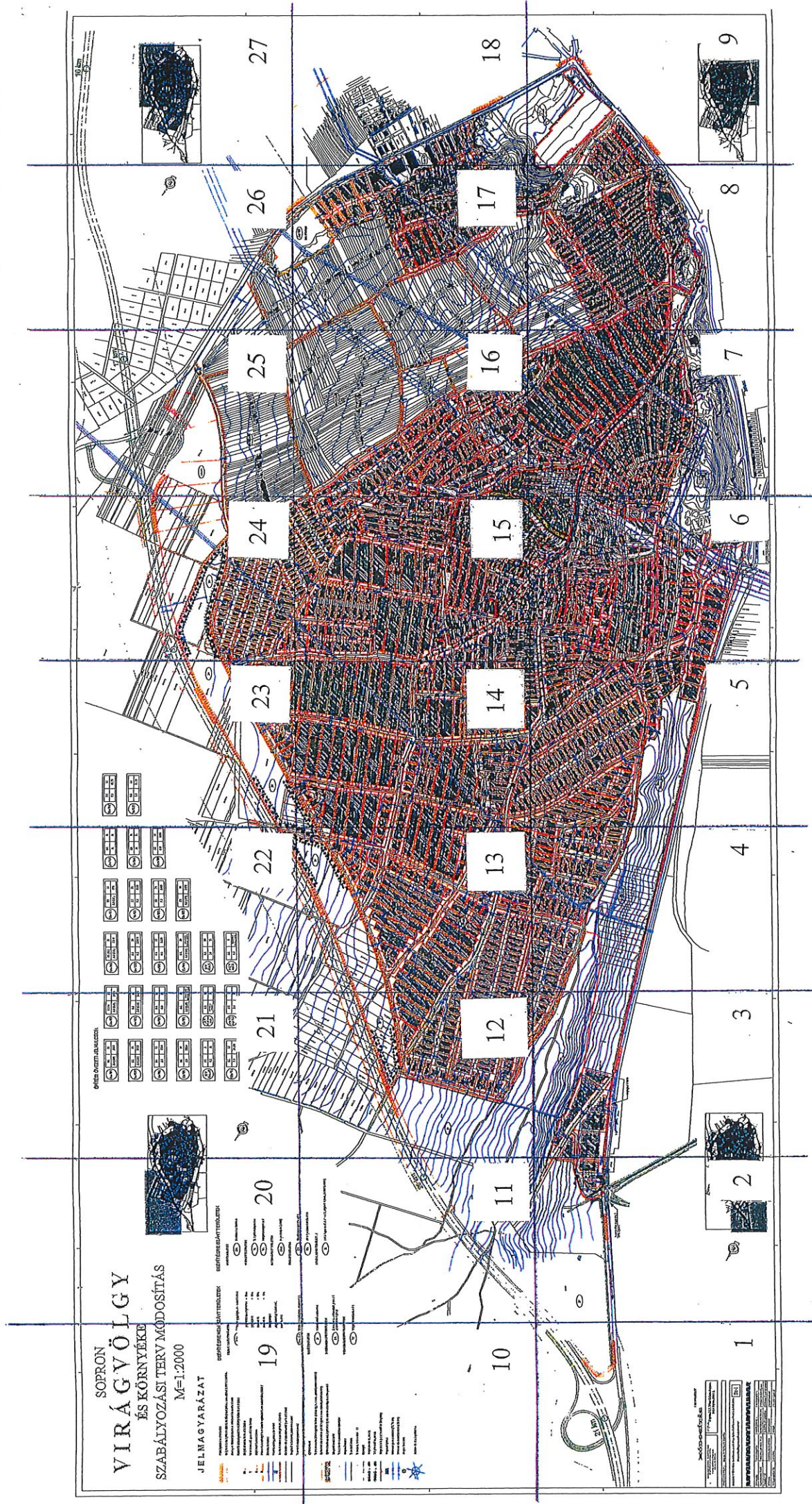
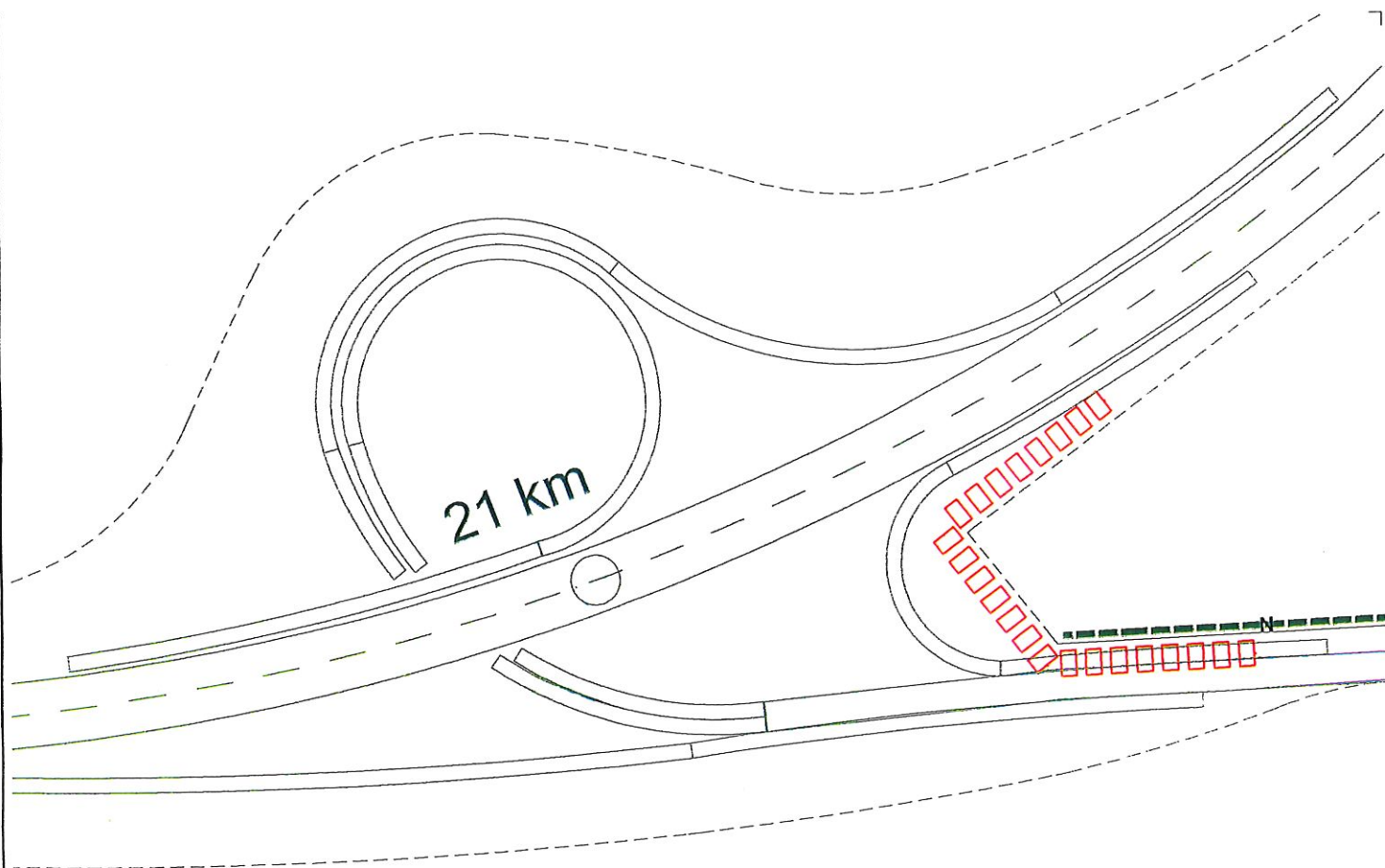






1. SZ. MELLÉKLET

MÓDOSÍTÁS

MEANDER SOPRON
Építész Iroda Kft.
H - 9400 SOPRON, JÓKAI U. 20.
Tel / fax: 99/ 524 - 534

Megbízó: Sopron M. J. Város Önkormányzata
9400 Sopron Fő tér 1.

