

Sajókeresztúr Község Önkormányzati Képviselő-testületének
4/2015.(II.12.) számú rendelete
A köztisztaság fenntartásáról

Sajókeresztúr község Önkormányzati Képviselő- testülete Magyarország Alaptörvényének 32.cikk (1) bekezdés a.) pontjában és Magyarország helyi Önkormányzatairól szól 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 5. pontjának feladatkörében eljárva, valamint a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV.tv. 7. §-ban kapott felhatalmazás alapján a közterületek fenntartásáról, a szilárd, folyékony hulladékkal és veszélyes hulladékkal összefüggő tevékenységről az alábbi rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. § A rendelet célja a községben kulturált köztisztasági viszonyok kialakítása, egészségügyi és környezetvédelmi igényeknek megfelelően.
A település köztisztaságának fenntartásában mindenki köteles közreműködni.
2. § /1/ A Rendelet hatálya Sajókeresztúr Község közigazgatási területén a jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb személyekre, ezek társaságaira, magánszemélyekre egyaránt kiterjed.
- /2/ Jogi hatálya nem terjed ki az állattartás köztisztasági szabályaira.
3. § A rendeletben alkalmazott fogalmakat az 1. sz. függelék tartalmazza.

II. Közterületek tisztántartása

4. § A képviselő-testület a kezelésében lévő parkok, játszótér, egyéb közterületek rendezettségéről, tisztántartásáról az Önkormányzat saját hatáskörben gondoskodik.
5. § Az intézmények, kereskedelmi - vendéglátó egységek, jogi személyek tulajdonában lévő ingatlanok esetében e fejezetben foglalt előírások betartására a vezető köteles intézkedni, a tulajdonosi kötelezettségtől függetlenül.
6. § Közterületet beszennyezni, szemetet, hulladékot eldobálni, szennyvizet vagy más szennyező folyadékot közterületen kiönteni, vagy magánterületről kifolyatni tilos - kiemelten:
- bármilyen szennyező anyagot lerakni, kiengedni,
 - maró , mosogatólé, trágyalét kiengedni,
 - bármilyen hulladékot engedélyezés nélkül lerakni,
 - gépjárművet mosni,
 - elhullott állatot kirakni,
 - építési, bontási, tüzelőanyagot felhalmozni, ott huzamosabb ideig tárolni
 - csúszásmentesítéshez környezetszennyező jégoldó anyagot használni,
 - közkifolyót és környékét beszennyezni, ott gépjárművet mosni.
7. § Az ingatlantulajdonosnak a közutak mentén keletkezett fűtermést szükség szerint, de évente legalább négy alkalommal le kell kaszálnia és eltakarítania.

8. § Az ingatlan mellett húzódó közterületen elhelyezett növények gondozásáról a tulajdonos, vagy használó köteles gondoskodni úgy, hogy az a gyalogjárda közlekedőket és az elektromos hálózatot ne zavarja.
9. § Az ingatlan előtti járdaszegély, járda melletti zöldsáv, járda hiányában az ingatlantól az úttestig terjedő teljes terület tisztántartása, gyomtalanítása a tulajdonos kötelessége.
10. § A tulajdonos kötelessége az ingatlana előtti járdaszakaszcáról télen a hó eltakarítása, síkosságot gátló anyaggal /homok, szögmentes hamu, fűreszpor/ felhntése.
11. § Ha közút területe járműtől szennyeződik /olajfolyás, sárfelhordás, siló, szalma/ a szennyeződést a jármű üzembentartója köteles haladéktalanul eltávolítani.
12. § Közterületen, különösen a szeszesitalt árusító üzletek környékén a szeszesital fogyasztása tilos.
E rendelkezés nem terjed ki a különféle alkalmi rendezvényeken engedéllyel kitelepült egységekre. E szabály megsértéséért nemcsak a magánszemély, az üzlet vezetője ellen is indulhat szabálysértési eljárás.
13. § A gondozatlan járdaszakasz, árok tisztántartása, hó eltakarítása, síkosság megszüntetése az ingatlan tulajdonosának költségére is elvégeztethető, melynek elrendelése a jegyző hatáskörébe tartozik, behajtásáról a Önkormányzati hivatal gondoskodik.

III. Magánterületek tisztántartása

14. § /1/ A közegészségügyi és esztétikai szempontok érvényesülése érdekében a tulajdonos köteles ingatlana belső részének tisztaságáról és rendezettségéről gondoskodni.
- /2/ A lakásoknak és a lakás céljára használt helyiségek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, ezekhez tartozó területek rovar és rágcsáló mentesítéséről a használó köteles gondoskodni.
- /3/ Tilos a szennyvízelhelyező aknából a szennyvizet a kertbe szivattyúzni.
- /4/ Belterületen az éghető kerti hulladékot, falomb, fanyesedék megsemmisítését
- hétvége és ünnepnapok kivételével – hétfőtől – péntekig október 1-től március 31-ig 16 órától 18 óráig, április 1-től szeptember 30-ig 18 órától 20 óráig lehet elvégezni, a megfelelő tűzrendészeti, és levegőtisztaság-védelmi szabályok betartása mellett.

