

**A Képviselő-testület az alábbi hatásköreit ruházza át a polgármesterre**

**I. A földművelésügyi igazgatással kapcsolatos hatáskörök:**

**Zöldfelület védelme:**

Gondoskodik a kerület közigazgatási területén belül - külön jogszabályban meghatározott - zöldterületek és a zöldfelületek rendeltetésszerű használatáról, fejlesztéséről, fenntartásáról és megóvásáról.

**Állategészségügy:**

1. Gondoskodik az állati hulladék ártalmatlanná tételével kapcsolatos feladatok ellátásáról.
2. Ebrendészeti feladatainak elvégzése érdekében, illetve a veszetség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel háromévente legalább egy alkalommal ebösszeírást végez.
3. Az ebösszeírás alapján a felvett adatokról helyi elektronikus nyilvántartást vezet, az állat tulajdonosa, tartója és más személyek jogainak, személyes biztonságának és tulajdonának védelme, valamint ebrendészeti és állatvédelmi feladatainak hatékony ellátása céljából.
4. Gondoskodhat a területén lévő nőivarú állatok termékenyítéséhez szükséges apaállatigény felméréséről, beszerzéséről, tartásának megszervezéséről, vagy a nőivarú egyedek minősített apaállattal, illetve szaporítóanyaggal történő termékenyítésének feltételeiről. Apaállat beszerzéséhez - a jogszabályban meghatározott módon és feltételekkel - állami támogatás igényelhető.

**II. Az épített környezet alakítása és védelme:**

1. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást az önkormányzati lakás, nem lakás célú helyiség szerkezetet érintő felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése esetén.
2. Gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat, ha az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan szomszédos ingatlanon folyó építési munka az önkormányzat jogos érdekeit sérti.
3. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást az építésügyi hatósági engedélyek megadásához, a tulajdonában lévő telekingatlanok esetében.
4. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást – döntéséhez ki kell kérni az érintett egyéni választókerületi képviselő valamint a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság véleményét – az Önkormányzat tulajdonában lévő épületben vagy területen lévő nem lakáscélú helyiségek használati mód változásához.
5. Az ügyfél kérelmére kiadja a hozzájárulást a beépítési kötelezettség miatt elrendelt elidegenítési és terhelési tilalom törlésére, amennyiben bizonyított, hogy az ügyfél a beépítési kötelezettségének eleget tett.
6. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásban, nem lakás célú helyiségben és telek ingatlanon közművekkel és ezek mérőberendezéseivel kapcsolatos munkák (felújítás, csere, hibaelhárítás, új közműbekötés) esetén.

### **III. Közterület-használattal kapcsolatos hatáskörök:**

1. Dönt a hozzájárulásról vagy a hozzájárulás megtagadásáról a közterület rendeltetéstől eltérő használatának kérelmezése esetén.
2. Dönt a közterület-használati hozzájárulás visszavonásáról, továbbá a közterület-használati díj megfizetése alóli mentességről, illetve a díjfizetési kedvezményről, illetve jogosulatlan közterület-használat esetén dönt a pótdíj kiszabásáról és annak mértékéről.
3. Dönt az elővásárlási jog érvényesítéséről, vagy lemond az elővásárlási jogról az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen épült nem lakás célú helyiségek (pavilonok, üzletek) elidegenítése esetén.
4. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást – döntéséhez ki kell kérni az érintett egyéni választókerületi képviselő valamint a Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság véleményét – az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületen lévő nem lakáscélú helyiségek használati mód változásához.
5. Megadja vagy megtagadja az önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken létesítendő építmények, közművek létesítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást.
6. Megadja, vagy megtagadja az önkormányzati tulajdonú közterületeken lévő fás szárú növényzet kivágásának, telepítésének és a közterületek egyéb zöldfelületi munkálatainak engedélyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást.

### **IV. Az egészségügyi és szociális ellátással, valamint a gyermek- és ifjúságvédelemmel kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

#### **Egészségügyi ellátással kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Panaszok kivizsgálására és annak eredményéről a beteg mielőbbi, írásbeli tájékoztatása.
2. A betegjogi képviselő észrevételeinek érdemi megvizsgálása és a kialakított állásfoglalásról való tájékoztatása.
3. A rovarok és rágcsálók irtásának biztosítása.
4. Folyamatosan ellenőrzi és felügyeli az egészségügyi intézmények működését.
5. Dönt a külföldi állampolgár betegellátási díjának mérsékléséről, elengedéséről.
6. Pályázatot nyújt be az OEP-hez a normatíván felüli kapacitás befogadására, benyújtja a kapacitásmódosítási kérelmet, megköti vagy módosítja az ezzel kapcsolatos megállapodást.

