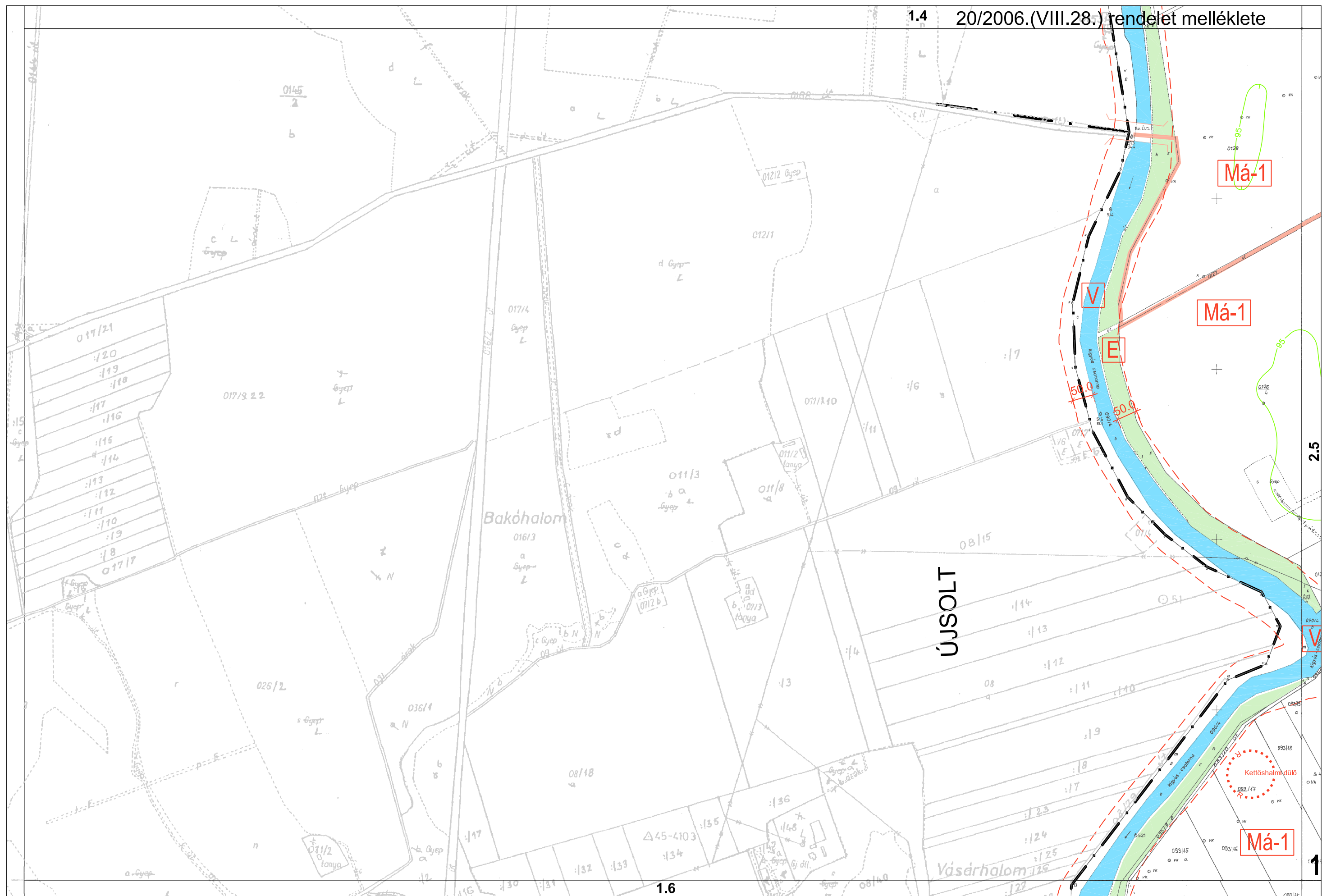
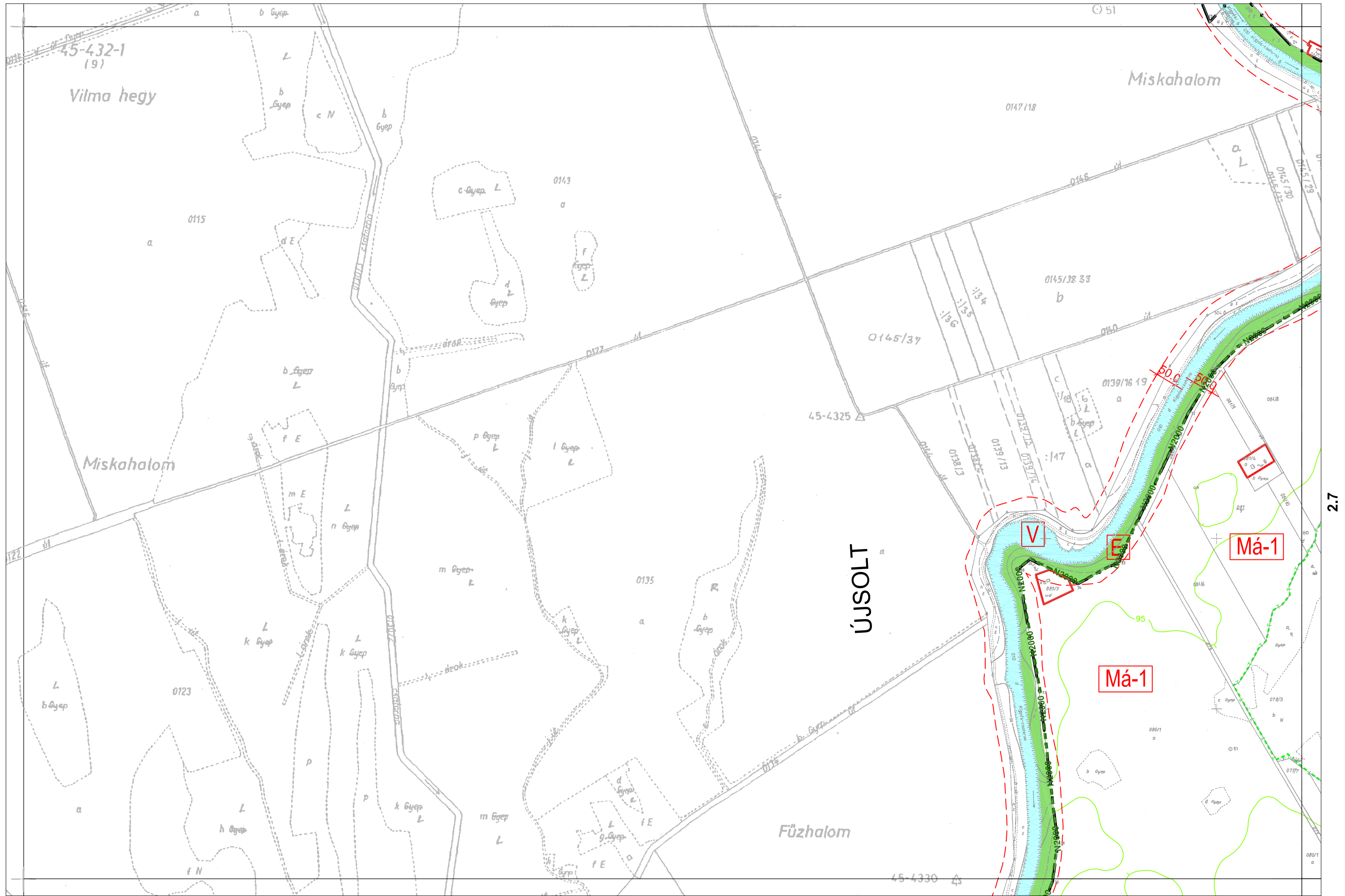
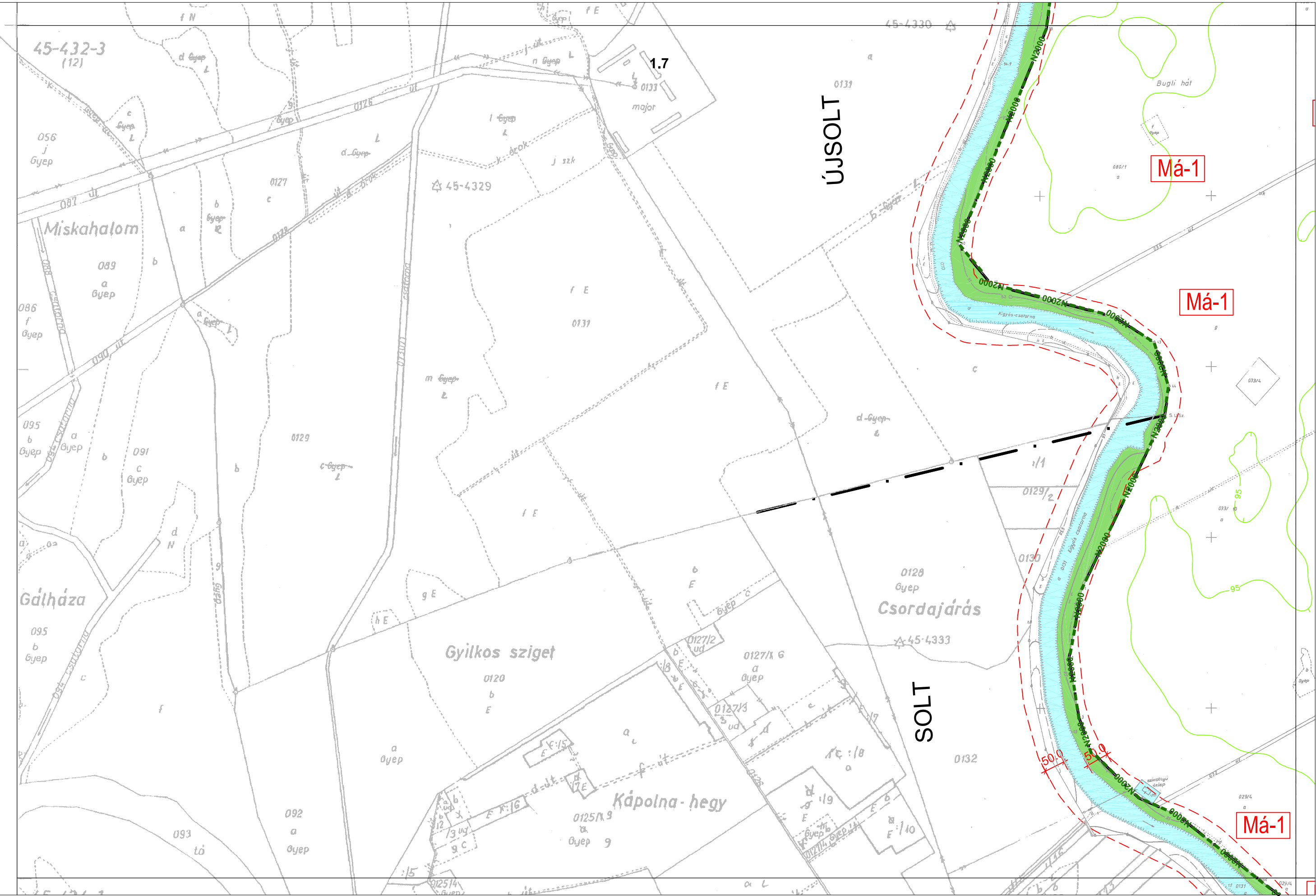