ÉPÍTKEZÉS HELYE: Sopron, Virág völgy és környéke

RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás RAJZSZÁM:

Szabályozási terv

Sz-1



TERVEZŐ:	SZERKESZTŐ:	EGYEZTETŐK:	EGYEZTETŐK:
Supka-Kovács Tamás	Rácz Péter (Orderex Kft.)	Freiler László / közlekedés	Kóczán Zoltán / víz, csat.
Simon László		Koch Péterné / gázellátás	Schlosser Kurt / villamosság
DÁTUM:	TERVEAJTA / LÉPTÉK	MUNKASZÁM	RAJZTERÜLET
2006. november 20.	M 1:2000	05/2004	4 x 0,75 = 3,00 m ²

JELMAGYARÁZAT KIEGÉSZÍTÉS

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI JELEK

VL-VT2	SZ	60
	7,5	14 000

BÉRFITÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

MÁV általános mezőgazdasági övezet

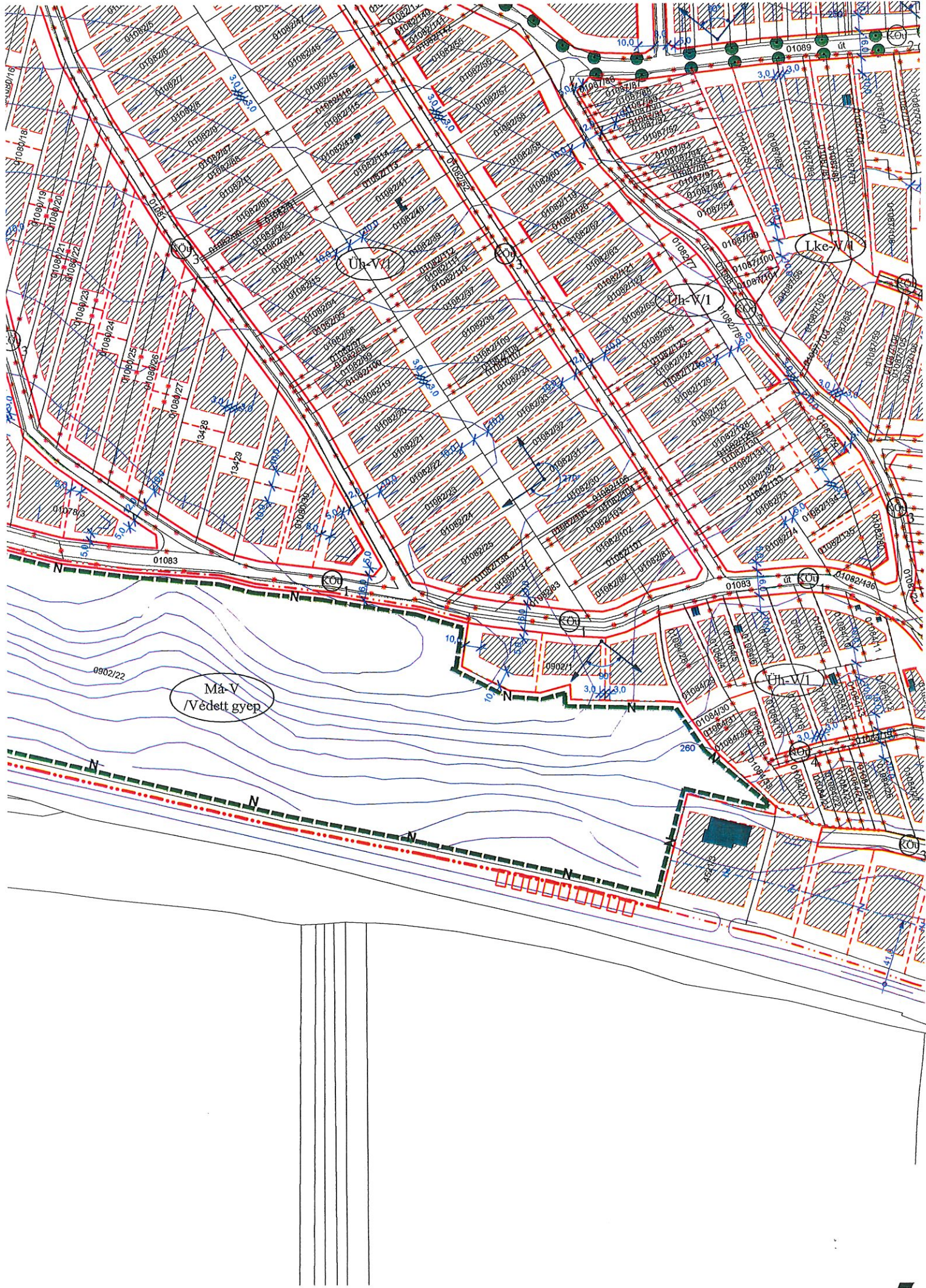
TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

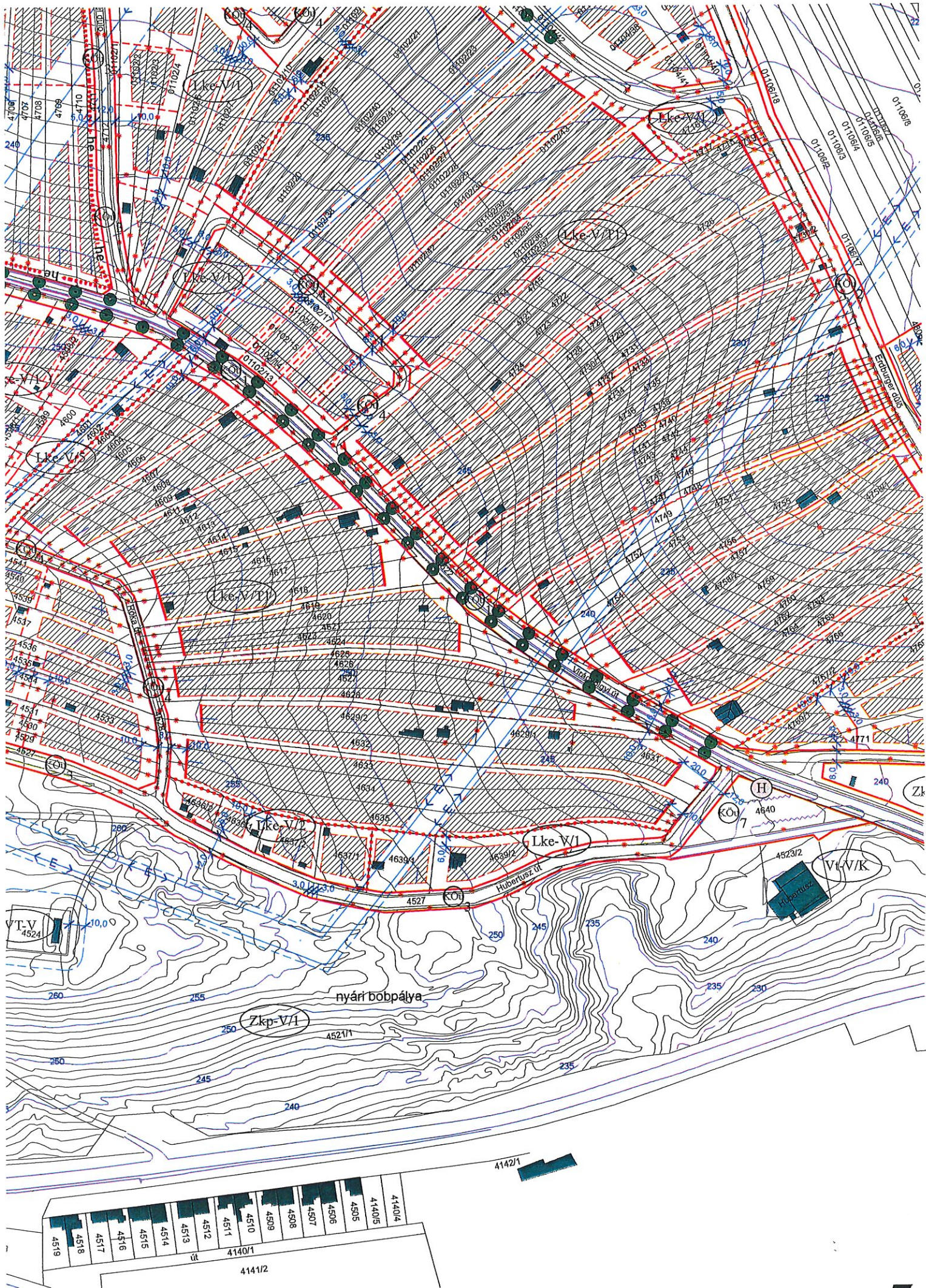
Országos Ökológiai Hálózat - tagterület

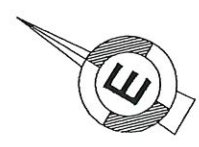
Országos Ökológiai Hálózat - puffertérület

