

1. sz. mellékletⁱ

- a) *Szirmabesenyő Településrendezési Terve – Szabályozási Terv – Módosítás 2009 (Teljes közigazgatási terület) [Rajzszám: SZT-01m]*
- b) *Szirmabesenyő Településrendezési Terve – Szabályozási Terv – Módosítás 2009 (Részterület: Nagyrét, Köteles dűlők) [Rajzszám: SZT-02m]*
- c) *Szirmabesenyő Településrendezési Terve – Szabályozási Terv – Módosítás 2010 (Részterület: Bibik alatt dűlő) [Rajzszám: SZT-M5]*
- d) *Szirmabesenyő Településrendezési Terve – Szabályozási Terv – Módosítás 2013 (Részterület: Lapos dűlő) [Rajzszám: SZT-M6]*
- e) *Szirmabesenyő Településrendezési Terve – Szabályozási Terv – Módosítás 2014 (Beépítésre szánt területek) [Rajzszám: TRT_02]*

2. sz. melléklet

- a) *A belterületbe vonható és a belterületből kizárható területek felsorolása*

Terület megnevezése:
<i>A repülőtértől északkeletre kijelölt új lakóterület a Szabályozási Terven jelölt határokkal</i>
<i>Bányatavak és környezetük a Szabályozási Terven jelölt határokkal</i>

- b) *A terv távlatán túli beépítésre szánt - belterületi kezelést igénylő – területek*

Terület megnevezése:
<i>Tartalék gazdasági területek a 26. sz. főúttól nyugatra a Szabályozási Terven jelölt határokkal</i>

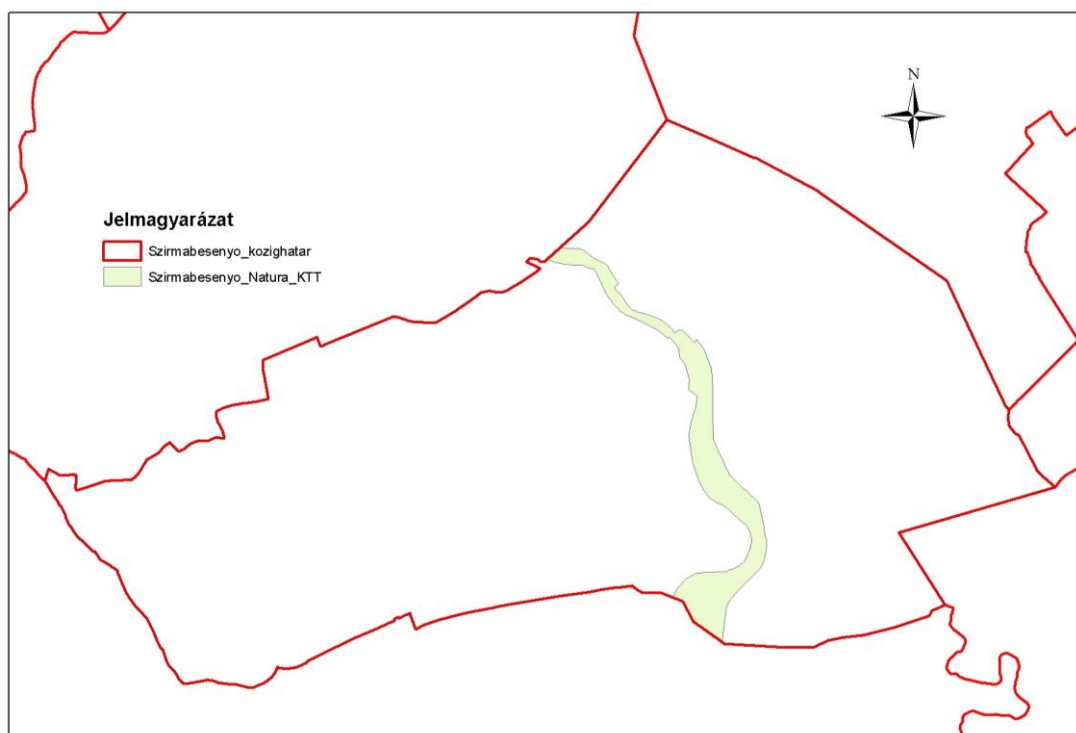
3. sz. mellékletⁱⁱ

4. sz. mellékletⁱⁱⁱ

Természeti értékvédelem^{iv}**a) Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területek – Natura 2000 területek****aa) Kiemelt jelentőségű természet megőrzési területek:**