## **Szociális ellátással kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Köteles az arra rászorulóknak – tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére - átmeneti segélyt, étkeztetést illetve szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti.
2. Haladéktalanul értesíti az ellátást biztosító a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 7. § (2) bekezdése szerint a hatáskörrel rendelkező illetékes szervet és az értesítéssel egyidejűleg követelheti a kifizetett átmeneti segély megtérítését.
3. A Szocvtv-ben meghatározott feltételek hiányában, vagy e törvény megsértésével nyújtott szociális ellátást megszünteti, az ellátást jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevevőt pedig kötelezi a pénzbeli szociális ellátás visszafizetésére, természetben nyújtott szociális ellátás esetén a dolog visszaszolgáltatására vagy a szolgáltatásnak megfelelő pénz egyenérték megfizetésére, a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás esetében az intézményi térítési díj teljes összegének megfizetésére.
4. Szociális rászorultság esetén - a szociális alapellátás keretében - a jogosult számára kiegészítő gyermeknevelési támogatást, lakásfenntartási támogatást, adósságcsökkentési támogatást, átmeneti segélyt állapít meg a Szocvtv-ben, valamint az önkormányzat rendeleteiben meghatározott feltételek szerint.
5. Hajléktalan személy esetén a benyújtott iratot továbbítja a fővárosi főjegyző részére.
6. Temetési segélyt nyújthat annak, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját illetve családja létfenntartását veszélyezteti.
7. Gondoskodnia kell az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről, ha nincs, vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy vagy az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik.
8. A költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti vagy az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.
9. Térítést fizet a Szocvtv. 50. § (3) bekezdése alapján kiállított igazolvány, valamint az 53. § (1) bekezdésében foglalt magasabb gyógyszerkeret után.
10. Visszaigényelheti a befizetett térítési díj felét, ha a közgyógyellátásra jogosult az igazolvány kiállítását követően fél éven belül meghal, jogosultságát elveszíti, illetve ha a gyógyszerkeret felülvizsgálata során fél évnél hosszabb időtartamra alacsonyabb gyógyszerkeret kerül megállapításra.
11. Igényelheti a meghalt személy utolsó állandó lakhelye szerinti települési önkormányzattól a köztemetés költségeinek megtérítését.
12. A költségmentesség engedélyezésének alapjául szolgáló körülmények igazolására szolgáló igazolást állít ki, ha a kérelmező vagy hozzátartozója rendszeres szociális ellátásban részesül.
13. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet szerinti eljárásokban a szakvélemény megérkezéséig az eljárást felfüggesztheti.

### **Gyermek- és ifjúságvédelemmel kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Dönt a rendkívüli élethelyzetbe került, rászoruló kiskorúak rendkívüli gyermekvédelmi támogatásáról.
2. Dönt a szociálisan rászoruló családok gyermekeinek óvodai, iskolai étkezési térítési díjkedvezményének megállapításáról.
3. Dönt a szociálisan rászoruló családok jól tanuló gyermekei részére megállapítható szociális tanulmányi ösztöndíjról.
4. Gondoskodik a Gyermekjóléti Központ vezetői állására kiírt pályázatot véleményező bizottság összehívásáról.
5. Dönt a fenntartó nevében a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 32.§-ban meghatározott esetben.

### **V. Közlekedési és vízügyi igazgatással kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Ellátja a közlekedési igazgatási feladatokat, megadja, vagy megtagadja az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületeken létesítendő építmények, közművek létesítéséhez szükséges munkakezdési és közútkezelői hozzájárulást.
2. Gondoskodik az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közutak, közterek, parkok fenntartásáról, fejlesztéséről, üzemeltetéséről. Gondoskodik továbbá az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közterek, parkok gyalogos közlekedést szolgáló felületének tisztántartásáról, a hó eltakarításáról, síkosság-mentesítéséről.

### **VI. A gazdálkodással kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Dönt az általános és céltartalékok felhasználásáról a Képviselő-testület által meghatározott keretek között.
2. Az Önkormányzat elfogadott költségvetéséről készített elemi költségvetést a képviselő-testület elé terjesztés határidejét követő 30 napon belül a Magyar Államkincstár területi igazgatóságához benyújtja.
3. Évközi, év végi költségvetési beszámolót és havi pénzforgalmi jelentést készít.
4. Értékhatárra tekintet nélkül elfogadja és felhasználja a magánszemélyek és jogi személyek által tett közérdekű kötelezettségvállalásokat, ha azok a jogszabályi előírásoknak megfelelnek és a következő célokra, feladatokra történnek:
  - egészség megőrzés, betegség megelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység,
  - szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,
  - nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
  - kulturális tevékenység,
  - kulturális örökség megóvása,
  - műemlékvédelem,
  - természetvédelem, állatvédelem,
  - környezetvédelem,

- gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselet,
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
- emberi és állampolgári jogok védelme,
- a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
- sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével,
- közrend és közlekedés biztonság védelme, önkéntes tűzoltás, mentés, katasztrófa-elhárítás,
- Euroatlanti integráció elősegítése,
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység,
- a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység.