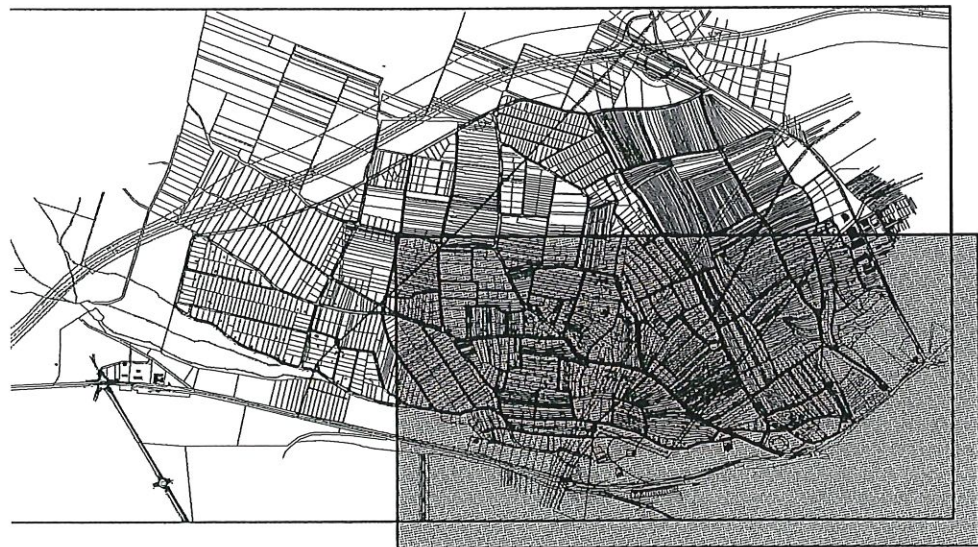
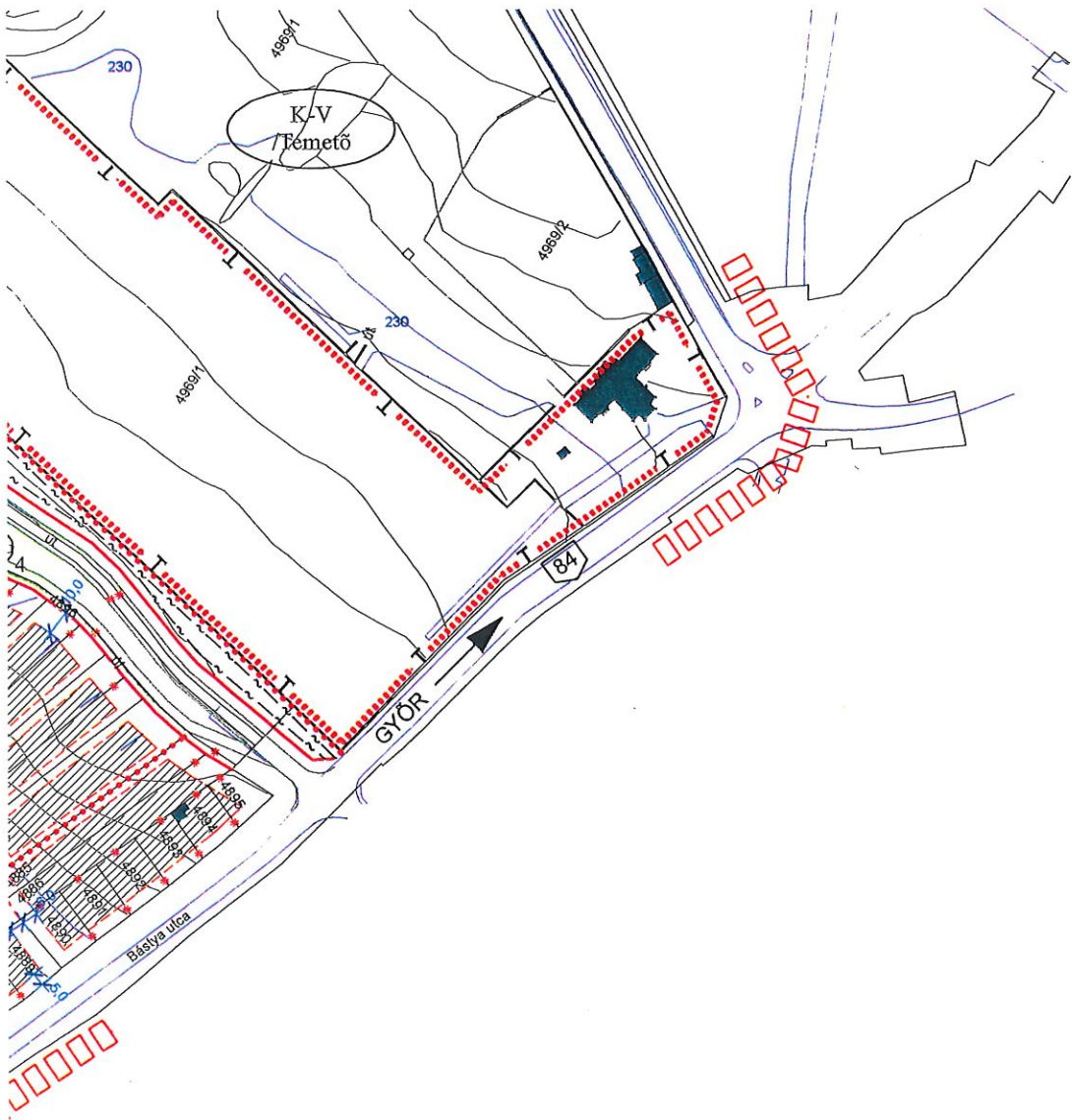












ERDŐTERÜLETEK

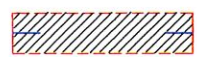
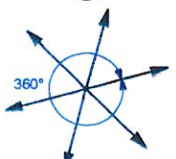
(Ev) Vét

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

(Má) Ált (sz)

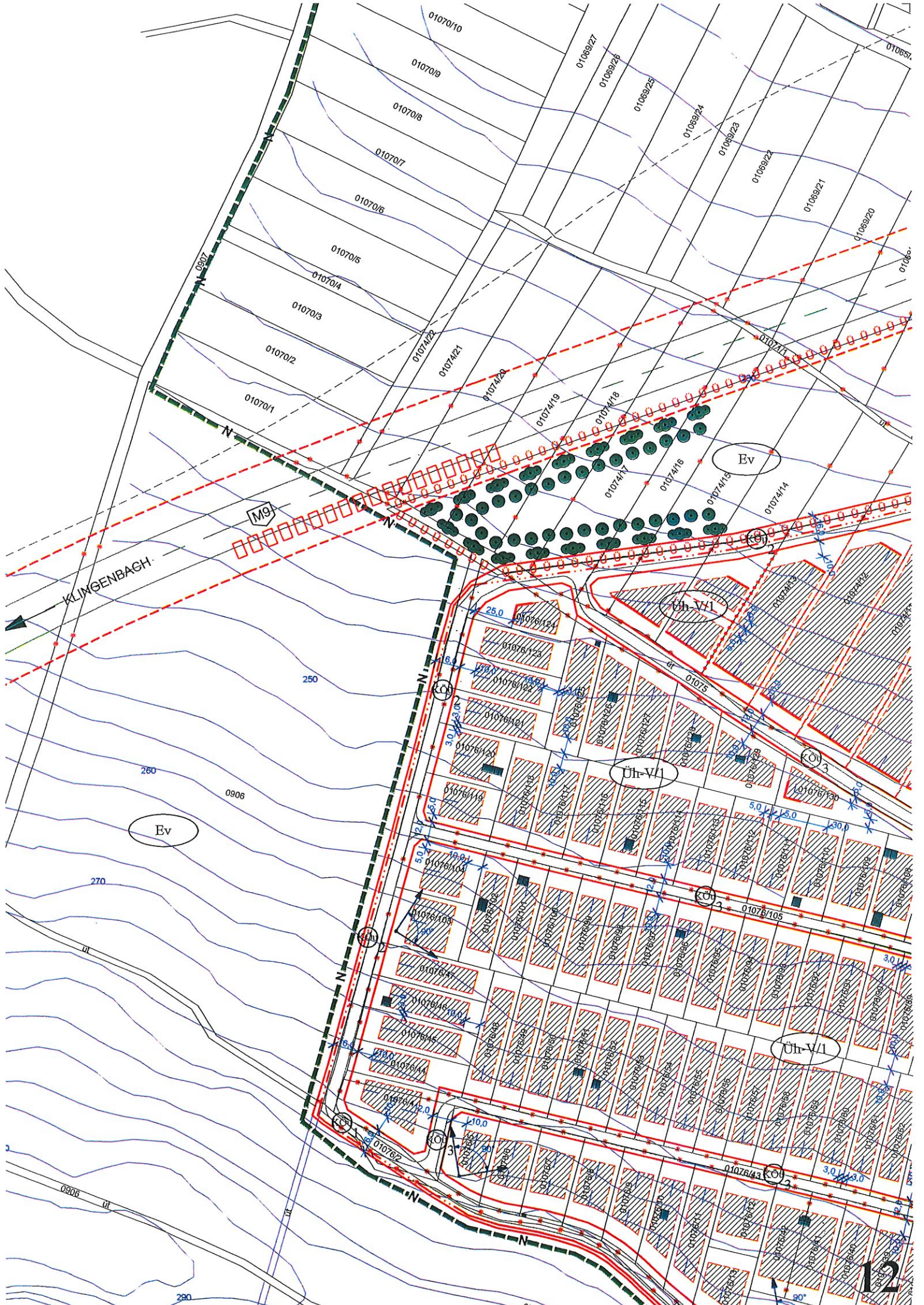
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