Szirmabesenyő területén a Sajó-völgy elnevezésű HUAN20006 kódszámú kiemelt jelentőségű természet megőrzési területek által érintett ingatlanok helyrajzi számok szerint:

06/7, 06/8, 024/2, 024/3, 026/2, 058, 059/3, 059/4, 059/5, 062, 063/1, 063/2, 063/3, 066/3, 068, 076/2, 077/2, 078/2, 079/1, 079/2, 079/3, 080, 081/1, 081/2, 082, 0215/2

**b) ESA – Természetileg érzékeny területek:**

Szirmabesenyő a III. (tervezett) kategóriába került besorolásra.

c) Az országos ökológiai hálózat övezetei

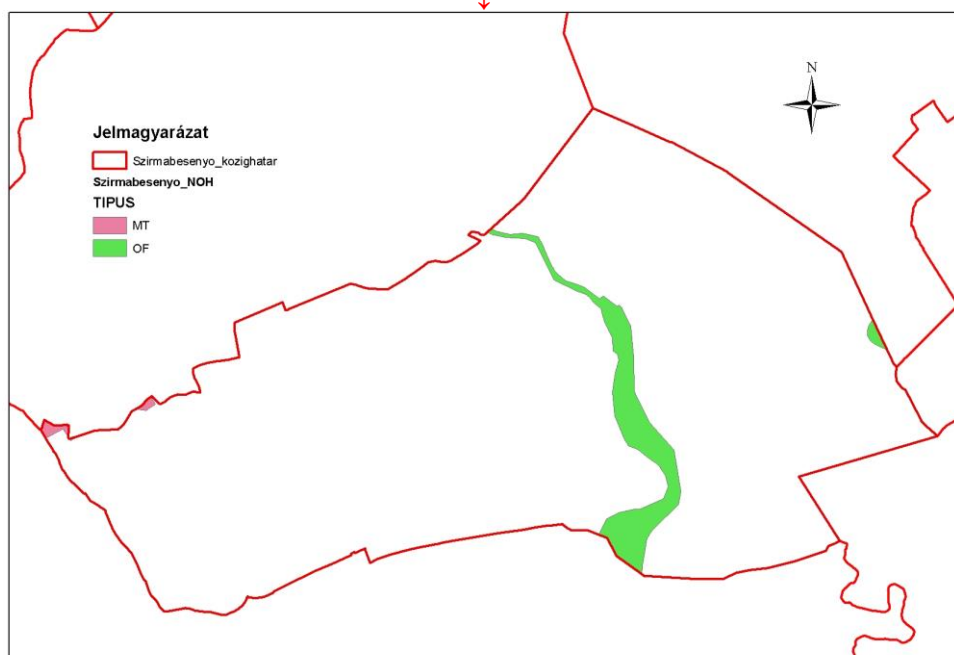
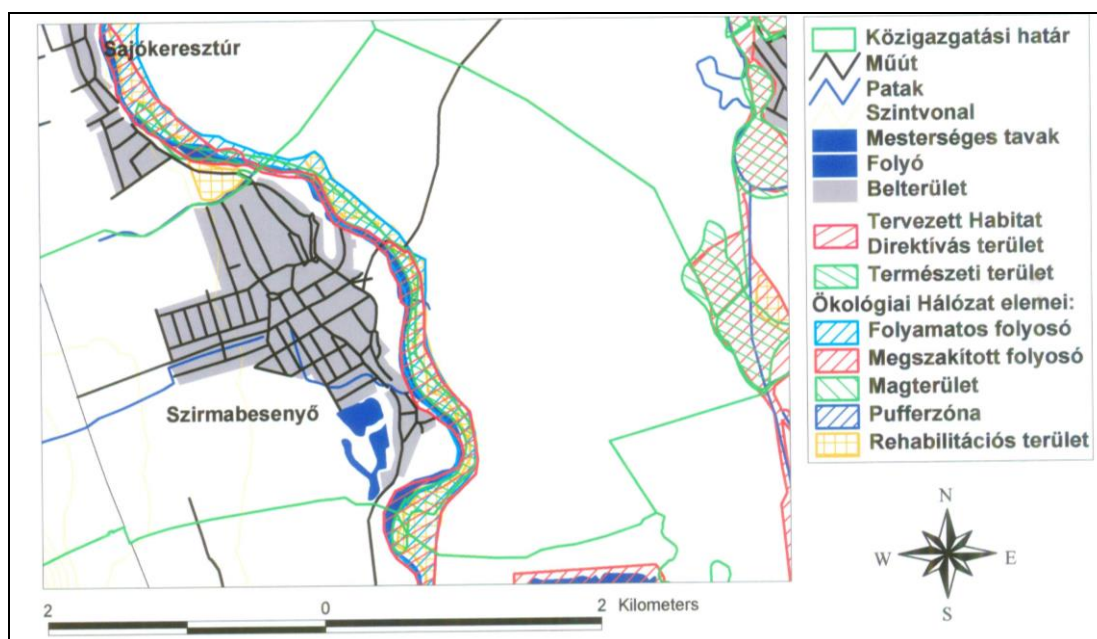
Az ökológiai hálózathoz az országos jelentőségű természetes, ill. természetközeli területek és az azok közötti kapcsolatot teremtő ökológiai folyosók egységes, összefüggő rendszere tartozik, és amelynek részei a magterületek, az ökológiai folyosók és a puffer-területek.