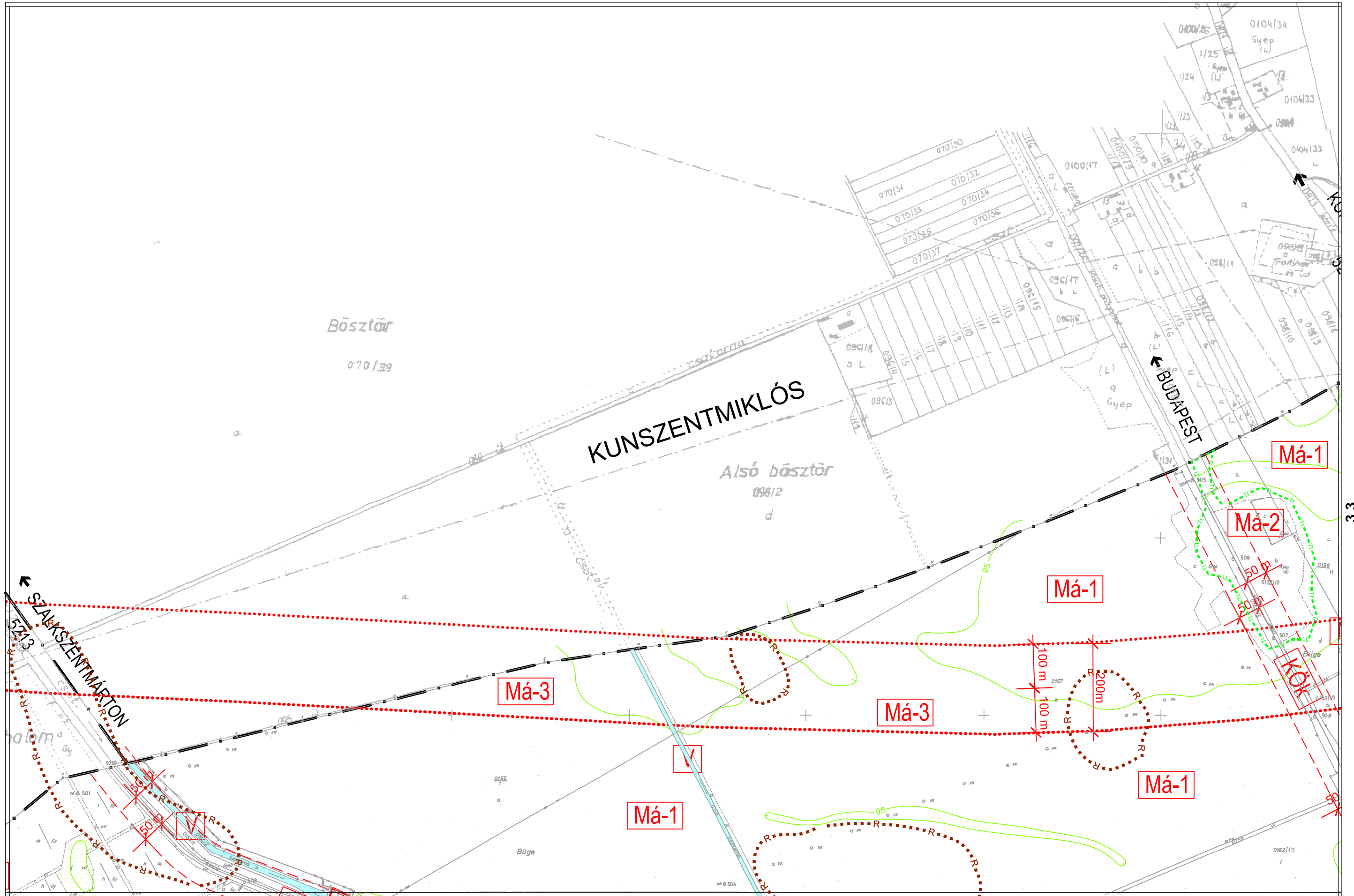








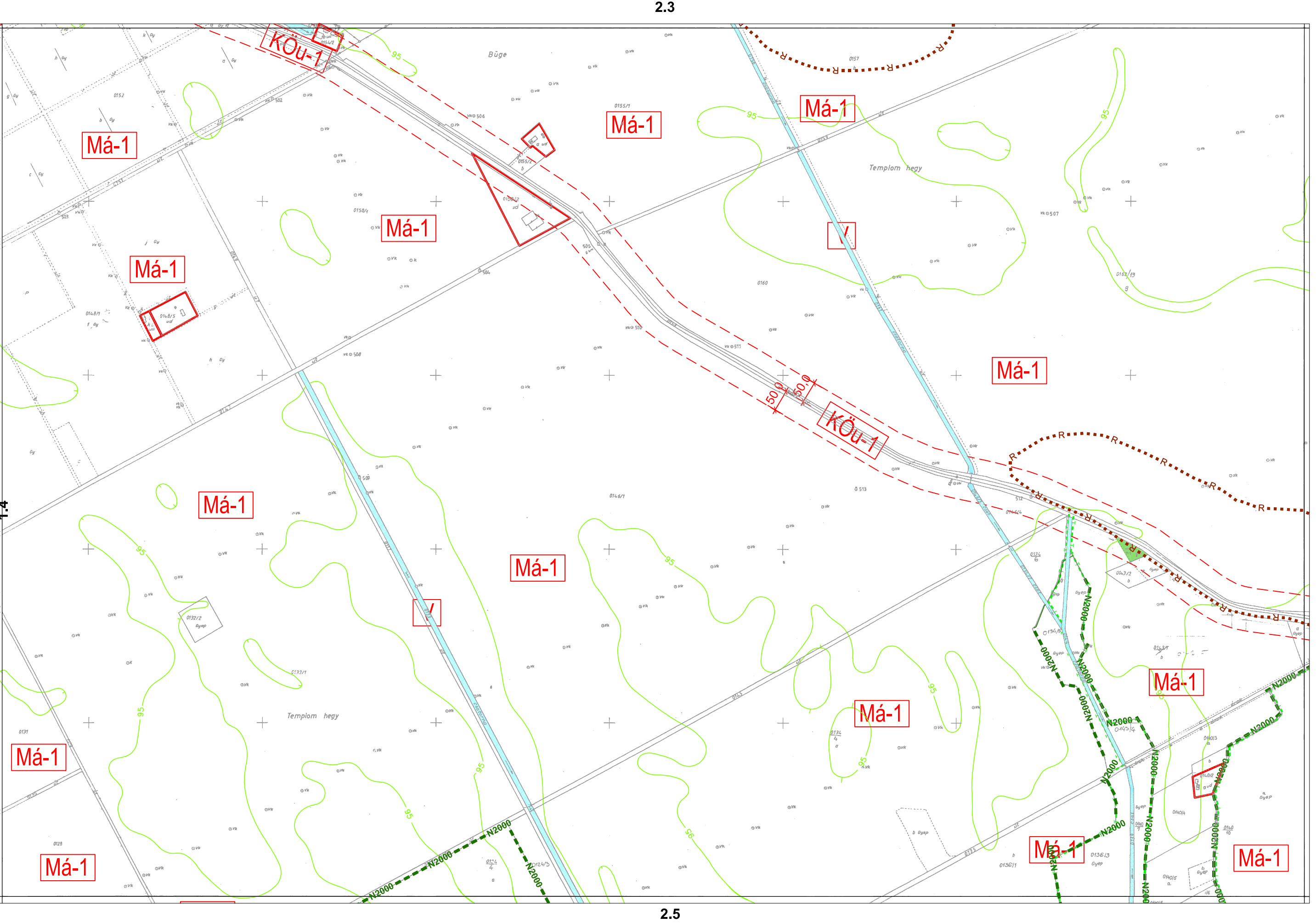
1.3

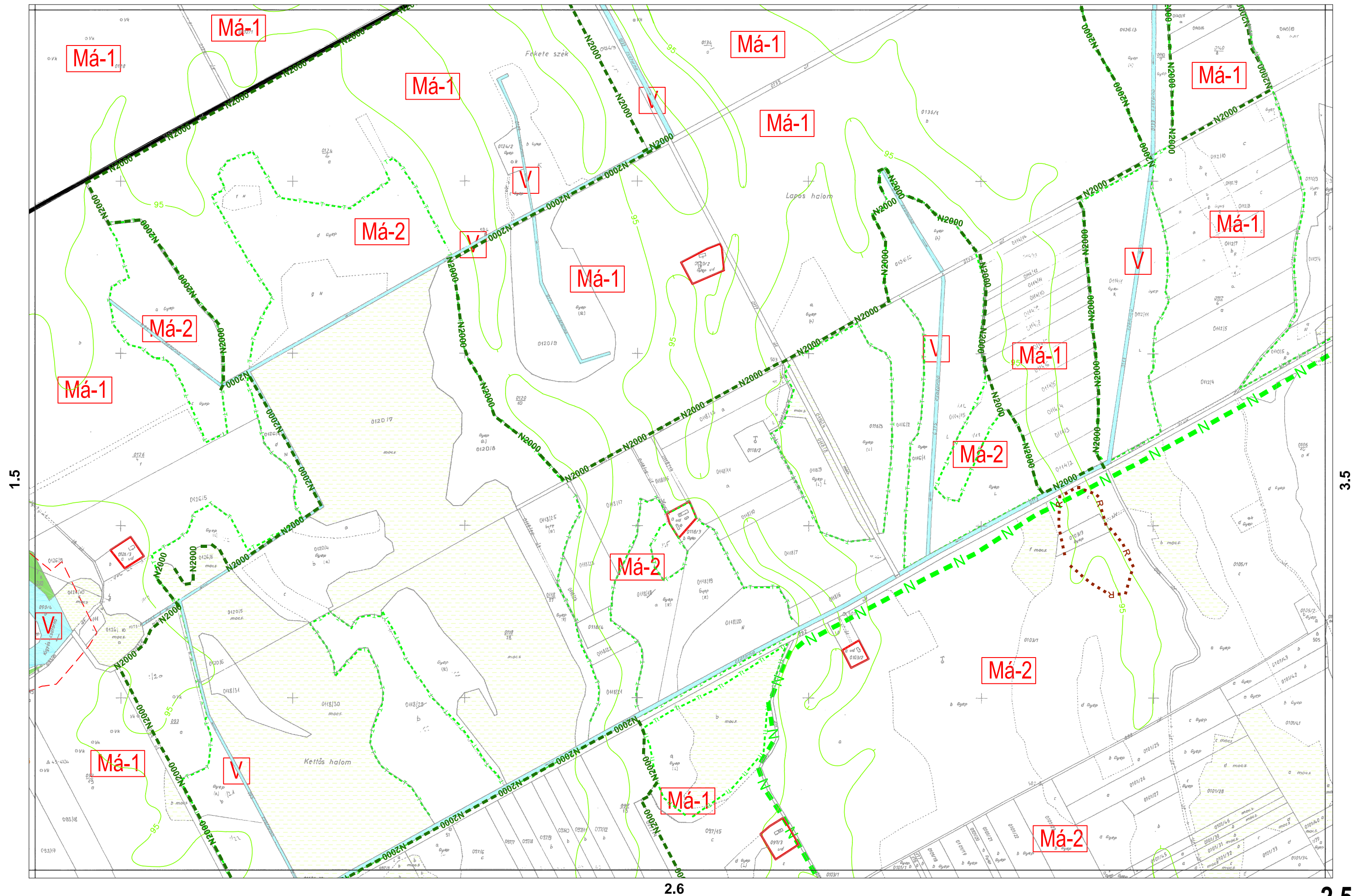


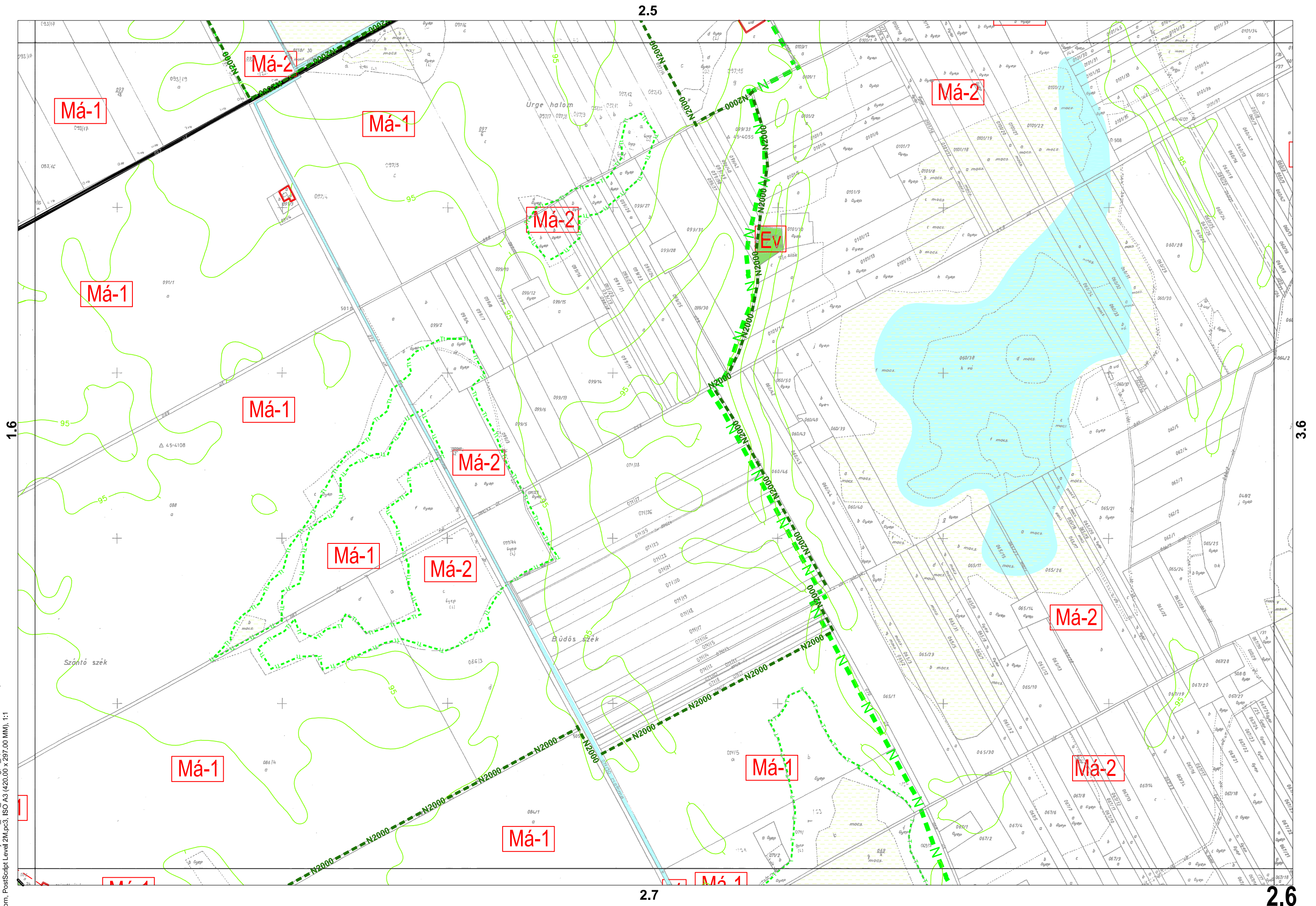
2.4

3.3

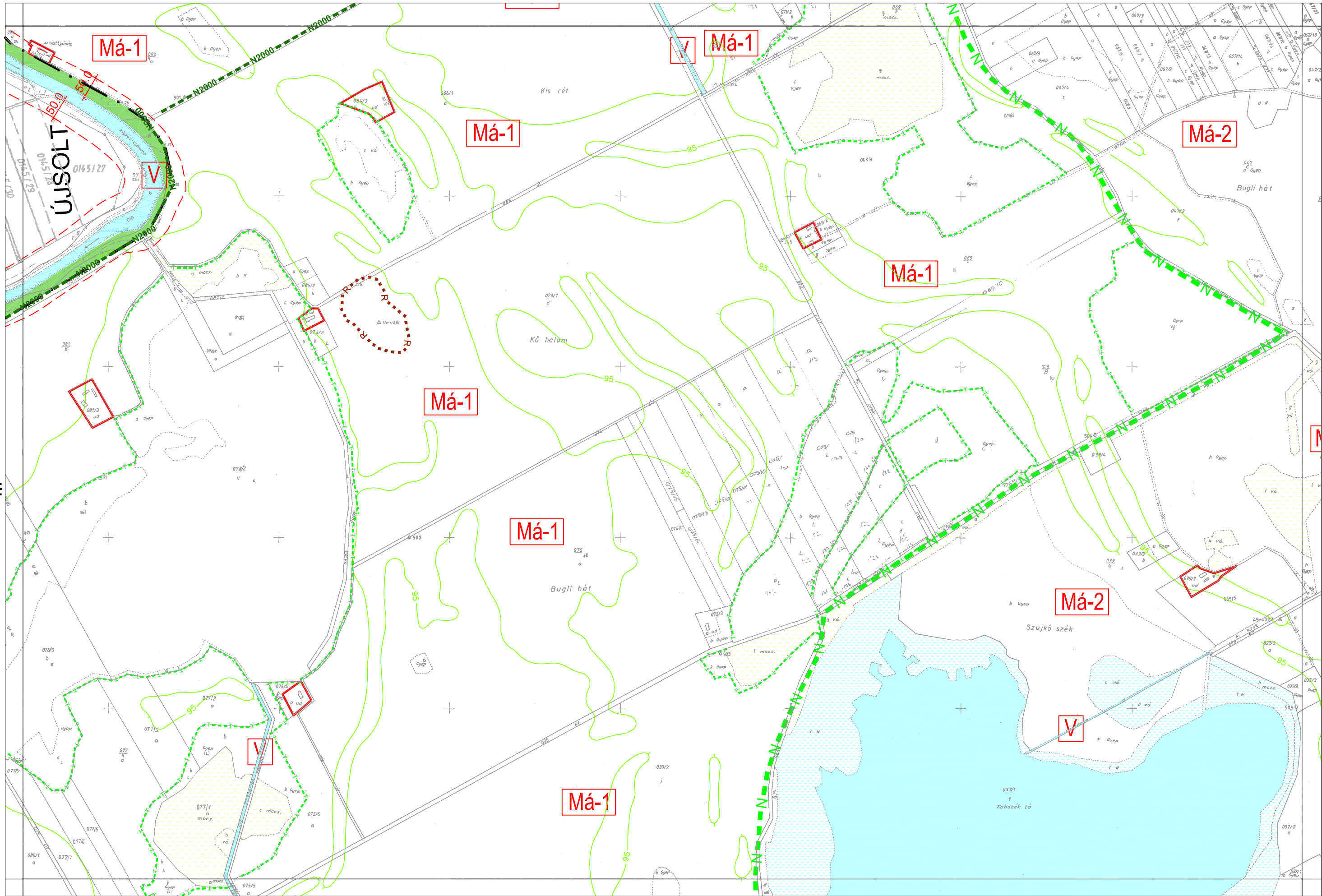
2.3







1.7

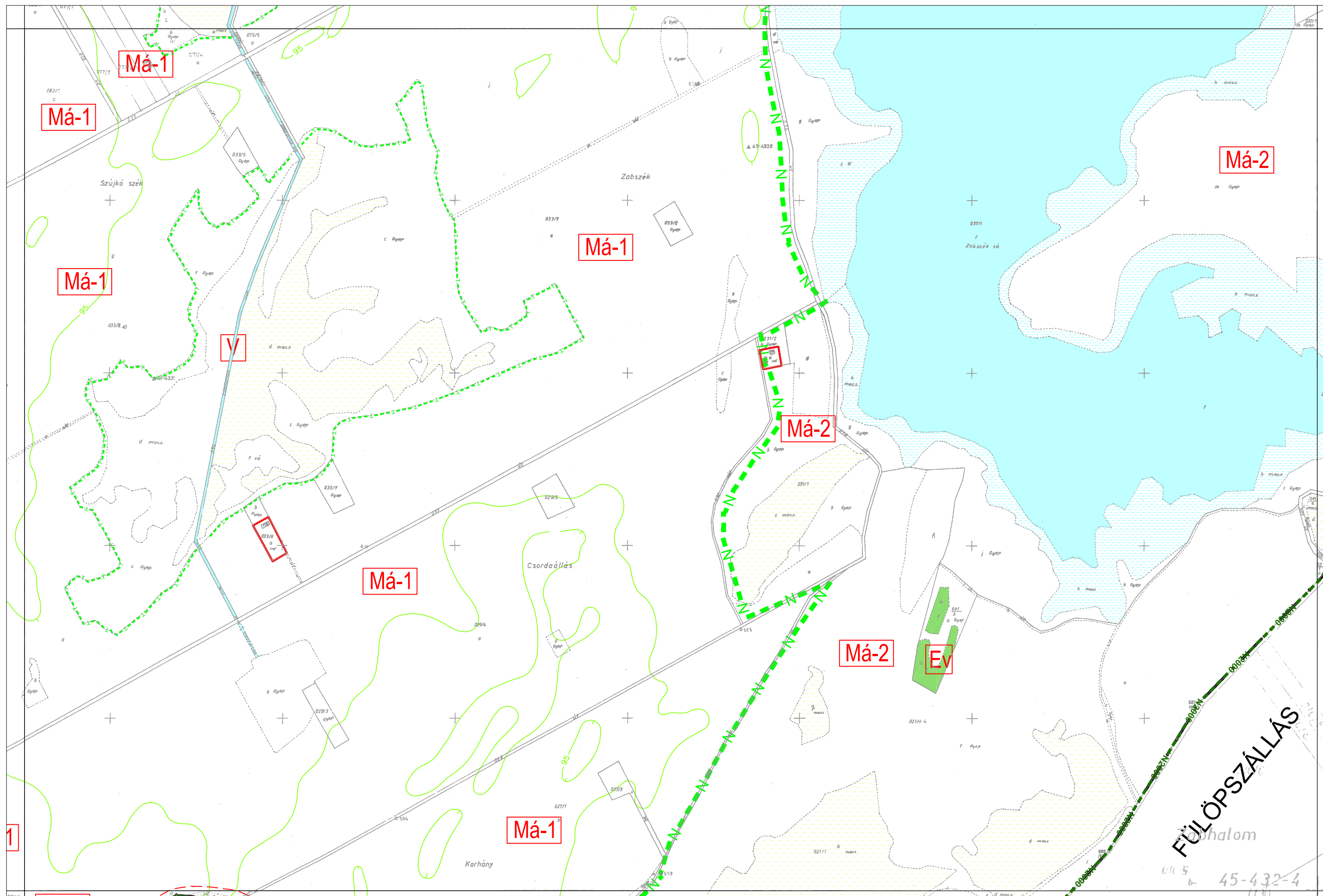


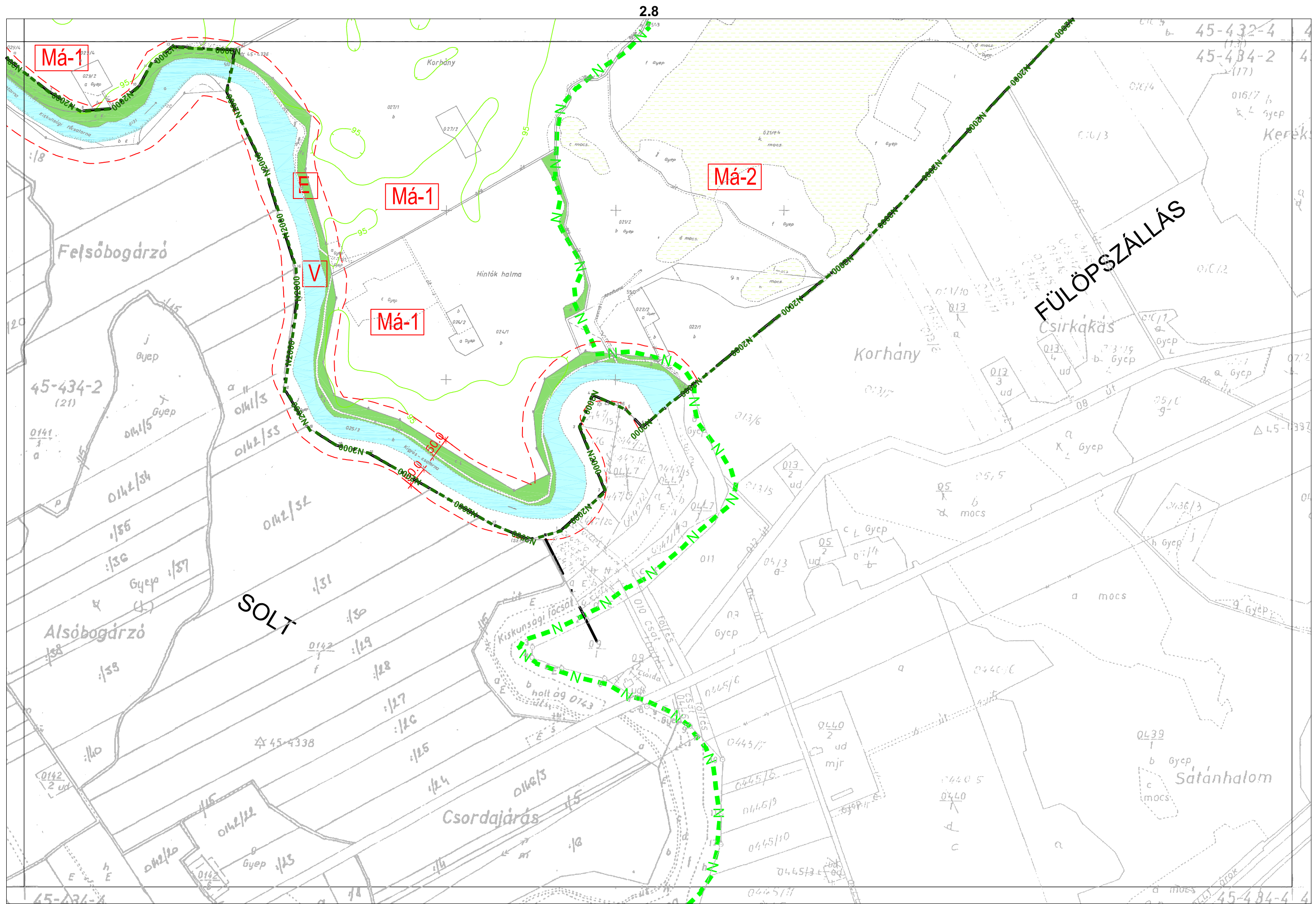
2.6

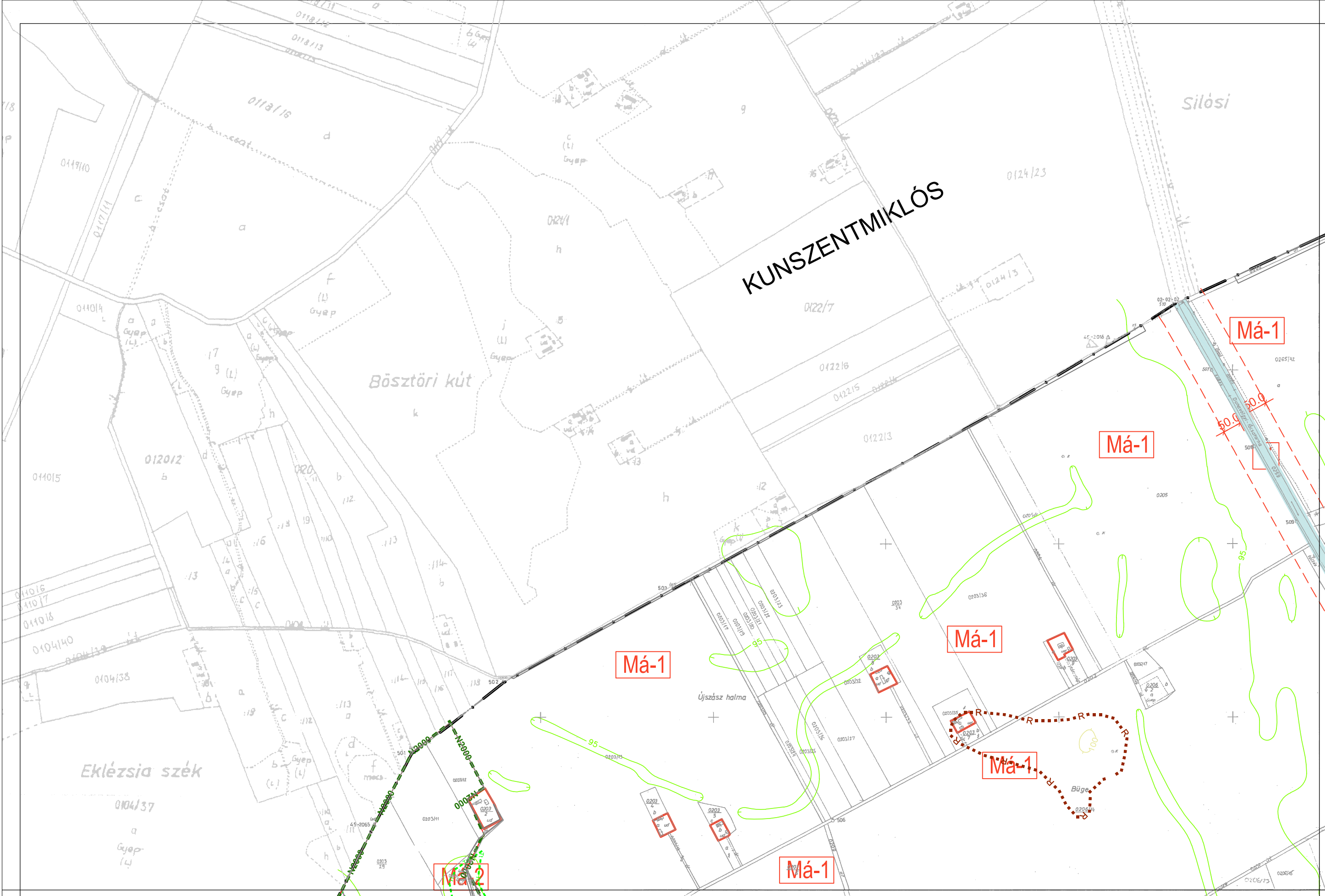
2.8

3.7

2.7

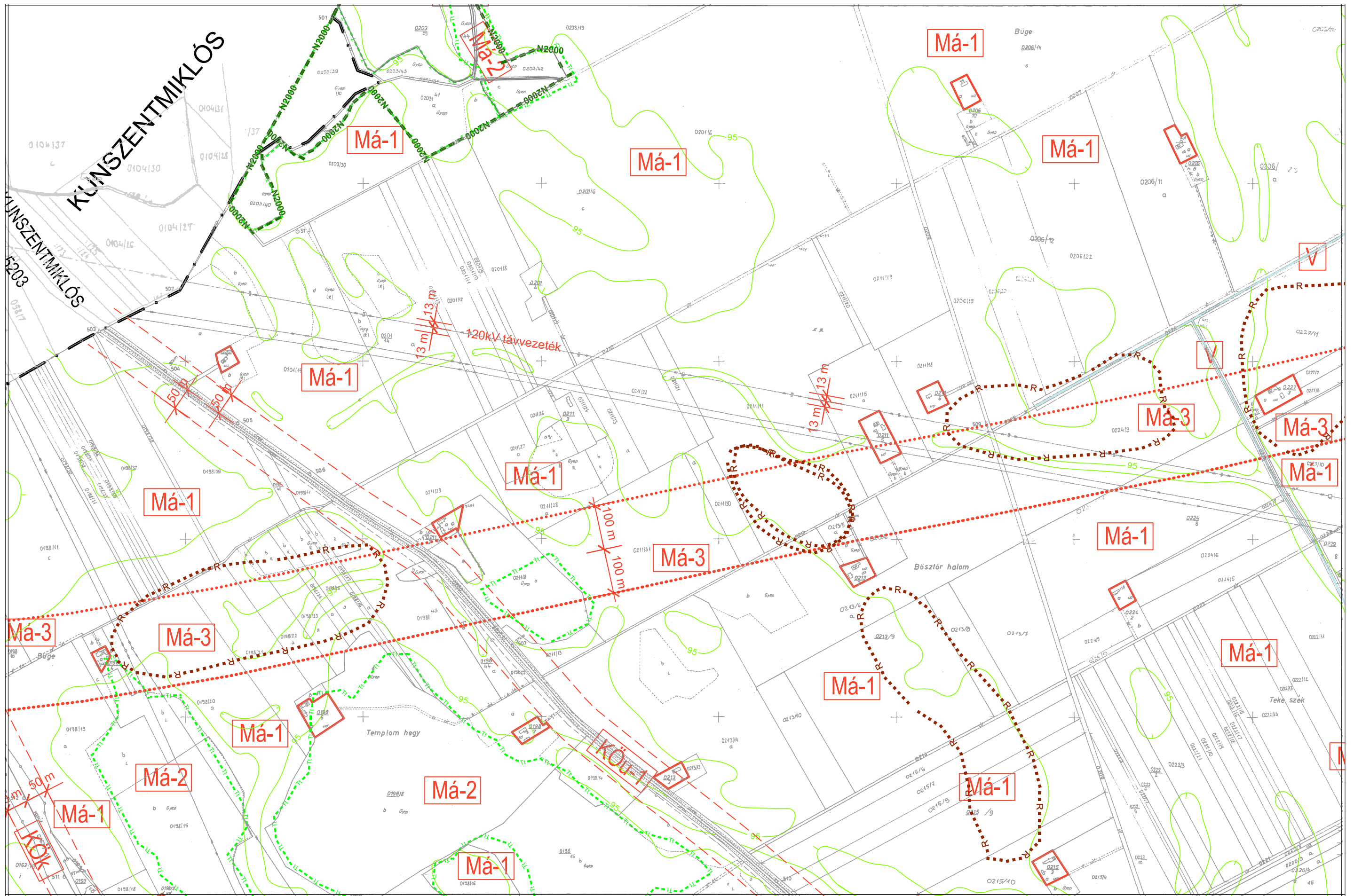






2.3

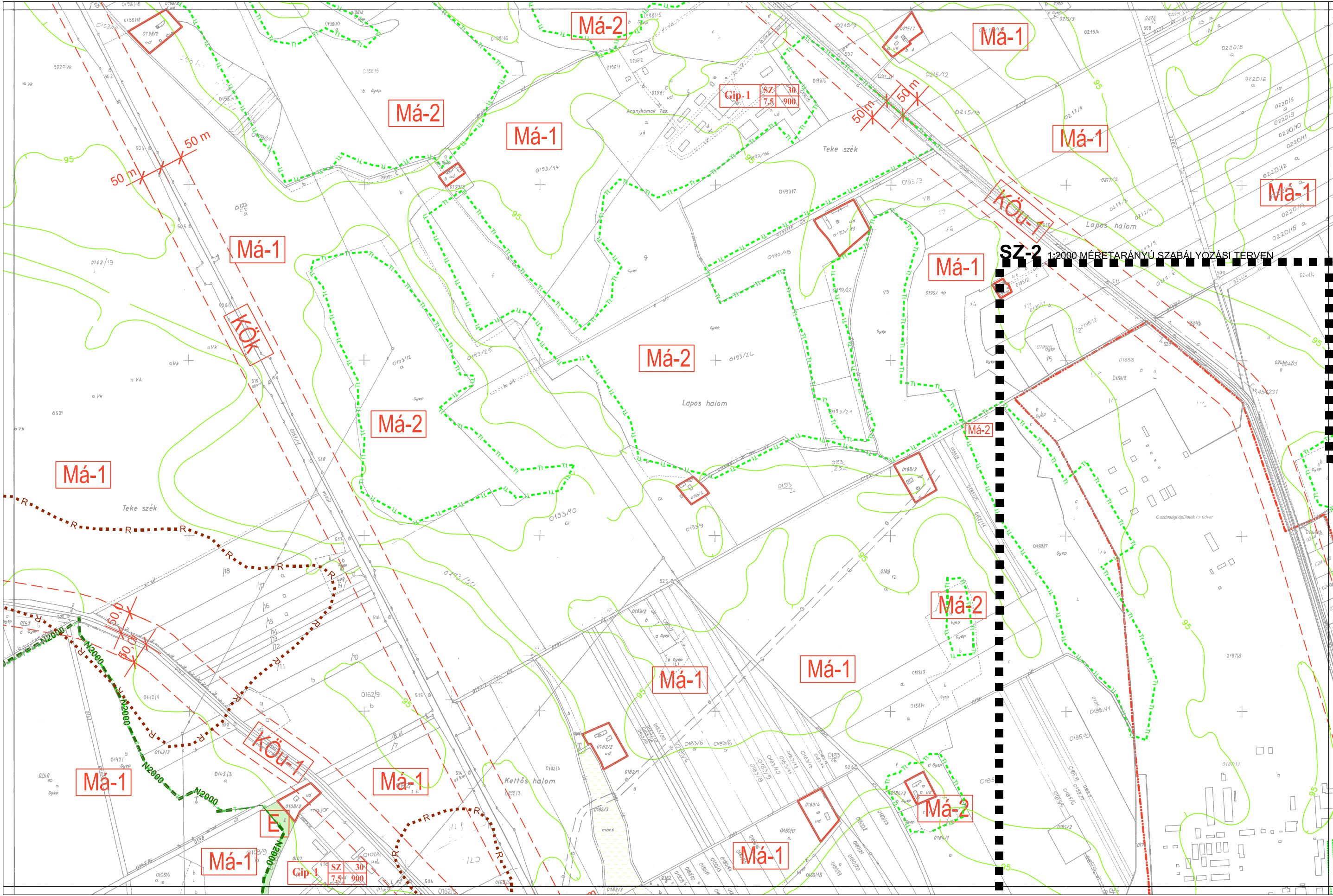
3.2

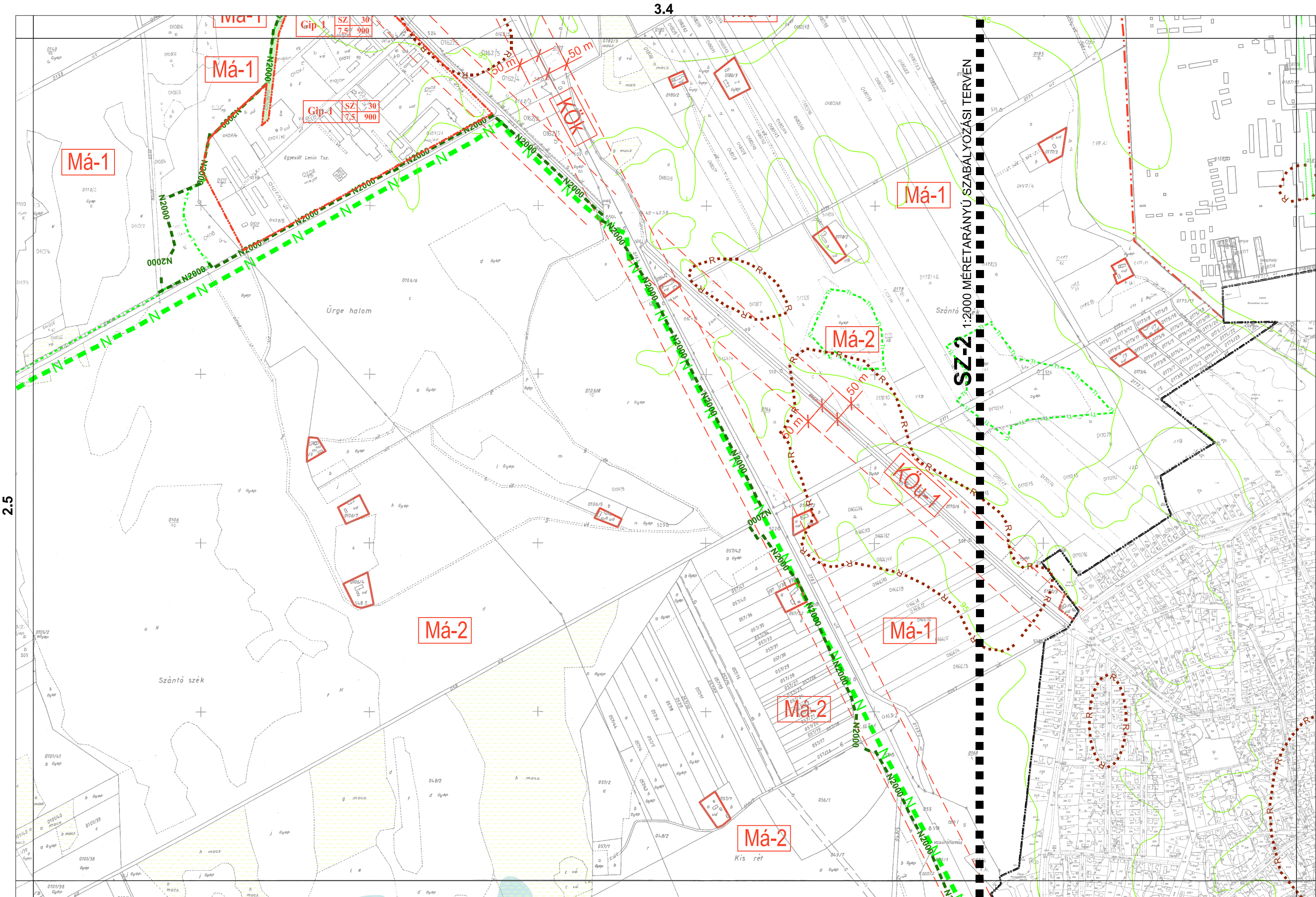


4.3

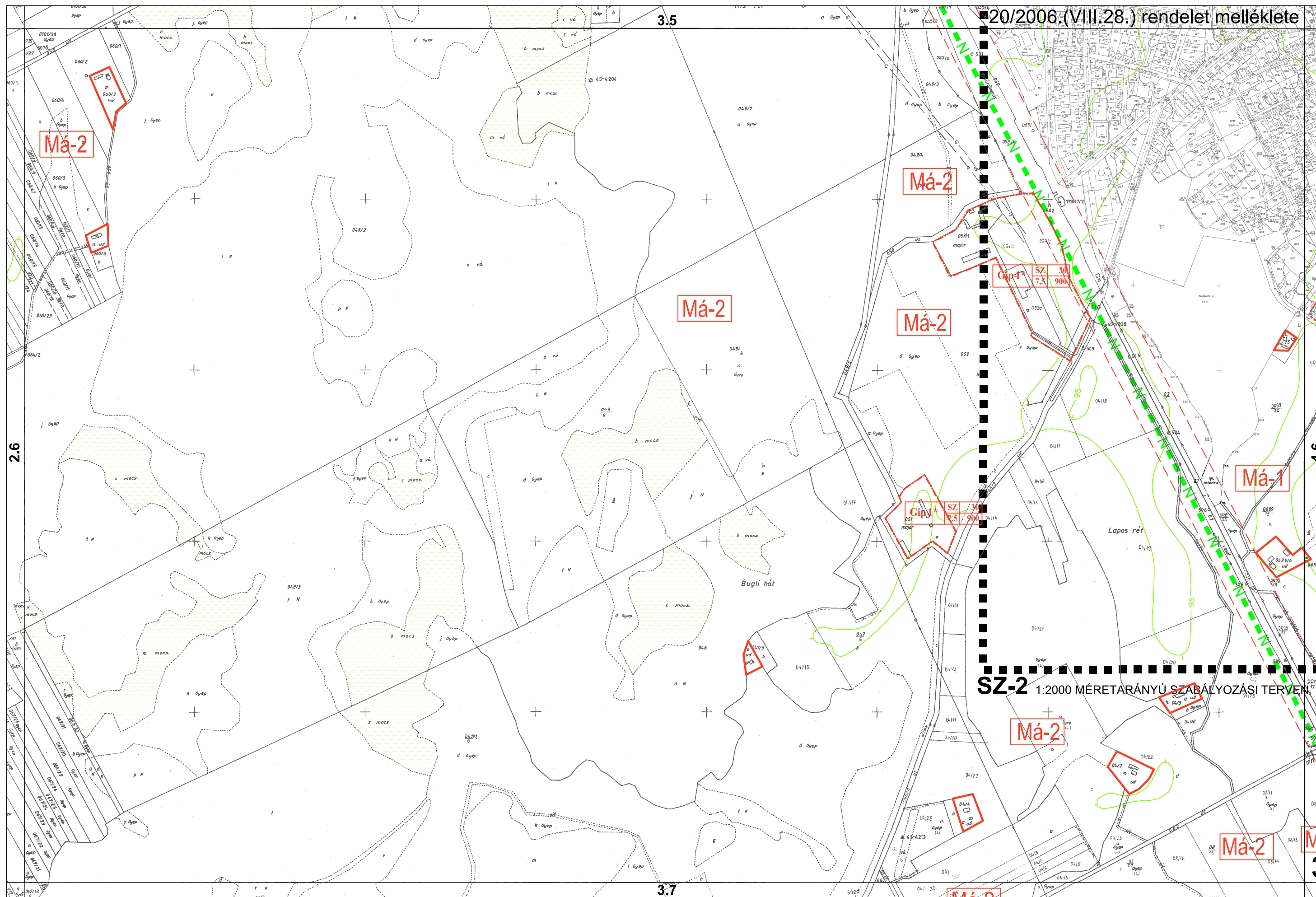
3.3

V:\munkaszabadszallas2\raja2016_marc_TERY.dwg_3_4_2016.03.14. 8:40:07, Szilberhom, PostScript Level 2M.pc3, ISO A3 (420.00 x 297.00 MM), 1:1