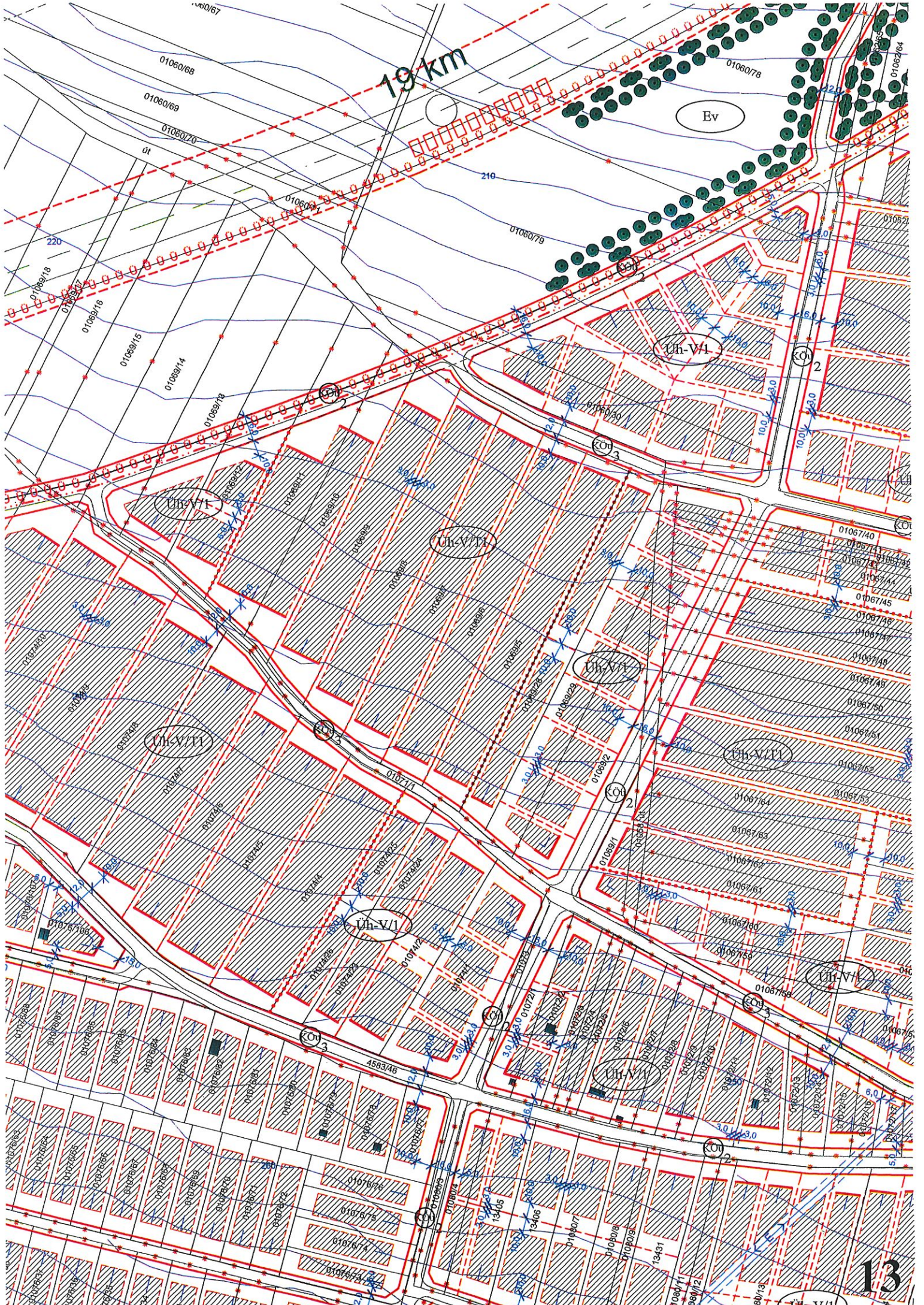
(VT) Víz

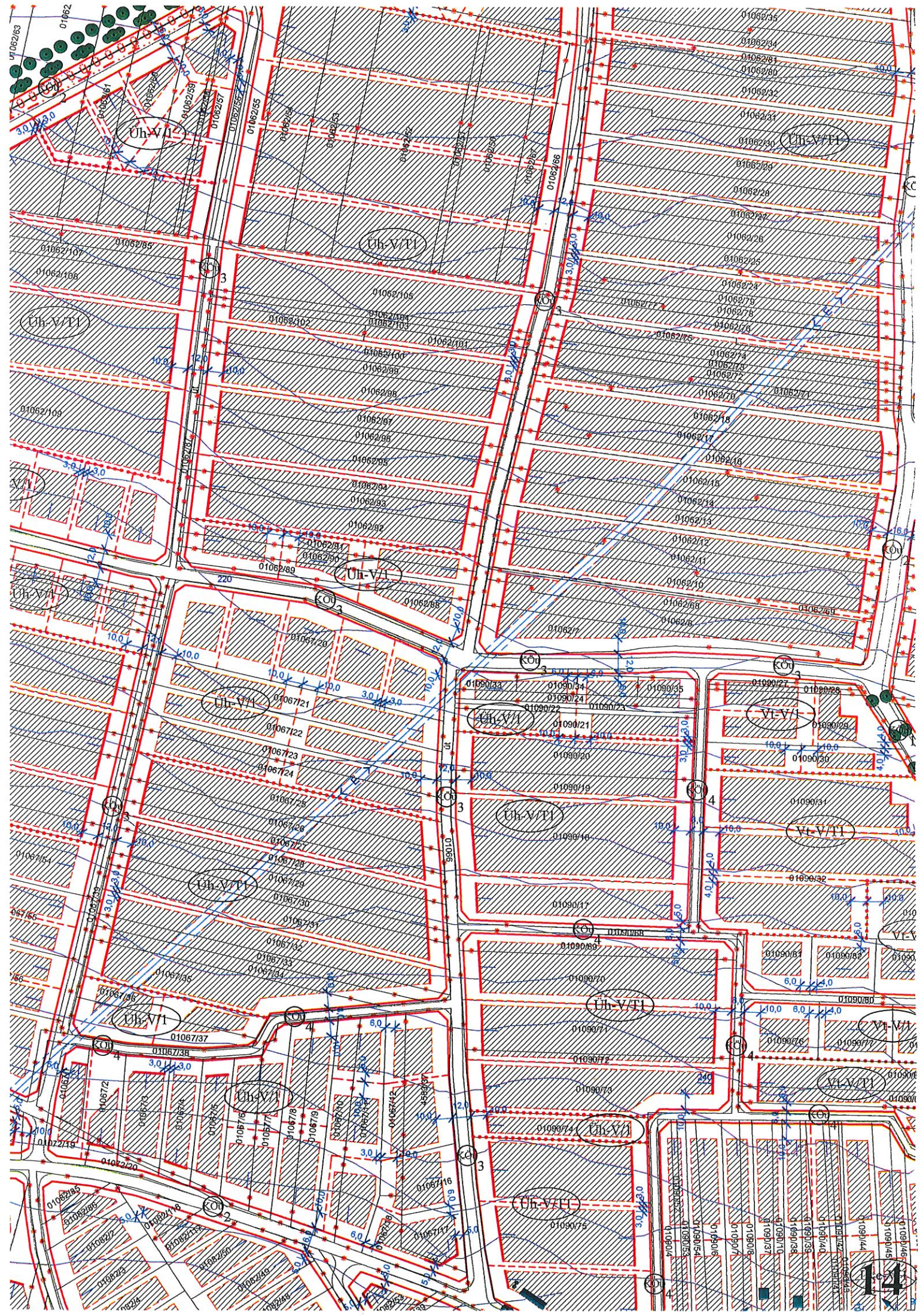
	Irányadó szabályozási vonal
	Építési vonal
	Területfelhasználási egység határa (ha az egyben nem szabályozási vonal is)
	Építési övezet határa (ha az egyben nem szabályozási vonal is)
	Építési határvonal, építési hely és utcafronti tetőgerinc irányvonala
	Irányadó telekhatár
	Telken belüli használati megosztás
	Meglévő közút
	Tervezett közút
	Tervezett, telken belüli út
	Gyalogút
 v. 	Megtartandó fa, cserje
 v. 	Telepítendő fa, cserje
	Megszüntető jel (kötelező és irányadó)
	Meglévő épület
	Villamos gerinchálózat (20, 35 kV)
	Villamos főelosztóhálózat (120 kV)
	Helyi művi érték
	Kilátás- és látványvédelem