5. Kiállítja a szükséges igazolást a közérdekű kötelezettségvállaló részére.

## **VII. Az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő, 1000 m<sup>2</sup> és a bruttó 5.000.000.-Ft egyedi értékhatár alatti ingatlanokat – ide nem értve a lakásokat és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket -, évenként maximum bruttó 50.000.000.- Ft értékhatárig.
2. Értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő bruttó 2.000.000.-Ft egyedi értékhatár alatti ingóságokat.
3. Gyakorolja az Önkormányzatot megillető egyéb tulajdonosi jogokat az 1000 m<sup>2</sup> alatti ingatlanok - ide nem értve a lakásokat és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket - vonatkozásában.
4. Bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági rendeltetésű földterületeket 500.000.- Ft/mezőgazdasági év értékhatárig.
5. Szerződészerű teljesítés esetén, mint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett teher/terhek jogosultja hozzájárul a teher/terhek törléséhez.
6. Gyakorolja a társasházak vonatkozásában az önkormányzati tulajdonú albetétek esetében a tulajdonosi jogokat.
7. Az olyan társasházaknál, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad nem haladja meg a 30%-ot, tulajdonosi hozzájárulást adhat a közös tulajdonban lévő épületszerkezet, épületrész hasznosítása érdekében, amennyiben az Önkormányzat érdekeit ez nem sérti.
8. Gyakorolja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának a lakásépítés és lakásvásárlás helyi támogatásáról szóló 20/2010. (IV. 27.) rendeletben foglalt hatásköröket.
9. Gyakorolja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek juttatásairól szóló 55/2001. (X. 30.) rendeletben és az Önkormányzat intézményeinél dolgozó közalkalmazottak lakásépítésének (-vásárlásának, cseréjének, felújításának) visszatérítendő támogatásáról szóló 16/1998. (II. 27.) rendeletben foglalt hatásköröket.

10. A polgármester hozzájárulást ad az önkormányzat által értékesített ingatlanok vonatkozásában hitelt folyósító pénzügyintézet jelzálogjogának az önkormányzatot megelőző ranghelyen történő bejegyzéséhez, amennyiben a tulajdonosnak Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata, az általa alapított gazdasági társaság illetve intézmény felé nincs tartozása, és ha a jelzálogjoggal biztosított követelések összértéke nem éri el az ingatlan forgalmi értékének 70%-át.
11. A polgármester hozzájárulást ad a munkáltatói kölcsön és helyi támogatás alapján bejegyzett jelzálogjogot megelőző helyen a hitelt folyósító pénzügyintézet jelzálogjogának bejegyzéséhez, amennyiben a kölcsönigénylőnek Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata, az általa alapított gazdasági társaság illetve intézmény felé nincs tartozása, és ha a jelzálogjoggal biztosított követelések összértéke nem éri el az ingatlan forgalmi értékének 70%-át.
12. Értékhatár nélkül írásos dokumentummal átadhatja Budapest Főváros Önkormányzata részére a forgalomképtelen vagyontárgyai közül a közutakat, tereket, parkokat és azok műtárgyait.
13. Értékhatár nélkül írásos dokumentummal átveheti Budapest Főváros Önkormányzatától a forgalomképtelen vagyontárgyak közül a közutakat, tereket, parkokat és azok műtárgyait.
14. A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak közül az önkormányzat beruházásában létesülő új szennyvízcsatorna hálózatot, csapadékvíz hálózatot, vízvezeték hálózatot, gázvezeték hálózatot, elektromos hálózatot és azok műtárgyait, valamint az újonnan felszerelt közvilágítási lámpatesteket befejezetlen beruházásként, írásos dokumentummal, térítésmentesen átadhatja Budapest Főváros Önkormányzata részére.
15. A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak közül az önkormányzat beruházásában történő, az üzemeltető tulajdonában lévő elektromos szerkezetek, berendezések, szennyvízcsatorna hálózatok, csapadékvíz hálózatok, vízvezeték hálózatok, gázvezeték hálózatok, elektromos hálózatok cseréje, korszerűsítése, kiváltása esetén, azokat befejezetlen beruházásként írásos dokumentummal, értékhatár nélkül, térítésmentesen átadhatja az üzemeltető részére.
16. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást az ingatlanok telekhatár rendezéséhez, szabályozásához.
17. Gyakorolja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló, 52/2004. (X.27.) számú rendeletben foglalt hatásköröket.
18. Megadja vagy megtagadja a tulajdonosi hozzájárulást önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagy helyiség gazdasági társaság, egyesület vagy alapítvány székhelyeként illetve telephelyeként történő megjelöléséhez.
19. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának tulajdonában álló és állami fenntartásba kerülő köznevelési intézmények helyiségeit legfeljebb egy éves időtartamra bérbe adja.