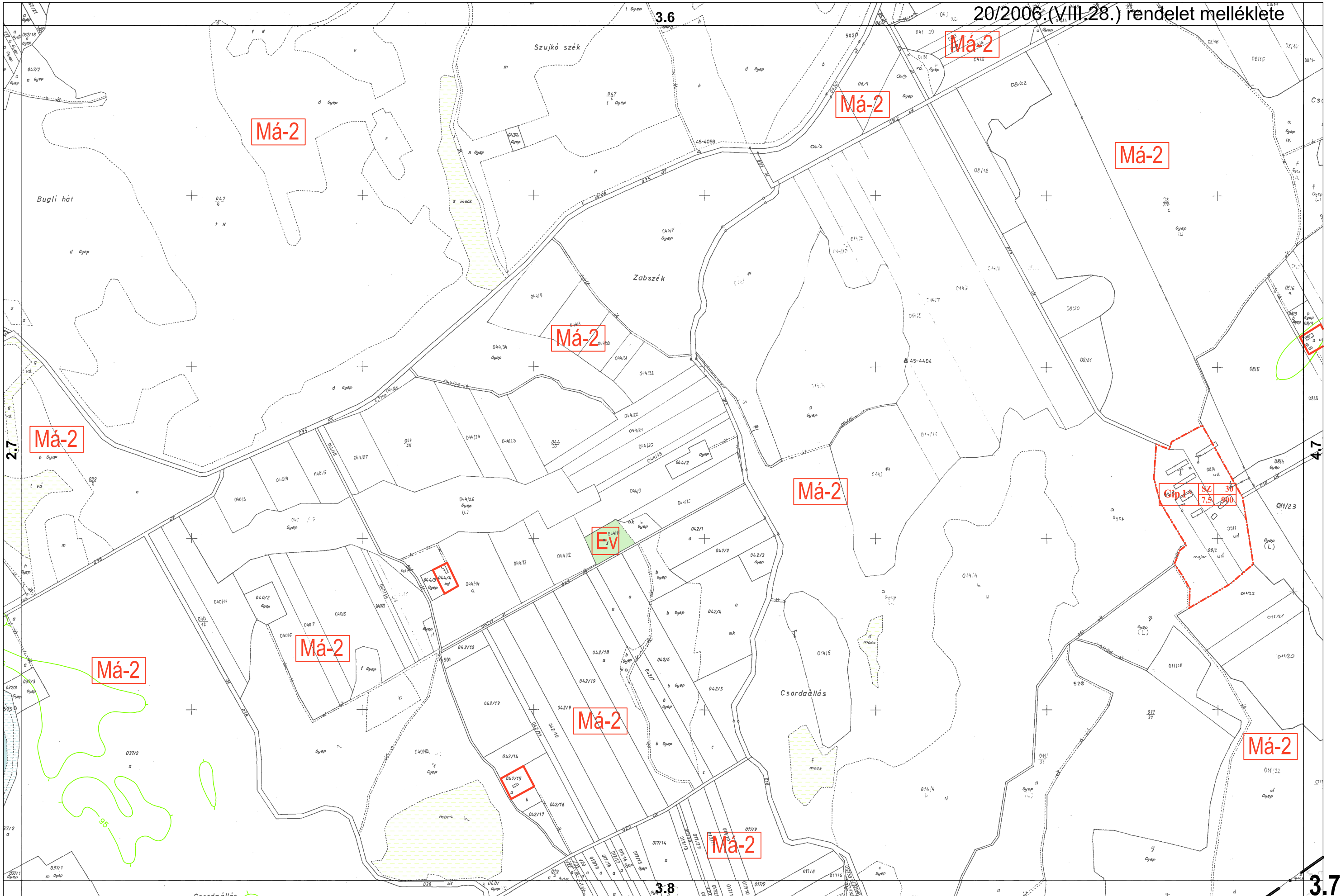


20/2006.(VIII.28.) rendelet melléklete



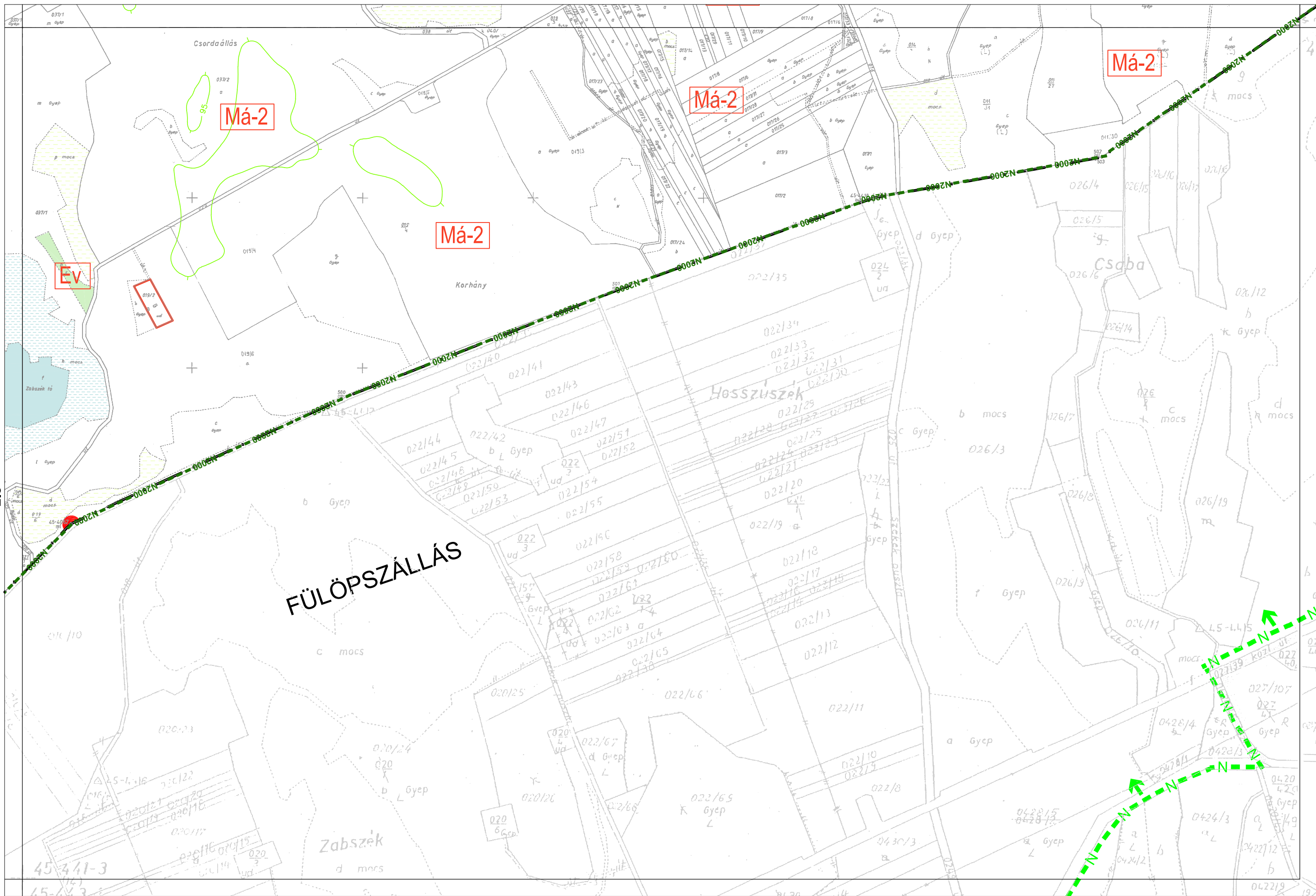
V:\munka\szabadszallas\2raj\szszall_terv.dwg, 3_6, 2006. 10. 30. 09:24:42.
Szilberhorn Erzsébet, PostScript Level 2M.pc3, ISO A3 (420.00 x 297.00 MM), 1:1