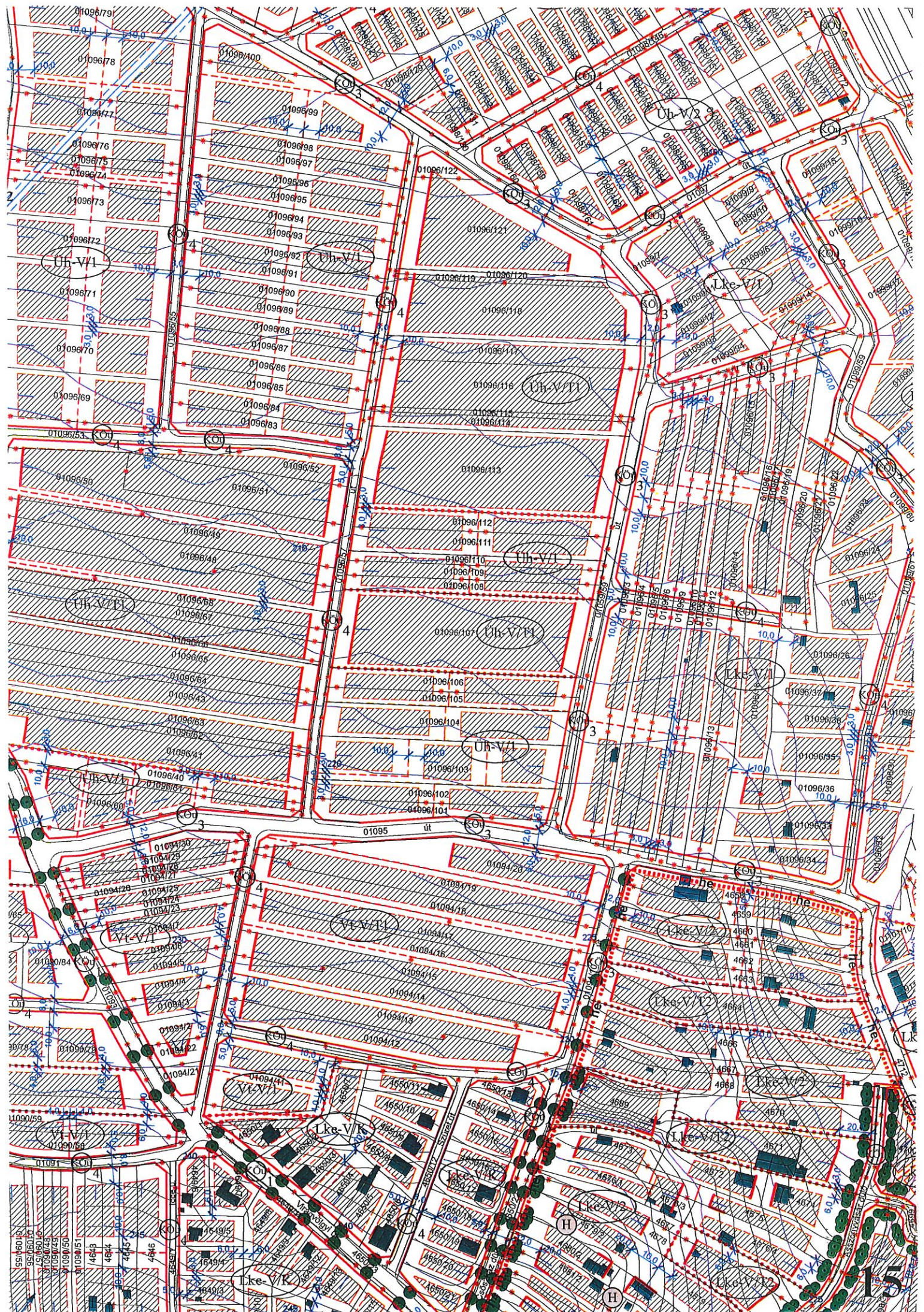


7

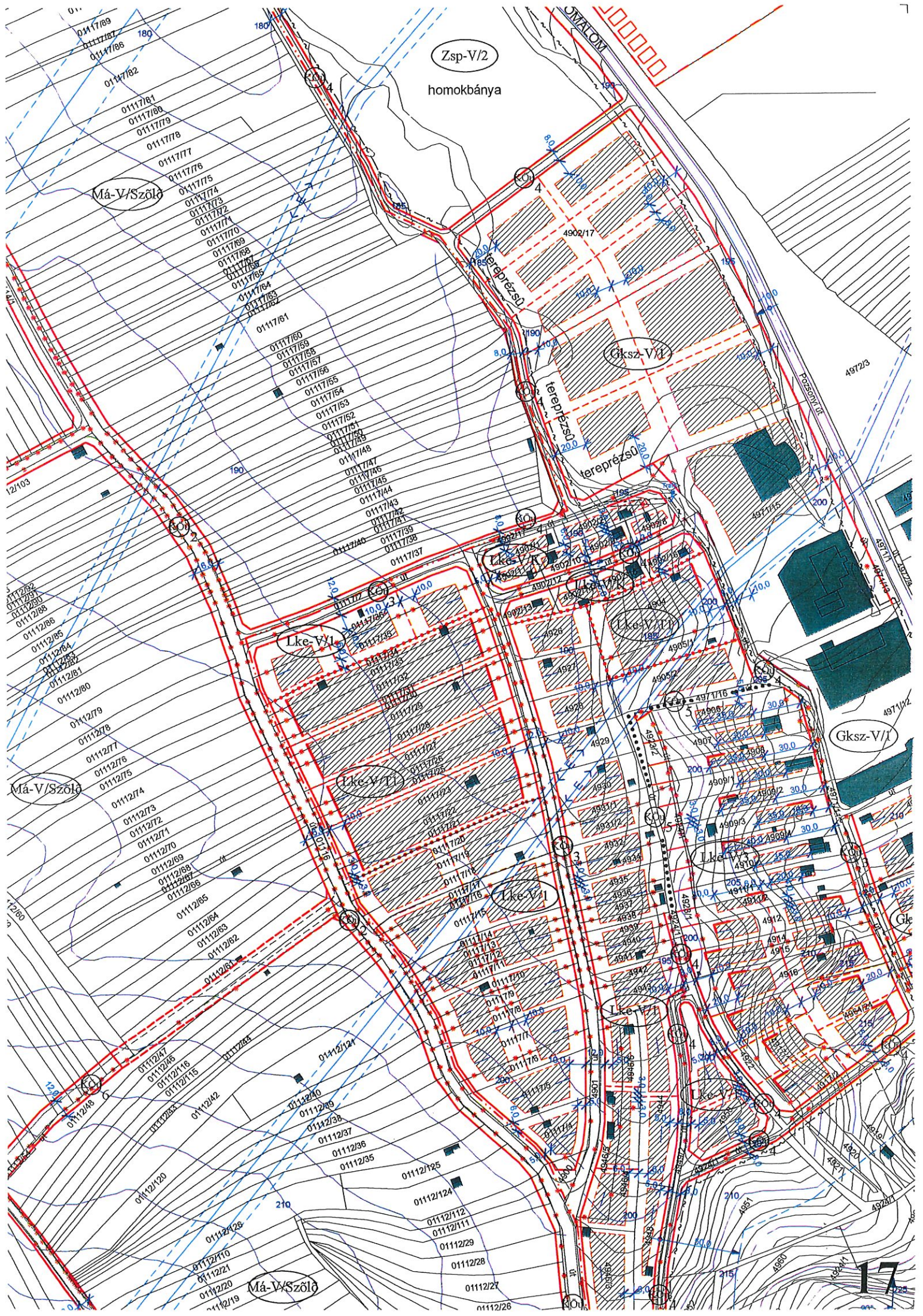






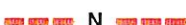






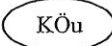
SOPRON VIRÁGVÖ ÉS KÖRNYÉKE SZABÁLYOZÁSI TERV M M=1:2000

JELMAGYARÁZAT

	Szabályozási terület határa
	Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
	Érvényes Szabályozási terv által jelölt belterületi határ
	Módosító szabályozási terv által jelölt belterületi határ
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Védett temető (temetőrész) határa
	Régészeti terület határa
	Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület /NATURA 2000 /
	Zajvédelmi határ
	Védőtávolság, védősáv határa
	Beültetési kötelezettségű terület határa
	Csúszás- és süllyedésveszélyes terület határ
	Meglévő telekhatár, közterület határ
	Tervezett szabályozási vonal

BEÉPÍTÉSRE NEM

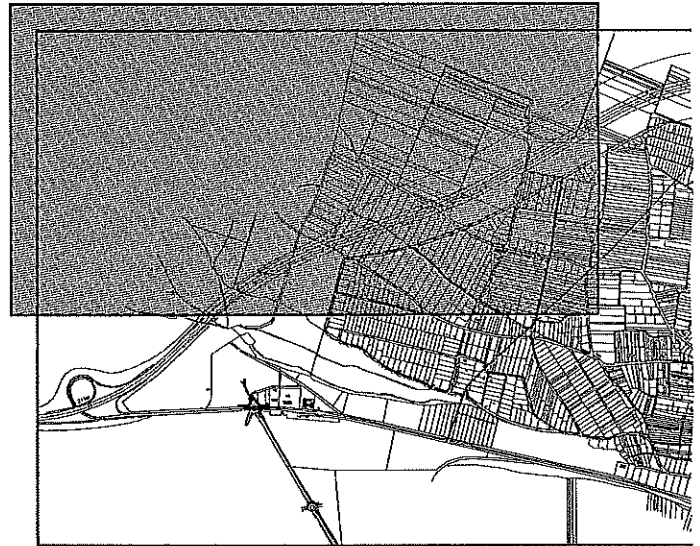
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

