

KÉRELEM LAKÁSEPÍTÉSHEZ VAGY LAKÁSVÁSÁRLÁSHOZ NYÚJTHATÓ
ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

1.a. Kérelmező adatai:

Alulírott,

Név: _____ Születési név: _____

Anyja neve: _____ Születési hely: _____

Születési idő: ____ év, ____ hó, ____ nap. Adóazonosító jel: _____

Személyi ig. száma: _____ Személyi szám: _____

Állandó bejelentett lakcíme:

____ i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Bejelentkezés ideje: _____

Ideiglenes lakcíme:

____ i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Bejelentkezés ideje: _____

Állampolgárság: _____

1.b. Házastárs adatai:

Alulírott,

Név: _____ Születési név: _____

Anyja neve: _____ Születési hely: _____

Születési idő: ____ év, ____ hó, ____ nap. Adóazonosító jel: _____

Személyi ig. száma: _____ Személyi szám: _____

Állandó bejelentett lakcíme:

____ i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Bejelentkezés ideje: _____

Ideiglenes lakcíme:

_____.i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Bejelentkezés ideje: _____

Állampolgárság: _____

(kérelmezők) jelen kérelem aláírásával kijelentem/kijelentjük, hogy e kérelem nyomtatványban megjelölt adatkörben személyes adatainknak az Önkormányzat általi kezeléséhez hozzájárulok/hozzájárulunk.

2. Családi állapot:

☐ házas ☐ elvált ☐ élettársi kapcsolat ☐ egyedülálló ☐ özvegy

Házas családi állapot esetén a házasságkötés időpontja:

_____.év_.hó_.nap

Elvált családi állapot esetén házasság felbontásának időpontja:

_____.év_.hó_.nap

Bírói ítélet száma: _____

3. Kérelmezővel együttköltöző kiskorú, valamint 25 év alatti, de nappali tagozaton továbbtanuló gyermekei:

Név: _____

Szüil. idő: _____év_.hó_.nap _____év_.hó_.nap _____év_.hó_.nap

Név: _____

Szüil. idő: _____év_.hó_.nap _____év_.hó_.nap _____év_.hó_.nap

Az igénylővel együtt költöző egyéb személyek:

Név:	Szüil. idő:	Rokonság foka:	Jövedelem:
_____	_____.év_.hó_.nap	_____	_____
_____	_____.év_.hó_.nap	_____	_____
_____	_____.év_.hó_.nap	_____	_____
_____	_____.év_.hó_.nap	_____	_____

____ év ____ hó ____ nap _____
____ év ____ hó ____ nap _____

4. Kérelmezők lakáshelyzete, lakás tulajdonviszonyai:

a) Rendelkezik-e önálló lakással?

☐ igen ☐ nem

Ha igen:

☐ önkormányzati bérlakás ☐ öröklakás ☐ családi ház ☐ szolgálati lakás

Lakás szobaszáma:

Alapterülete:

Komfortfokozata:

Tulajdoni részaránya:

Haszonélvezeti joggal terhelt-e:

☐ igen ☐ nem

b) Ha nem rendelkezik lakással, jelenleg milyen minőségben lakik?

☐ családtag ☐ főbérlő ☐ albérlő ☐ ágybérlő ☐ bérlőtárs ☐ egyéb

Előző lakását:

☐ elcserélte

☐ eladta

☐ bérleti jogviszonyáról lemondott az önkormányzat javára

☐ bérleti jogviszonyáról lemondott hozzátartozója javára

Jogviszonya milyen módon szűnt meg?

Mikor?

Milyen összegű vételár vagy térítés ellenében?

5. Vagyoni körülmények:

Igénylő vagy házastársa, élettársa, illetve a vele együtt költöző családtagok tulajdonában álló vagyontárgyak:

Ingatlan címe és rendeltetése:

__ __ __ i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Személygépkocsi típusa:

Évjárat:

Becsült értéke:

6. Részesült már lakáscélú önkormányzati (korábban tanácsi) támogatásban?:

☐ igen ☐ nem

Összege:

_____, - Ft

A támogatás visszafizetésre került:

__ __ __ év __ hó __ napján

7. Mihez kéri a támogatást?:

☐ új vagy használt társasházi lakás vásárlásához

☐ társasházi lakás építéséhez

☐ új vagy használt családi ház vásárlásához

☐ családi ház építéséhez

☐ lakás építéséhez, emelet-ráépítés, tetőtér-beépítés útján vagy egyéb módon történő létesítéséhez