3.6

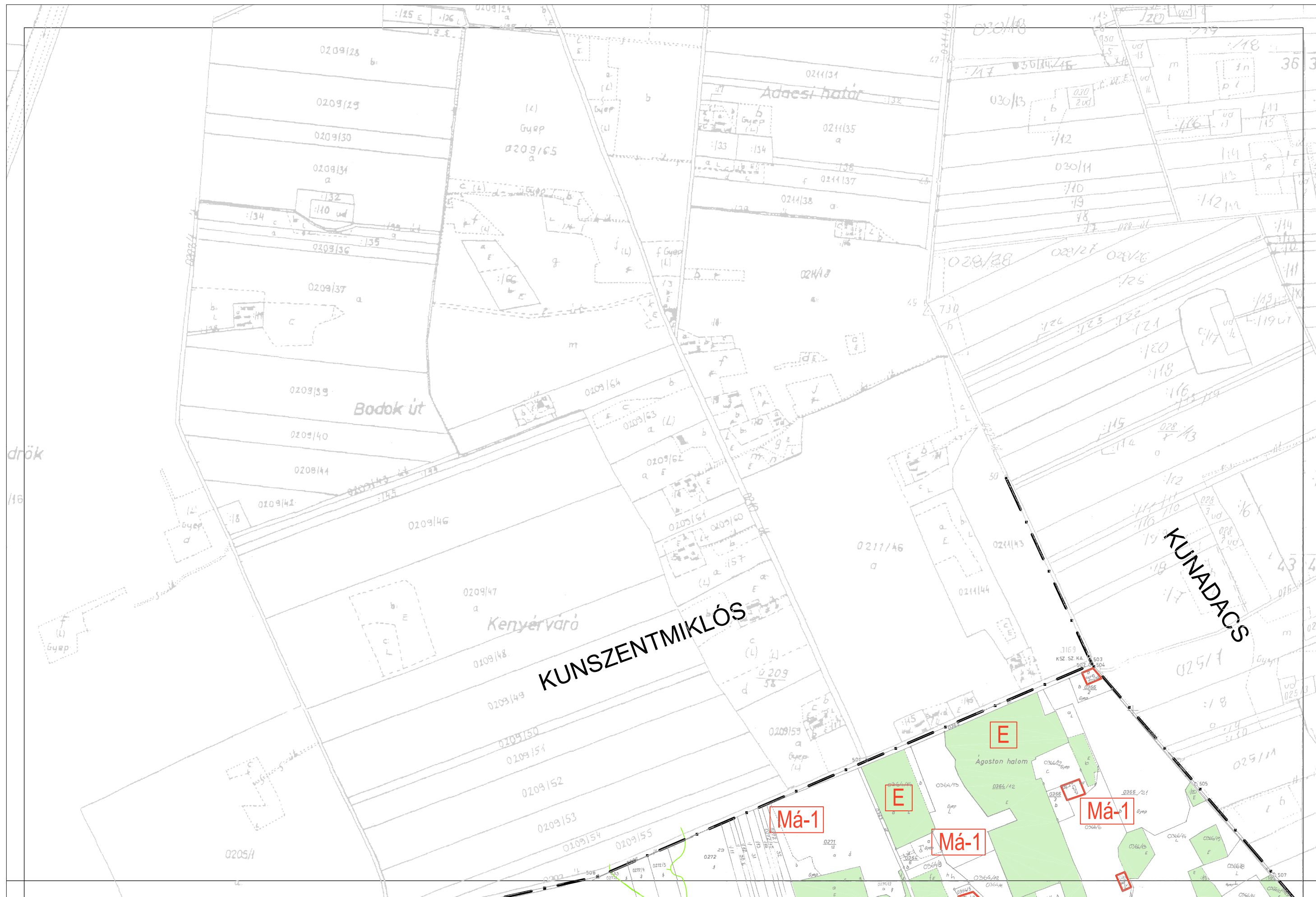


3.7

2.8



3.8



Má-1

0364/14
E

Má-1

Má-1

E

Agoston halom

KUNADACS

~~Kenyérváró~~

Bodok üt

Adoesi hatar

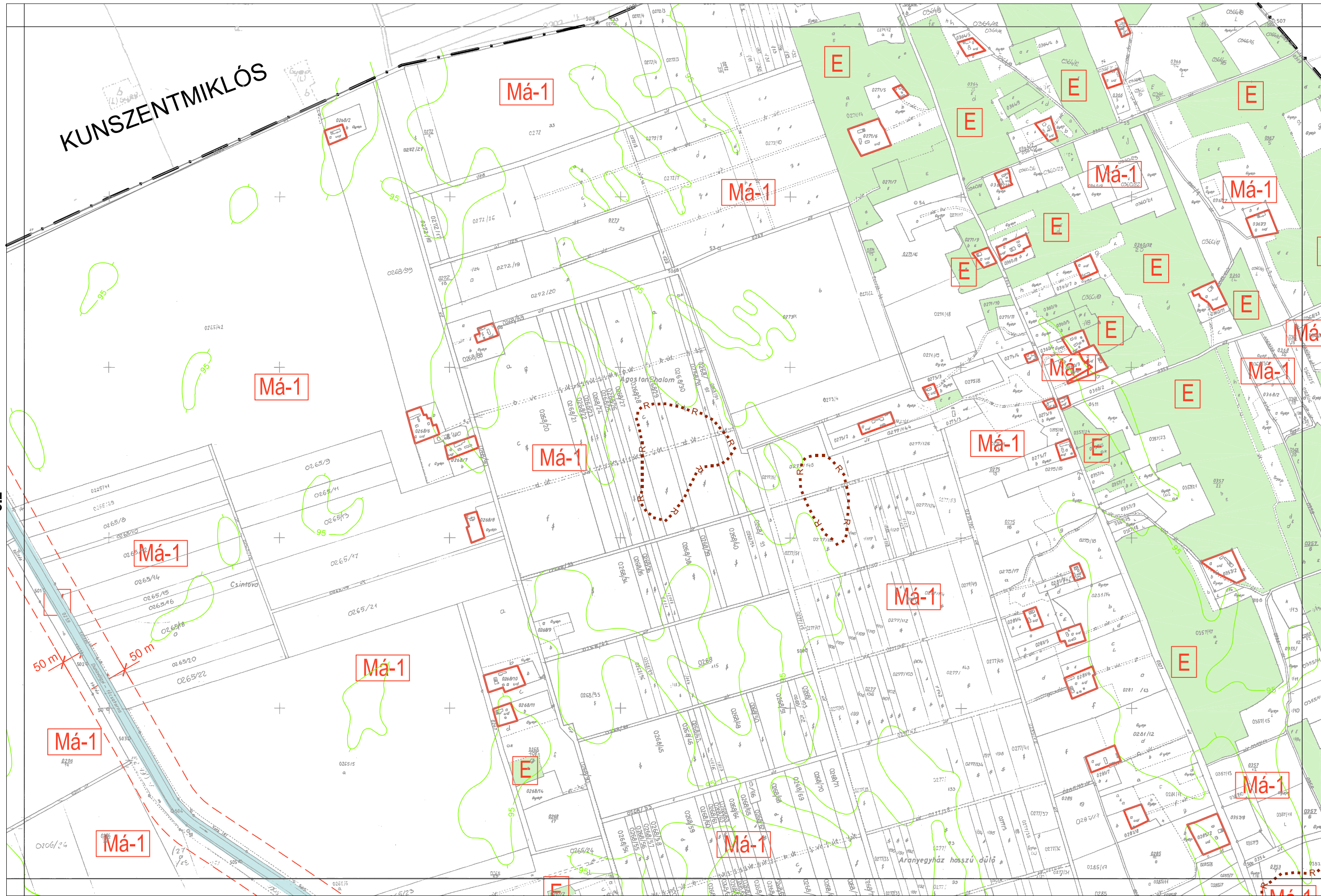
3.2

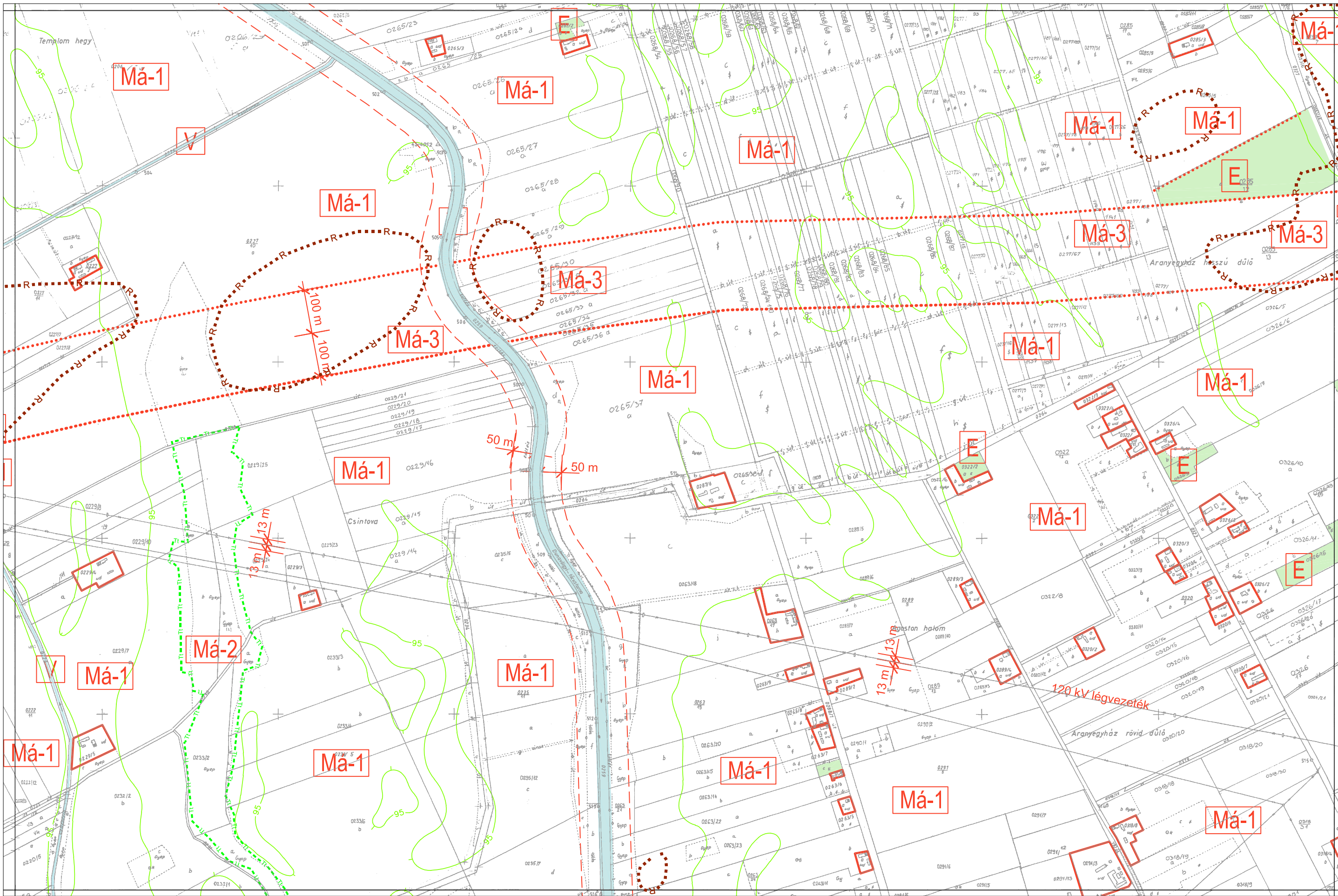
4.1

4.3

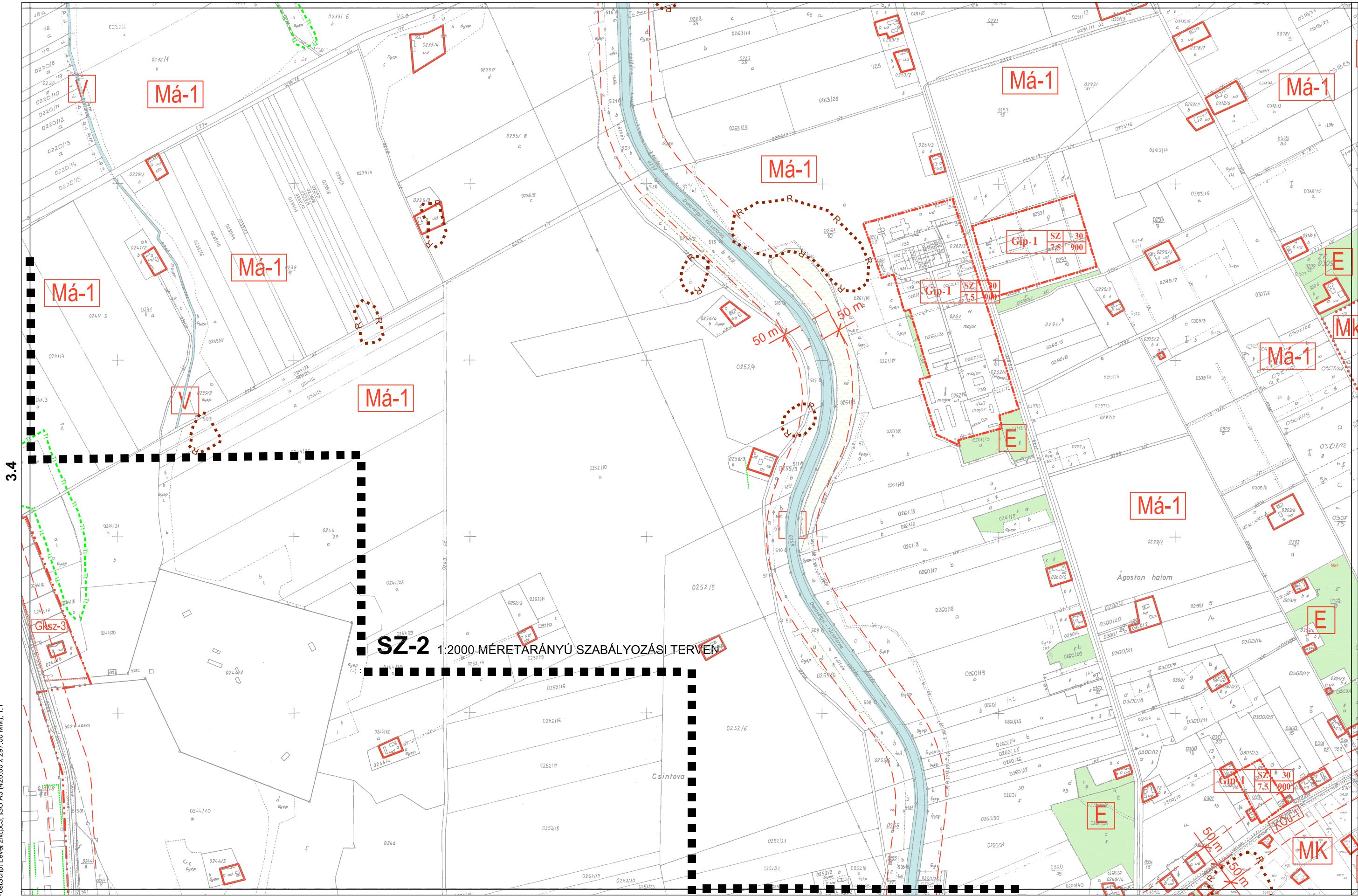
5.2

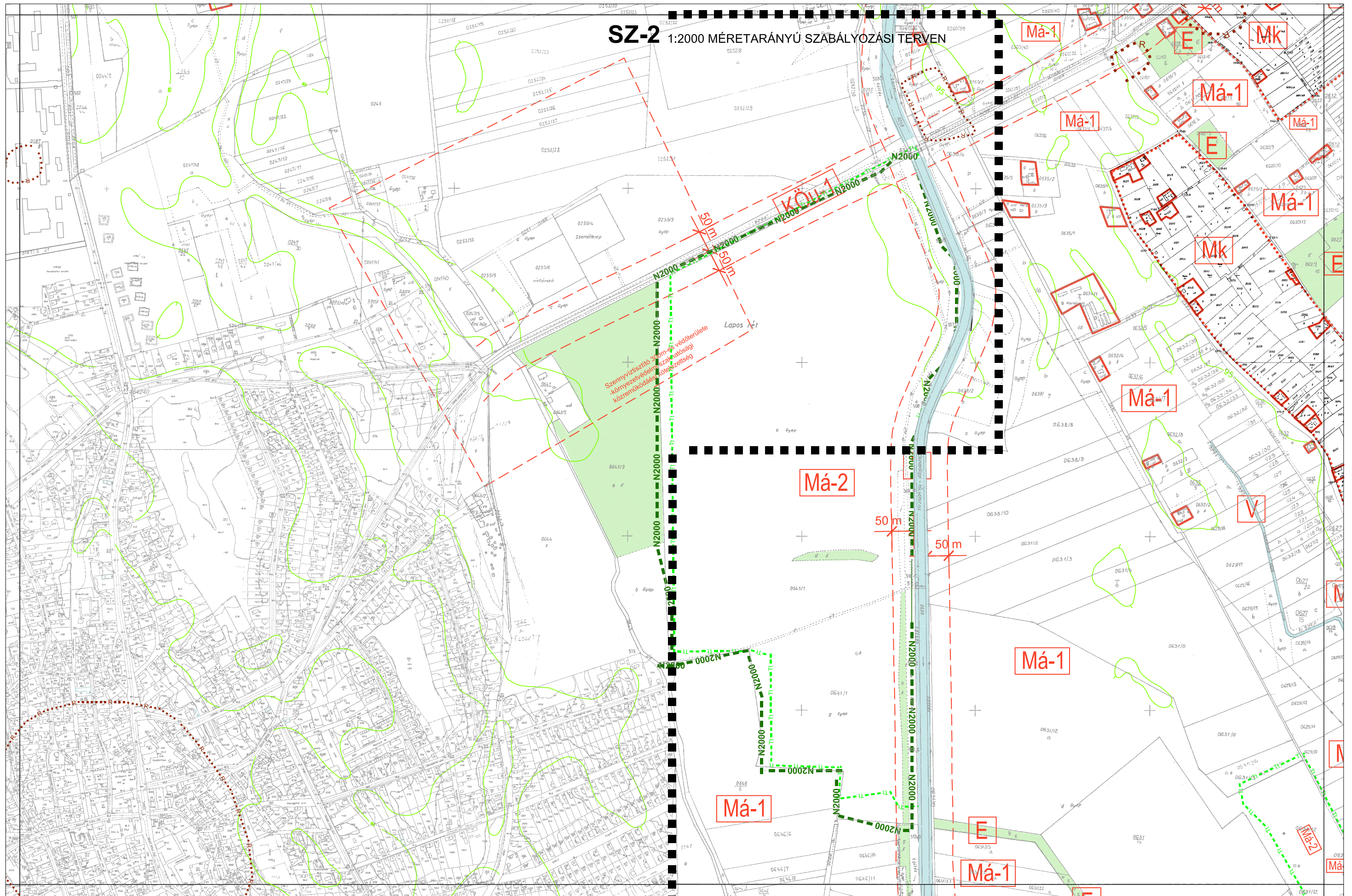
4.2

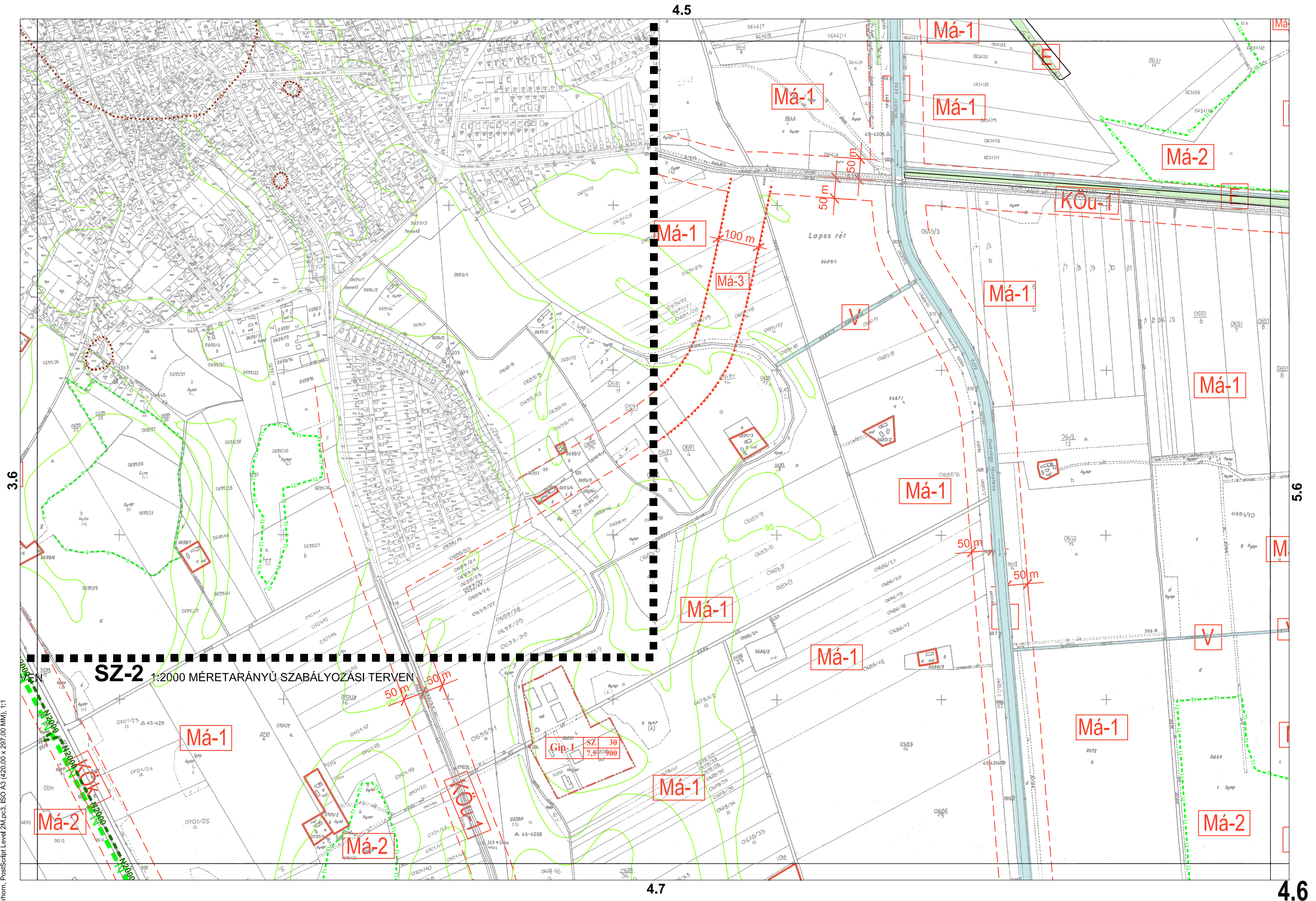


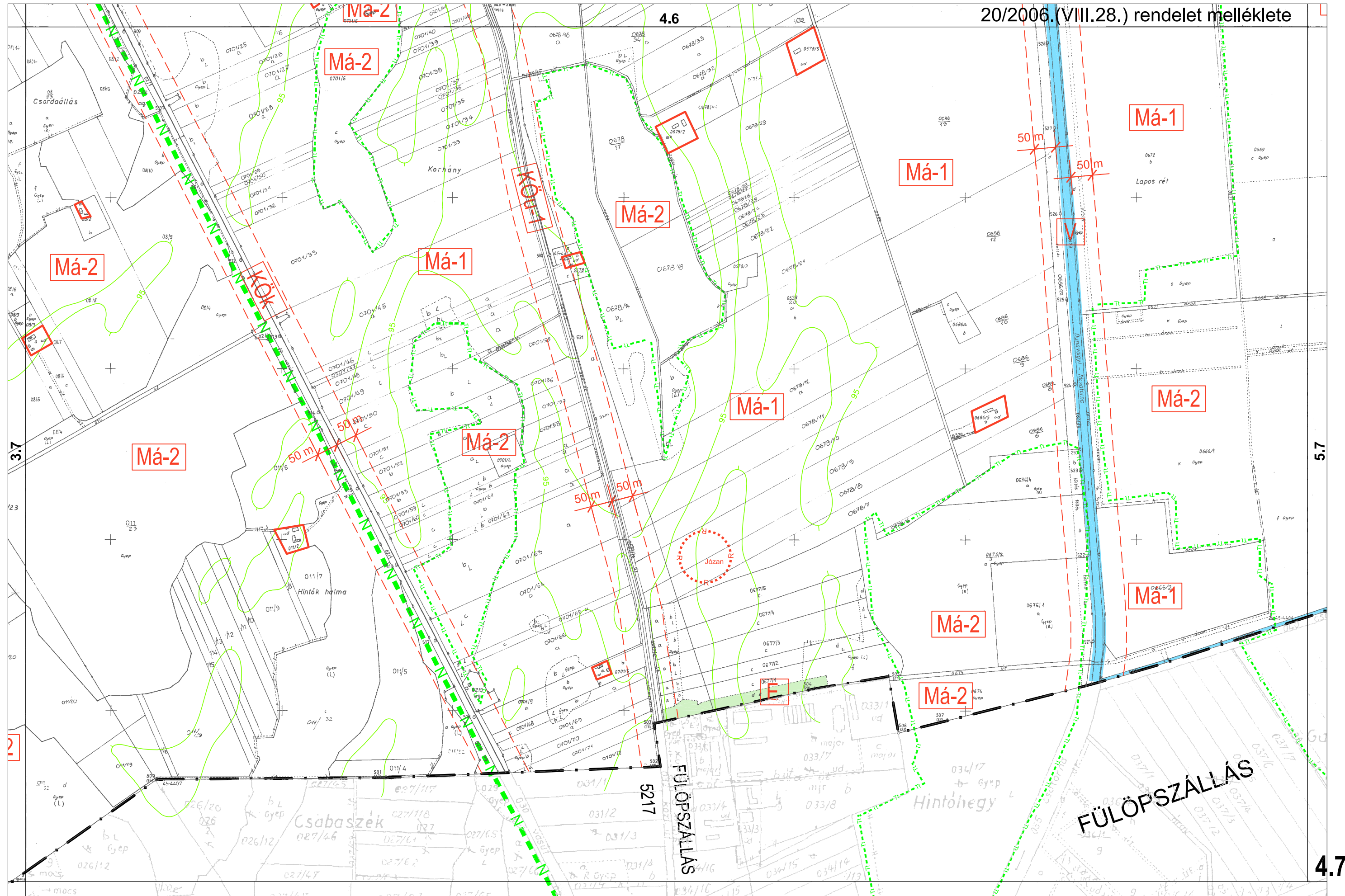


V:\munkaszabadszallas2\rajz\2016_marc_TERY.dwg_4_4, 2016.03.14. 15:09:48, Szilberhom, PostScript Level 2M,pc3, ISO A3 (420.00 x 297.00 MM), 1:1

