

\*1. melléklet a 45/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

**NYILATKOZAT**  
**építményadó alóli mentesség megadásához**

***Az adózó***

neve: .....

lakcíme: .....

születési helye, ideje: .....

anyja neve: .....

adóazonosító jele: .....

telefonszáma: .....(megadása önkéntes)

***Az adóköteles külterületi építmény***

címe: .....

helyrajzi száma: .....

Alulírott adójogi és büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbiakról nyilatkozom:  
*A fenti külterületi építményt életvitelszerűen lakás céljára használom és lakástulajdonnal, lakásra vonatkozó hasznélvezeti joggal vagy lakás bérleti jogával nem rendelkezem.  
A fenti ingatlanon (megfelelő rész aláhúzandó)*

*nincs – van                      vállalkozás üzleti tevékenységére*

*nincs – van                      gépkocsi tárolására*

*nincs – van                      egyéb, nem lakás céljára*

*használt építmény(rész).*

*Tudomásul veszem, hogy amennyiben van ilyen építmény(rész), arról bevallást kell benyújtanom, amennyiben ezt korábban nem tettem meg.*

Debrecen, 20.....

.....  
aláírás

---

\* módosította DMJV 20/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelete. Hatályos 2015. április 30-tól.

### Tájékoztató

A helyi adókról szóló 45/2013. (XI. 28.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése értelmében adómentes a külterületen lévő építmény, ha az ingatlant a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 12. §-a szerinti tulajdonosa *életvitelszerűen* lakás céljára használja, és lakástulajdonnal, lakásra vonatkozó hasznélvezeti joggal vagy lakás bérleti jogával nem rendelkezik. A mentesség feltételeinek fennállásáról adózó az adóhatóság által rendszeresített jelen nyomtatványon nyilatkozatot tesz. A mentesség a *nyilatkozat* benyújtása évétől illeti meg az adózót azokra az évekre, amely év első napján a mentességi feltételek fennállnak. Adóalanyiság átvállalása esetén a mentesség feltételeinek az eredeti adóalany(ok)nak (valamennyi tulajdonosnak, hasznélvező esetén a hasznélvezőnek) kell megfelelnie és nyilatkozatot benyújtania.

A nem lakás céljára használt helyiségekre a rendelet 1. § (3) bekezdése szerinti adómentesség nem vonatkozik. Ezekre vonatkozóan adóbevallást kell benyújtani, amennyiben ezt az adóalany korábban nem tette meg.