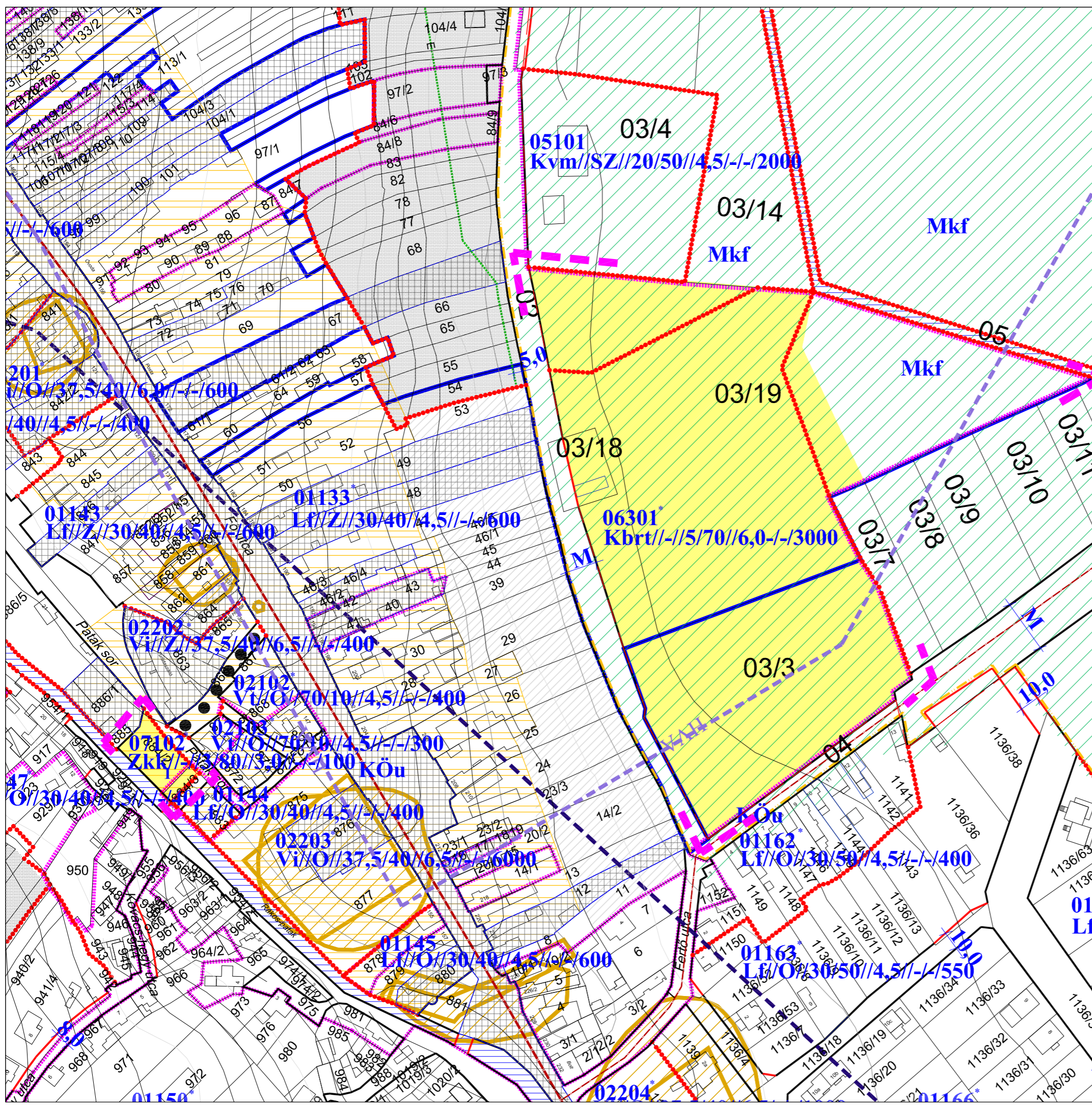


FERTŐRÁKOS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
SZABÁLYOZÁSI ÉS ÖVEZETI TERV

M 1 : 2 000



- JELMAGYARÁZAT**
- Határvonalak**
- SZ-J1 terven szabályozott terület
 - belterület határvonala
 - meglévő, megmaradó közterületi határvonal
 - szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
 - övezeti határvonal
 - teleksoport újraosztással érintett terület
 - telek be nem építhető sávja
- Tájékoztató szabályozási elemek**
- műemlék telkének területe
 - műemléki környezet határa
 - régészeti lelőhely területe
 - NATURA 2000 kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület,
 - vízbázis „A” hidrogeológiai védőidom határa
 - vízbázis „B” hidrogeológiai védőidom határa
 - vízbázis külső védőterületének határa

- Területfelhasználás**
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület**
- falusias lakóterület
- Vegyes terület**
- településközpont terület
 - intézményi terület
- Különleges terület**
- vízmű
- Beépítésre nem szánt terület**
- Különleges terület**
- rendezvénytér
- Vízgazdálkodási terület**
- árok, vízfolyás
 - vízműkút
- Közlekedési terület**
- országos mellékút és 50 m-es védőövezete
 - települési mellékút
 - kiszolgálóút
- Mezőgazdasági terület**
- korlátozott felhasználású mezőgazdasági terület

Jóváhagyott dokumentáció
 Fertőrákos Község Önkormányzat Képviselő-testülete
 11/2019. (X. 2.) önk. rendeletének 1. számú melléklete

REGIOPLAN		Környezet- és Településtervező KFT. 9022 Győr, Újkapu u. 13. Tel./Fax: 96/311-304, 529-751 e-mail: regioplan@regioplan.hu	
Megrendelő neve:	Fertőrákos Község Önkormányzata		
Munka neve:	Fertőrákos község településrendezési terv módosítás	Munkaszám:	Rp.I.259-3
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány:	M 1:2 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv I/2/1M	Rajzszám:	SZ-J1/2/1M
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes	Településrendezés társtervező:	Szeredi Gábor
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor	Felelős köztervező:	Ferenczi Huba
Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekker Szabó Piroška	Dokumentálás dátuma:	2019.10.