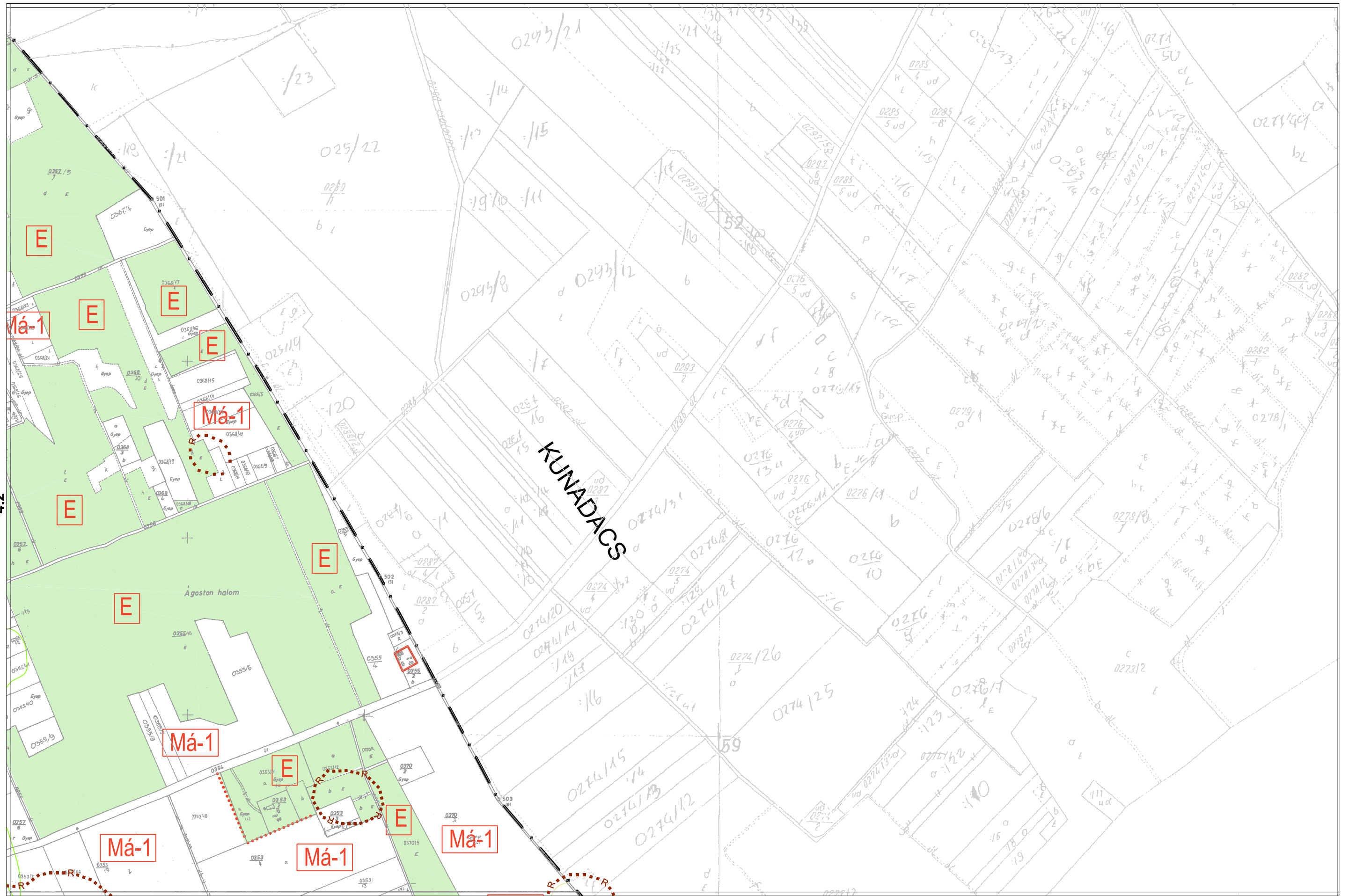








4.2



5.3

5.2

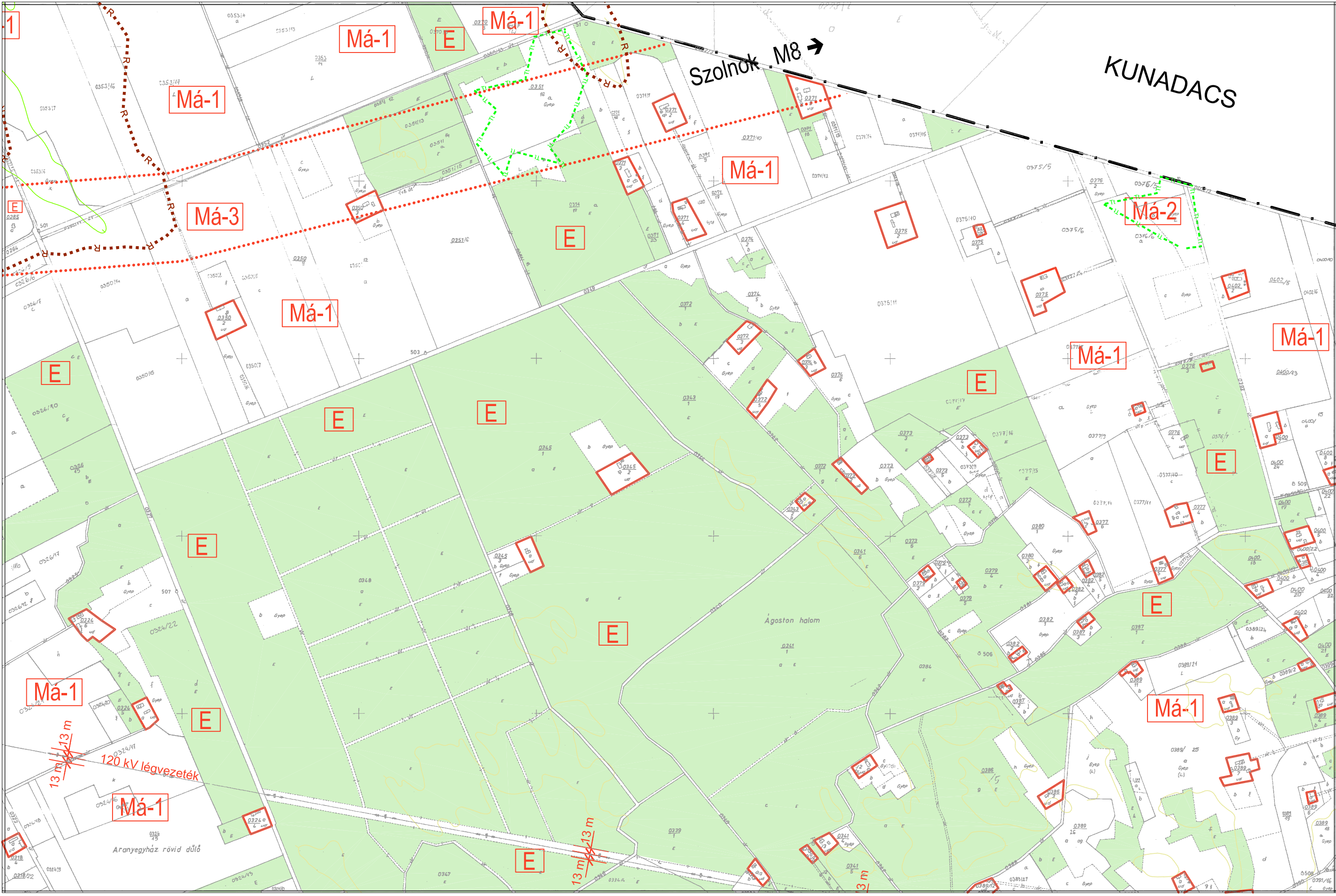
4.3

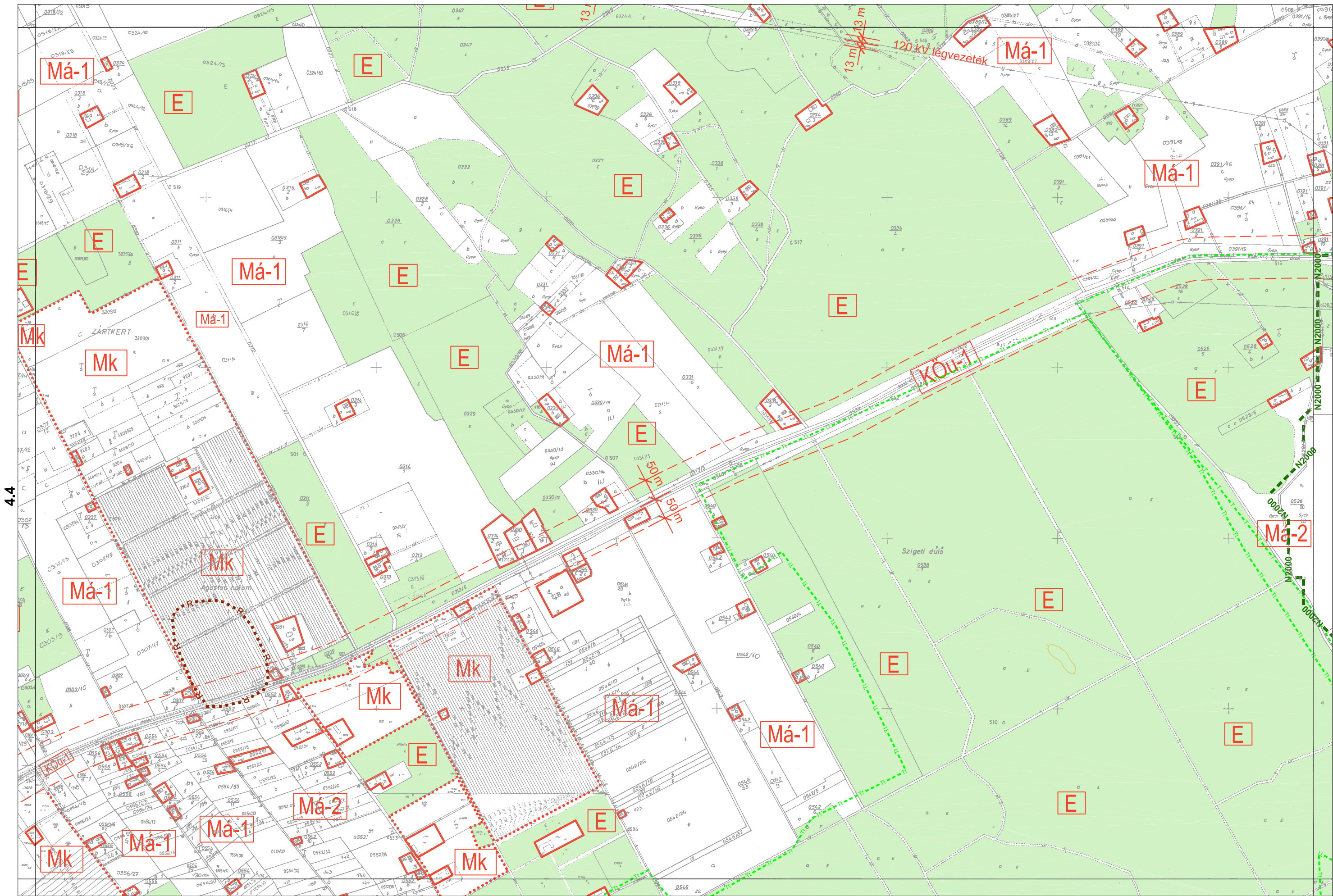
5.2

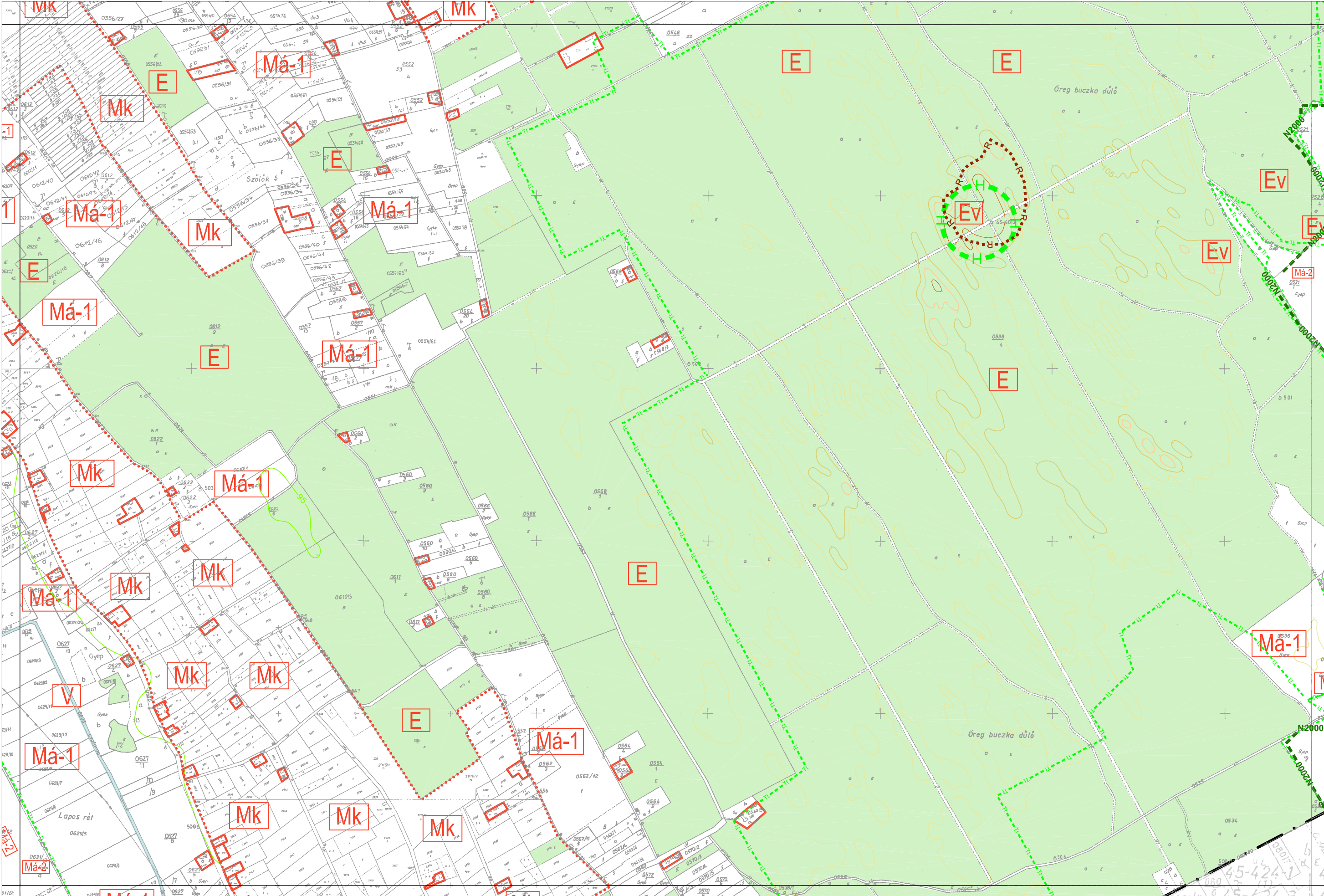
5.4

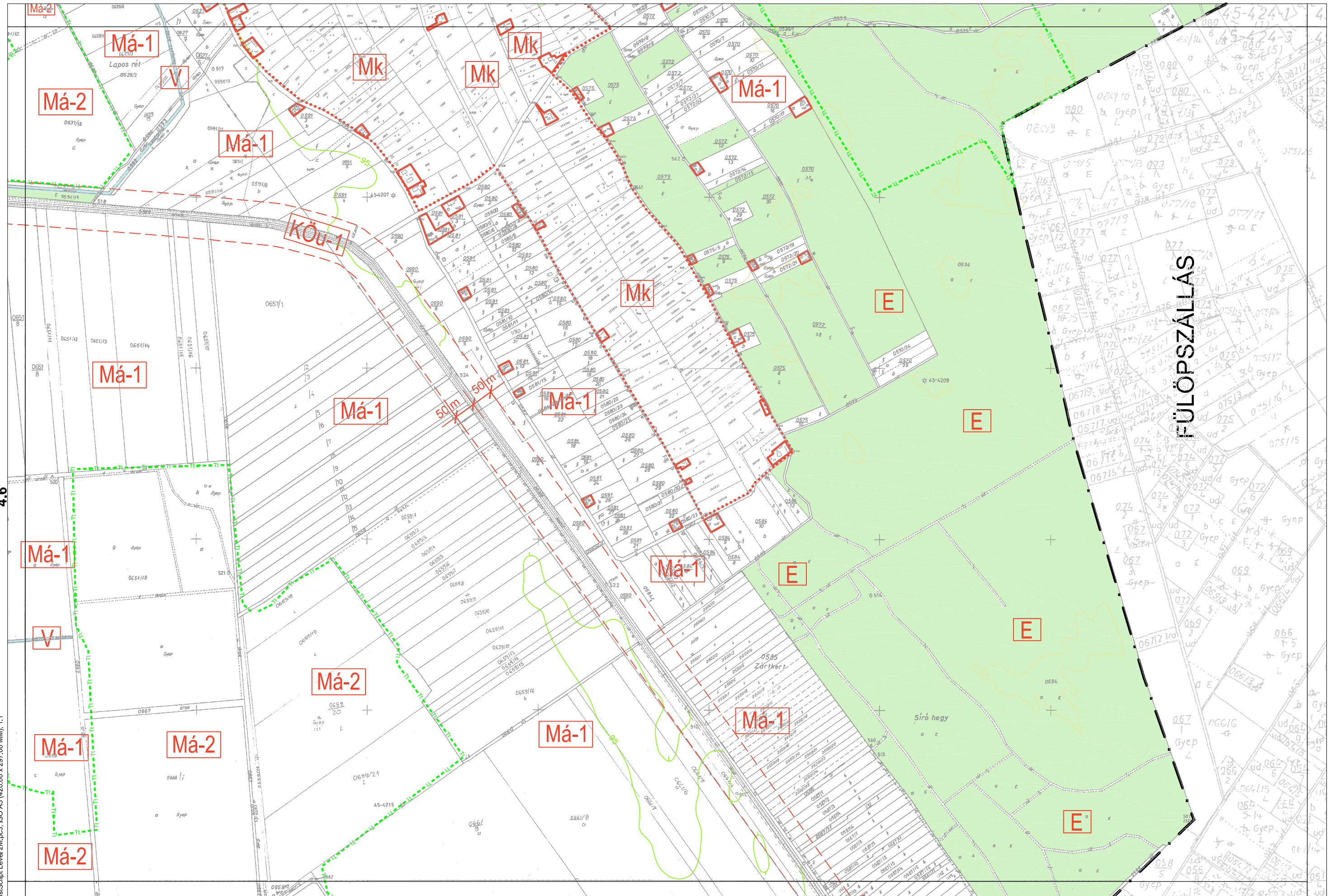
6.3

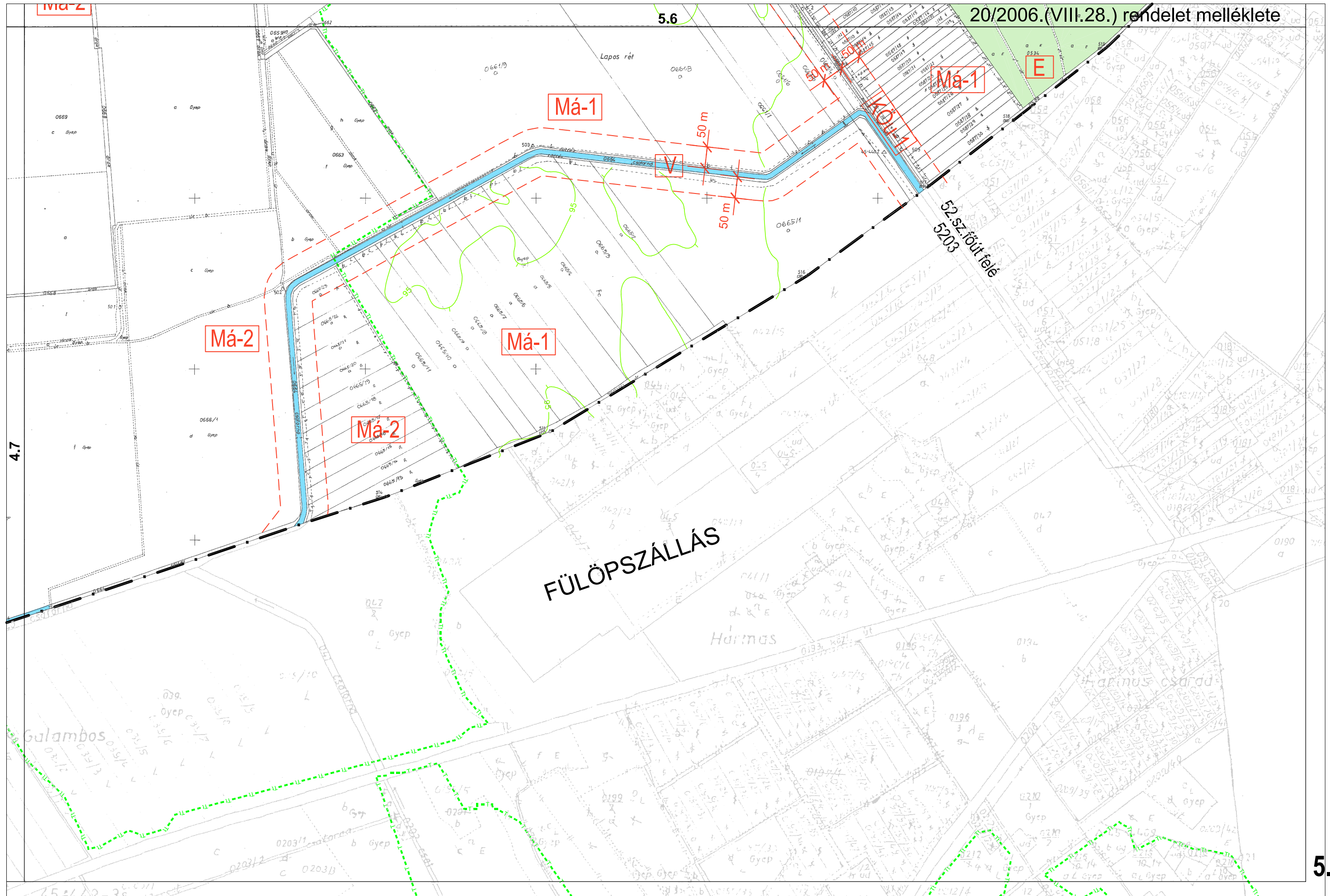
5.3

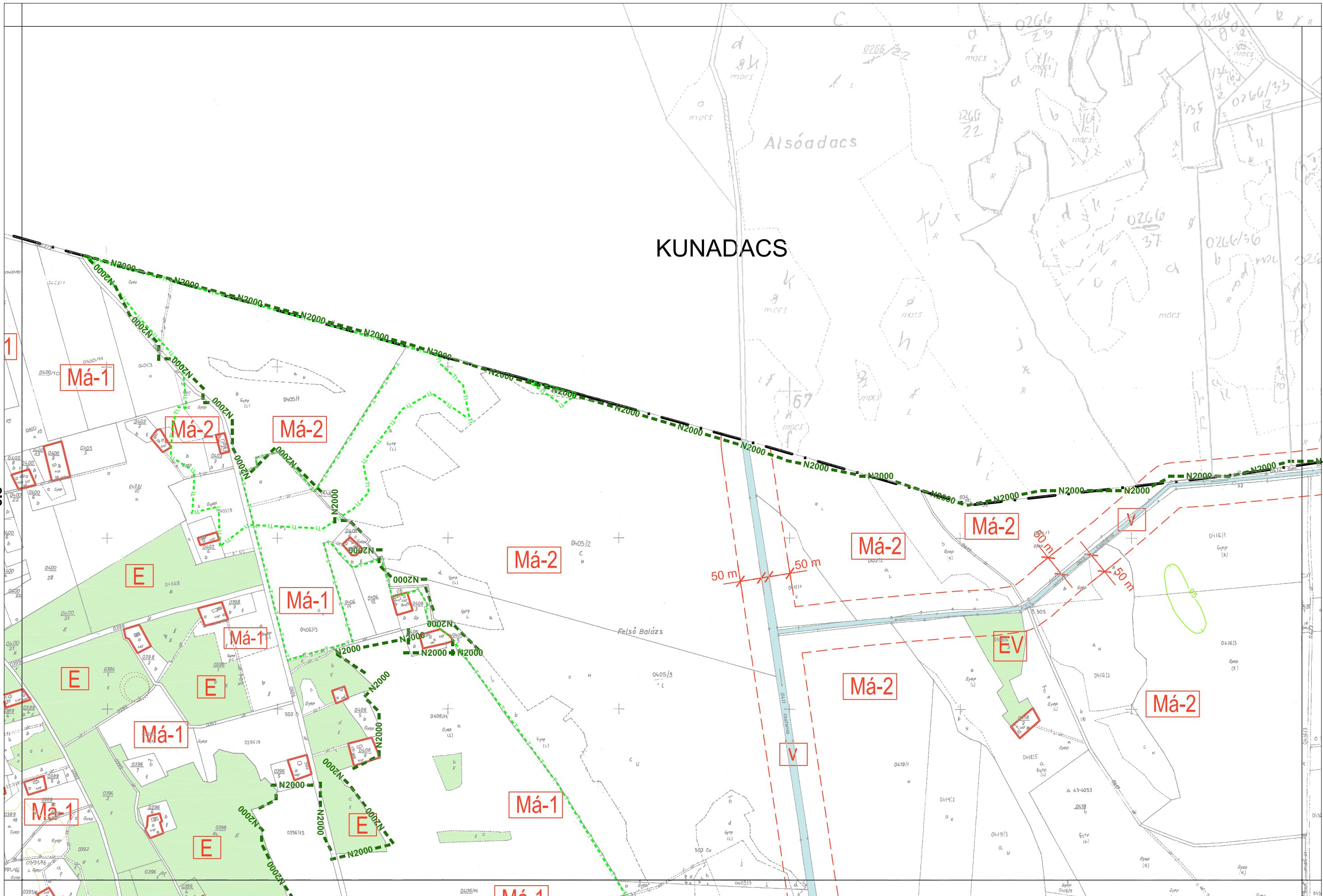


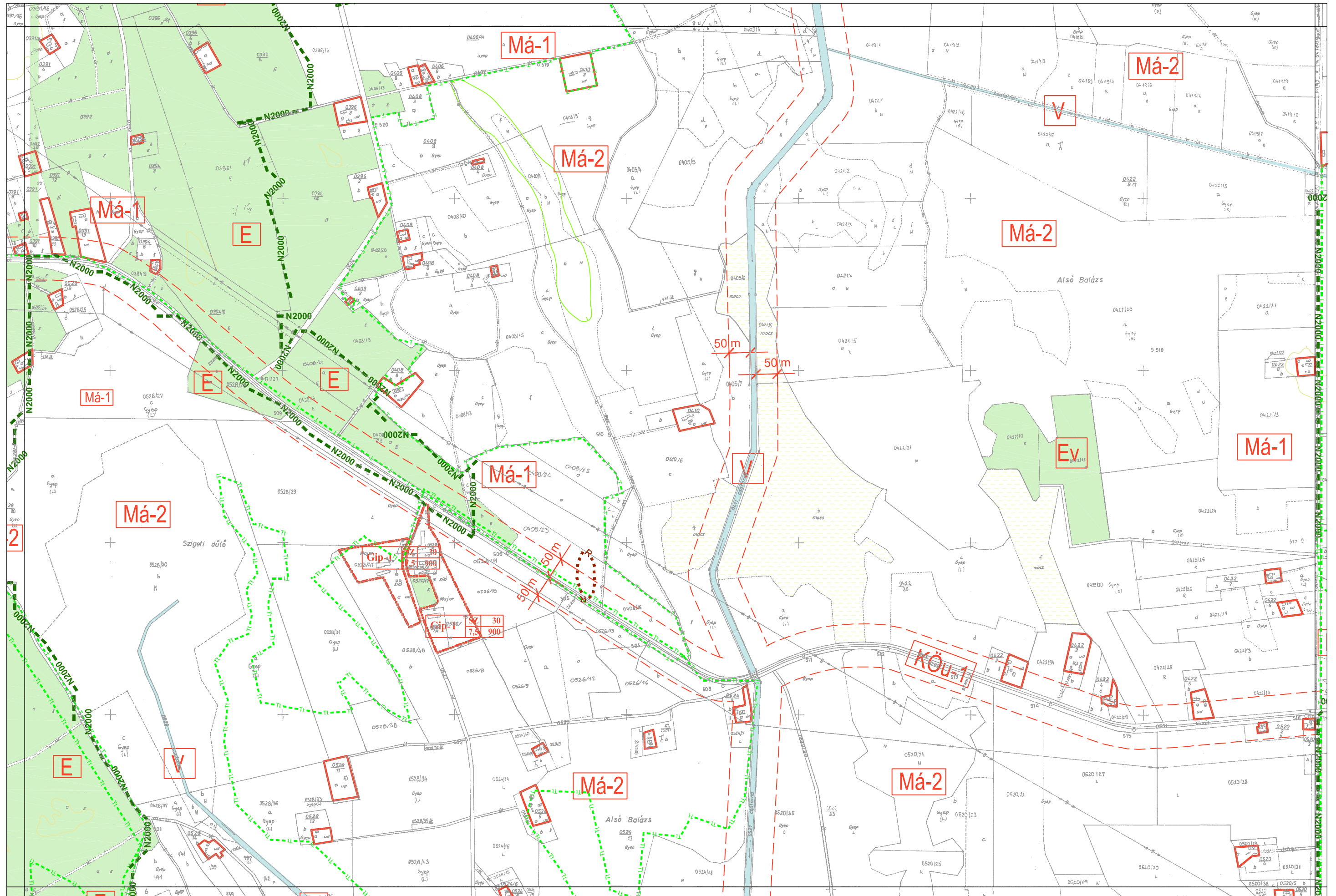


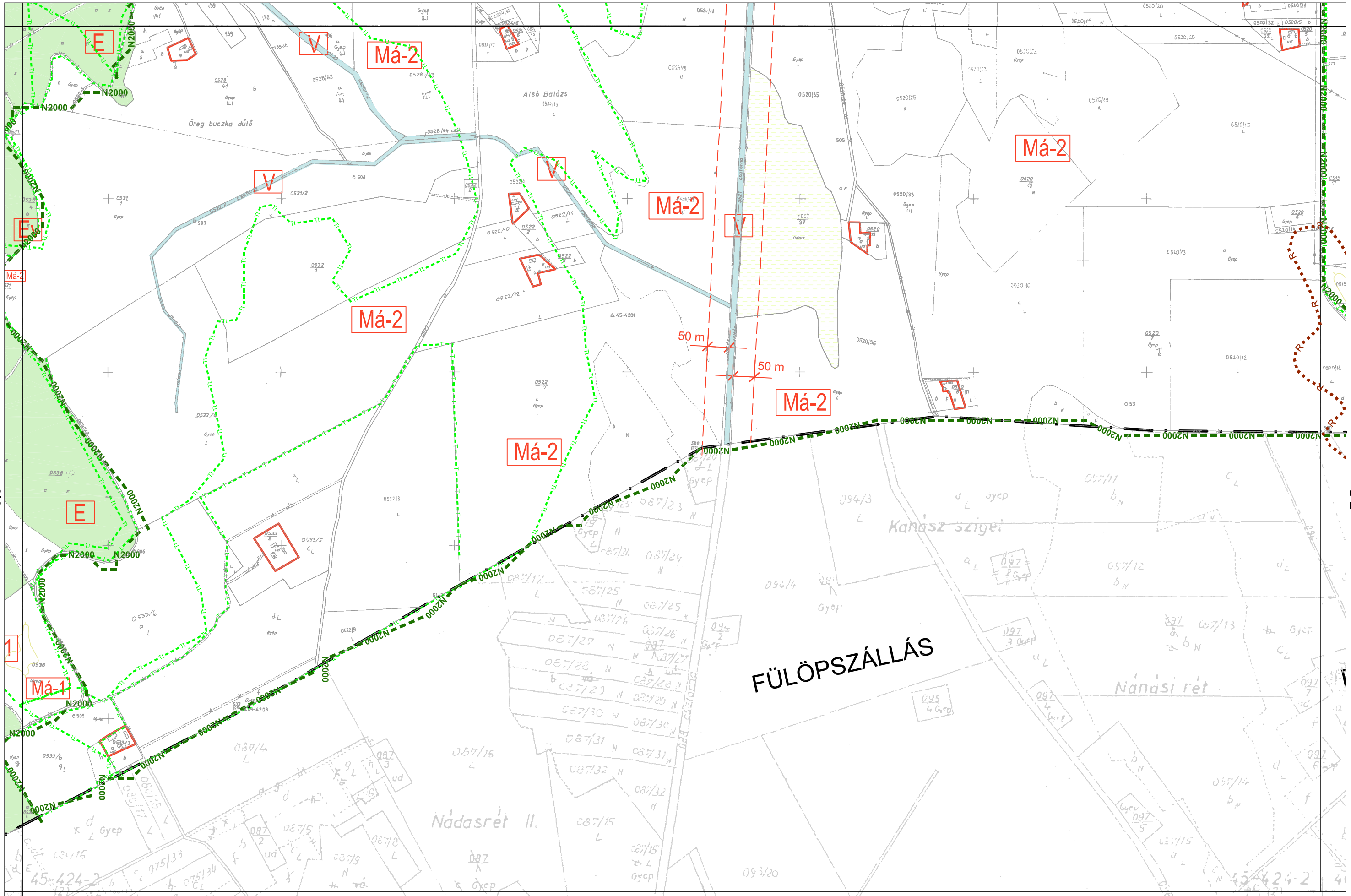


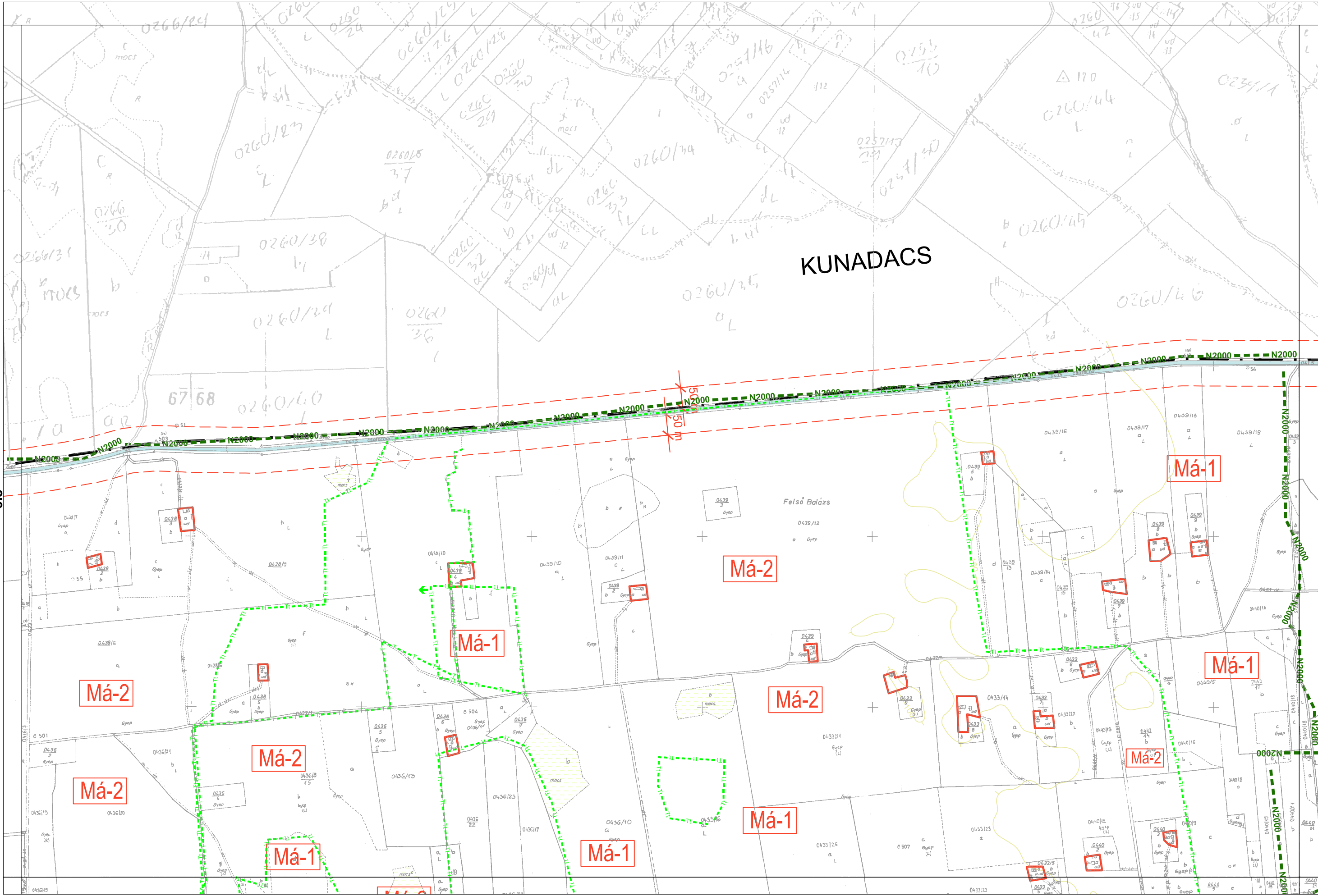


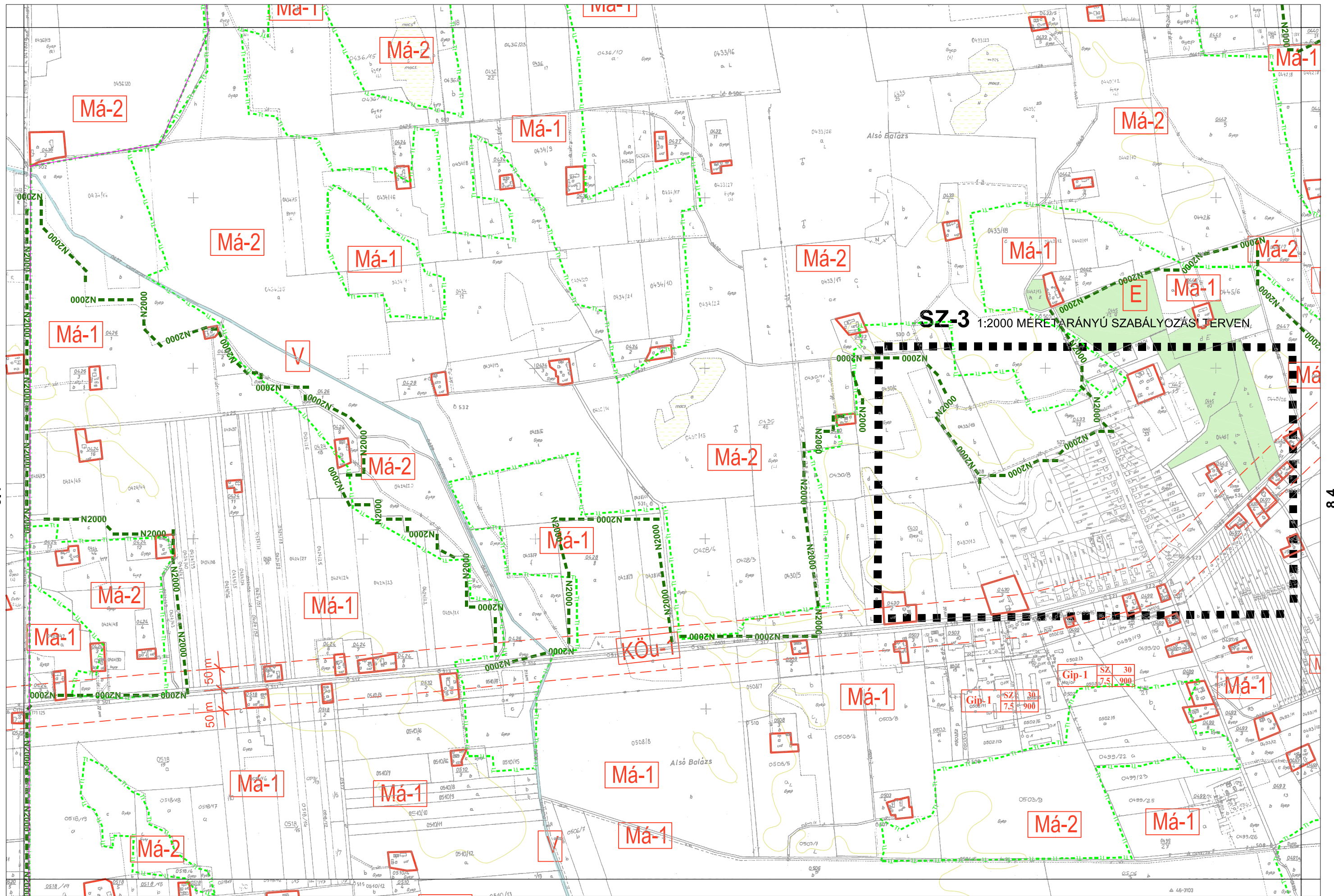


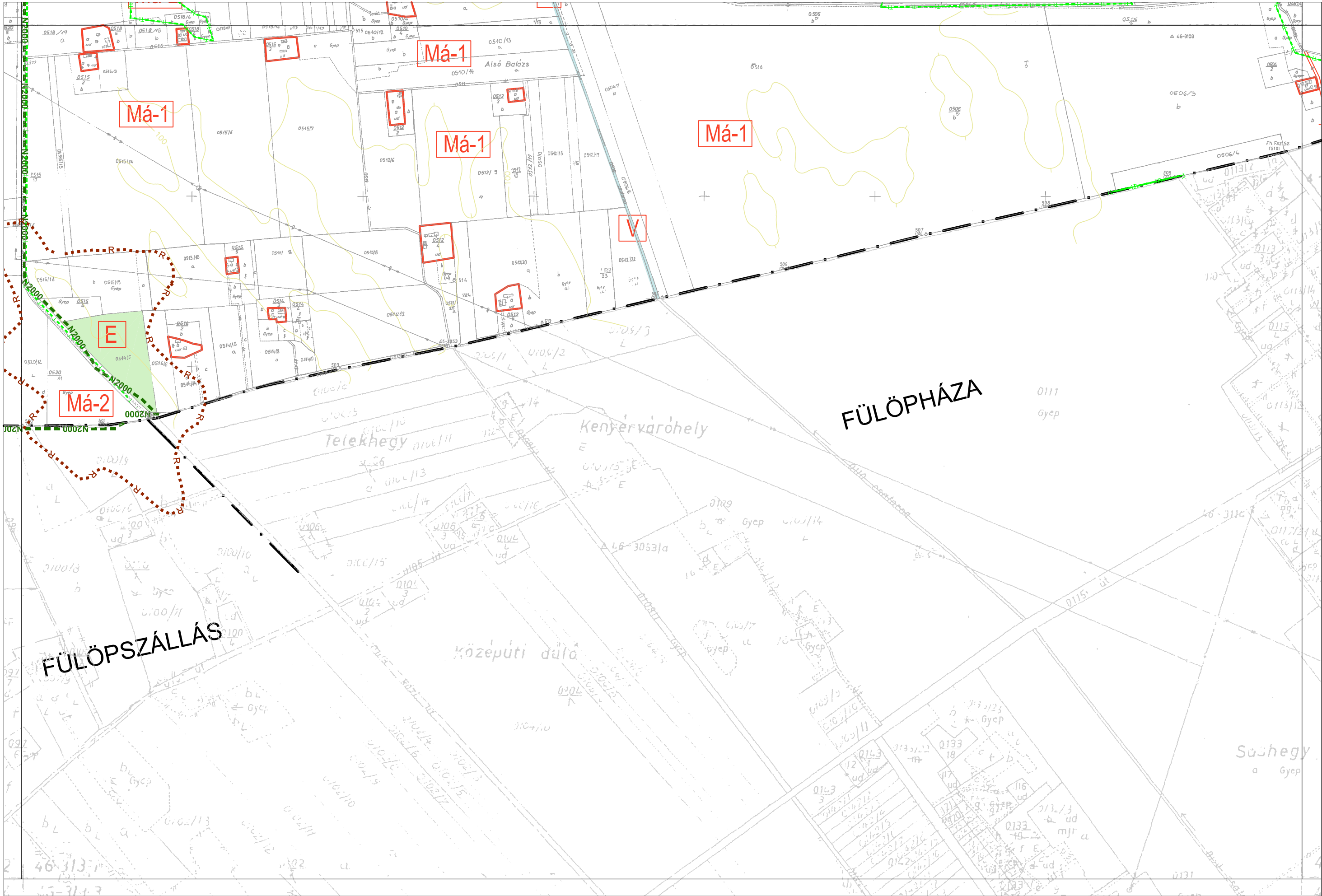


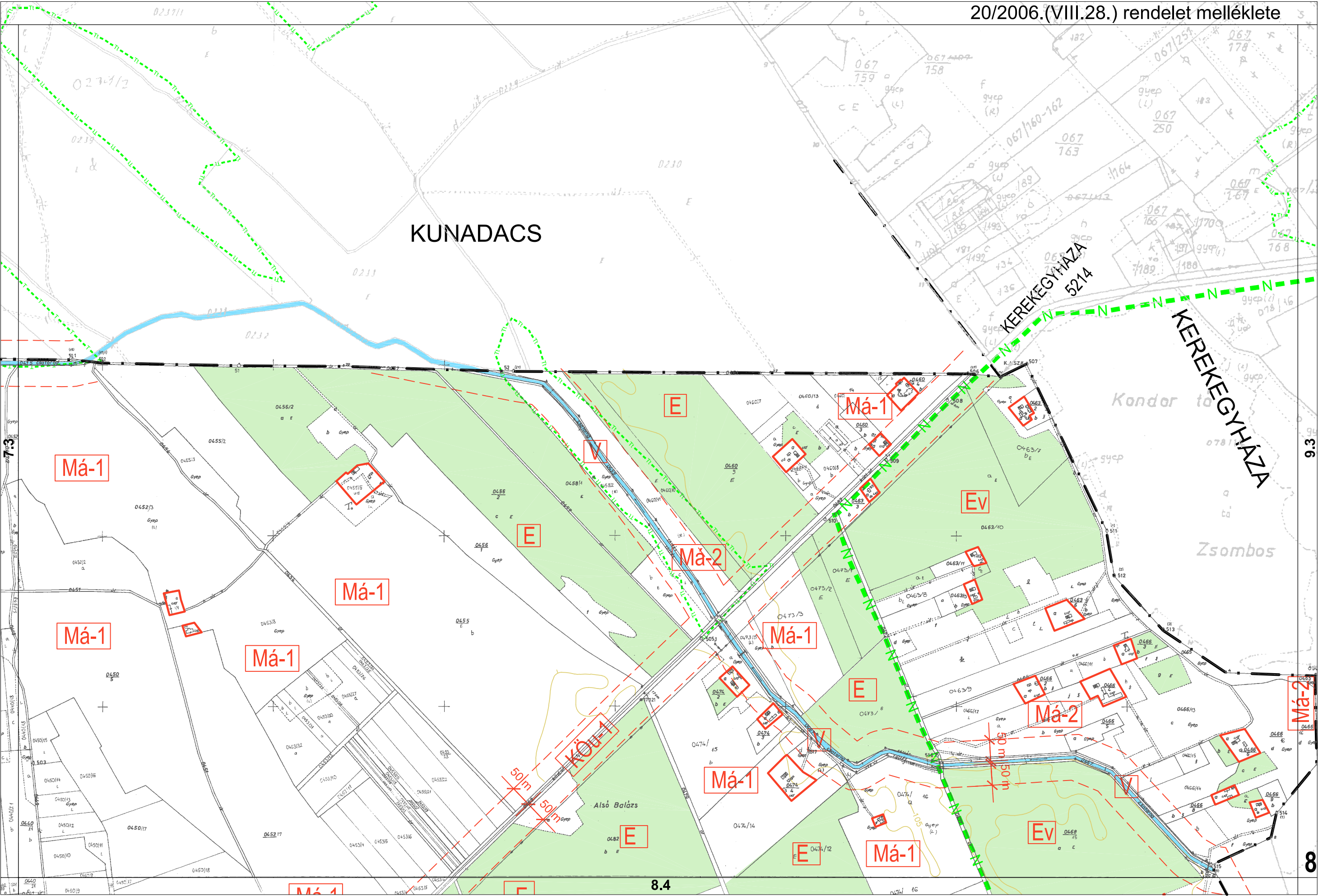


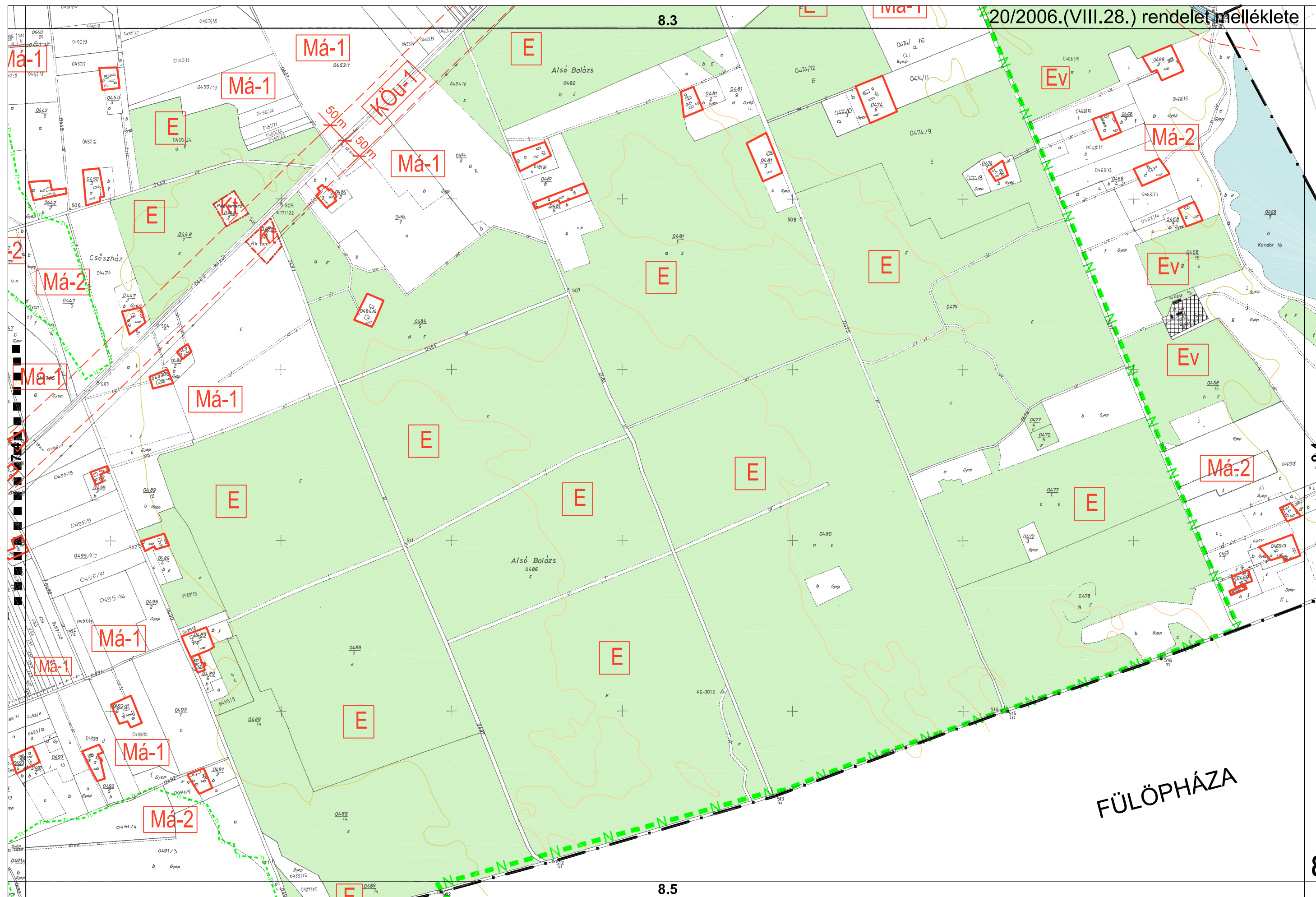


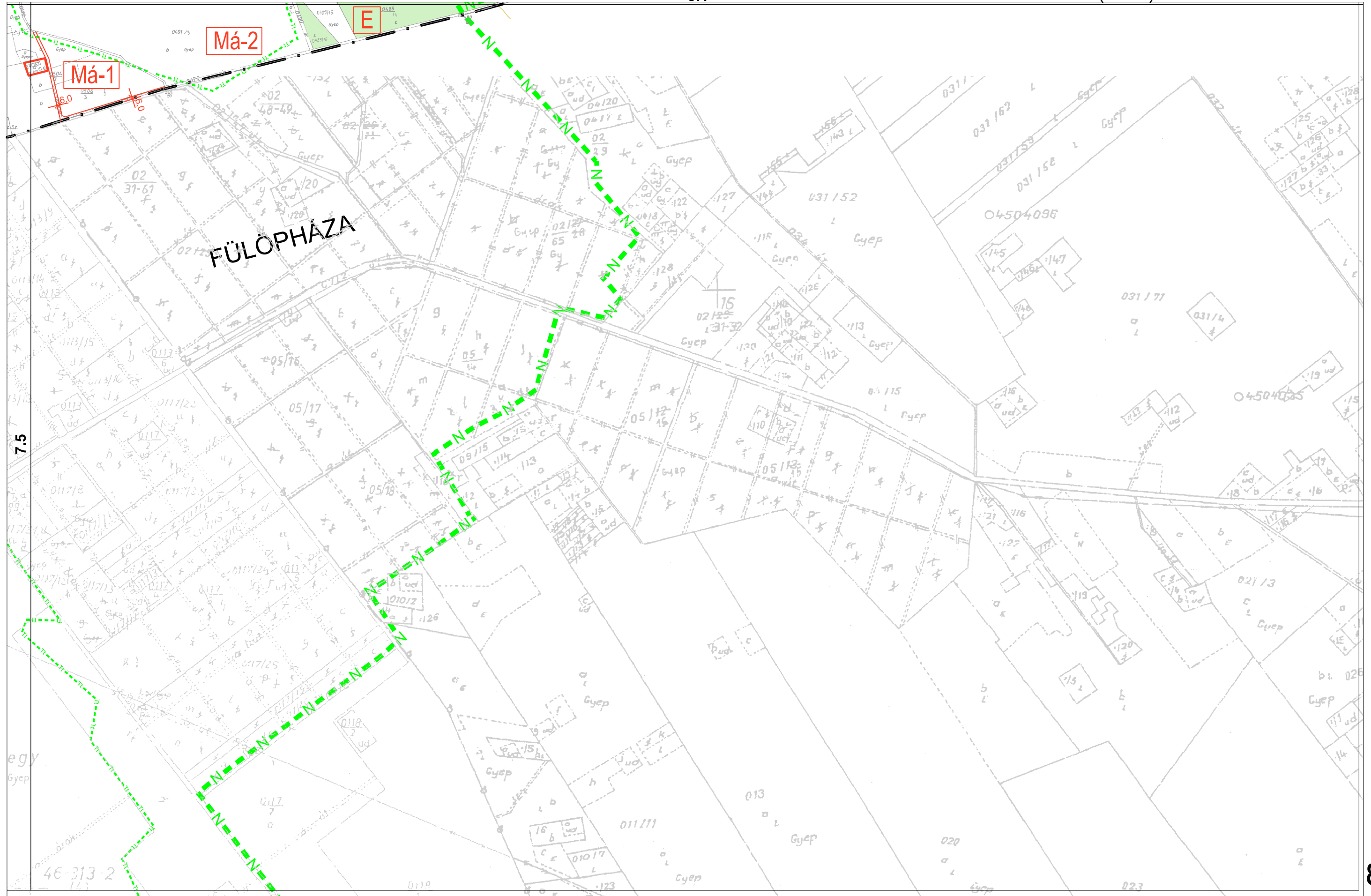


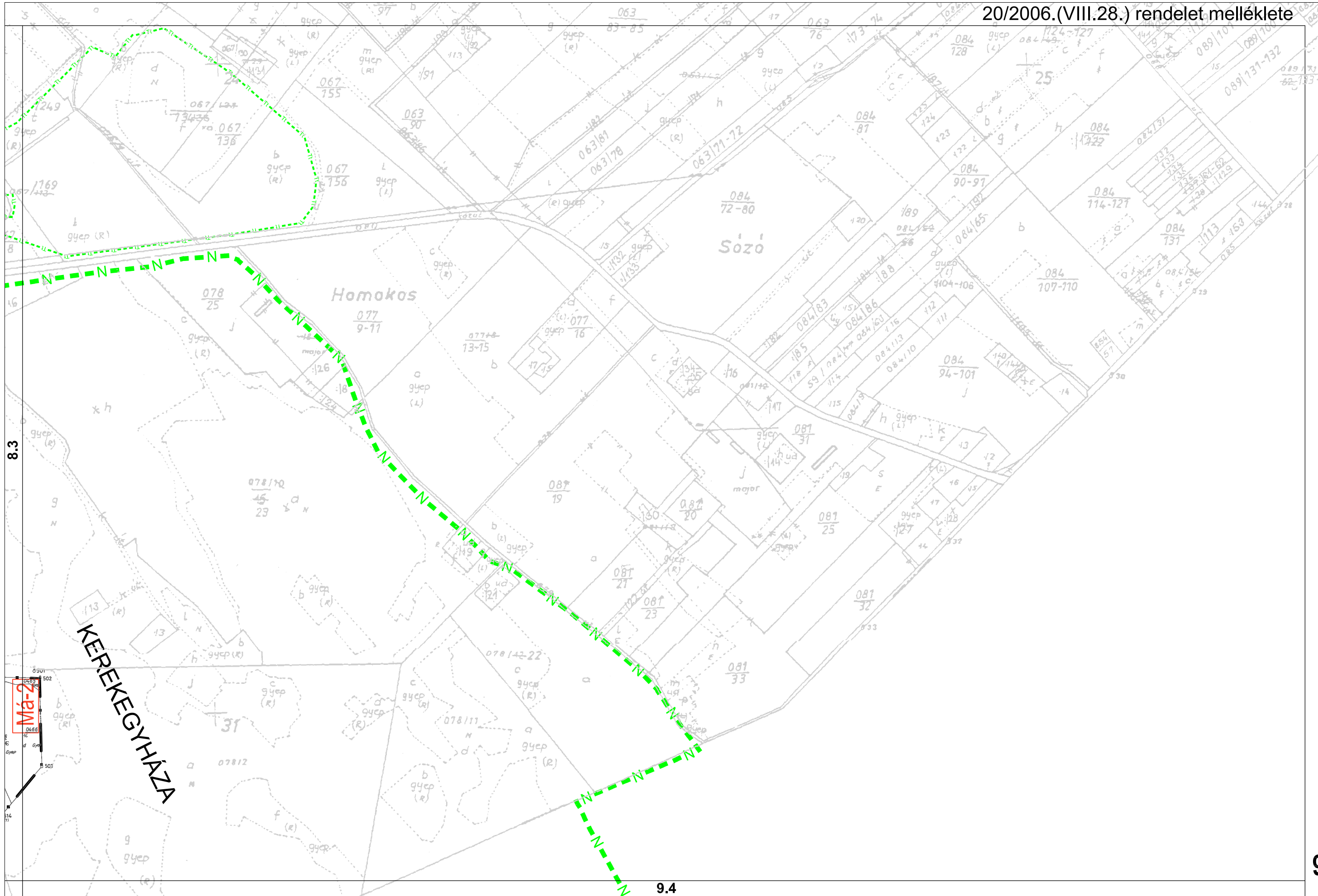


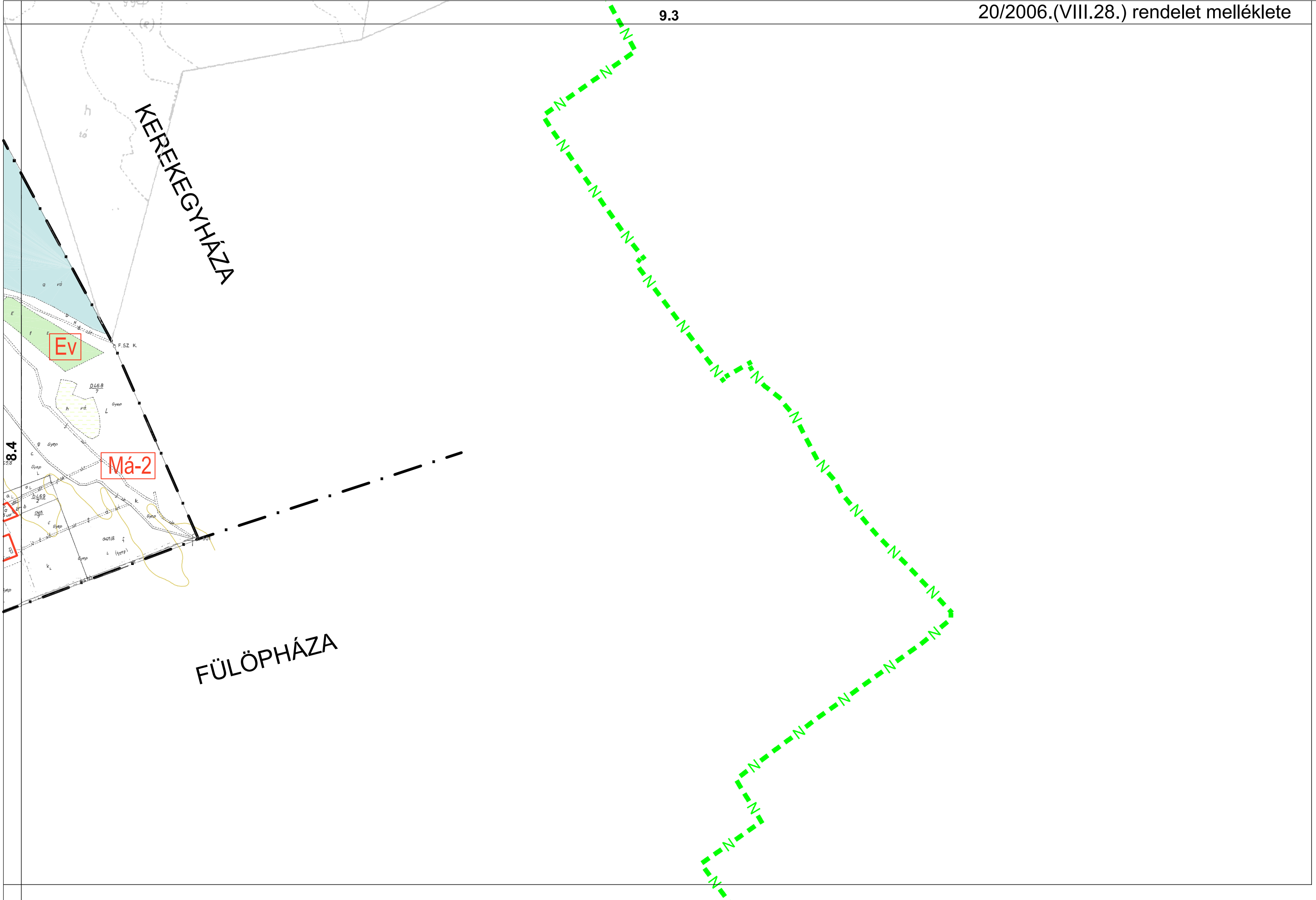












Szabadszállás Településrendezési terve **Igazgatási terület szabályozási terve**

Jelmagyarázat

-  Közigazgatási határ
-  Szabályozási terv határa
-  Beépítésre szánt terület határa (egyúttal övezeti határvonal is)
-  Övezeti határ (külön jel nélkül a közterületi telekhatár)
-  Védőterület határa (szakhatósági közreműködési kötelezettség)
-  Hálózati jelentőségű ill. burkolandó dűlőút

-  Kiskunsági Nemzeti Park határa (egyúttal övezeti határvonal is)
-  "Ex lege" védett terület határa (egyúttal övezeti határvonal is)
-  Természeti terület határa (egyúttal övezeti határvonal is)
-  Helyi természetvédelmi terület határa (egyúttal övezeti határvonal is)
-  NATURA 2000. határvonal
-  "Ex lege" védett kunhalom
-  Régészeti lelőhely
-  Műemlék

-  Kertes mezőgazdasági terület övezete
-  Általános mezőgazdasági övezet
-  Általános mezőgazdasági terület védelmi övezete
-  Általános mezőgazdasági terület fejlesztési övezete
-  Általános erdőgazdasági övezet (színváltás egyúttal övezeti határ is) -színnel belterületen és (Má-3) övezetben alaptérképi jel
-  Erdőgazdasági terület védelmi övezete (színváltás egyúttal övezeti határ is)

