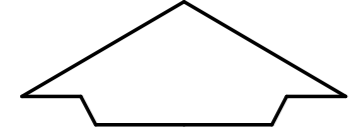
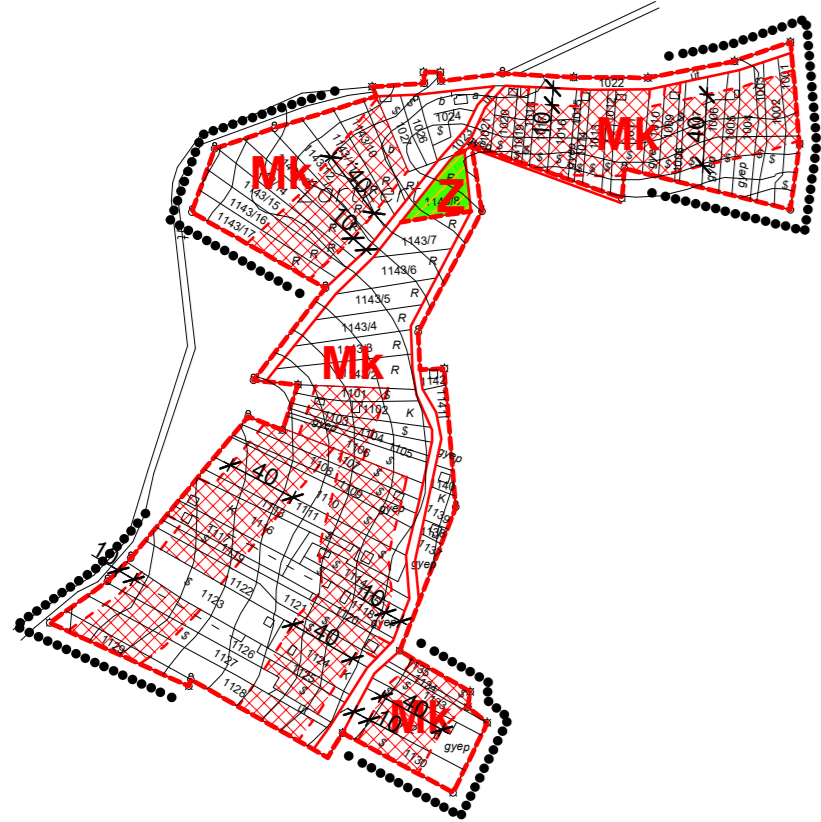


