



**JELMAGYARÁZAT**  
**KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEM**  
**VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEM**

— Belterület határ  
 — Szabályozási vonal  
 - - - - - Építési övezet / Övezet határa

**TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM**

KÖu Közlekedési célú közterület - Országos út területe  
 KÖk Közlekedési célú közterület - Helyi út területe  
 Zöldterület  
 Vizgádkodási terület

**ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK**

Építési övezet

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**

Lf Falusias lakóterület  
 Vt Településközpont terület  
 Gksz Kereskedelmi, szolgáltató terület  
 K-Mü Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület  
 K-Tur Különleges terület - turisztikai terület

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**

KÖu Közlekedési terület - közúti  
 Zkp Zöldterület - közpark  
 Ev Védelmi erdőterület  
 Má Általános mezőgazdasági terület  
 Má-ko Korlátozott hasznosítású mezőgazdasági terület  
 Vf Vizgádkodási terület - vízfelszín  
 Kb-Sp Különleges beépítésre nem szánt terület - sportpálya  
 Kb-T Különleges beépítésre nem szánt terület - temető

**MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEM**

— Közigazgatási határ  
 — Védőtávolság

**MŰVI ÉRTÉKVÉDELME**

M Műemlék épület  
 M Műemléki környezet határa  
 R Régészeti lelőhely határa  
 H Helyi védett épület

**TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**

Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és határa  
 Ökológiai hálózat pufferterületének övezete és határa  
 Tájképvédelmi terület határa  
 Ex lege védett természeti érték - földvár

**TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM**

**KÖZLEKEDÉS**

o o o o Tervezett kerekpárút  
 — Felüljáró, hid

**KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS**

— Ivóvíz-gerincvezeték

**EGYÉB**

— Belterületbe vonható terület határa  
 — Geodéziailag nem bemért, meglévő épület  
 — Alapterképen szereplő, lebontott épület

— A belterület határon belül eső, szürkevel jelölt rész tájékoztató jellegű, a belterület vonatkozásában az SZT-1 jelű tervlap irányadó

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

**VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.**  
 1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.  
 Tel.: 1-439-0490, 70-628-0732, 20-913-8575

Településtervezés	Feriák Tünde, vezető településrendező tervező (TT/13-1259) Bécsi Szabolcs, ökl. településmérnök (TT 13-1411), ökl. környezetgazdálkodási agrármérnök Fóhi Annamária, ökl. településmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthy Márton, ökl. tájépítésmérnök, tájrendező szakmérnök (TK 01-5282) Bonyecz Zoltán, ökl. tájépítésmérnök Pósfai Máté, ökl. tájépítésmérnök
Közlekedés	Toth Attila, ökl. építőmérnök (K10-1 01-10559) (TP-Terv Kft.)
Közmueltetés	Biro Attila, ökl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.) Hancsar Zsolt, ökl. gépészmérnök, ökl. városépítési- városüzemeltetési szakmérnök (MK: 01-2418) (KÉSZ Tervező Kft.)
Régészet	Belényesi Károly - régész, örökségvédelmi szakmérnök (15-016)

**SZARVASGEDE**  
**TELEPÜLÉSTEREVEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA**  
**HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT -**  
**BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-2)**  
 9/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete  
 M = 1 : 5 000

2019 december VZM 1444/17 Szarvasgede\_szb\_191220.dwg