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Területfelhasználási mód (Gksz kereskedelmi szolgáltató terület, Gip ipari gazdasági terület)	
Övezeti azonosító	
Beépítési mód (SZ szabadonálló beépítés)	
Gip -1	SZ 30 Beépítettség mértéke (max%)
	7,5 900 Telek területe min (m ²)
Építménymagasság max (m)	

-  Vízgazdálkodási terület
-  Tanyatelek
-  Mocsár
-  Szikes tó

Szabadszállás Településrendezési terve **Belterület szabályozási terve** m=1:2000



- ## ÉRTÉKVÉDELEM

- ## KÜLÖNLEGES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEINEK AZONOSÍTÓ JELE

- Ksp** Sportterület **Kk** Kegyeleti park **Kv** Piac és vásártér **Kst** Strand
Kt Temető **Kh** Rekultiválandó hulladéklerakó

ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

- Z-1** Városközponti park **Z-2** Lakóterületi közpark **Z-3** Ligetes védőzöldterület
- E** Gazdasági erdő övezet **Má -1** Általános mezőgazdasági terület
- Ev** Természetvédelmi erdőövezet **Má -2** Mezőgazdasági terület természetvédelmi övezete
- Má -3** Mezőgazdasági terület fejlesztési övezete
- KÖu-1** Országos közút **KÖu-2** helyi kiszolgáló út **KÖu-3** egyéb út **KÖk** vasút
- V** Vízgazdálkodási terület

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK AZONOSÍTÓ JELE

Térülethasználati mód **Lk** kisvárosias lakóterület **Lke** kertvárosias lakóterület **Lf** falusias lakóterület
 Gip ipari gazdasági terület
 Vt településközpont vegyes terület **Gksz** kereskedelmi szolgáltató terület

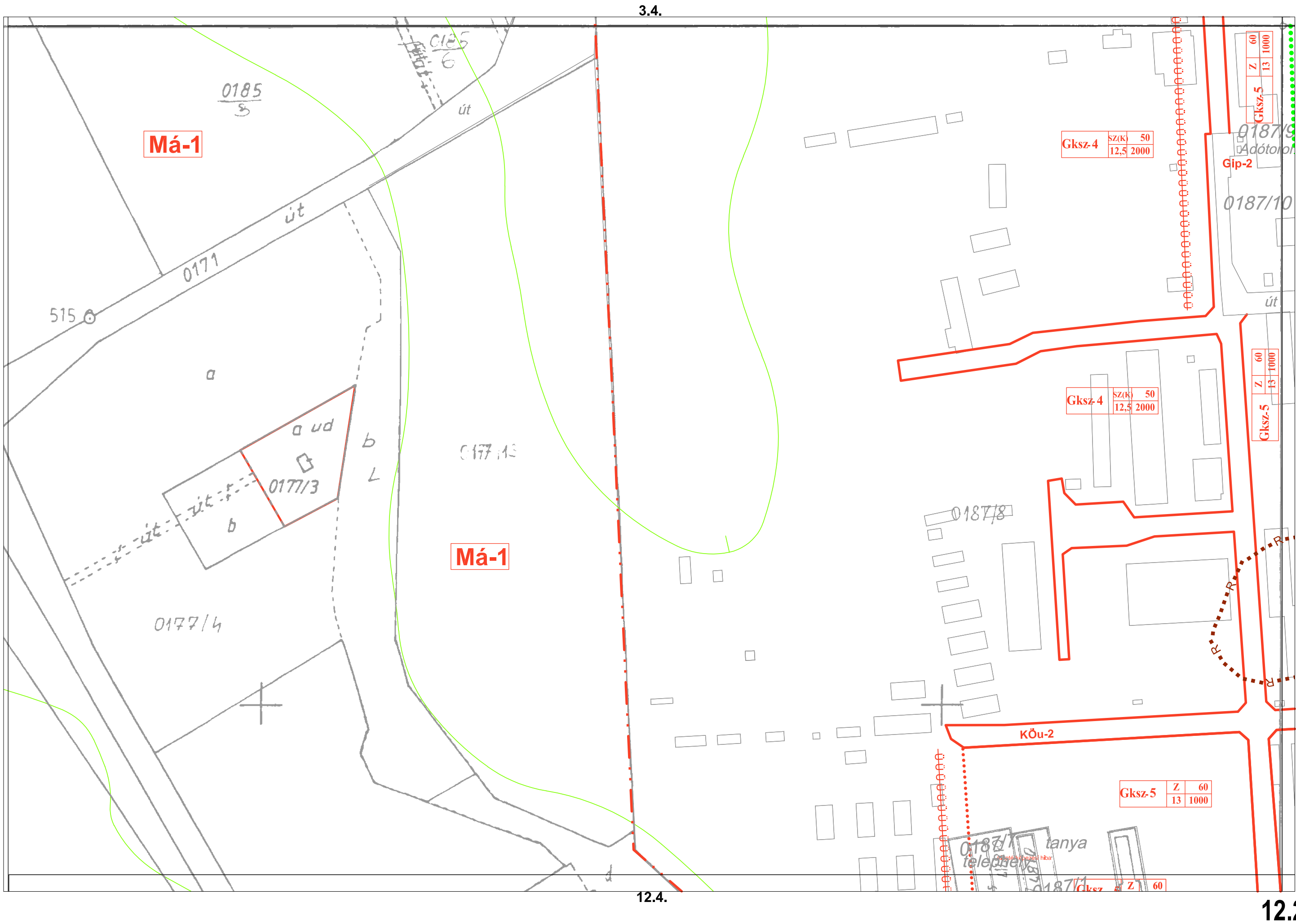
ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Wesselényi u. 1.
Telefon, fax: 76/482-916
Email: epitmuh@axelero.hu
Ügyvezető: Vas Tibor
Felelős tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT1-03-105
Munkatárs:
Gömöri Beatrix
É2-03-0050

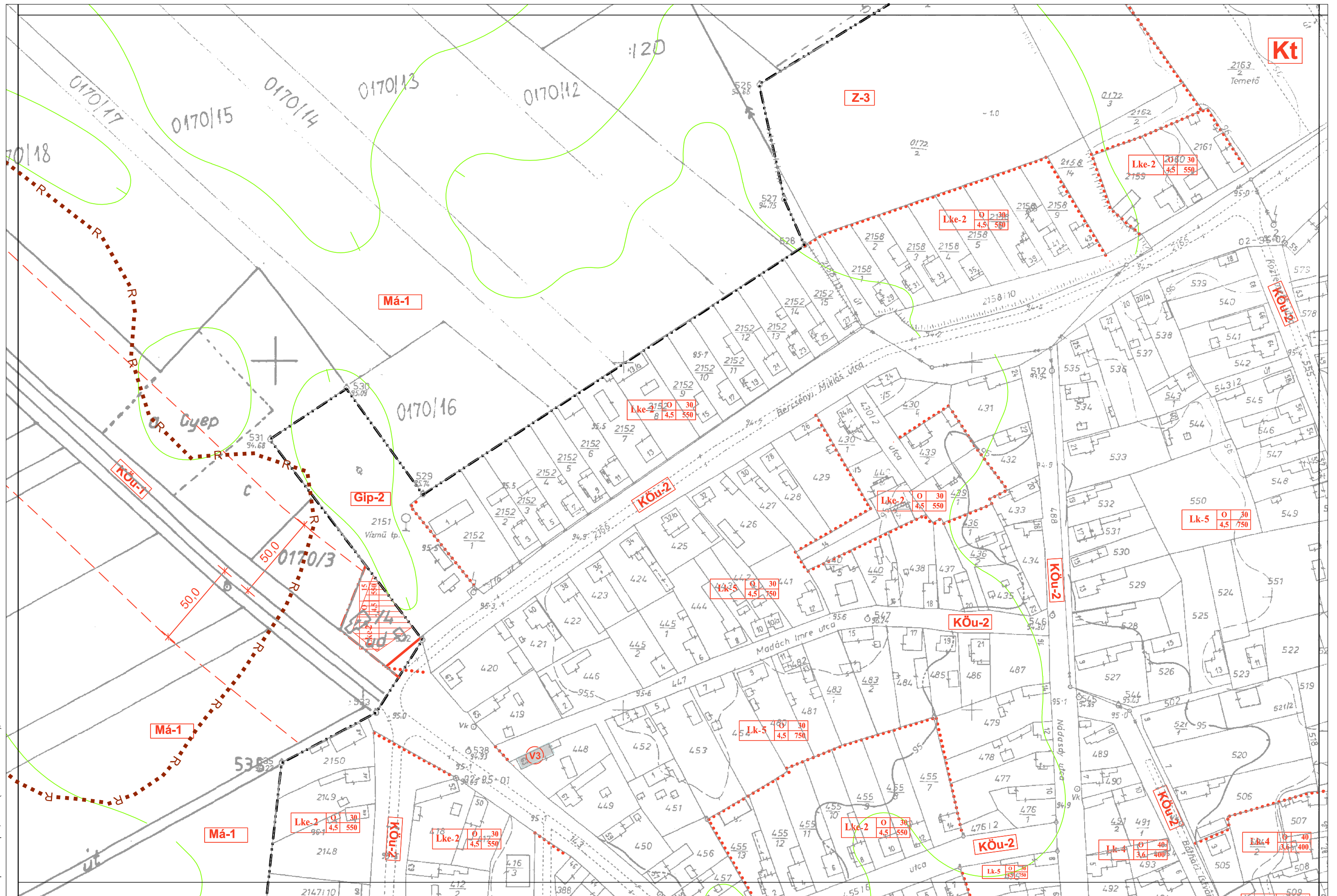
Az alaptérkép állami alapadatok felhasználásával - a Közzét Földhivatalban vezetett 1:2000 méretarányú belterületi és 1:4000 méretarányú külterületi térképszelvények másolásával készül.