	Ált
	Hel
	Hel
	Kis
	Kis
	Ön
	Me
	Par

ZÖLDTERÜLETEK 19

LG Y

ÓDOSÍTÁS



I SZÁNT TERÜLETEK

EK

ános (egyéb) közlekedési terület

i gyűjtőút kerékpárúttal - 16 m

i gyűjtőút - 16 m

olgáló út - 12 m

olgáló út - 8 m

ló gyalogút

őgazdasági feltáró utak

oló terület

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK

Lke Kertvárosias lakóterület

VEGYES TERÜLETEK

Vt Településközpont vegyes terület

Vk Központi vegyes terület

GAZDASÁGI TERÜLETEK

Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

ÜDÜLŐTERÜLETEK

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI JELKULCSOK

Lke-V/1	SZ	12
	5,5 (5,0)	1200

Lke-V/2	SZ/O	10
	5,5 (5,0)	1000

Lke-V/T1	SZ	10
	5,5 (5,0)	3000

Lke-V/T2	SZ	10
	5,5 (5,0)	2000

Vk-V/1	SZ	15
	5,5	1200

Vk-V/2	SZ	15
	6,0	K

Üa-V/1	SZ	10
	5,0	2500

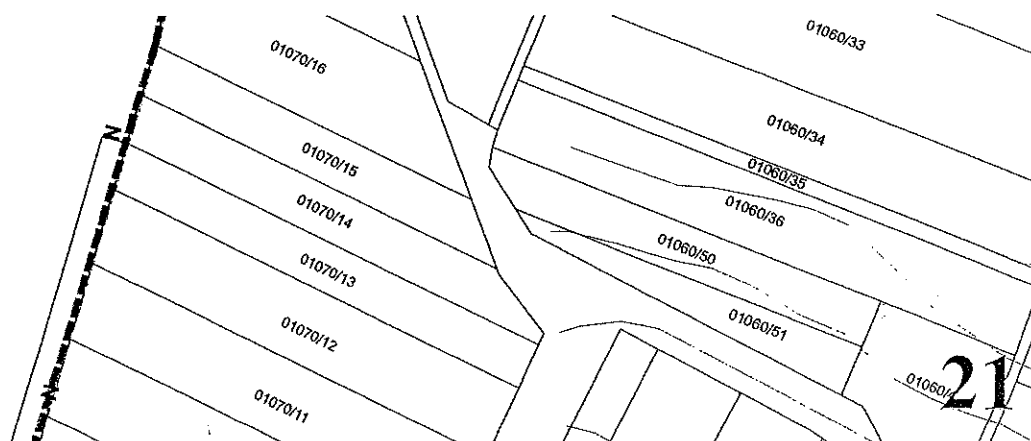
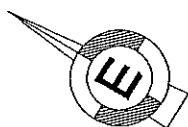
Üh-V/1	SZ	10
	5,5 (5,0)	1000 (1: lakóép. e

