

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2014. (X/L. 3.) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

1. A közterületek elnevezésének, valamint elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés

1. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken házszámmal kell ellátni az épületeket.
- (2) A dülő, fasor, köz, lakótelep, sétány, utca, út (a továbbiakban együtt: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva 1-től, valamint 2-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.
- (3) Terek esetén az óramutató járásával megegyező irányban 1-től kezdődően folyamatos számozást kell alkalmazni.
- (4) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (5) A házszám megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (6) A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a következő szervekkel:
 - a) az Okmányirodával
 - b) az illetékes földhivatallal,
 - c) a rendőrkapitánysággal,
 - d) a tűzoltósággal,
 - e) a mentőállomással,
 - f) a postahivatallal
 - g) a közmű-szolgáltatókkal és
 - h) a cégbírósággal.

2. §

- (1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés

írásban, Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez nyújtható be.

- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a Képviselő-testület bizottsága,
 - c) a helyi önkormányzati képviselő,
 - d) Esztergom Város területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
 - e) Esztergom Város területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a) a kezdeményezés okát,
 - b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
 - c) a javasolt elnevezés indokát,
 - d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez, és
 - e) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

2. A házszámok megállapításának speciális előírásai

3. §

- (1) Saroktelek esetén a házszámozást arra az elnevezett közterületre kell vonatkoztatni, amelyre a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat található. Ha mindkét utcáról van gyalogos kapubejárat, akkor az épület azt a házszámot kapja, amelyik utcára a hosszabbik homlokvonala esik.
- (2) Telekegyesítés során a keletkező ingatlanon álló épületek megtartják eredeti házszámukat.
- (3) Telekmegosztás esetén a keletkező ingatlanok közül a városközponttól kifelé haladva az első épület megtartja az eredeti házszámot. A következő ingatlanon álló épületek a szám betűvel történő alátörését kapják.
- (4) Foghíj telek esetében, annak beépítéséig a rá eső házszámot fenn kell tartani.
- (5) Ha egy ingatlanon több épület van, akkor a telekre vonatkozó házszám betűvel történő alátörését a városközponttól kifelé haladva kapják házszámként az egyes épületek.
- (6) Ha egy földrészleten álló épületben több lépcsőház van, akkor a telekre vonatkozó házszám betűvel történő alátörését a városközponttól kifelé haladva kapják házszámként az egyes lépcsőházak.

3. A házszám tábla elhelyezésének szabályai

4. §

- (1) Az épület házszám táblájának – amennyiben azt Esztergom Város Önkormányzata biztosítja –

igazodnia kell a közterület névtáblájához és közterületként azonos anyagból, azonos méretben és azonos minta szerint kell készülnie. Az épület házzsám tábláját a közterületről jól látható módon fel kell tüntetni.

(2) A házzsám táblát az épület utcai homlokzatán kell elhelyezni.

(3) Amennyiben egy telken több épület van, melyeknek utcai homlokzatai egymást takarják vagy a (2) bekezdés szerint elhelyezett házzsám az esetlegesen nagy távolság miatt a közterületről nem látható, akkor a telek homlokvonalán (az első épület homlokzatán, kerítésen) is valamennyi, az ingatlanon álló épületre vonatkozó házzsámot fel kell tüntetni.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott követelményeknek megfelelő házzsám tábla első beszerzéséről Esztergom Város Önkormányzata, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa az (1) bekezdésben meghatározott minőségtől eltérő házzsám táblát is kihelyezhet, de ebben az esetben a beszerzési kötelezettség és annak költségvonzata is az ingatlan tulajdonosát terheli.

(6) Amennyiben a telken nem áll épület a tulajdonos az ingatlan helyrajzi számát köteles feltüntetni a telek bejárata felőli határvonalon.

5. §

(1) Az ingatlan házzsámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

a) az ingatlan házzsám a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott,

b) az ingatlan utca házzsámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,

d) ingatlan megosztására, vagy

e) ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) A házzsám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzsám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A házzsám megállapítási kérelmet a tulajdonjog igazolására alkalmas melléklettel kell benyújtani az Építéshatósági Irodához.

6. §

(1) Aki házzsám táblát vagy utcanévtáblát

a) eltakar, beszennyez, olvashatatlanná tesz,

b) jogellenesen eltávolít, megváltoztat, vagy erre utasítást ad, felhív

c) jogellenesen vagy megtévesztő módon helyez ki

a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás

a) természetes személy elkövetőjével szemben százezer forintig terjedő,

b) jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet elkövetőjével szemben kétszázezer forintig terjedő

közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

4. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. Esztergom Város Önkormányzatának a házzsám azonosítási rendjéről szóló 77/2007. (XI.29.) ö.r. rendelete,

2. Esztergom Város Önkormányzatának a 42/2012. (VI.12.) önkormányzati rendelete a házzsám azonosítási rendjéről szóló 77/2007. (XI.29.) ö.r. rendelet módosításáról,

3. Esztergom Város Önkormányzatának a 13/2014. (VI.24.) önkormányzati rendelete a házzsám azonosítási rendjéről szóló 77/2007. (XI.29.) ö.r. rendelet módosításáról.

Romanek Etelka **Dr. Sarkantyu Lajos Adrián**
polgármester aljegyző

A rendeletet 2014. október 3. napján kihirdettem.

Dr. Sarkantyu Lajos Adrián
aljegyző