

**Olaszfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2015.(IX.16.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról.**

Olaszfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. Általános rendelkezések

1. §

Olaszfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) magánszemélyek kommunális adóját
b) helyi iparüzési adót
vezet be.

2. Magánszemélyek kommunális adója

Az adó mértéke

2. §

Az adó éves mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 15.000.-Ft.

Adómentesség

3. §

- (1) Alanyi adómentes a magánszemélyek kommunális adója alól az Olaszfa községben ténylegesen életvitelszerűen ott lakó adózó, aki
- a) időskorúak járadékában részesül,
 - b) egyedülállóként betöltötte a 70. életévét, az ezt követő naptári év első napjától
 - c) házastársával együtt betöltötte a 75. életévét, az ezt követő naptári év első napjától.
- (2) Tárgyi adómentes
- a) a három évet meg nem haladó időtartamra létesített átmeneti, ideiglenes építmény,
 - b) a szükséglakás
 - c) az építési tilalom hatálya alatt álló telek a tilalom ideje alatt.

Adókedvezmény

4. §

(1) Az Olaszfa községben ténylegesen életvitelszerűen ott lakó adózókat

- a) a lakás céljára szolgáló adóköteles első építmény után 80%-os,
- b) a nem lakás céljára szolgáló adóköteles építmény vagy telek után adótárgyanként 95%-os adókedvezmény illeti meg.

(2) A lakás bérlőjét 80%-os adókedvezmény illeti meg.

3. Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

5. §

(1) A helyi iparűzési adó évi mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 1,60 %-a.

(2) A helyi iparűzési adó mértéke ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 300,- ft.

4. Záró rendelkezések

6. §

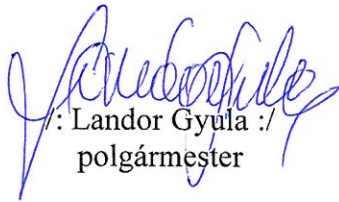
(1) E rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Olaszfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2010.(XII.23.) önkormányzati rendelet és az ezt módosító 7/2011.(X.26.) önkormányzati rendelet.

(3) Hatályát veszti Olaszfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének az iparűzési adóról szóló 8/1997.(XII.15.) önkormányzati rendelet és az ezt módosító 7/1998.(XII.11.), 8/1999.(XII.13.), 11/2002.(XII.14.), 4/2003.(III.28.) önkormányzati rendelet.

(4) Nem lép hatályba Olaszfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 5/2015.(IX.8.) önkormányzati rendelet.

Olaszfa 2015. szeptember 15.


/: Landor Gyula :/
polgármester

 
/: Biró Tibor :/
jegyző

Záradék: E rendelet 2015. szeptember 16-án kihirdetésre került.
Olaszfa, 2015. szeptember 16.




/: Biró Tibor :/
jegyző