

Bősárány Külterületi Szabályozási Terv M 1: 10 000



- JELMAGYARÁZAT:**
- I. Területfelhasználás:**
- I.1. Lakóterületek:**
- Csaldóház, falusias lakóterület
 - Kertvárosias lakóterület
- I.2. Vegyesterületek:**
- Településközpont vegyes terület
- I.3. Gazdasági területek:**
- Ipari gazdasági terület
 - Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

- I.4. Üdülőterületek:**
- Üdülőházas üdülőterület
 - Hévígházas üdülőterület
- I.5. Különleges területek:**
- Béleltetés nem számít:
- Temető terület
 - Bánya, anyagelőhely
 - Rekvizitáló terület
 - Természeti terület
- Béleltetésre számít:
- Szárvíz Vízetrum, üdülő
 - "Sárkány" kézműves falu

- I.6. Közlekedési területek:**
- Közúti közlekedés (vasút)
 - Közüti közlekedés
- I.7. Zöldterületek, erdőterületek:**
- Zöldterület
 - Zöldterület - közpark
 - Gazdasági erdő területek
 - Védendő területek
 - Védőtöltség
- I.8. Mezőgazdasági területek:**
- Mezőgazdasági általános művelési terület

- I.9. Vízgazdálkodási területek:**
- Vízgazdálkodási terület, vízfolyás
- 2. Művi értékvédelem:**
- 2.1. Országos művi értékvédelem:**
- Műemlék épület és a műemlék telke
 - Műemlék környezet
 - Régészeti lelőhely
- 2.2. Helyi művi értékvédelem:**
- Helyi védett épület

- 3. Táj és természetvédelem:**
- 3.1. Országos táj és természetvédelem:**
- Natura 2000 terület határa
 - Nemzeti Park határa
- 3.2. Helyi táj és természetvédelem:**
- Nedves élőhely komplex
- 4. Környezetvédelem:**
- Bányatelek
 - Védőtáv
 - Országos vízminőség-védelmi terület évezete

- 5. Közlekedés:**
- 5.1. Közüti közlekedés:**
- Tervezett M 86 gyorsforgalmi út
 - Különszintű csomópont
 - Tervezett kerékpárút
 - Gyalogút

- 6. Szabályozási elemek:**
- 6.1. Vonalas szabályozási elemek:**
- Környezeti terület határ
 - Belsőterület határa
 - Béleltetésre számít terület határa
 - Szabályozási vonal
 - Építési övezet határa
 - Irányadó telekhatár
- 6.2. Egyéb szabályozási elemek:**
- Építési övezet jele
 - Autóbuszmegálló
 - Tervezett autóbuszmegálló, autóbuszforduló
 - Vassítközmű
 - Irányadó beépítési oldal

- 6.3. Egyéb jelek:**
- Autóbuszmegálló
 - Tervezett autóbuszmegálló, autóbuszforduló
 - Vassítközmű
 - Irányadó beépítési oldal

Jóváhagyva Bősárány Nagyközség Képviselő-testületének 6/2017. (IV. 27.) önkorm. rendeletével módosított 14/2014. (X.27.) önkorm. rendeletével!

		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699.	
TERVEZŐ: NEMETH GYULA VEZETŐ: NEMETH GYULA TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA TERVEZŐ: TÓTH CSABA	BŐSÁRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9167 Bősárány, Kossuth L. u. 1. BŐSÁRÁNY TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	TERVEZÉS ÉVE: 2017. TERVEZÉS HÓ: április M 1: 10 000 SZÁM: 12037_16116 SZABÁLYOZÁSI SZKT-KÜL	"Készült az állami alapadatok felhasználásával"