

CSOPAK

BELTERÜLET MEZO ÉS KERTGAZDASÁGI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

3.sz. melléklet a 16/2003.(XI.1.)sz.
önkormányzati rendelethez

M = 1:2000

0 40 80



JELKULCS

SZABÁLYOZÁSI VONAL

- KÖZTERÜLET, NEM KÖZTERÜLET ELVÁLASZTÓ VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSEGGEL

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI VONAL

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- MEGŐRZENDŐ TERMÉSZETES PARTVONAL
- TERVEZETT ÚJ SZABÁLYOZÁSI PARTVONAL
- VÍZPARTI REHABILITÁCIÓVAL ERIINTETT TERÜLETEK HATÁRA
- BALATON TÖRVÉNY / T1, C1 HATÁRVONALA
- BALATON TÖRVÉNY / T1, C1 HATÁRVONALA (PONTI JELZÉS)
- ÉPÍTÉSI HATÁROK HATÁRÁVAL KÖRÜLVEZŐ TERÜLETI HATÁR (KÖRÜLVEZŐ TERÜLET)

TERÜLETI HASZNÁLATI MÓDOK

- TERÜLETI EGYSÉG HATÁRA (HA AZ EGYÉB NEM SZABÁLYOZÁSI VONAL IS)

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- FALUSVÁS LAKÓTERÜLET
- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYEE TERÜLET
- KÖZPONTI VEGYEE TERÜLET
- KERESKEDELMELI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
- ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- HÉTVÉDIHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET (SPORT)
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET (STADIUM)
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET (RECREATION)
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET (KÖRÜLVEZŐ)
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET (KÖRÜLVEZŐ)
- KÜLÖNLÉGES TERÜLET (KÖRÜLVEZŐ)

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (PARKOLÓ)
- VASÚTI TERÜLET
- ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK, KÖZERT)
- ÉRTÉKELÉSI TERÜLET
- ERDŐSÍTÉSRE JÁVASOLT TERÜLET
- VEDERDŐ
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (TÖMÉRER)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (TÖMÉRER KÖVÜL)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (NADÁS)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (ARKK, PÁTKA)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (VÍZTÁR)

- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET, NEM DÉPÍTETT
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- KERTESZ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- MEGŐRZENDŐ SZŐLŐKÖLTŐRÁ ÖVEZET

TELEKRE VONATKOZÓ ELEMOK

- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETI JELE
- TELEKHATÁR (TERVEZETT)
- ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA

A TELEPÜLÉSRENDÉZÉS SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEI

- KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV (VÁLTOZTATÁSI TILALOM) HATÁRA
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- ÉRTÉKVELEM
- MŰEMLEK
- HELYI VÉDELME
- UTCAKÉP VÉDELME
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET
- SZÉP KILÁTÁS, KILÁTÓHELY, PIHENŐ
- TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- BALATONFELDEK NEMZETI PARK (MEGLÉVŐ / TERVEZETT)
- HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- RÉGÉSZETI LELOKHELYEK

ZÖLDFELÜLET

- VÉRNÉNY FA, FASOR
- MEGTARTANDÓ FA, FASOR
- TELEPÍTENDŐ FA, FASOR

KÖZLEKEDÉS

- FŐÚT
- ÖVÜT / FŐÚT
- VEGYEE FORGALOM ÚT, BÉTHÁNY
- FORGALOMSZABÁLYOZÁS UTCA
- KERÉKPÁRÚT
- FONTOSABB SZINTBENI KÖZÜTI CSOMOPONT
- SZINTBENI VASÚTI KERESZTVEZÉS

ÉRTÉK

- TELEKALKITÁSI TERV KÉSZÍTÉSE KÖTELEZŐ
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- VÉDŐSÁV
- USONANKINTŐ

E mellékletben nem szabályozott belterületi, mező- és kertgazdasági területek szabályozását a következő mellékletek tartalmazzák:

- 5.sz. melléklet: SZT-M1
- 6.sz. melléklet: SZT-M2
- 7.sz. melléklet: SZT-M3
- 8.sz. melléklet: SZT-M4
- 9.sz. melléklet: SZT-M5
- 10.sz. melléklet: SZT-M6
- 11.sz. melléklet: SZT-M7
- 12.sz. melléklet: SZT-M8

2013. december 10.

polgármester

jegyző