☐ lakótelek megszerzéséhez

☐ lakásbővítéshez

☐ lakásfelújításhoz

☐ lakás korszerűsítéséhez

8. Vásárolni tervezett ingatlan címe (csak lakásvásárlás esetén töltendő ki):

__ __ __ i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Helyrajzi száma:

Lakószobák száma:

Félszobák száma:

Lakás alapterülete:

Komfortfokozata:

Eladási ára:

Lakásvásárlás esetén a vételár fedezete:

Készpénz:	Lakásépítési kedvezmény:	Adó visszatérítés:
_____ Ft	_____ Ft	_____ Ft
Egyéb lakáscélú megtakarítás és annak külön költsöne:		_____ Ft
Pénzintézet részéről várható hitel (előzetes hitelképességi vizsgálat alapján):		_____ Ft
Munkáltatói támogatás (házas társak együtt):		_____ Ft
Kiegészítő kamattámogatású hitel:		_____ Ft
Milyen összegű önkormányzati költsönt igényel?:		_____ Ft

9. Lakásépítés és bővítés esetén az ingatlan adatai:

(csak lakásépítés vagy bővítés esetén töltendő ki)

Jogerős építési engedély száma: _____ Helyrajzi szám: _____

Építés helye: _____

__ __ __ i.sz. _____ város/község

_____ utca _____ házszám

Az ingatlan tulajdonosa: _____

Lakószobák száma:	Szoba (12 m ² felett):	Félszoba (12 m ² alatt):
_____	_____	_____

Pinceszint és garázs alapterülete:	Földszint alapterülete:	Tetőtér vagy emelet alapterülete (ha egy ütemben épül meg):
_____	_____	_____

Vállalkozásban, építőközösségben épített lakás esetén a bekerülési költség:

Szerkezetkész állapot bekerülési költsége: _____ Ft

Befejező munkák költsége: _____ Ft

Alapterület összesen: _____ m²

Bekerülési költség összesen: _____ Ft

10. Bekerülési költség fedezeti nyilatkozata: (építés és bővítés esetén):

a) Bekerülési összeg 90%-a: _____ Ft

Abban az esetben lehet csak 90 %-ig lefedezni a bekerülési költséget, ha az építés kizárólag önerős lakásépítés (pl. családi ház építés)

b) Egyéb esetben a bekerülési költség 100 %-a: _____ Ft

készpénz:	_____ Ft
lakásépítési kedvezmény:	_____ Ft
adóvisszatérítés (ÁFA):	_____ Ft
egyéb lakáscélú megtakarítás és annak kölcsöne:	_____ Ft
pénzintézet részéről várható hitel: (előzetes hitelképesség vizsgálat alapján)	_____ Ft
munkáltatói támogatás (házastársak együtt):	_____ Ft
kiegészítő kamattámogatású hitel:	_____ Ft
már elvégzett munka értéke:	_____ Ft
meglévő építési anyag értéke (számla alapján):	_____ Ft
Önkormányzattól igényelt kölcsön összege:	_____ Ft
Összesen: _____	

Az összesen rovatnak, családi ház vagy nem vállalkozásban végzett tetőtér-beépítés esetén meg kell egyeznie a bekerülési összeg 90%-ával, vállalkozásban, építőközösségben épített lakás esetén a 100 %-ával. Utóbbi esetben az elvégzett munka és az építési anyagra vonatkozó rovatot nem kell kitölteni.

Kérjük, jelölje meg, melyik pénzintézetnél kívánja az önkormányzati, kamatmentes kölcsönt felvenni (név, cím):

Kereseti igazolás

Munkahely megnevezése:

Címe:

_____.i.sz. _____ város/község _____ utca

_____ házszám

Telefonszám:

Dolgozó neve:

Születési név:

Személyi száma:

Munkaköre:

Havi átlagkeresete (bruttó):

Havi átlagkeresete (nettó):

Jelenlegi munkáltatójánál munkaviszony kezdete:

Határozott idejű foglalkoztatás esetén vége:

_____.év_.hó_.nap

_____.év_.hó_.nap

Ezen igazolást önkormányzatnál történő hivatalos felhasználásra adtuk ki.

