

¹ 10. melléklet a 22/2005.(XII.19.) önkormányzati
rendelethez

Telekalakítási és építési előírások kereskedelmi szolgáltató gazdasági területen (Gksz)

10.1 „Gksz” jelű építési övezet

1.legkisebb telekterület	1500 m ²
2.legkisebb utcai telekszélesség	30 m
3.beépítési mód	szabadonálló
4.legnagyobb beépítettség	60%
5.legkisebb/legnagyobb építménymagasság	2,50 m / 7,50 m a jelen rendelet 4.§ (4) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével
6.legkisebb előkert	0 m, az építmények portaépület, mérlegház és kerékpártároló kivételével az utcai telekhatártól legalább 5 m-re építendő
7.legkisebb oldalkert	OTÉK szerint
8.legkisebb hátsókert	8 m
9.legkisebb zöldfelület	20%
10.utcai kerítés	épített jellegű, áttört, 1,8 –2,0 m magas kerítés építhető

¹ a 11/2016.(IV.29.) számú önkormányzati rendelet 29.§-a alapján ezzel a melléklettel egészül ki a 22/2005.(XII.19.) számú önkormányzati rendelet. Hatályos: 2016. május 1-től