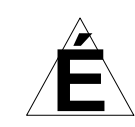


Kiskunfélegyháza Város Szabályozási Terve

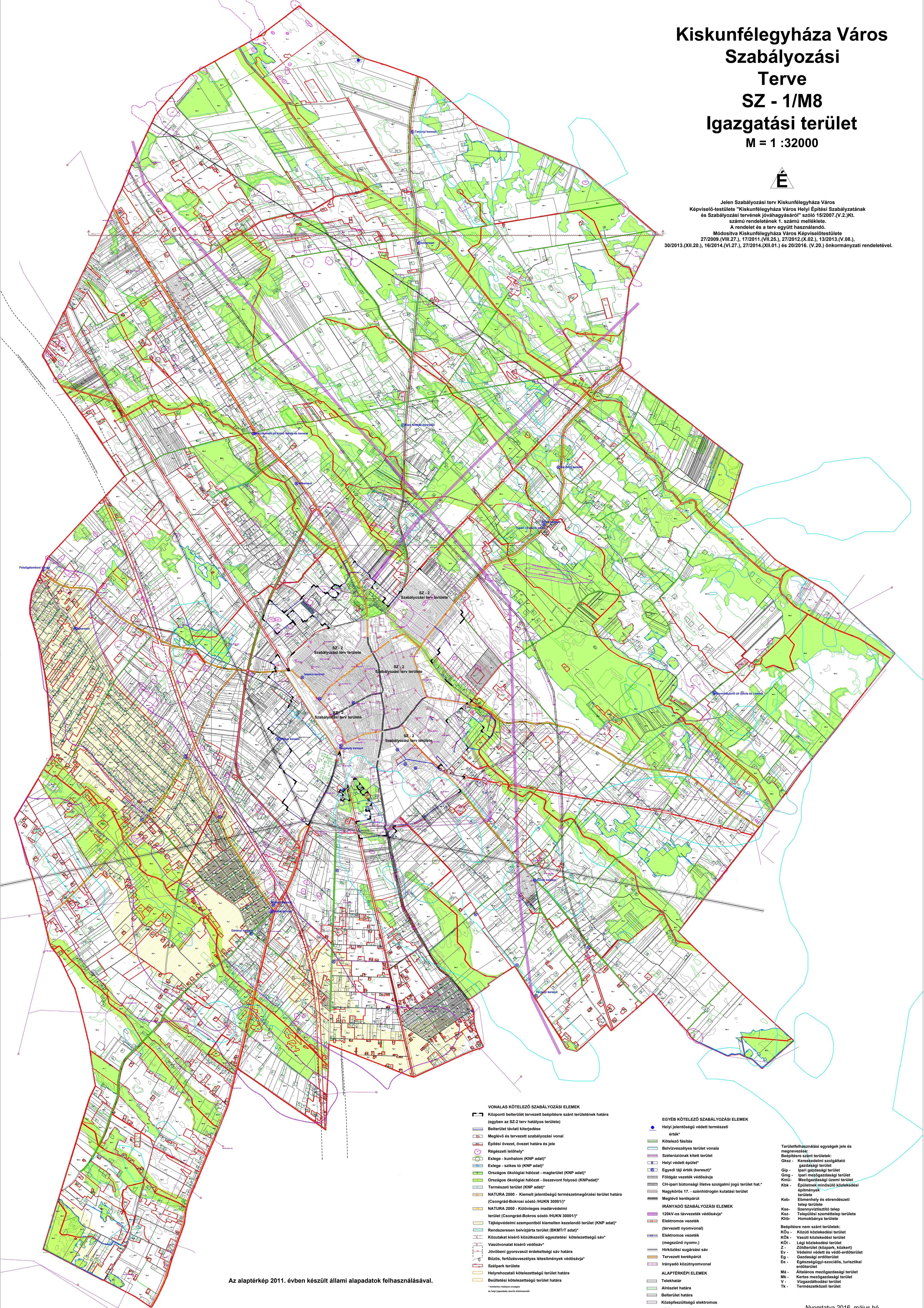
SZ - 1/M8

Igazgatási terület

M = 1 : 32000



Jelen Szabályozási terv Kiskunfélegyháza Város Képviselő-testülete "Kiskunfélegyháza Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének jóváhagyásáról" szóló 15/2007.(V.2.)Kt. számú rendeletének 1. számú melléklete.
A rendelet és a terv együtt használandó.
Módosítva Kiskunfélegyháza Város Képviselőtestülete 27/2009.(VIII.27.), 17/2011.(VII.25.), 27/2012.(X.02.), 13/2013.(V.08.), 30/2013.(XII.20.), 16/2014.(VI.27.), 27/2014.(XII.01.) és 20/2016. (V.20.) önkormányzati rendeletével.