A mellékelt ábrán látható Szirmabesenyő országos ökológiai hálózati érintettsége.

Jelmagyarázat:

Piros: magterület

Zöld: ökológiai folyosó



d) Helyi jelentőségű védett természeti területek

da) Természetvédelmi területek

Az **Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság** illetékességi területéhez tartozó területeken:
04, 05, 06, 016, 017, 018 hrsz.

A **Büki Nemzeti Park Igazgatóság** illetékességi területéhez tartozó területeken:

HRSZ	ALRÉSZ	MŰVELÉSI ÁG KÓDJA	MEGJEGYZÉS
05	3	9	töltés
06	7	8	
06	8c	21	
06	8a	21	
06	8b	9	saját használat
06	9a	21	
06	9b	21	
06	9c	21	
06	9b	9	saját használatú út
06	10	21	
06	11	21	
07		9	közút
09		9	közút
010		9	közút
011		9	közút
014	2	9	saját használatú út
014	3b	21	
014	4b	21	
019		9	közút
020		9	országos közút
021		9	közút
022	9	9	vízmosás
022	10	9	szeméttlerakó telep
022	11	9	közút
024	2c	21	
024	2a	21	
024	2d	8	
024	2b	9	saját használatú út
024	3a	9	épület
024	3c	9	töltés
024	4	9	telephely
024	6	9	major
024	8c	21	
024	8b	8	
024	9	21	
024	10	9	árok
024	11	21	
026	1	9	közút
026	2	9	közút
027		9	közút
028		9	közút
029		9	országos közút
030		9	országos közút
032		9	közút
034	5b	9	árok
034	6b	9	árok
034	12b	9	árok
034	15	9	út

035		9	Közút
049	4b	9	Árok
049	8	9	Saját használatú út
052		9	Közút
054		9	Közút
055		9	Közút
057		9	Közút
058		9	Közút
059	3d	21	
059	3a	21	
059	3c	21	
059	3b	9	Saját használatú út
059	4	8	
062		9	Közút
063	3a	21	
063	3c	21	
063	3b	9	Saját használatú út
066	3	9	Töltés
068		9	Közút
071	1	9	Közút
071	2	9	Közút
072		9	Közút
074		9	Közút
075		9	Közút
076	2	21	
077	1	9	Közút
077	2	9	Közút
079	1d	21	
079	1a	21	
079	1c	21	
079	1b	9	út
079	2	21	
079	3	21	
080		9	Közút
081	1	21	
081	2	21	
082		9	Közút
083	5	21	
083	6	21	
083	7	21	
083	8	21	
083	9	21	
083	10	21	
083	11	9	Tó
083	12b	8	
083	14	9	
083	15	21	Saját használatú út
083	16	21	
083	17	21	
083	18	21	
083	19	21	
084		9	repülőtér
085		9	Közút
086	1	9	Országos közút
086	2	9	anyagbánya
088	4	21	
088	5	21	
088	7	21	