K-V /Temető	SZ	5
	7,5	K

K-V /Régészeti park	SZ	10
	elv.épeng. alapján	K

KÖu-V/1	SZ	15
	7,5	10000

Zkp-V/1 Zsp-V/2	SZ	2
	3,5	K



Lke-V/3	SZ (O)	10
	5,5 (5,0)	1200

Lke-V/4	SZ	15
	5,5 (5,0)	800

Lke-V/K	SZ	K
	K	K

Lke-V/T3	SZ	10
	6,5	20000

Vt-V/1	SZ	20
	7,5	1200

Vt-V/K	SZ	K
	K	K

Vk-V/T1	SZ	15
	6,0	2500

Vk-V/T2	SZ	25
	7,5	2500

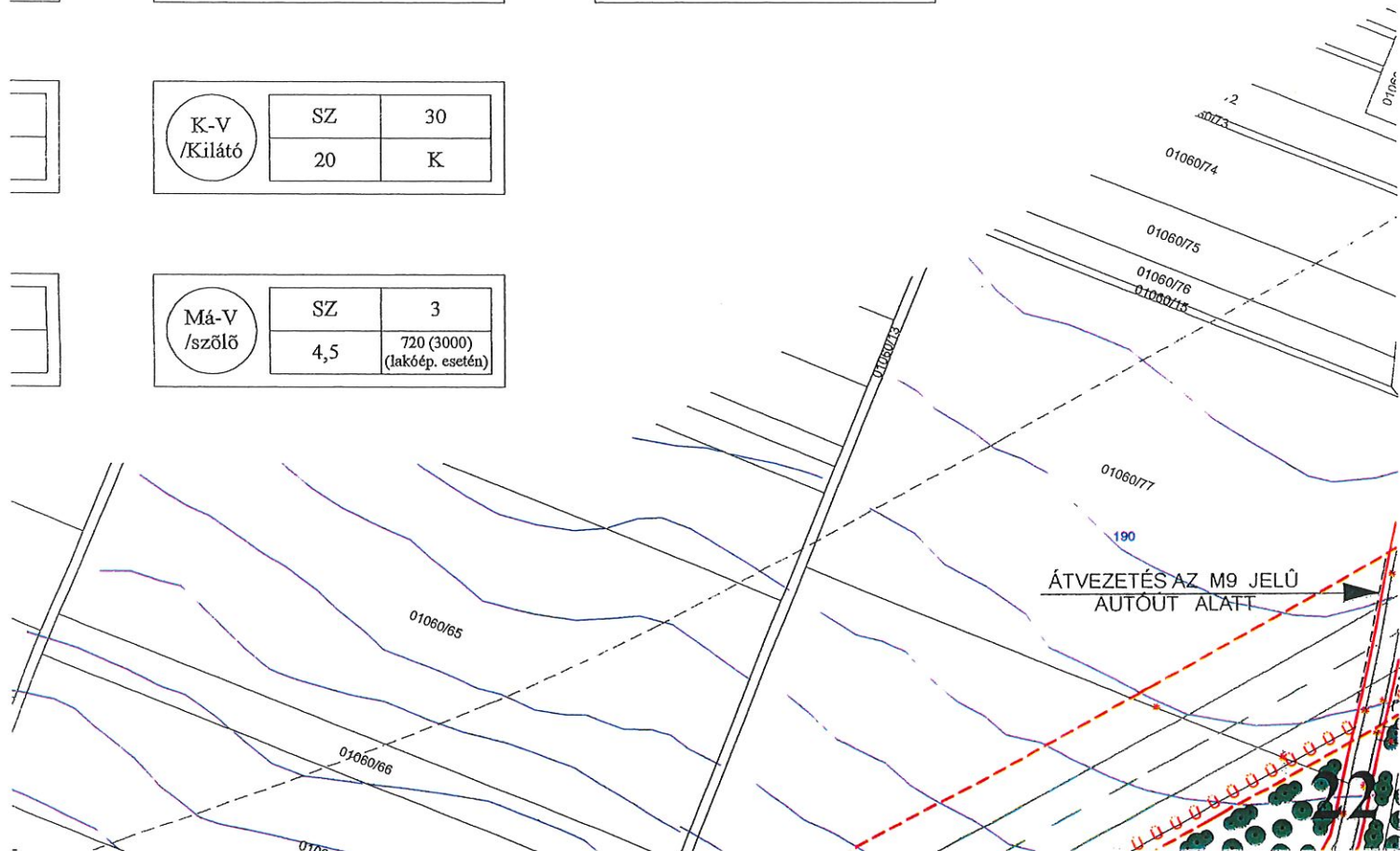
Gksz-V/1	SZ	40
	9,0	1500

Üh-V/2	SZ	10
	5,5 (5,0)	500 (1200) (lakóép. esetén)

Üh-V/T1	SZ	10
	5,5 (5,0)	3000

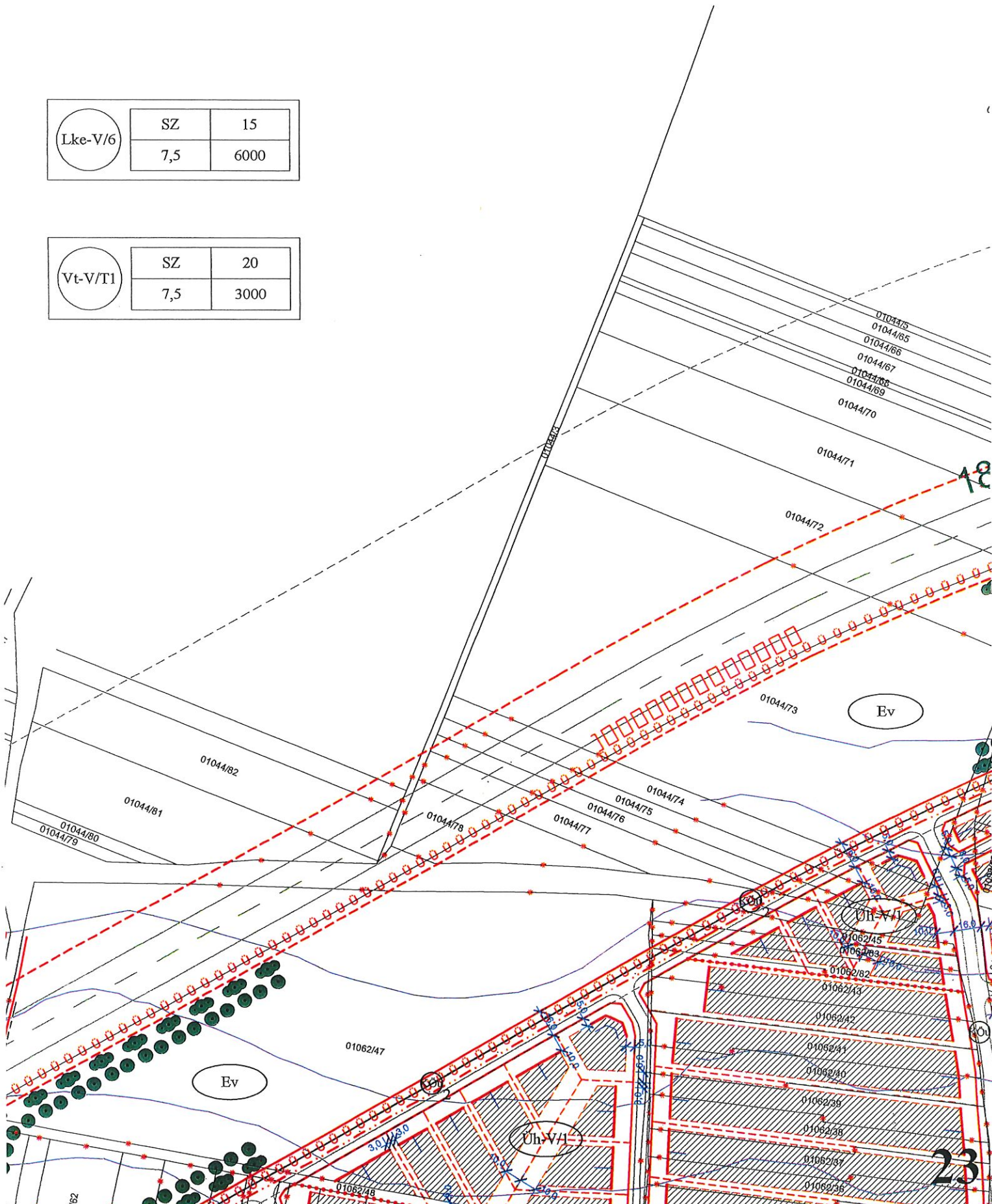
K-V /Kilátó	SZ	30
	20	K

Má-V /szőlő	SZ	3
	4,5	720 (3000) (lakóép. esetén)

