

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, a 39/C § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a – Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetes véleményével – a következőket rendeli el:

1.§ Az Önkormányzat határozatlan időre

(1) vagyoni típusú adók közül

a) az építményadót,

(2) kommunális jellegű adók közül

a) a magánszemély kommunális adóját

(3) a helyi iparüzési adót

vezeti be.

2.§ (1) Az építményadó esetében az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterület.

(2) Az adó évi mértéke 300 Ft/m²

(3) Mentés az adó alól a magánszemély adózó tulajdonában a belterületen lévő építmény.

(4) A mentesség nem adható a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadóra.

3.§ (1) Magánszemély kommunális adója esetében az adó évi mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 12.000 Ft.

(2) Mentés az adó megfizetése alól a külterületen lévő építménnyel, továbbá külterületen lakásbérleti joggal rendelkező magánszemély.

(3) Az adó alanya mentes a magánszemélyek kommunális adójának megfizetése alól, ha a 70. életévét betöltötte és házastársán kívül további személy sem állandó, sem tartózkodási hellyel nem rendelkezik az adó tárgyában, illetőleg a lakásbérleti jogviszonyban.

4.§ (1) Iparüzési adó esetében az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,6 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 3.000 Ft.

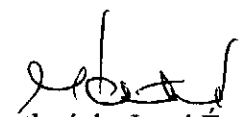
(3) Mentességben részesül a háziorvos vállalkozó, a védőnői vállalkozó, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

5.§ (1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 29/2015. (XI.24.) önkormányzati rendelet.


Polyák István Vilmos
polgármester

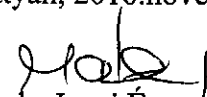



Némethné dr. Jenei Éva
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel 2016.november 30. napján kihirdetem.

Szabadbattyán, 2016.november 30.


Némethné dr. Jenei Éva – jegyző