088	8	21	
088	9	21	
088	10	21	
088	11	21	
088	12	21	
088	13	21	
088	14	21	
088	15	21	
088	16	21	
088	17	21	
088	18	21	
088	19	21	
088	20	21	
088	21	21	
088	22	21	
088	23	21	
088	24	21	
088	25	21	
088	26	21	
088	27	21	
089	2b	21	
090		9	Közút
091		9	Közút
095	2c	8	
095	2a	9	saját használatú út
0100		9	Árok
0101		9	Közforgalmú vasút
0102	1a	8	
0102	1b	9	Saját használatú út
0102	2b	21	
0102	2a	8	
0102	2c	8	
0102	4c	9	Árok
0102	4b	9	Saját használatú út
0102	5a	9	Telephely
0105		9	Országos közút
0106		9	Saját használatú út
0112		9	Országos közút
0113		9	Országos közút
0115	1	9	Telephely
0115	2	9	Telephely
0116		9	Közút
0117	10b	9	mocsár
0118		9	Közút
0120		9	Közút
0121		9	Országos közút
0122		9	Országos közút
0123	1	9	Közút
0124	1	9	víztároló
0124	3	9	tanpálya
0124	6	9	Állami terület II.
0124	7	9	Út
0124	8	9	Állami terület II.
0124	9	9	Állami terület II.
0128		9	Közút
0129	19	9	Közút
0129	71	9	Út
0129	76	9	Vízmosás

0129	77	9	Saját használatú út
0129	78	9	Vízmérő állomás
0130		9	Közút
0131		9	Közút
0132		9	Közút
0133	2	9	Benzinkút és épület
0134		9	Közút
0136		9	Közút
0176		9	Közút
0177		9	Közút
0198		9	Közút
0214		9	Közút
0215		9	Sajó folyó

Művelési ág kódja:

2 – gyeplő (legelő – 2 1, rét – 2 2)

6 – nádas

8 – erdő

9 – kivett

6. sz. melléklet

Országos építészeti értékvédelem^v

Műemléki besorolás	Törzsszám	Cím	Hrsz.	Megnevezés
M III.	1218 (hat. szám:22509/1958.)	Állomás u. 1.-3.	206/5	volt Szirmay-kastély

7. sz. melléklet

Helyi építészeti értékvédelem^{vi}**a) Helyi védelemre javasolt épületek és objektumok:**

- Római katolikus templom és templomkert egy fészülettel és Nepomuki Szent János szobrával
 - Kossuth utca 26. sz., 265. hrsz.
 - Görög katolikus templom és templomkert egy fészülettel - Iskola utca 28. sz., 1415/3. hrsz.
 - Református templom - Széchenyi utca 12. sz., 498. hrsz.
 - Ady E. utca 41. sz. alatti fészület (322/2. hrsz.)
 - Ady E. utca 62. szám alatti köztemető fészülete (307. hrsz.)
 - Bessenyei utca 5. sz. alatti fészület (767. hrsz.)
 - Bessenyei utca 23. sz. alatti fészület (750. hrsz.)
 - Bessenyei utca 73. sz. alatti róm. kat. temető két fészülete (703. hrsz.)
 - Kossuth utca 9. sz. alatti fészület (418. hrsz.)
 - Miskolci utca 19. sz. előtti fészület (1417. hrsz.)
 - Kelecsényi út - Miskolci utca kereszteződésében álló fészület és facsoport (0117/1. hrsz.)
 - Sajó utca 51. sz. előtti harangláb (654/1. hrsz-on)
 - Lakóházak: (helyrajzi számmal jelölve)
- | | | | | | | |
|-------|------|------|------|------|------|------|
| 37. | 112. | 272. | 420. | 533. | 647 | 766. |
| 47. | 149. | 273. | 436. | 535. | 676. | |
| 69. | 160. | 274. | | 583. | 693. | |
| 75. | | 284. | | | | |
| 77. | | 294. | | | | |
| 81/2. | | | | | | |
| 82. | | | | | | |
| 91. | | | | | | |