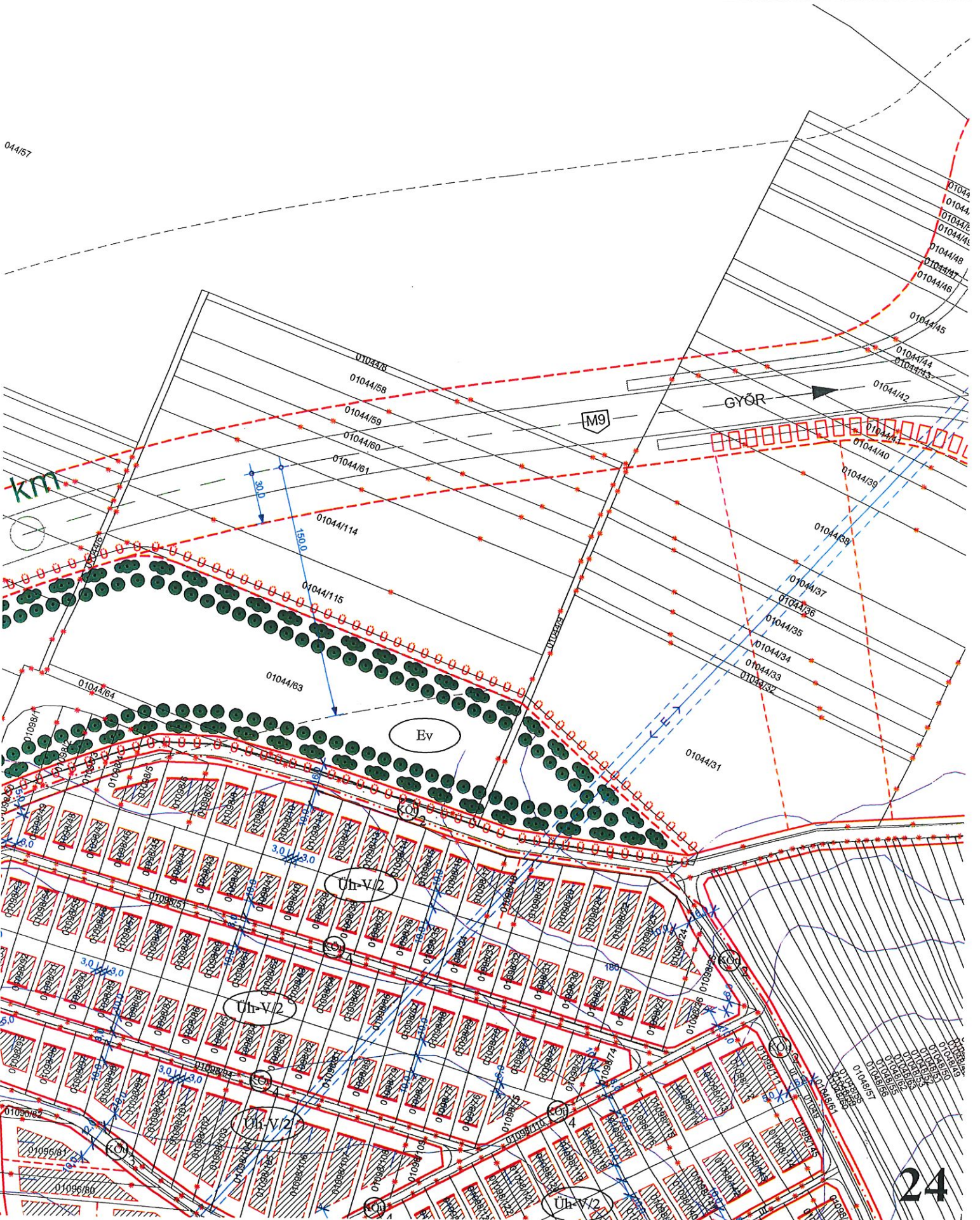


Lke-V/6	SZ	15
	7,5	6000

Vt-V/T1	SZ	20
	7,5	3000



044/57







五

72

THE

DE

4421

DE

六四

III

五

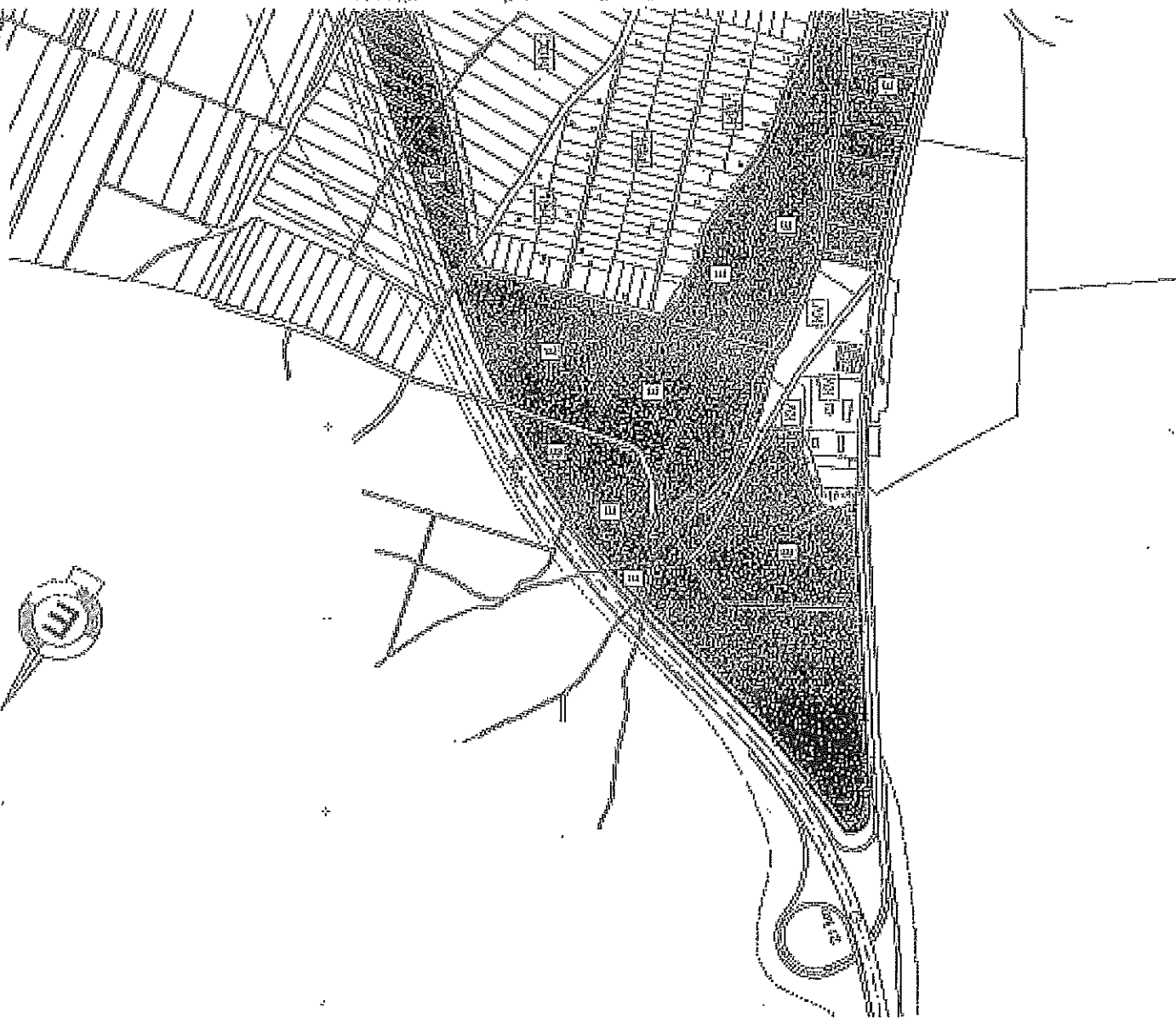
王

學國

1. 2.3 1.2 1.1 1.0 0.9 0.8 0.7 0.6 0.5 0.4 0.3 0.2 0.1

$$\sum_{i=1}^n \frac{1}{i^2} = \frac{\pi^2}{6}$$

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/2019.05.20.256801>; this version posted May 20, 2019. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.





A tervezési területen nyilvántartott régészeti lelőhelyek jegyzéke

1. Bécsi domb (lelőhely)

La tene

Vaskorszaki népesség korabeli temető, korongon készült edények

Használati tárgyak, fegyverek, ékszerek

(Kutatók: Paur Iván, Stornó Ferenc)

2. Amphitheátrum (lelőhely)

Kelta temető 1880.

Fogadalmi kövek 1920. Nemesis-relieftöredék

Ellipszis alakú földtöltés és amphitheátrum

(Kutatók: Paur Iván, Stornó Ferenc)

A tervezési területen helyi védelemre javasolt létesítmények jegyzéke

1.	Koronázó domb III. Ferdinánd emlékhely	hrsz:	4791
2	Bécsi domb Királyemlékhely 1916. (I. Ferenc József)		
3.	Szent Mihály Temető (Új katolikus temető) A falakkal és támfalakkal lehatárolt rész, kialakult Szerkezetével, sírhelyeivel, növényzetével, sajátos Építményeivel gotizáló temetőkeresztel (ifj. Stornó Ferenc)	hrsz:	4969/1
4.	Pestis kereszt (közterületen) Barokk 1860., renoválva 1910.	hrsz:	4924/1
5.	Vörös kereszt Kőkereszt a 19. sz. végéről	hrsz:	4640
6	Paur Iván emléktábla Terméskő pad és posztamens márványtáblával (1967.)		
7.	Remete kápolna	hrsz:	4694
8.	Müller Ferenc kerti háza	hrsz:	4693
9.	Bognár Károly kerti háza	hrsz:	4674
10.	Régi ház	hrsz:	4681/2
11.	Kút régi kútházzal	hrsz:	4679
12	Védendő kilátóhely	hrsz:	4786, 4787, 4788
13.	Kerti ház	hrsz:	4689/1

A tervezési területen helyi védelemre javasolt természeti értékek

1. Vadgesztenye fasor a csőszház dűlő első szakaszán