Kelt:

_____.év_.hó_.nap

p.h.

céges aláírás

Kijelentem, hogy a fenti igazolásban szereplőn kívül semmilyen adóköteles jövedelemmel nem rendelkezem (amennyiben igen, a kiegészítő jövedelemről szóló igazolás becsatolása szükséges)

Kelt:

_____.év_.hó_.nap

p.h.

kérelmező

Kereseti igazolás a házastársra vonatkozóan

Munkahely megnevezése:

Címe:

_____.i.sz. _____ város/község _____ utca

_____ házszám

Telefonszám:

Dolgozó neve:

Születési név:

Személyi száma:

Munkaköre:

Havi átlagkeresete (bruttó):

Havi átlagkeresete (nettó):

Jelenlegi munkáltatójánál munkaviszony kezdete:

Határozott idejű foglalkoztatás esetén vége:

____ év ____ hó ____ nap

____ év ____ hó ____ nap

Ezen igazolást önkormányzatnál történő hivatalos felhasználásra adtuk ki.

Kelt:

____ év ____ hó ____ nap

p.h.

céges aláírás

Kijelentem, hogy a fenti igazolásban szereplőn kívül semmilyen adóköteles jövedelemmel nem rendelkezem (amennyiben igen, a kiegészítő jövedelemről szóló igazolás becsatolása szükséges)

Kelt:

____ év ____ hó ____ nap

p.h.

kérelmező

Nyilatkozat

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy az adatlapon szereplő nyilatkozataink illetve az ott leírt adatok a valóságnak megfelelnek.

Az igényelt helyi támogatást figyelembe véve a lakásvásárláshoz illetve lakásépítéshez szükséges pénz a rendelkezésünkre áll.

A hitel folyósítását a pénzüintézet még nem kezdte meg, hitelszerződést még nem kötöttünk.

Tudomásul vesszük, hogy valótlan adatok közlése az Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Bizottsága félrevezetésének minősül, és a biztosított támogatást azonnal egy összegben, a felvételkor hatályban lévő lakáscélú hitelek kamataival együtt vissza kell téríteni.

Kelt:

_____, ____ év ____ hó ____ nap

kérelmező

házastárs/élettárs

Igénylők napközbeni elérhetősége (mobilszám, email):

Igénylők egyéb közleményei:

--

Jövedelem- és vagyonnyilatkozat

A támogatást kérő
neve: _____

lakcíme: _____

tartózkodási helye: _____

A családban a nyilatkozat benyújtásának időpontjában a támogatást kérővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók száma: _____ fő

A nyilatkozat benyújtásának időpontjában a támogatást kérővel közös háztartásban élő, az egy főre jutó jövedelem számítása szempontjából figyelembe vehető közeli hozzátartozók adatai:

	Név	Születési hely, idő	Anyja neve
háastárs, élettárs			
gyermek* 1.			
gyermek* 2.			
gyermek* 3.			
gyermek* 4.			
egyéb rokon** 1.			
egyéb rokon** 2.			

*A 20 évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a 25 évesnél fiatalabb önálló keresettel nem rendelkező nappali tagozaton egyetemi, főiskolai tanulmányokat folytató, továbbá korhatárra tekintet nélkül a tartósan beteg, illetve testi, érzékszervi, értelmi, beszéd vagy más fogyatékos gyermek.

**A Csjt. alapján eltartott egyéb rokon, az akinek tartásáról a családban gondoskodnak.

Jövedelmi adatok (Munkáltatói igazolás, előző évi adóbevallás, vagy utolsó havi szelvény alapján)

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő háastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme	Összesen
Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem, táppénz				
Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem				
Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások				
A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, tartásdíj, árvaellátás)				
Önkormányzat, munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, rendszeres szociális segély, jövedelempótló támogatás, ápolási díj)				

A család egy főre jutó havi nettó jövedelme: _____ Ft/fő

Nyilatkozom, hogy a tulajdonomban és a velem közös háztartásban élő közeli hozzátartozóim tulajdonát képezi

a) Ingatlan (lakás, lakótelek, üdülő, egyéb nem lakás céljára szolgáló épület-, épületrész, termőföld tulajdon vagy állandó, illetőleg tartós használat)

Város/község	Utca,hsz,hrs	Alapterület (m ²)	Tulajdoni hányad	Szerzés ideje (év)	Becsült forgalmi érték*

b) Gépjármű (személygépkocsi, tehergépjármű, autóbusz, gépi meghajtású termelő- és munkaeszköz (rendszer nélküli gépek esetén a gyártás, vagy azonosító számot kell feltüntetni))