b) Településképi jelentőségű épületek (helyrajzi számmal jelölve)

26.	107.	230.	316.	419.	501.	625.	710.
35.	124.	238.	318/1.	424.	502.	629.	738.
40.	126.	268.	330.	492.	503.	630.	741.
60.	191.	292.	333.	493.	514.	642.	746.
63/1.	192.		343/2.	496.	518.	646.	754.
65.	193.		359.	497.	544/1.	652.	759.
66.	194/2.				546.	657.	767.
84.	197.				549/2.	659.	
89.	198.				556.	661.	
					581/2.	662.	
					595.	663.	
					599.		

c) Településképi jelentőségű területek**1. terület**

- Petőfi utca - Alkotmány utca - Rákóczi utca, Bessenyei utca - Sajó utca hagyományos lakókörnyezeti kultúrájú területei, telkei

2. terület

- Királyhegyi és Óvári pincesor hagyományos, védendő karakterű részei

8. sz. melléklet

*A régészeti örökség védelme^{vii}**Nyilvántartott régészeti lelőhelyek felsorolása*

<i>Ssz.</i>	<i>Azonosító</i>	<i>Lelőhelynév</i>	<i>Lelőhely jellege</i>	<i>Lelőhely kora</i>
1.	16811	Kenderföldek	település	Árpád-kor és középkor
2.	16808	Sajópart	település	Árpád-kor és középkor
3.	16812	Sajópart II.		
4.	17025	Sajópart III.		
5.	16810	Berek-dűlő	település	Őskor (bronzkor)
6.	16813	Margit-dűlő	erődítés	Őskor-középkor
7.	17024	Óvár	erődítés	Őskor-középkor
8.	36100	Homokbánya	cseréptöredékek	Őskor (rézkor)
9.	16809	Akác utca 27. sz.	temető	Népvándorlás-kori (szkíta)
10.	17013	Gárdonyi u. 4.	cseréptöredék	Őskor-középkor
11.	52684	Hegy alatti földek		
12.	16753	Repülőtér I.		
13.	16755	Rózsás-hegy, Bibik		
14.	15865	(Miskolc-Arnót-Szb.)		
15.	75145	Bükkalja Tsz. II.		
16.	75147	Bükkalja Tsz. I.		

9. sz. melléklet

*A hálózati infrastruktúra területei***a) Közlekedési területek hierarchiája és szabályozása***Közúti közlekedési területek*

1. országos főút (I. és II. rendű)	Burkolat szélessége (m)	Minimális telekhatárok közötti távolság (m)	Szabályozási szélesség (m)	
			Bel-terület	Kül-terület
26 sz. főút külterületi szakasza - szervízúttal	12+2x6	92		100
26 sz. főút külterületi szakasza	12	30		100
Miskolc északi elkerülő út (M30-26. sz. főút összekötés) ^{viii}	Szabályozási terv szerint			
2. országos mellékút, települési főút (forgalmi út)	Burkolat szélessége (m)	Minimális telekhatárok közötti távolság (m)	Szabályozási szélesség (m)	
			Bel-terület	Kül-terület
2619. sz. összekötő út	6	16	20	40
ix				

3. helyi gyűjtőút	Burkolat szélessége (m)	Minimális telekhatárok közötti távolság (m)	Szabályozási szélesség (m)	
			Bel-terület	Kül-terület
	6	16	16	

4. kiszolgálóút	Burkolat szélessége (m)	Minimális telekhatárok közötti távolság (m)	Szabályozási szélesség (m)	
			Bel-terület	Kül-terület
	Szabályozási terv szerint			