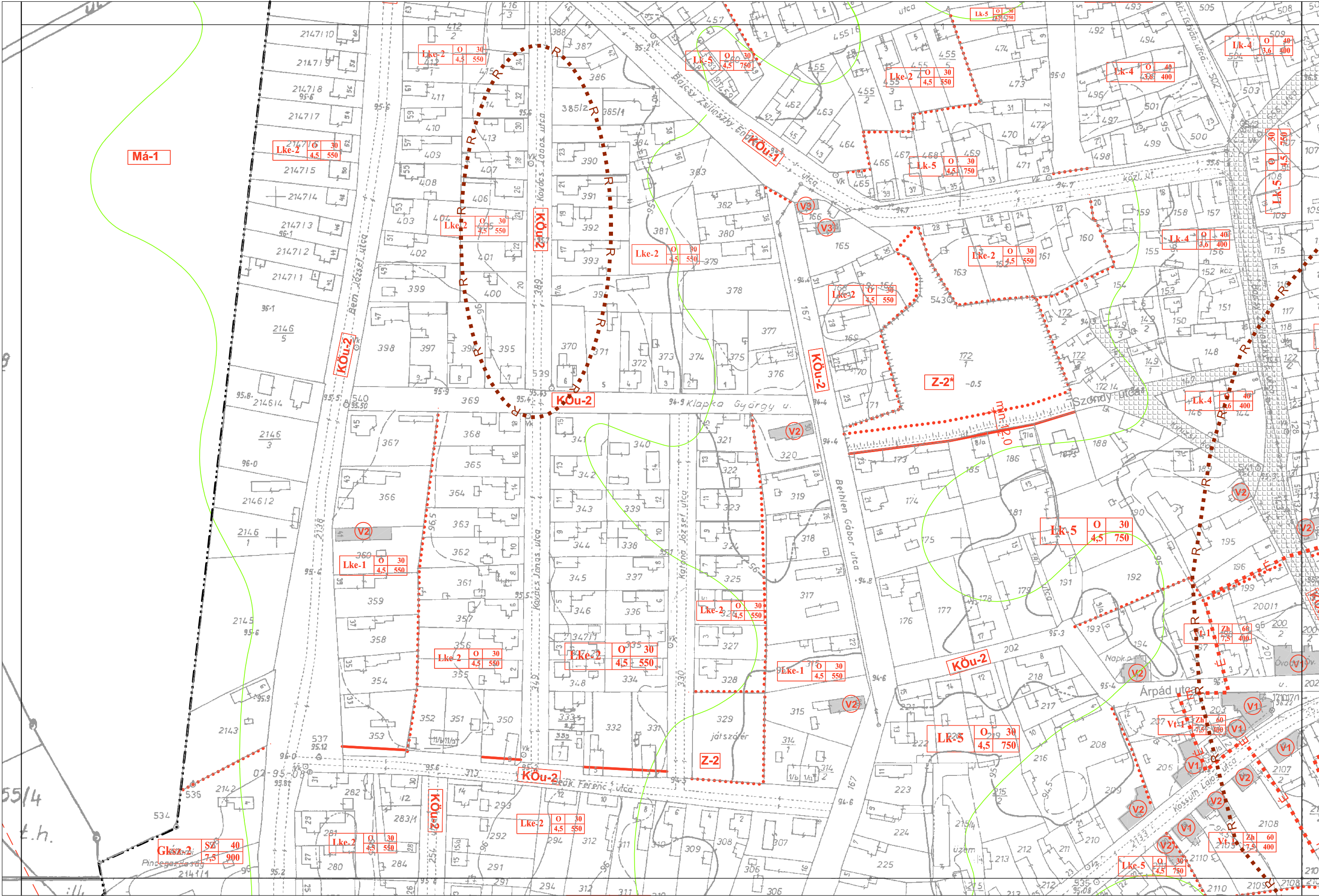
Megbízó:	Szabadszállás Városi Önkormányzat
Tárgy:	SZABADSZÁLLÁS Településrendezési terve

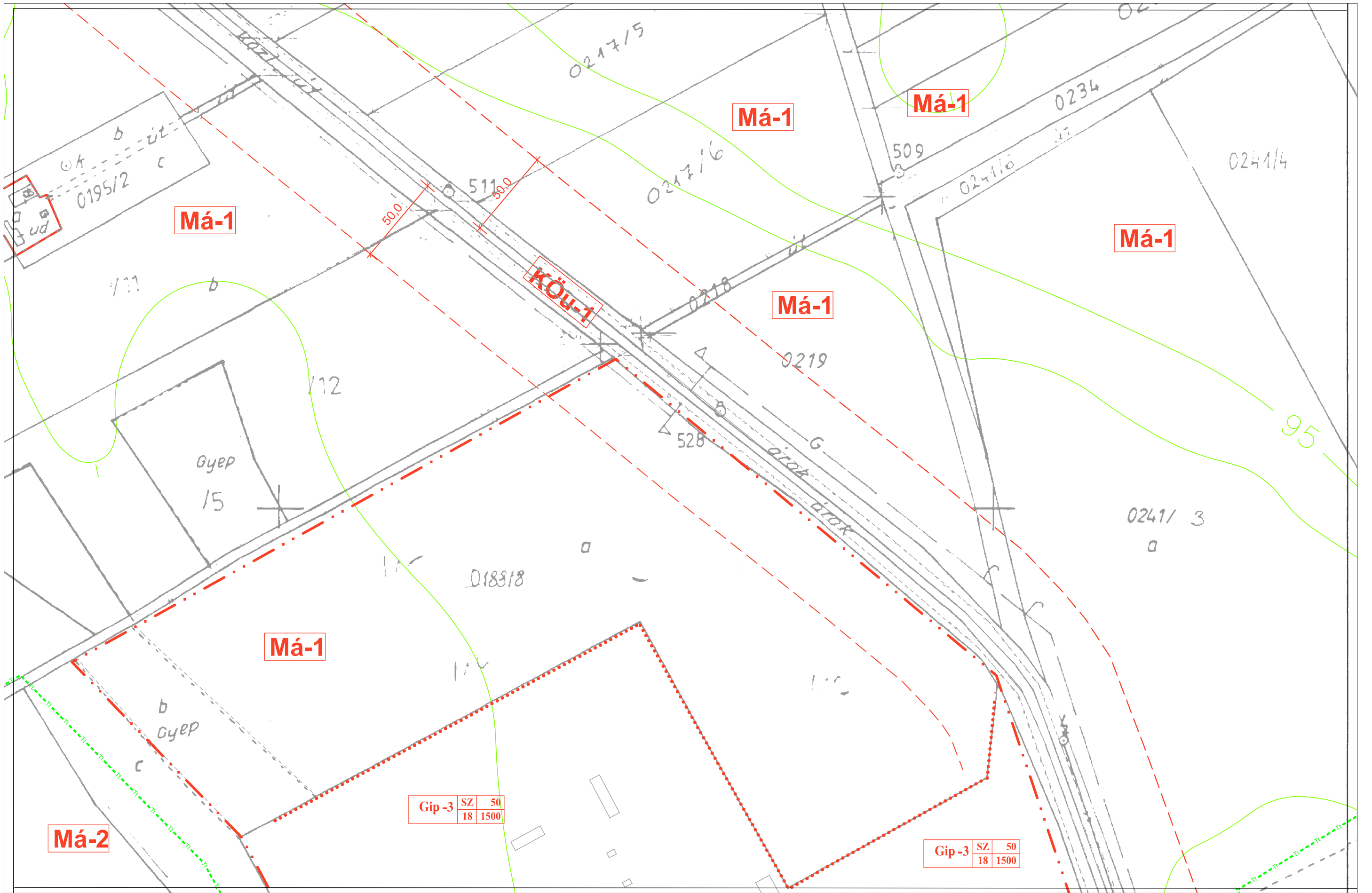
Munkarész: 20/20006.(VIII.28.)rendelet melléklete
 Lépték: 1:30 000
 Munkaszám:
 Dátum: 2016.

Rajzszám:
SZ-2



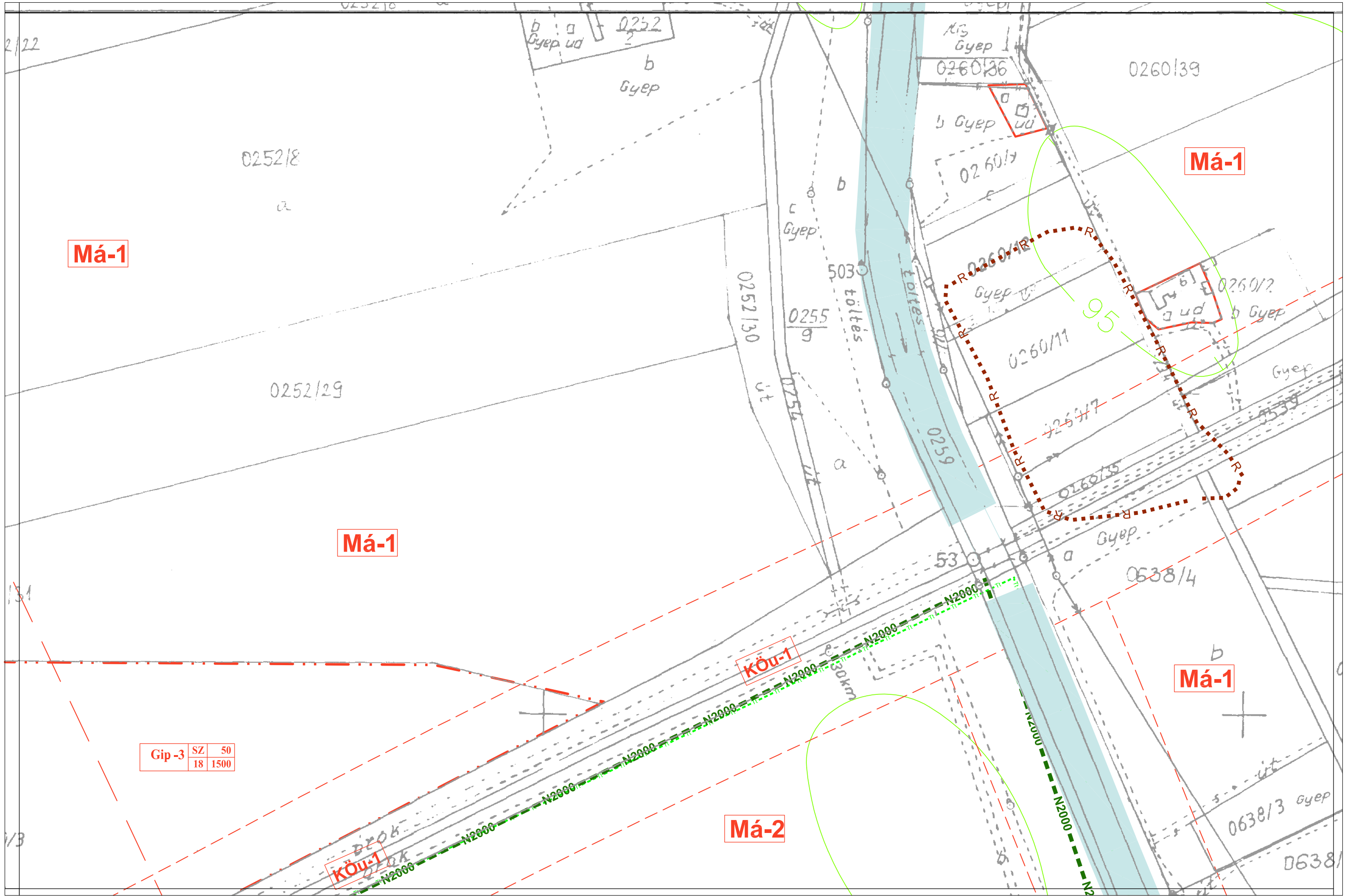


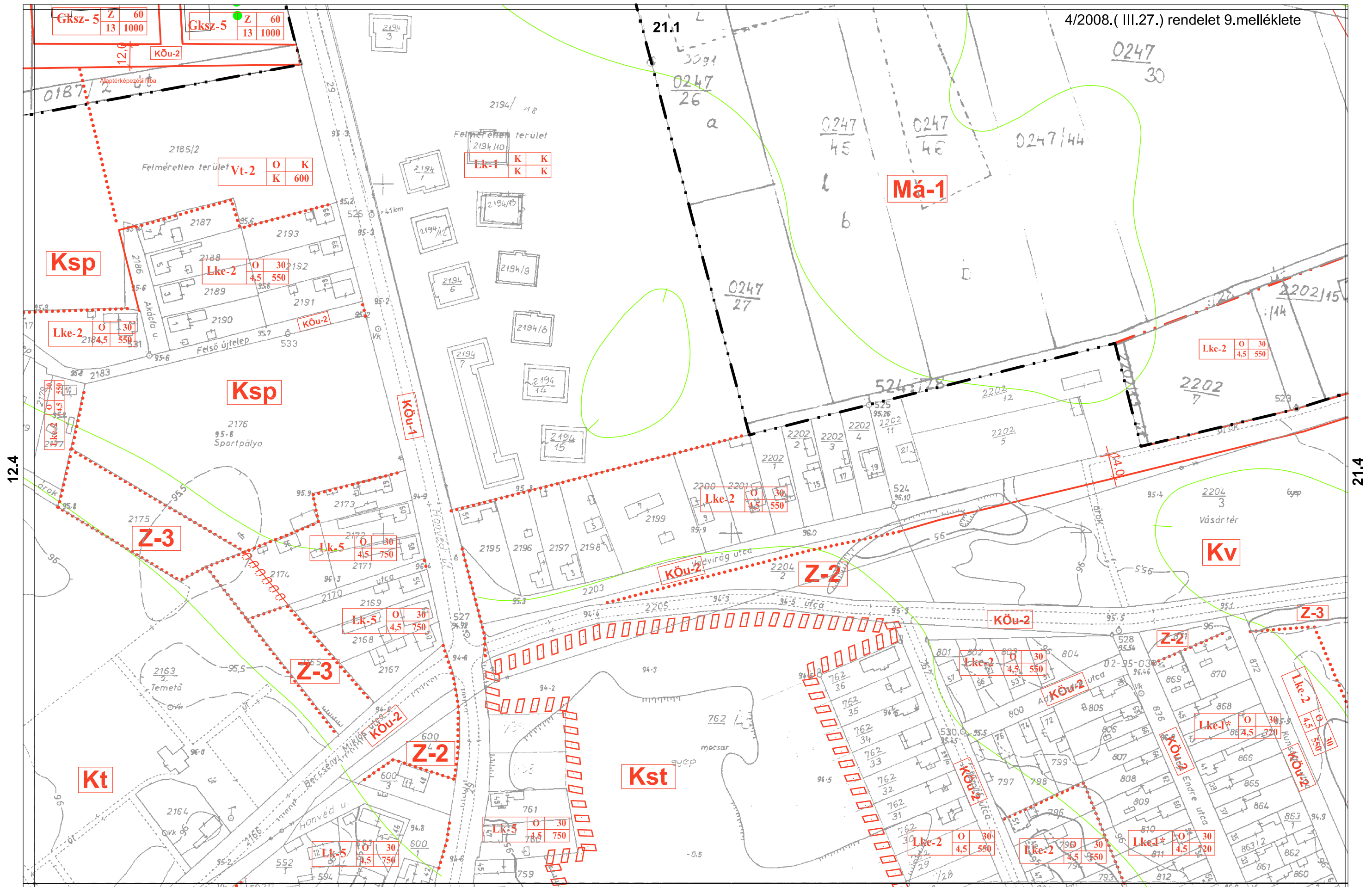






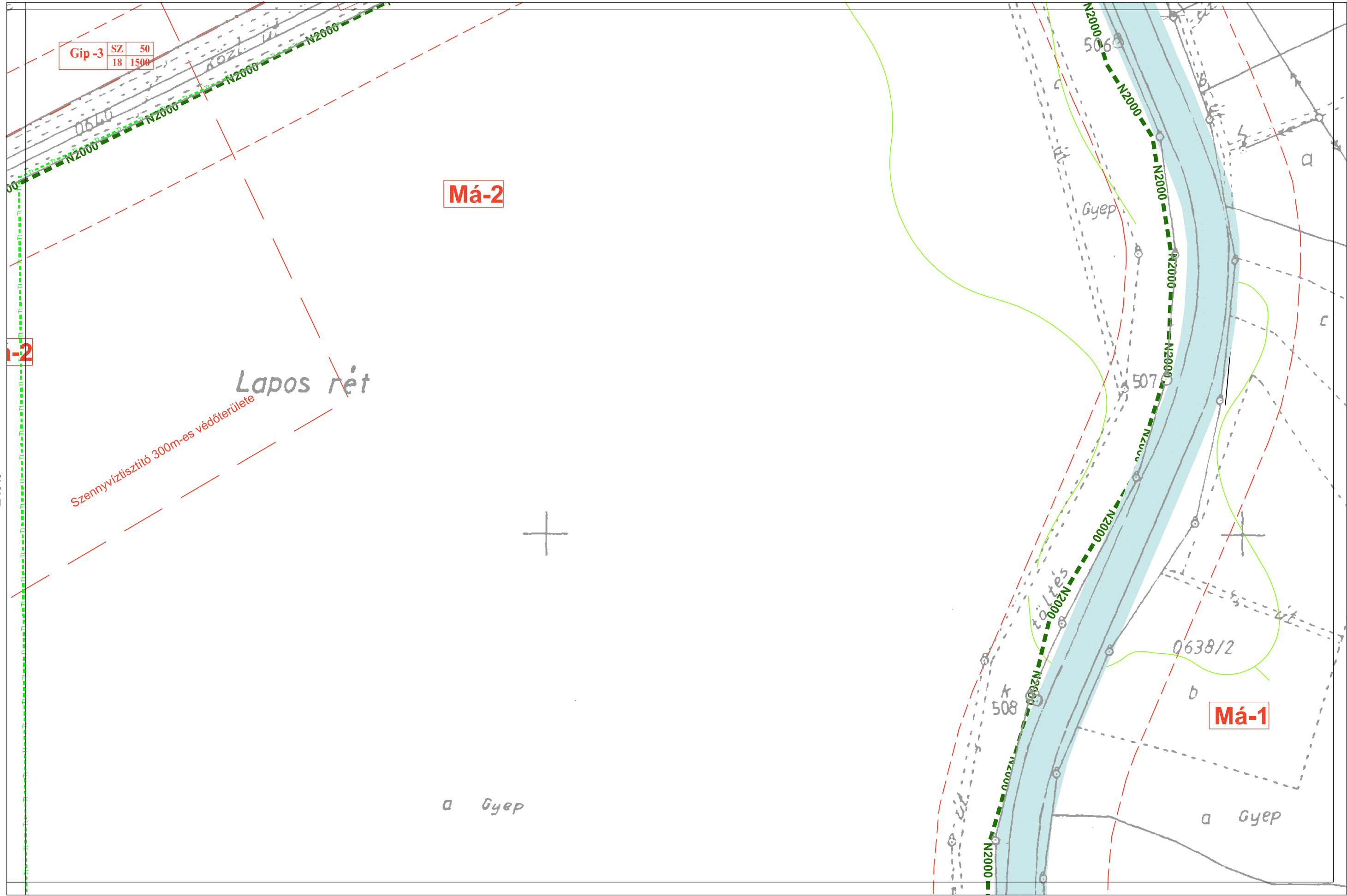






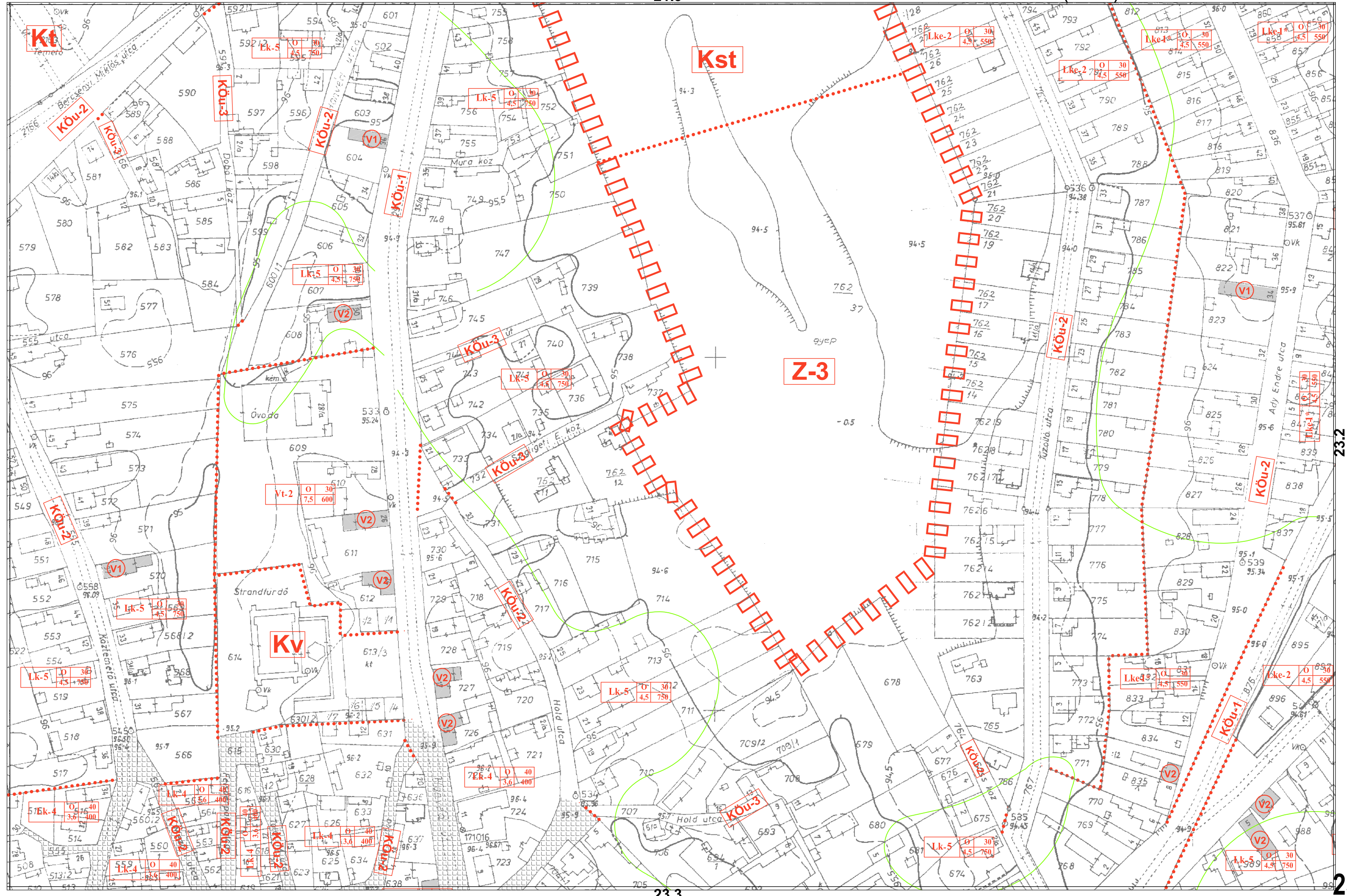


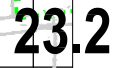
21.4.

