

MENCSHELY
KÖZSÉG
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI
SZABÁLYOZÁSI TERV
KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK
RÉSZELEGES MÓDOSÍTÁSSAL



M 1 : 4000

Jelmagyarázat:

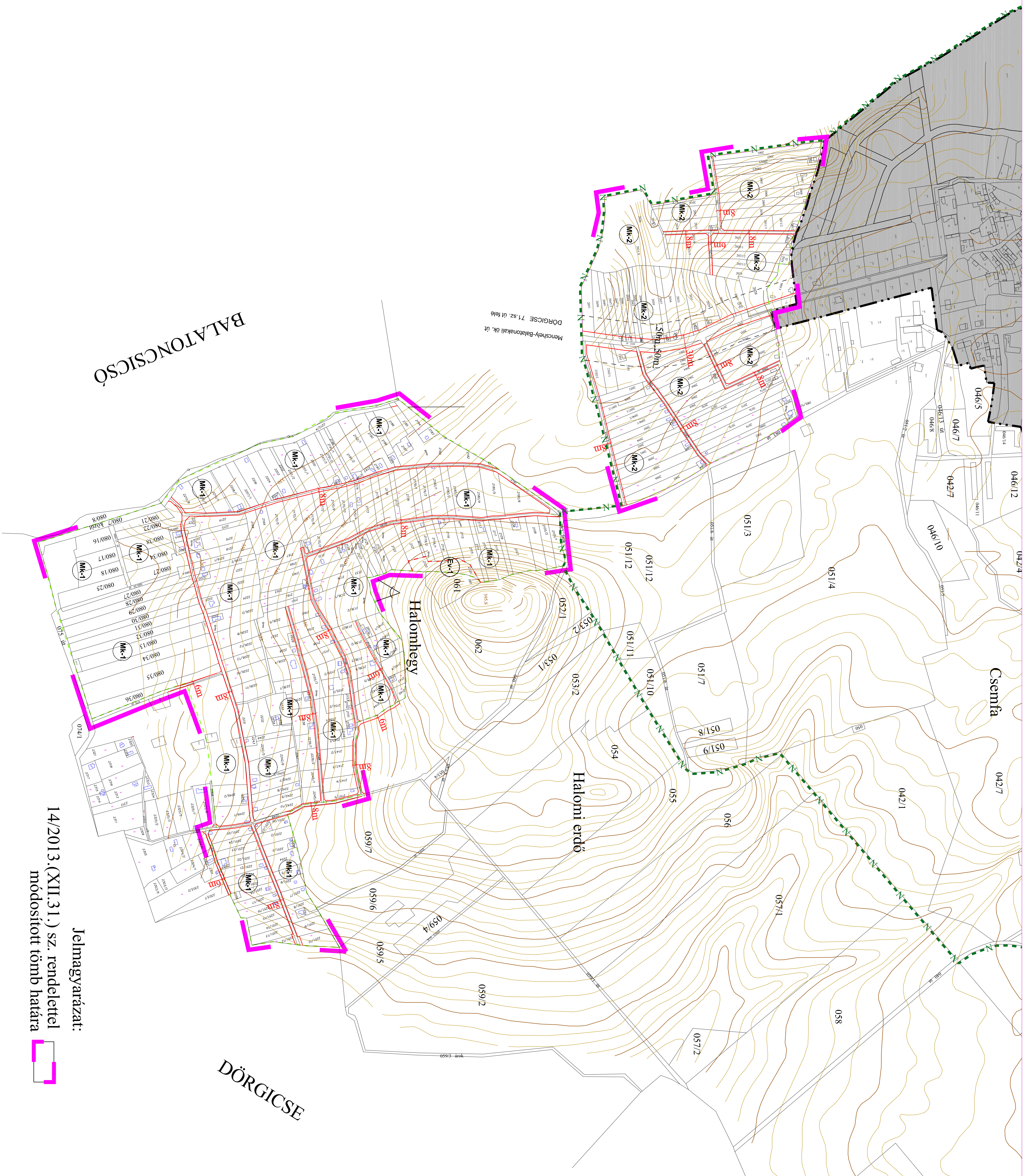
- Beltérlet:
Vonalas szabályozási elemek:
Tervezett szabályozási vonal:
Tertületfelhasználási egység határa:
BNP területének határa:
Tájkepvédelmi terület határa:
Védőtávolság:
Egyéb szabályozási elemek:
Építési sáv:
Kilátásvédelem:
Övezet jele:
Mezőgazdasági terület - kertes:
védtett tájhasználatú:
védelem alatt nem álló:
Endőrtérlet:
védtett:
- Övezetek
beépítési feltételei
- | beépítési mód | beépítési % |
|-------------------|-------------------|
| épitmény mag. (m) | telekterület (m2) |
- Sz. szabádon alól beépítés
Sz. gazdasági épület
U. új teleküzemelési terület
- Mk-1
Mk-2
Ev-1

Mk-1	SZ	3		
	4.0	K-2700		
Mk-2	SZ	3		
	4.0	K-2000		
		U-3000		
			Ev-1	-
				-

0 m 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

12/2004.(VIII.13.) sz. rendelet 3. sz. melléklete egységes szerkezetbe foglalva
a 10/2010.(VIII.27.) 9/2013.(IX.27.) és 14/2013.(XII.31.) sz. rendeletekkel
"Készült az államirányítási feladatokról felhasználásával"
A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzatot együttesen.

Mencshely Község Önkormányzata	SZA-MK
Munka megnevezése: Mencshely településrendezési eszközökének módosítása	Hatályos 2014. január 31-től
A/1+	Beépítésre nem szánt kertes mezőgazdasági területek szabályozási tervlapja
M=1:4000	Tervező: PLANTEUS Kft. 8273 Monostor, Fő utca 23. Tel.: 06-87-488-208 E-mail: planteus@planteus.hu
Készítette: Sturcz Mihály	Ellátott: Nemeth Ferenc 12/2004.(VIII.13.) sz. rendelet 3. sz. melléklete egységes szerkezetbe foglalva a 10/2010.(VIII.27.) 9/2013.(IX.27.) és 14/2013.(XII.31.) sz. rendeletekkel TT-É-18/2021



Jelmagyarázat:
14/2013.(XII.31.) sz. rendelettel
módosított tömb határa