5. egyéb utak	Burkolat szélessége (m)	Minimális telekhatárok közötti távolság (m)	Szabályozási szélesség (m)	
			Bel-terület	Kül-terület
	Szabályozási terv szerint			

Közúti hidak: 2619. sz. úton Sajó híd

Kötött pályás közlekedési területek

Kök/1-2 – egy- és kétvágányú vasútvonal és vasútállomás

– 92. sz fővonal Miskolc-Bánréve-Ózd és vasútállomás

Vasút - közút kereszteződés: 1 szintbeli – félsorompóval és fényjelző készülékkel biztosított

FOGALOM-MEGHATÁROZÁSOK A KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEKHEZ

KÜLTERÜLETEN

Az út szabályozási területe: A közút számára lejegyzett közterület. Az út szabályozási területén belül csak az út, és az út vízelvezetésének műtárgyai helyezhetők el.

Az út építési területe: Az út építési területén belül csak a közlekedést kiszolgáló

- közlekedési építmények
- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
- igazgatási épület,
- a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás

helyezhető el.

Az út védőtávolsága: Az út védőtávolságán belül funkció korlátozása nélkül bármilyen épület és építmény elhelyezhető, de csak a közút kezelőjének hozzájárulása és feltételeinek, előírásainak betartása mellett.

BELTERÜLETEN

Szabályozási szélesség:

A közterületeket és nem közterületeket elválasztó határvonal.

b) Területigényes közműlétesítmények és közmű védőtávolságok

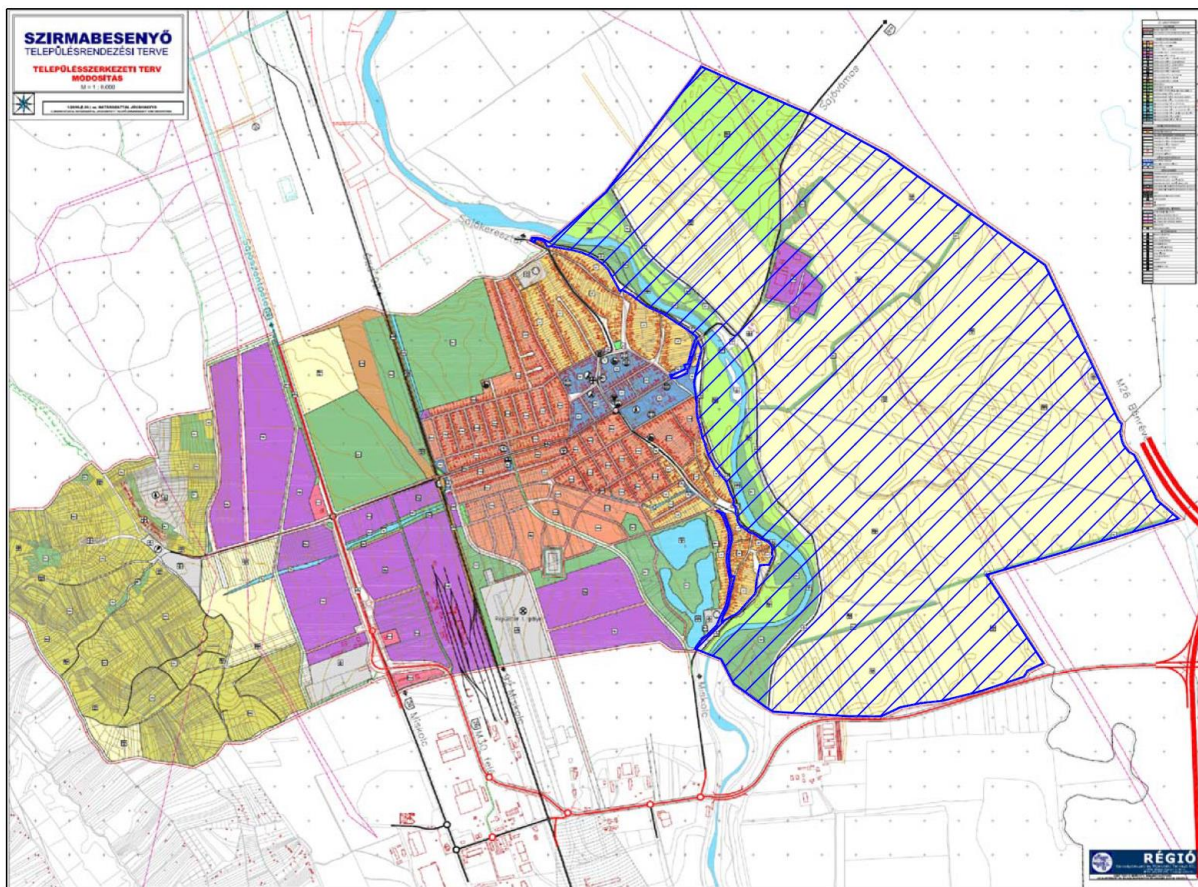
Közműlétesítmény megnevezése	Helye (hrsz.)	Védőtávolsága (min.) (m)
Vízellátás		
Vízmű területek		
Szennyvízelvezetés		
Szennyvízátemelő		
Gázellátás		
Gázfogadó-átadó állomás		5
Hírközlés		
Adótorony		50