MAGYARLAK

Településrendezési Terve

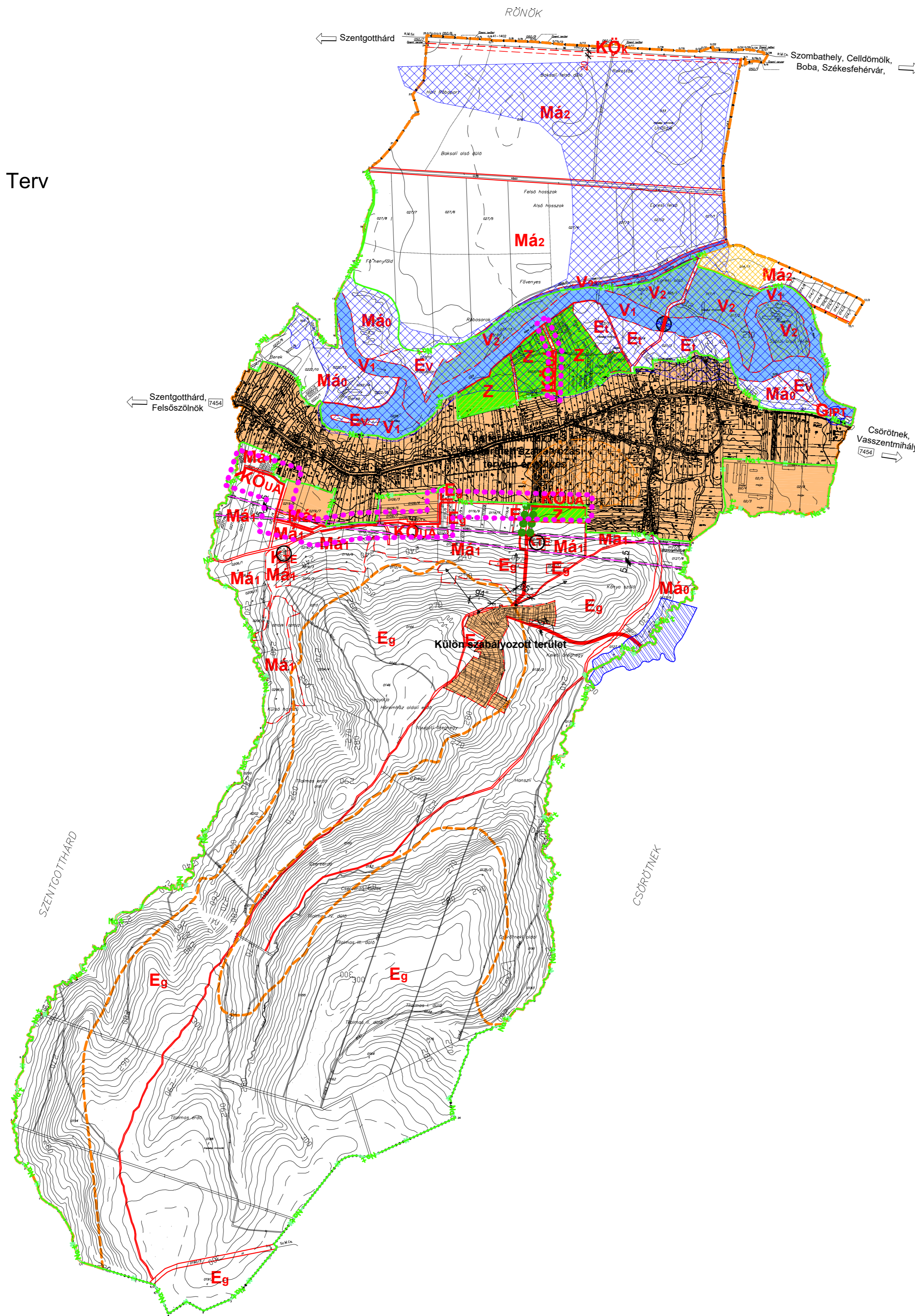


Különleges külterületi Szabályozási Terv
Kertés mezőgazdasági terület
M=1:4000



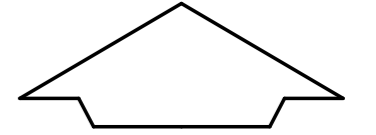
Jelmagyarázat

	Szabályozási vonal - tervezett
	Szabályozási vonal - kialakult
	Területfelhasználás határvonala
	Építési hely határa
	Építési hely
	Érvényes szabályozási terv határa
	Nem közlekedési célú közterület
	Kertés mezőgazdasági terület
	Zöldterület



MAGYARLAK

Településrendezési Terve



Külterületi Szabályozási Terv
M=1:10000

Jelmagyarázat

	Közigazgatási határ, egyben: - Védekt természeti terület határa - Kiemelten fontos értékes természeti terület határa - Tájékvédelmi terület határa - Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területeinek határa		Vízmű
	Szabályozási vonal - tervezett		Felszíni vízvezetés
	Szabályozási vonal - kialakult		Elektromos távezeték
	Területfelhasználás határvonala		Ökológiai zöld folyosó övezete (VT/IT)
	Építési övezet határvonala		Vízterelőnkelt terület határvonala
	Eredeti belterületi határ		Nemzeti park határvonala
	Védőterület határvonala		Natura 2000 természeti terület határvonala
	Megszűntető jel		Tervezett záportározó
	Vízfelület		1965 évi árvíz elöntési területe
	Hullámtér		Temető
	Töltés terület		Kegeleti park
	Külön terlvapon szabályozott terület		Beépítési mód: szabadon álló Legnagyobb beépíthetőség: 10% Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m Kialakítható telekterület: 2000 m ²
	Nem közlekedési célú közterület		Váltózással érintett terület határa
	Gazdasági terület: Ipari terület, (Egyéb ipar-településgazdálkodás)		
	Különleges terület: Temető terület		
	Közlekedési (közúti) és közműterület		
	Kötőpályás közlekedési (vasúti) és közműterület		
	Zöldterület		
	Erdőterület: gazdasági erdő		
	Erdőterület: védőerdő		
	Erdőterület: turisztikai erdő		
	Általános mezőgazdasági terület - korlátozott		
	Általános mezőgazdasági terület (Má1)		
	Általános mezőgazdasági terület (Má2)		
	Vízgyűjtőterület		
	Vízgyűjtőterület - hullámtér		
	Vízgyűjtőterület - töltés		

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

A 17/2007. (XII. 22.) önkormányzati rendelet melléklete, hatályos 2018. május 30-tól.

CITY Pro INGATLANFEJLESZTŐ KFT		Tel.: +36 (20) 953-7768	
Fazekas Róbert		E-mail: citypro@citypro.hu	
Ügyvezető:	Munka tárgya:	MAGYARLAK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁSA	
Felülvizsgáló:	Tervező munkatárs:	Megbízó:	Méretarány: M 1:10000
Fercsik Agnieszka	Fazekas Róbert	Magyarlak Község Önkormányzata	Dátum: 2018. 05. 28.
11 20-0277	településrendező	9963 Magyarlak, Kossuth utca 173.	Rajzszám: M-1
		Megnevezés:	KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTOTT TERVLAP