

ZAGYVAREKÁS

KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

M = 1: 4 000



JELMAGYARÁZAT:

- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- érvényes szabályozási terv határa
- építési övezet, övezeti határa
- méretezés
- helyi jelentőségű kerékpárút
- helyi jelentőségű védett érték

EGYÉB JELKULCS:

- zöldterület, közpark
- védőfásítás területle
- út, közlekedési célú terület
- vízminőség védelmi vonal

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK:

- földészeti határ
- épület, építmény
- helyszíneljárás, házszám

ÖVEZETEK:

- Z zöldterület
- V2 vízgazdálkodási terület

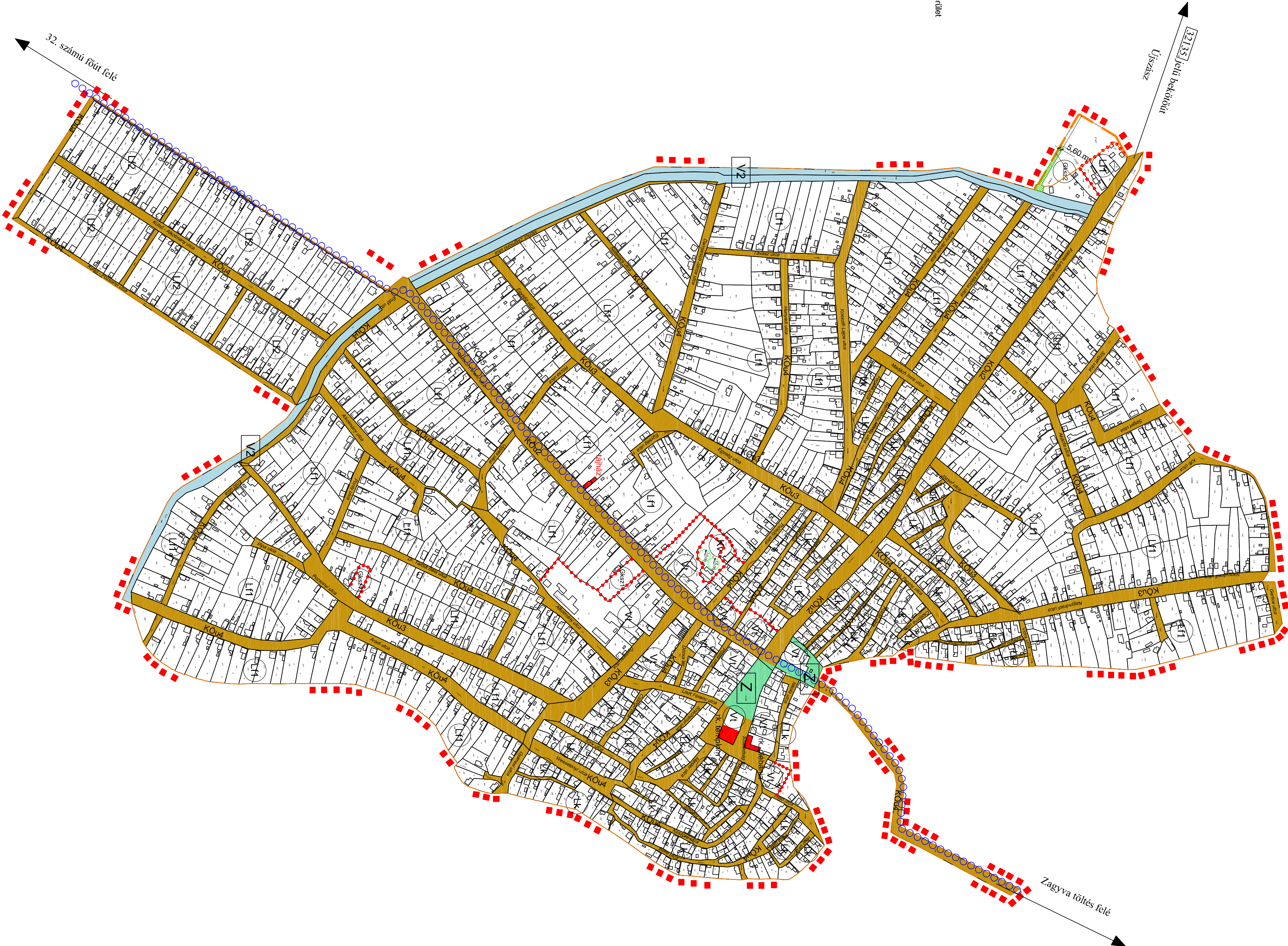
KÖZLEKEDESI CÉLÚ TERÜLETEK ÖVEZETEI:

- KÖu2 országos mellékút
- KÖu3 helyi gyűjtőút
- KÖu4 kiszolgálóút

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK: (beépítésre szánt területek)

Vt	0	60	településközpont vegyes terület
	6,00	800	
Lk	0	50	kisvárosias lakóterület
	4,50	400	
Lf1	0	30	falusias lakóterület
	5,00	550	
Lf2	0	30	falusias lakóterület
	5,00	800	
Gsz1	0	40	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	7,50	1000	
Gsz2	SZ	40	kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
	9,00	1000	
Kv	SZ	30	külföldi, vízparti terület
	K	1000	

Beépítési mód	Beépítési mérték (%)
Magyarországi építési mód	Községi építési mód
építési mód	építési mód



..... (.....) számú Önkormányzati Kt. rendelet 1.b melléklete

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KISZÉTOVICS ÉS TÁRSA, TELEPÜLÉSTERVEZŐ KFT.		
5000 SZOMBATHELY, SZABÓ UTCA 52. II/5.		
ZAGYVAREKÁS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE		
SZABÁLYOZÁSI TERV II. (BELTERÜLET)		
Mezőföldi	Szabó, 2018. Május	SZ-2
Városi (Községi)	Településtervezési	Szabó, 2018. Május
Mezőföldi	Mezőföldi	Mezőföldi