Az alaptérkép 2011. évben készült állami alapadatok felhasználásával.

- VONALAS KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

 - Központi belterület tervezett beépítésre szánt területének határa (egyben az SZ-2 terv hatálos területe)
 - Belterület távlati kiterjedése
 - Meglévő és tervezett szabályozási vonal
 - Építési övezet, övezet határa és jele
 - Régészeti lelőhely*
 - Ex lege - kunhalom (KNP adat)*
 - Ex lege - szikes tó (KNP adat)*
 - Országos ökológiai hálózat - magterület (KNP adat)*
 - Országos ökológiai hálózat - összevont folyosó (KNP adat)*
 - Természeti terület (KNP adat)*
 - NATURA 2000 - Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület határa (Csongrád-Bokrosi sósó /HUKN 30001/)*
 - NATURA 2000 - Különleges madárvédelmi terület (Csongrád-Bokrosi sósó /HUKN 30001/)*
 - Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület (KNP adat)*
 - Rendszeresen belvízjárta terület (BKMT/17 adat)*
 - Közükatat kísérő közútkészítési kötelezettségű sáv*
 - Vasútvonalat kísérő védősáv*
 - Jövőbeni gyorsvasút érdekeltségi sáv határa
 - Bűzös, fertőzésveszélyes létesítmények védősávja*
 - Szépítési terület
 - Helyrehozati kötelezettségű terület határa
 - Beültetési kötelezettségű terület határa
- EGYÉB KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

 - Helyi jelentőségű védett természeti érték*
 - Kötelező fásítás
 - Belvízveszélyes terület vonala
 - Szélérőzónák kitett terület
 - Helyi védett épület*
 - Egyedi táji érték (kereszt)*
 - Földgáz vezeték védősávja
 - CH-ipari biztonsági illetve szolgalmi jogú terület hat.*
 - Nagykőrös 17. - szénhidrogén kutatási terület
 - Meglévő kerékpárút
 - IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK
 - 120kV-os távvezeték védősávja*
 - Elektromos vezeték (tervezett nyomvonal)
 - Elektromos vezeték (megszűnő nyomv.)
 - Hírközlési sugárzási sáv
 - Tervezett kerékpárút
 - Irányadó közútnyomvonal
 - ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK**
 - Telekhatár
 - Alfrészlet határa
 - Belterület határa
 - Közpénzfeszítési elektromos hálózat
- Territorialis egységek jele és megnevezése:

Beépítésre szánt területek:

 - Gk - Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
 - Gip - Ipari gazdasági terület
 - Gmg - Ipari mezőgazdasági terület
 - Km - Mezőgazdasági üzemi terület
 - Kbk - Épületek minősülő közlekedési építmények területe
 - Keb - Elnemhely és ebrendészeti telep terület
 - Ksz - Szennyvíztisztító telep
 - Kt - Települési személtelap terület
 - Knb - Homokbánya terület

Beépítésre nem szánt területek:

 - KÖ - Közüti közlekedési terület
 - KÖ - Vasúti közlekedési terület
 - KÖ - Legi közlekedési terület
 - Z - Zöldterület (közpark, közkert)
 - Ev - Védelmi védett és védő-erdőterület
 - Eg - Gazdasági erdőterület
 - Ee - Egyszerűsített-üzemelési, turisztikai erdőterület

Altalános mezőgazdasági terület

 - M - Általános mezőgazdasági terület
 - Mk - Kertés mezőgazdasági terület
 - V - Vízgazdálkodási terület
 - Tk - Természetközeli terület