

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2018. (V.31.) önkormányzati rendelete**

a önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Mezőkövesd Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 12. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

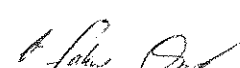
(7) A pályázati eljárásra a továbbiakban a rendelet 11. § (3)-(12) bekezdéseit kell alkalmazni.

2.§

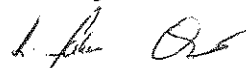
A R. 1. melléklete helyébe az e rendelet melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2018. június 1. napján lép hatályba.

 dr. Fekete Zoltán polgármester		 dr. Jakab Orsolya jegyző
---	---	--

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2018. május 31.


dr. Jakab Orsolya
jegyző

Melléklet a 9/2018. (V.31.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelethez

Szociális alapon bérbe adható lakások

Cím	Alapterület (m²)
1. Eötvös u. 13.	68
2. Gaál István u. 8/1.	56
3. Gaál István u. 8/2.	76
4. Juharfa u. 1. 1. lh. 2/7.	49
5. Mátyás király út 142. A ép. 2/14.	33
6. Mátyás király út 142. A ép. 3/6.	33
7. Mátyás király út 215. 3/8.	52
8. Mátyás király út 143-145. 1/3.	30
9. Mártírok u. 29/1.	39
10. Sport u. 7. 1. lh. 2/7.	49
11. Szamóca u. 6.	41
12. Szent László tér 19. 4/4.	34

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A költségelvű lakbérű önkormányzati lakások pályázati eljárásának a 11. §-ban található piaci alapon bérbe adható ingatlanok eljárásához szükséges igazodni.

Mezőkövesd Város Önkormányzata az üresen álló és rossz állapotú, felújításra már nem alkalmas szociális alapon bérbe adható ingatlanjait lebontotta és a városképet rendezte, illetve a lakás állomány egy ingatlannal bővült, mely ingatlant az Önkormányzat adásvétel útján szerzett meg.

Részletes indokolás

1.§

A R. 12. § (7) pontját a fentieknek megfelelően módosítja.

2.§

A R. 1 mellékletét a fentieknek megfelelően módosítja.

3.§

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel a módosítás bekerül az alaprendeletbe, míg a rendelet-módosítása, mint önálló rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.