Az égetési tevékenységet hamuállapotig kell folytatni, majd az égetés végén a füstölést meg kell szüntetni.

IV. Szennyező anyagok szállítása

15. § /1/ A közterületen minden olyan anyag, amely valamilyen módon szennyeződést okozhat, csak úgy szállítható, ha a közterület szennyeződésének lehetőségét a szállító kiküszöbölte.

- /2/ Amennyiben bármely anyag szállításakor a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt eltakarítani és a további szennyezés megakadályozása érdekében intézkedni.
- /3/ A különböző anyagok közterületen történő lerakása esetén gondoskodni kell arról, hogy az ott található berendezési és felszerelési tárgyak, fák, növények ne sérüljenek meg.

V. Csapadékvíz elvezetése

- 16.§/1/ A házas ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a csapadékvíz felfogására és elvezetésére szolgáló esőcsatornák állandó és jó karbantartásáról, továbbá arról, hogy az épület tetőzetéről a közterületre /útra, járdára/ csapadékvíz ne csurogjon.
- /2/ A kocsibejárók és gyalogosbejárók előtt a tulajdonos köteles áteresszel ellátott bejáratot létesíteni úgy, hogy ott a csapadékvíz elfolyhasson. Az átereszek kialakítását előzetesen egyeztetni kell az önkormányzattal, mely kialakításnak meg kell felelnie a hatályos jogszabályi előírásoknak.
- /3/ Az átereszek és az árkok karbantartását, felújítását és tisztítását a tulajdonos köteles elvégezni.
- /4/ A tulajdonos /használó/ köteles a telke előtt felgyülemlett esővizet az árokba levezetni.
- /5/ Tilos a belvízelvezető árokba szennyvizet, trágyalét bevezetni! Nem lehet a nyitott csapadékvíz-elvezető árkot betemetni. Amennyiben így a csapadékvíz szabad lefolyása nem biztosított, azi árok megnyitását az önkormányzat az ingatlan-tulajdonos költségére elvégzi.

VI. Veszélyes hulladékok kezelése

- 17.§/1/ A hulladék minősítését annak kell elvégeztetni, akinek tevékenysége során a veszélyes hulladék keletkezett, a minősítést megalapozó vizsgálatról az Önkormányzati Hivatalt írásban értesíteni kell.
- /2/ Minden olyan üzemre, telep, illetőleg munkahelyre nézve, ahol veszélyes hulladékok keletkeznek, annak részletes szabályozással kell rendelkeznie a veszélyes hulladék gyűjtésére, kezelésére, tárolására, szállítására, ártalmatlanítására nézve.
- /3/ A veszélyes hulladék gyűjtésére, kezelésére, munkahelyen belüli tárolására a mindenkor hatályos műszaki, technikai, tűzvédelmi szabályokat be kell tartani.
- /4/ Veszélyes hulladék égetéssel, hatósági engedéllyel, csak erre a célra létesített berendezésben, a levegő tisztaságvédelmi előírások betartásával lehet.

18.§ Rendelet a kihirdetést követő 2. napon lép hatályba.

Kollár Miklós sk.
polgármester



Zupkóné Zörgöly Zsuzsa sk.
jegyző

**1. sz. függeléke
a rendeletben alkalmazott fogalmakról**

- 1./ Köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra /üdülés, pihenés, szállás, stb./ céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.
- 2./ Települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység: a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása.
- 3./ Közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet /közút, járda, tér, közpark/, továbbá az építmények közhasználatra átadott része /épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró/.
- 4./ Települési szilárd hulladék: a háztartási hulladék /szemét/ és az egyéb szilárd hulladék.
- 5./ Háztartási hulladék /szemét/: a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék, így pl. a salak /beleértve a központi fűtésből keletkezett salakot is/, a rongy, a söpredék, hamu, korom, edény, eszköz, ablaküveg, papír, konyhai hulladék/ ideértve a műanyag konzervdobozt, üveges kisebb méretű bútordarabot/ továbbá a kisebb mennyiségű falvakolatot, a kerti és gazdasági hulladék, falomb, nyesedék, valamint a lakásban folytatott ipari tevékenység gyakorlásából keletkezett hulladék, ha a naponta keletkező mennyisége nem haladja meg a meghatározott szokásosnak minősülő mennyiséget.
- 6./ Egyéb szilárd hulladék: a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozódott szilárd hulladék /nagyobb méretű berendezési tárgy, lom, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék, stb./, valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg a közterületeken keletkezett szilárd hulladék /szemét/.
- 7./ Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság mentesítése, illetőleg pormentesítése.

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2015. február 12. napján 8 órakor kihirdetésre került.

Sajókeresztúr, 2015. február 12.



Zupkóné Zörgöly Zsuzsanna
Jegyző