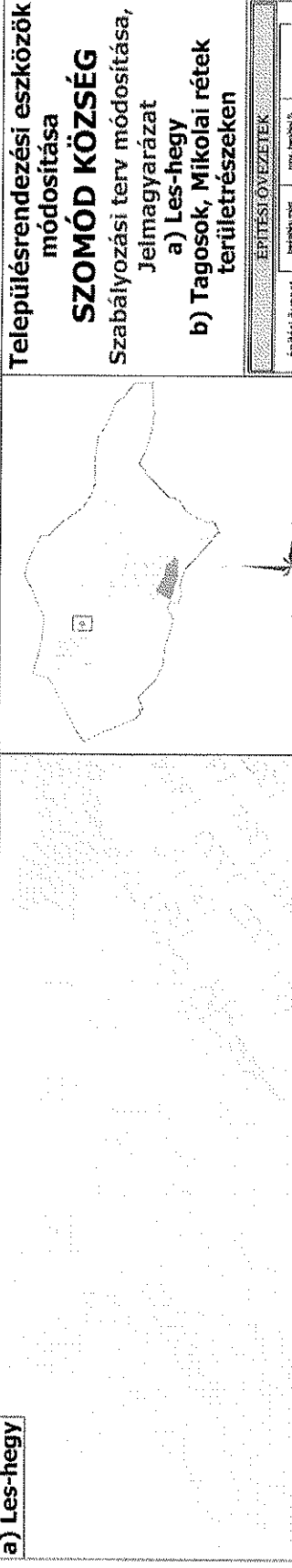


SZOMÓD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

2015-2016

A 1/2016. (I. 11.) önk. rendelet 1.a és 1.b mellékletei „A 4/2011.(III. 21.) önk. rendelet elfogadott Szomód Község Helyi Építési szabályzatának fedvénytervei

a) Les-hegy



**JELMAGYARÁZAT**

**SZABÁLYOZÁSI ELEMOK**

Szabályozási vonal

Megleívó közterületi határvonal

Megleívó beltérület-határ

Beépítésre szánt terület határa

Övezethatár

Méret

Övezeti jel

Megszámoltó jel

Falusias lakóterület

600 Közelkedési terület

6000 Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület

Szennyvíztisztító-folyékony hulladékok elfolyósítása, kezelése szobrász terület övezete

Időselemben rendezett terület övezete

Védelemi rendeltetésű erdőövezet

Általános mezőgazdasági övezet

Tanyás mezőgazdasági övezet

Szőlőhegyi kertövezet

Vízgazdálkodási terület

Termőmódosítással érintett terület

**TÁJ- és TERMÉSZETVÉDELME**

Országos ökológiai hálózathoz tartozó területek határa

Védendő tájkép, ökológiai jelentőségű fasor, fásítás

Javasolt tájformálás

Ex lege védett barlang

**KÖZMŰVEK**

120 KV-os elektronos távvezeték

20 KV-os elektronos távvezeték

**KÖZLEKEDÉS**

Országos mellékút

Helyi védőségi felkötő útvonali, "hadút"

Tervezett kerékpárút

**TÁJÉKOZTATÓ ELEM**

Víznyelvény, árok

Felszíni vizek parti sávja

Védőterület, védélsávhatár

**ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK**

Építési övezet - övezeti jel	max. építési mag	max. építési sűrűség	max. létszámok
<b>Lf-2</b>	0	30	lakó terület - 60 falusias 750/1 (650)
<b>Lf-4</b>	0	30	lakó terület - 60 falusias 4.5 1000
<b>Gksz-2</b>	SZ	40	gazdasági terület - 40 Kereskedelmi, szolgáltató 8.0 3000
<b>K-Id-1</b>	0	20	Különlégs terület - 50 Idegenforgalmi 6.0 2000
<b>Ksz-2</b>	SZ	40	Különlégs terület - 40 Szennyvíztisztító - K

**ÖVEZETEK**

**KÖU** - katasztrófa- és közúti terület

**EV** - erdőgazdálkodási - védelemi célú erdő

Má-a	SZ	0.3	mezőgazdasági terület - 30 általános 5.5/4.5 5000
<b>Má-ta</b>	SZ	3	mezőgazdasági terület - 30 tanyás 5.5 6000
<b>Mk-sz</b>	SZ	3	mezőgazdasági terület - 30 költségvetési terület 4.5 1500

**V** - vízszelvény- és vízmedrek

Készült az állami alapadatok felhasználásával.  
A 1/2016.(I.11.) önkormányzati rendelettel módosított melléklet.

Számítomák 2,5 méterenként.

**Szomód**

Településrendezési eszközök módosítása

Szabályozási Terv módosítása

Szomód Község Önkormányzata

PRO TERRA KH. ÜRHARTOKAI ÚJKÖZSÉG

S. Vár János

2016. január

