BÓLY SZABÁLYOZÁSI TERVE

ÁLTALÁNOS ELEMEK

- MEGLÉVŐ IGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT IGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HELY
- ÉPÍTÉSI VONAL
- BONTANDÓ ÉPÜLET
- KÖTELEZŐ / IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT ÚT IRÁNYADÓ TENGELYVONALA
- BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- (Lk) KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- (Lke) KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- (Vt) TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- (Gksz) KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- (Gip) -E IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
- (Gip) -Z IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - JELENTŐS MÉRTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ TERÜLET
- (Ksp) KÜLÖNLEGES TERÜLET SPORTOLÁSI CÉLRA
- (Kte) KÜLÖNLEGES TERÜLET TEMETKEZÉSI CÉLRA
- (Kkd) KÜLÖNLEGES TERÜLET IDEGENFORGALMI CÉLRA
- (Khu) KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA
- (Kká) KÜLÖNLEGES TERÜLET - KÁPOLNA
- (Kmp) KÜLÖNLEGES TERÜLET - MADÁRPARK
- (Kls) KÜLÖNLEGES TERÜLET LOVARDA CÉLJÁRA
- (Kgo) KÜLÖNLEGES TERÜLET GONDOZÁSI CÉLRA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- (KÖu)-2 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT
- (KÖu)-4 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÜLTERÜLETI EGYÉB ÚT
- (KÖu)-5 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT
- (KÖu)-6 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT
- (KÖu)-7 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT
- (KÖu)-8 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓBUSZ PÁLYAUDVAR
- (KÖu)-9 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGOS TÉR
- (Gksz)-u KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET - MAGÁNÚT
- (Má)-u ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - MAGÁNÚT
- (Z) ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
- (Ev) GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- (Ev) VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- (Ee) EGÉSZSÉGÜGYI-SZOCIÁLIS-TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

- (Mk) KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- (Má) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET SZÁNTÓ MŰVELÉSI ÁGGAL
- (Mé) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET GYEP, RÉT, LEGELŐ MŰVELÉSI ÁGGAL
- (Mó) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET MOCSÁR MŰVELÉSI ÁGGAL
- (Má) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - HALASTÓ ÉS KÖRNYEZETE
- (V)-1 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁROK
- (V)-2 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ KUTAK, TÁROZÓK
- (V)-3 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - HORGÁSZTÓ
- (V)-4 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - LÁTVÁNYTÓ
- (Kb)-Id KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET IDEGENFORGALMI CÉLRA
- (Kk)-p KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET MAGÁNPARKOLÓ CÉLJÁRA
- (Kk)-me KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁS HASZNOSÍTÁSA CÉLJÁRA

KÖRNYEZETVÉDELEM

- VÉDŐTÁVOLSÁG

TÁJVÉDELEM

- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - FÁSÍTANDÓ TERÜLETSÁV
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG - TELEPÍTENDŐ FASOR
- ELŐVÁSÁRLÁSI JOG

EGYÉB

- MEGSZÜNTETŐ JEL
- BURKOLT ÚT HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- ÉPÜLET HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- ELBONTOTT, VAGY ROMOS ÉPÜLET HELYSZÍNELÉS ALAPJÁN
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET

KÖZMŰVEK

- VÍZVEZETÉK
- GÁZVEZETÉK
- 20 kV-OS LÉGVEZETÉK

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVEDELEM

- MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET, HÁVASOLT HATÁRA ENGEDLENESEN LEVÉDOSÍ
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- (O) ORSZÁGOS VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNY
- (OE) ORSZÁGOS VÉDELEMRE ELŐTERJESZTETT ÉPÍTMÉNY
- (H) HELYI MŰVI ÉRTÉK - TERÜLETI VÉDELEM
- (H) HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM - ÉPÜLET
- (R) NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- (RE) RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

9. MELLÉKLET

Bóly Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 10/2007.(VIII.10.) önkormányzati rendelete

(Egységes szerkezetben a módosításokról szóló 5/2008.(IV.4.), 4/2009.(II.12.), 9/2010.(VIII.30.), 6/2011.(VIII.31.), 10/2012.(X.17.), 15/2013.(X.11.), 11/2014.(XI.14.), 13/2015.(XI.27.), 9/2016.(XI.18.) és 11/2017.(IX.1.) önkormányzati rendeletekkel.)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tél/Fax: 72/324-325	Irda: 7624 Pécs, Boldi Nagy A. u. 1.	Levélcím: 7627 Pécs, Hollósy út 9.	E-mail: kokasterv@gmail.com
KOKAS TERVEZŐK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE: BÓLY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI		RAJZSZÁM: V-2
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV		LÉPTÉK: M 1/2000
	ÁLLOMÁNY: TELEPÜLÉSTERVEZŐ PAP ZSUZSA (T/1-b/0178)		DÁTUM: 2017.09.