Típusa	Évjárat	Rendszám	Szerzés ideje (év)	Becsült forgalmi érték**

c) Takarékbetétben elhelyezett pénzösszeg, vagy pénzügyi számlakövetelés, illetve más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

Pénzügyi: _____, betétkönyv száma: _____, összeg: _____ Ft

d) Készpénz összege: _____ Ft

e) Egyéb vagyontárgyak:

Megnevezése	Megjegyzés	Szerzés ideje (év)	Becsült forgalmi érték

Összes vagyontárgy

A család összes vagyonának becsült forgalmi értéke (a+b+c+d+e): _____ Ft

Egy főre jutó forgalmi értéke: _____ Ft

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez. Tudomásul veszem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok valódiságát a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. 10. §(2) bekezdése alapján az önkormányzat, a főváros, a megyei APEH útján ellenőrizheti.

Budapest, 2010. _____.

a támogatást kérő aláírása

a kérelmező házastársának (élettárs, egyéb rokon) aláírása

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

*Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

**Becsült forgalmi értéként a jármű, illetve termelő- és munkaeszköz kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.

A kérelem benyújtásakor az alábbi melléketeket kérjük csatolni:

- a) helyi önkormányzati támogatás igénylése tárgyú formanyomtatványt kitöltve;
- b) jogerős építési engedélyt (külön költségvetés nem kell);
- c) lakásvásárlásra vonatkozó adásvételi szerződést (előszerződést);
- d) olyan hiteles okiratot, amelyből a lakás szobaszáma, alapterülete hitelt érdemlően megállapítható (adásvételi szerzősét vagy hatóságilag elfogadott tervdokumentációt, adásvételi szerződést);
- e) a munkáltató nyilatkozatát arról, hogy nyújt-e az igénylőnek munkáltatói támogatást, (kölcsönszerződést, vagy a nemleges igazolást indoklással ellátva szükséges csatolni);
- f) igazolást a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapban elért nettó jövedelemről, valamennyi keresőképes családtagot érintően, egyéni vállalkozók esetében a tárgyévét megelőző évre vonatkozó APEH által kiállított jövedelemigazolás fogadható el;
- g) ha külföldi állampolgár, a honosítás folyamatának megindításáról szóló igazolást;
- h) iskolalátogatási bizonyítványt a nappali tagozaton továbbtanuló családtagokra vonatkozóan;
- i) ha a kérelmező vagy az egyik házastárs/élettárs nem kerületi állandó lakos, az állandó lakóhely szerint illetékes kerületi Polgármesteri Hivatal igazolását arról, hogy ilyen jellegű támogatásban nem részesül;
- j) a családban nevelt gyermek/ek/ születési anyakönyvi kivonatának másolatát, házassági anyakönyvi kivonat másolatot;
- k) 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolatot;
- l) felújítás esetén részletes költségvetést;
- m) az együtt költöző személyek vonatkozásában vagyonnyilatkozatot;
- n) ha a támogatással érintett ingatlan nem képezi a kérelmező tulajdonát, a tulajdonos, illetve tulajdonostársak írásbeli, okiratszerű hozzájáruló nyilatkozatát 3 példányban arra vonatkozóan, hogy a támogatással érintett ingatlanra, illetve abban az esetben, ha a kérelmező által használt, műszakilag önálló lakás felújítására, karbantartására, illetve bővítésére kerül sor, a kérelmező(k) tulajdonát képező tulajdoni illetőségére a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerüljön az Önkormányzat javára az általa nyújtott kölcsön és járulékai erejéig. A műszakilag önálló lakást az építésügyi hatóság igazolja;
- o) ha a támogatással érintett ingatlan tulajdoni lapjának III. részén egyéb teher található, a teher jogosultjának írásbeli, okiratszerű hozzájárulását 2 példányban arra vonatkozóan, hogy a támogatással érintett ingatlanra, illetve abban az esetben, ha a kérelmező által használt, műszakilag önálló lakás felújítására, karbantartására, illetve bővítésére kerül sor, a kérelmező(k) tulajdonát képező tulajdoni illetőségére a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerüljön az Önkormányzat javára az általa nyújtott kölcsön és járulékai erejéig.

KÉRJÜK az adatlap PONTOS kitöltését és a szükséges melléletek csatolását!