműparkoló helye és száma |
|  | Híd |
|  | Régészeti lelőhely |
|  | Közlekedési terület -közút |
|  | Patakmeder fenntartási sáv |