### **VIII. A lakások és helyiségek bérletével, elidegenítésével kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Gyakorolja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló 4/2008. (I. 23.) rendeletében foglalt hatásköröket.
2. Igényelheti az egy naptári évben teljesített elhelyezési feladatok után járó támogatást a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 90. §-a alapján.
3. Hozzájárulást ad a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlői, használói, jogcím nélküli használói részére a tartozásuk részletekben történő kiegyenlítéséhez.

### **IX. Nemzetiségek jogainak biztosításával kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Biztosítja a helyi nemzetiségi önkormányzat igényeinek megfelelően, hogy a közigazgatási eljárás során használt nyomtatványok a nemzetiség anyanyelvén is rendelkezésre álljanak.
2. Megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal a zárszámadási rendelet-tervezet összeállítása, a költségvetési és zárszámadási rendelet megalkotása során alkalmazandó szabályokról.

### **X. Közneveléssel és művelődéssel kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Óvodai felvételt elbíráló bizottságot szervez több óvoda esetén, ha az óvodába jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát;
2. Ellenőrzi a házirend, valamint – a kollektív szerződés és a közalkalmazotti szabályzat kivételével – más belső szabályzatok elfogadására előírt eljárási rendelkezések megtartását a törvényesség biztosítása érdekében.
3. Elfogadja és módosítja az Önkormányzati fenntartású közművelődési és muzeális intézmények hétéves továbbképzési terveit.

### **XI. Testneveléssel és sporttal kapcsolatos feladat- és hatáskörök:**

1. Közreműködik a sportszakemberek alapfokú képzésében és továbbképzésében.
2. Gondoskodik a játékvezetők, versenybírók, túravezetők képzéséről, továbbképzéséről.
3. Közreműködik a mozgásgazdag életmóddal összefüggő és egyes sporttudományos felvilágosító tevékenység szervezésében.
4. Ellátja az állami sportinformációs adatszolgáltatással összefüggő területi feladatokat.
5. Ellátja a hatáskörébe utalt ellenőrzési, pénzügyi és gazdasági feladatokat.
6. Összeállítja és közreadja az éves versenynaptárt és szabadidő sportnaptárt.

7. Aláírja a Kihívás Napja sportrendezvény sorozathoz való csatlakozás nevezési lapját, összeállítja a versenyek és sportolási formákat.

## **XII. Egyéb feladat- és hatáskörök:**

1. Biztosítja a kárpótlásra jogosult elővásárlási jogát a jogszabályban meghatározott kivételekkel, amennyiben volt tulajdonát az önkormányzat értékesíti. Felhívja írásban az elővásárlási jog gyakorlására a jogosultat.
2. Amennyiben a volt tulajdonos személye ismeretlen, akkor a jogosultakat a vagyontárgy értékesítése előtt 30 nappal két országos napilapban illetve az önkormányzat hirdetőtábláján megjelenő hirdetményben, valamint a helyben szokásos módon kell az elővásárlási jog gyakorlásának lehetőségéről tájékoztatni azzal, hogy e jogával legkésőbb a vagyontárgy értékesítése (árverése) során élhet.
3. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület által alapított gazdasági társaságok vonatkozásában, az SZMSZ 49.§-ban meghatározott minősített többséget igénylő ügyek kivételével.
4. Képviseli az Önkormányzatot a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat Társulási Tanácsában, melyről évente írásban beszámol a Képviselő-testület decemberi rendes ülésén.
5. Az Önkormányzat által rendezett alkalmi (ünnepi) vásárok helyét és idejét, valamint az azokra vonatkozó önkormányzati rendeletben foglaltaktól eltérő különös szabályokat és díjszabást alkalmanként meghatározza.
6. Gyakorolja a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásával kapcsolatos hatáskörét.