1. sz. függelék^x

Tájiidegen (invazív) fajok jegyzéke

A következő fajok telepítése tájvédelmi szempontból **nem** javasolt:

- alkörmös - *Phytolacca americana*
- amerikai kőris - *Fraxinus pennsylvanica*
- ártéri japánkeserűfű - *Reynoutria japonica*
- átoktüske - *Cenchrus incertus*
- bálványfa - *Ailanthus altissima*
- betyárkóró - *Erigeron canadensis*
- bíbor nenyúljhózzám - *Impatiens grandulifera*
- borzas kúpvirág - *Rudbeckia hirta*
- csicsóka - *Helianthus tuberosus*
- egynyári seprence - *Stenactis annua*
- fehér akác - *Robinia pseudoacacia*
- gyalogakác - *Amorpha fruticosa*
- japán komló - *Humulus scandens*
- kanadai aranyvessző - *Solidago canadensis*
- kaukázusi medvetalp - *Heracleum mantegazzianum*
- keresztlapu - *Erechtites hieraciifolia*
- kései meggy - *Padus serotina*
- keskenylevelű ezüstfa - *Eleagnus angustifolia*
- kisvirágú nenyúljhózzám - *Impatiens parviflora*
- magas aranyvessző - *Solidago gigantea*
- magas kúpvirág - *Rudbeckia laciniata*
- nyugati osterfa - *Celtis occidentalis*
- óriás japánkeserűfű - *Reynoutria sachalinensis*
- őszirózsák – *Aster* spp.
- parlagfű - *Ambrosia elatior*
- parti szőlő - *Vitis vulpina*
- selyemkóró - *Asclepias syriaca*
- sokvirágú napraforgó - *Helianthus decapetalus*
- süntők - *Echinocystis lobata*
- sziklai szőlő - *Vitis rupestris*
- vadszőlő fajok (legfeljebb takarónövényként egyedi elbírálás alapján)- *Parthenocissus* spp.
- zöld juhar - *Acer negundo*

2. sz. függelék^{xi}***Nagyvízi meder övezet által érintett területek***

A nagyvízi meder által érintett területek a kék sraffozott területek

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

*Hitelesítette : Kondás Marianna főtanácsos
Szirmabesenyő, 2016. július 20.*

-
- ⁱ Módosította a 10/2013.(IX.6.) és 17/2014.(IX.12.) önkormányzati rendelet.
- ⁱⁱ Hatályon kívül helyezte a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ⁱⁱⁱ Hatályon kívül helyezte a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^{iv} Módosította a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^v Módosította a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^{vi} Módosította a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^{vii} Módosította a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet
- ^{viii} Módosította a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^{ix} Hatályon kívül helyezte a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^x Hatályba helyezte a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.
- ^{xi} Hatályba helyezte a 10/2013.(IX.6.) önkormányzati rendelet.