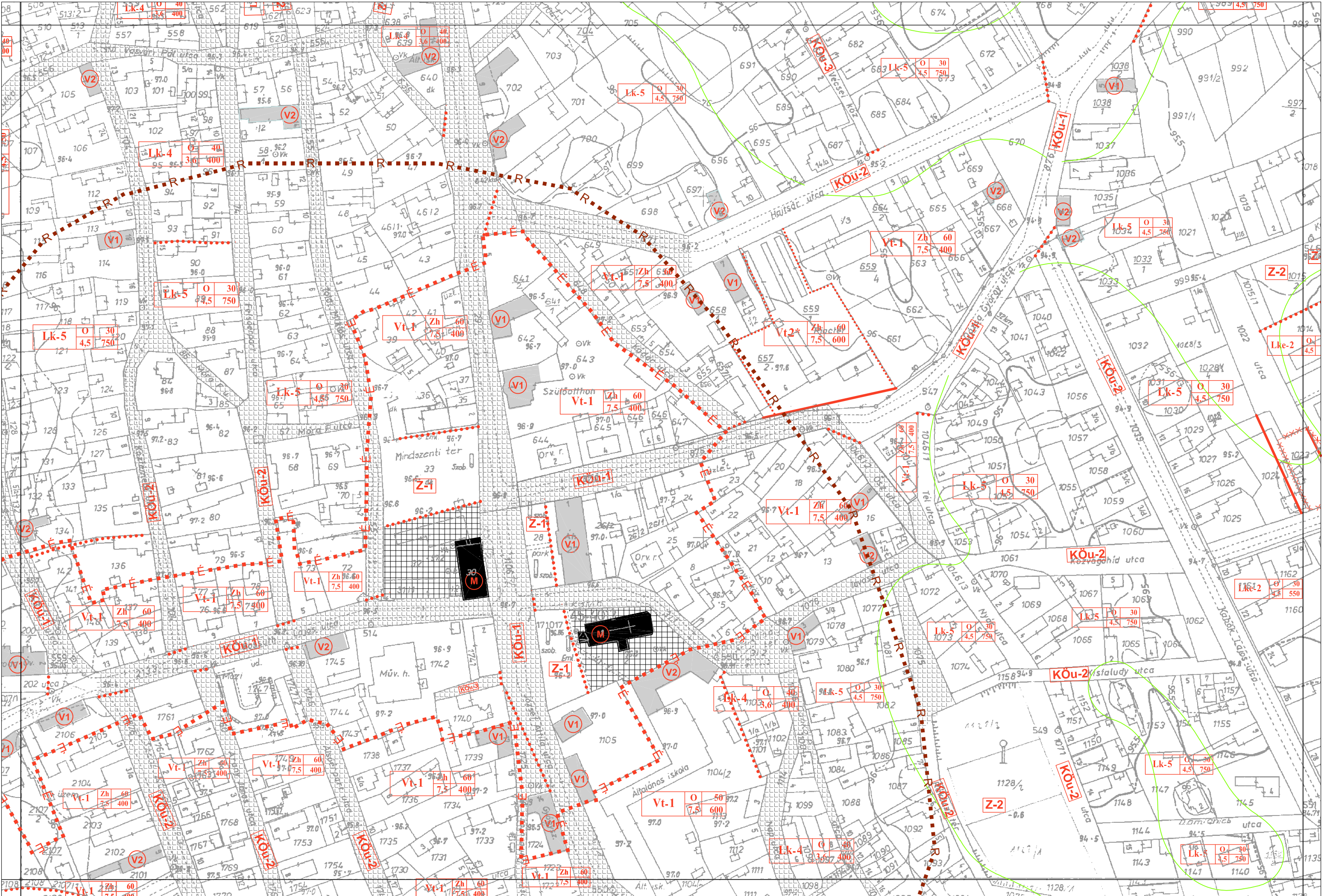


21.2a

21.4a

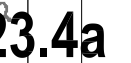




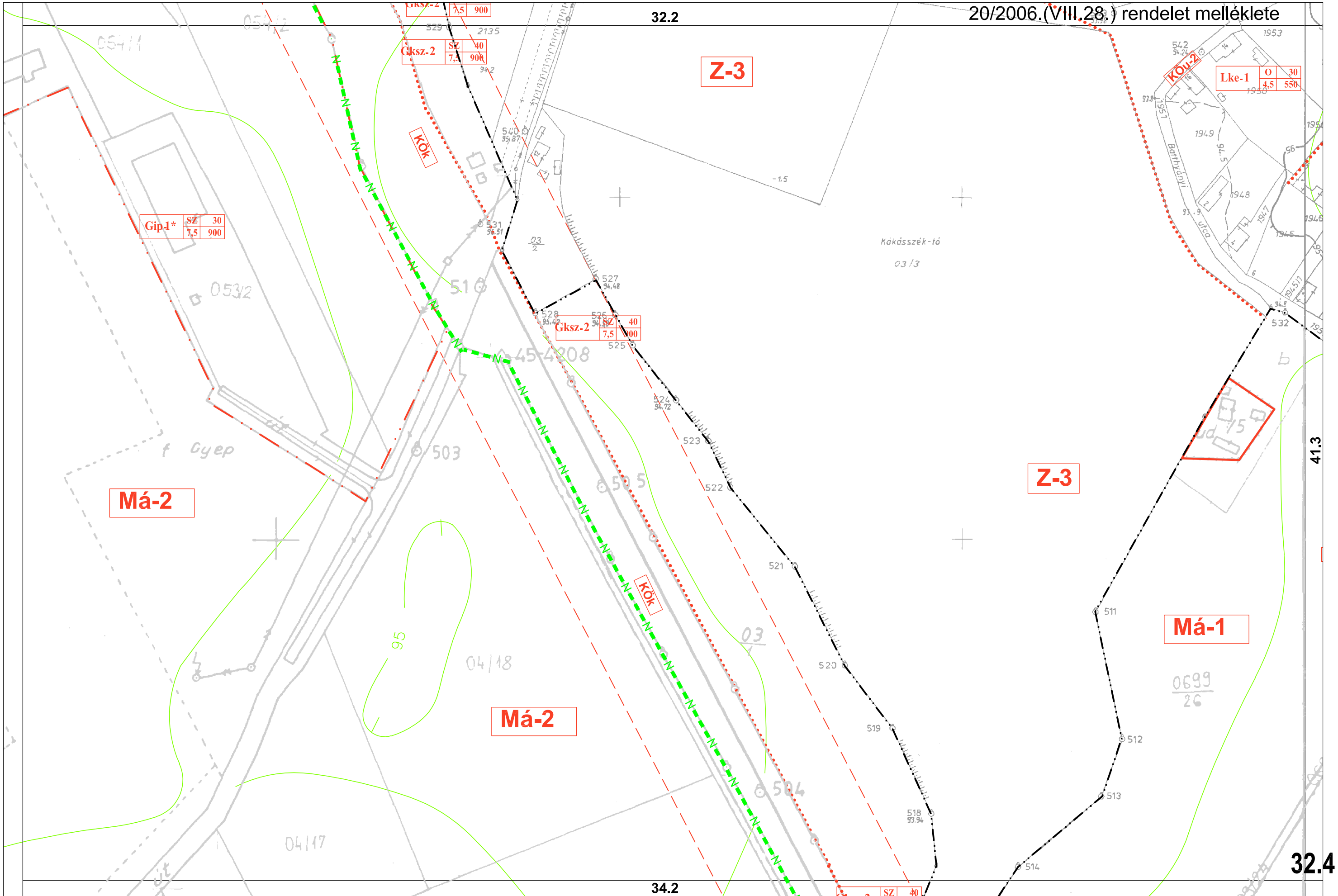


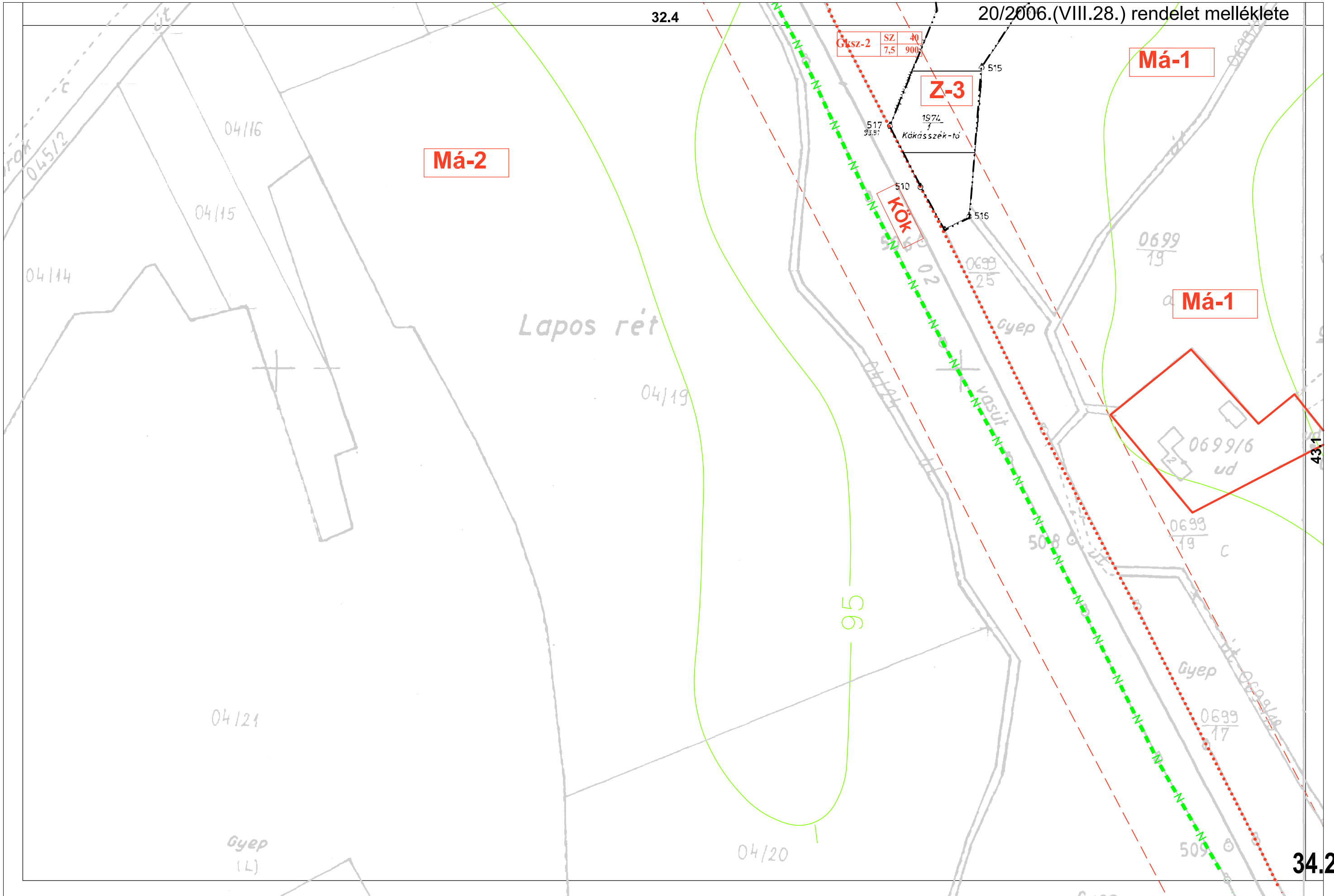
V:\munkaszabadszallas2\rajz\2016_marc_TERV.dwg, 23_3, 2016.03.14, 10:56:02, Salberhom, PostScript Level 2M,pc3, ISO A3 (420.00 x 297.00 MM), 1:1

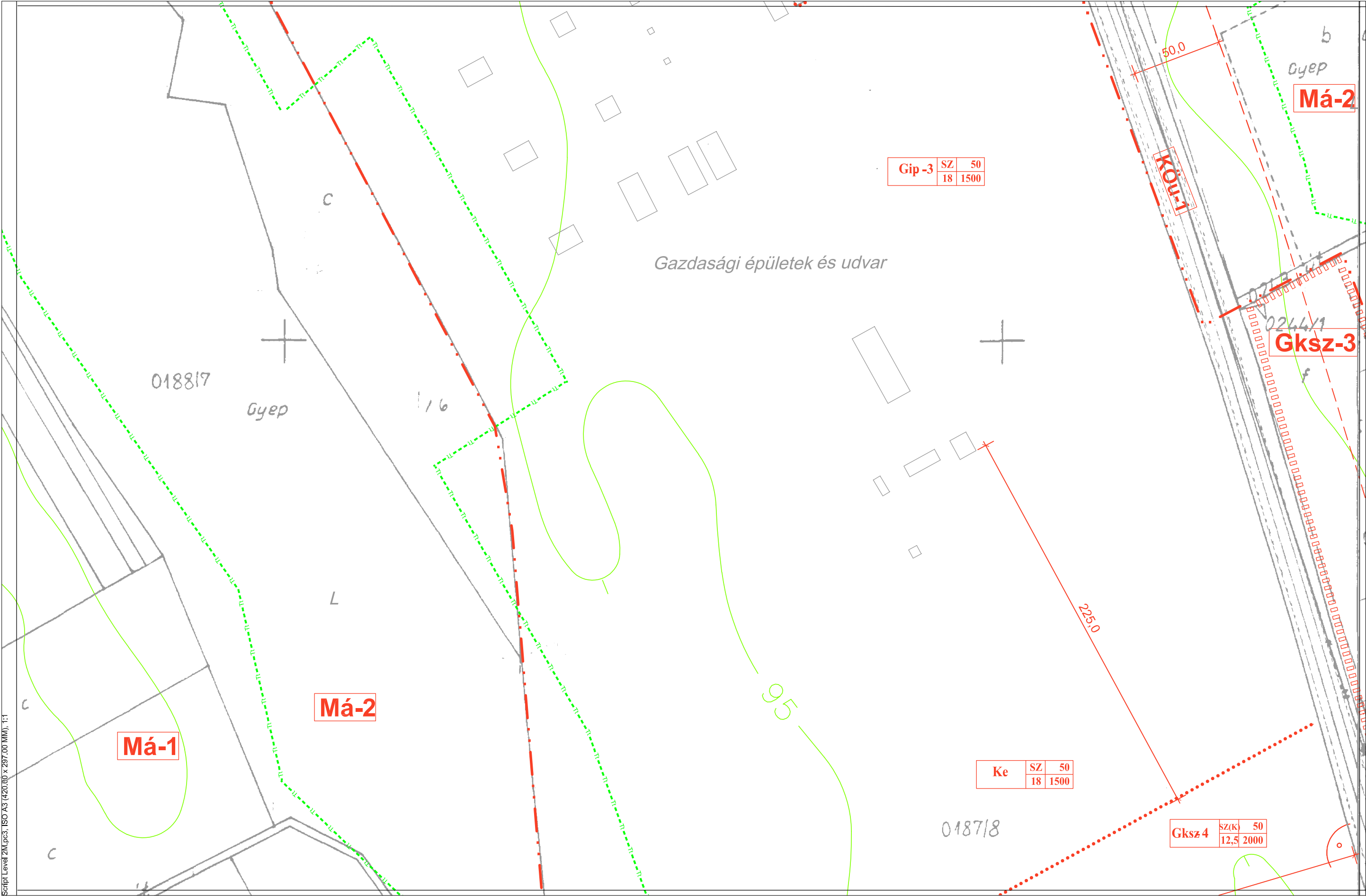


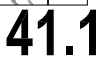




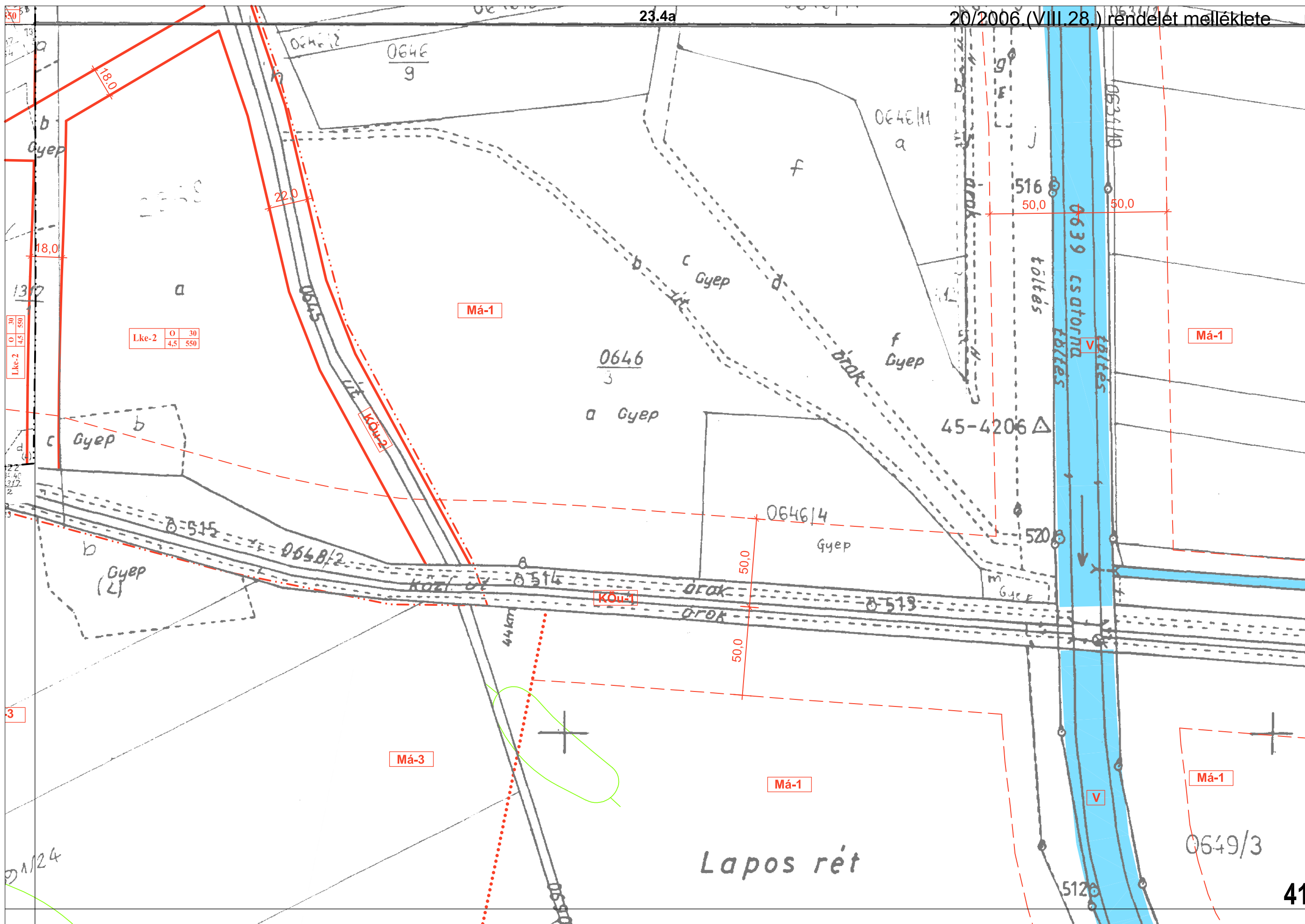








41.2



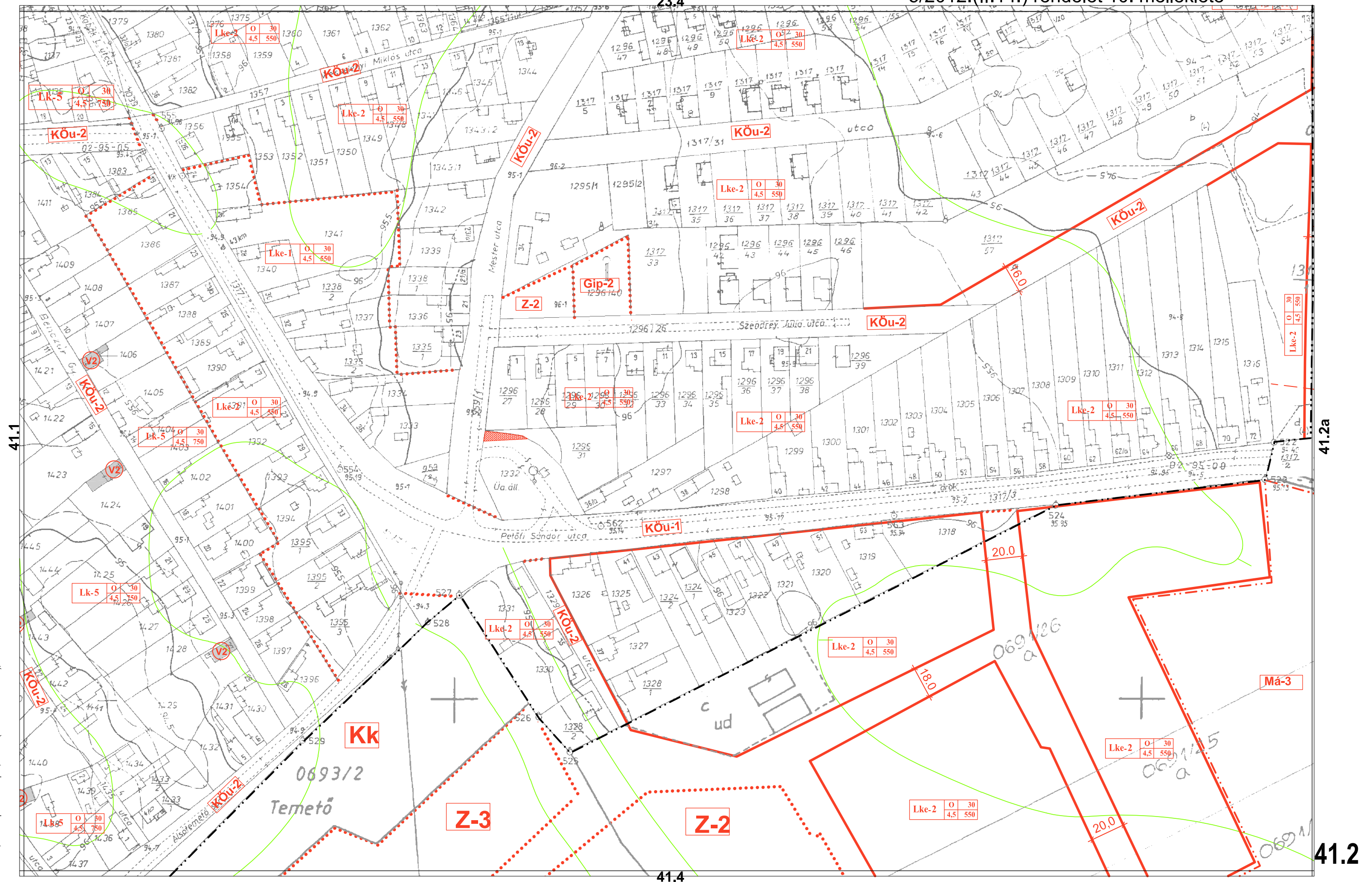
20/2006. (VIII. 28.) rendelet melléklete

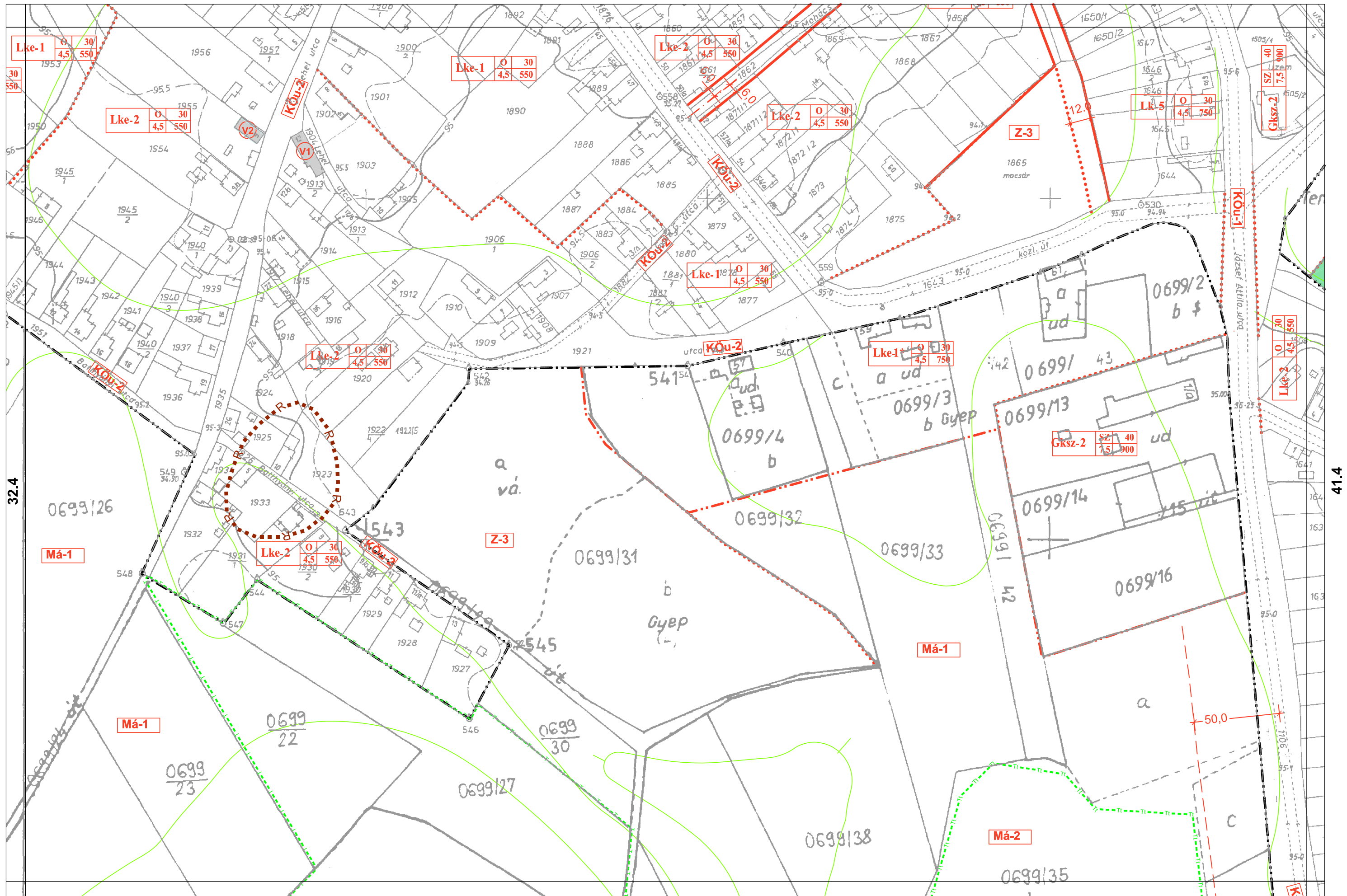
41.2a

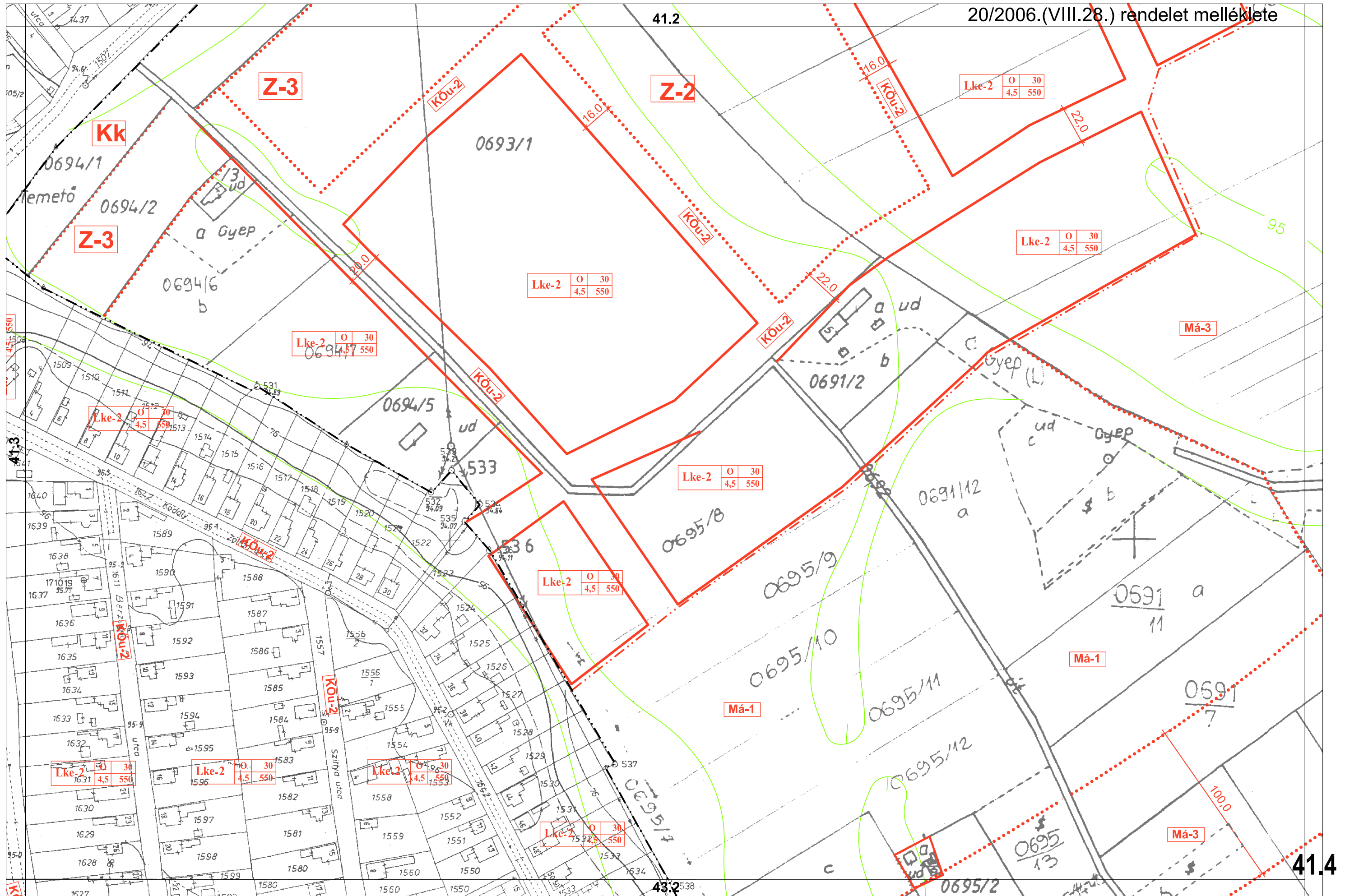
 nem keríthető magánút

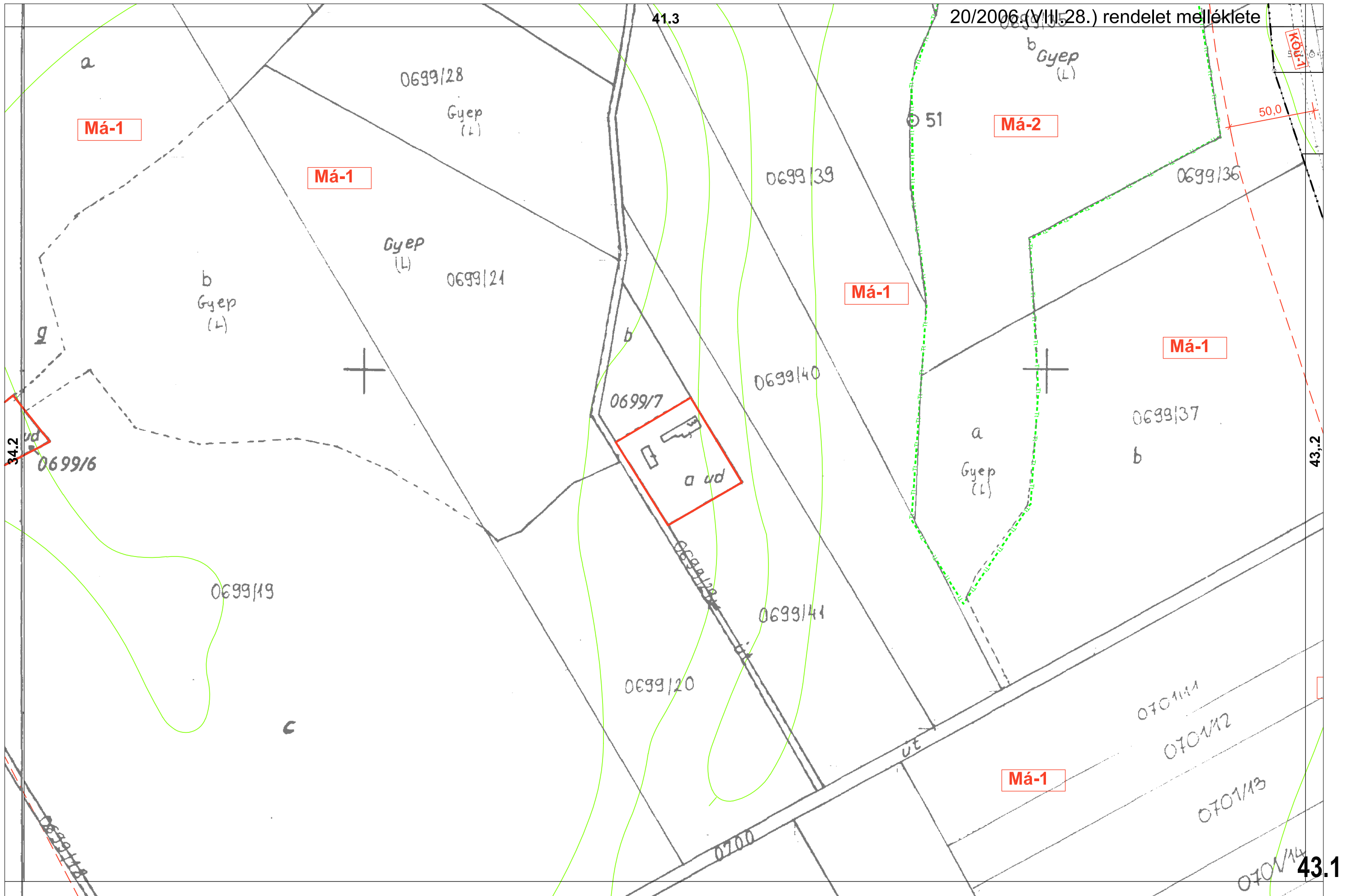
23.4

5/2012.(II.14.) rendelet 10. melléklete



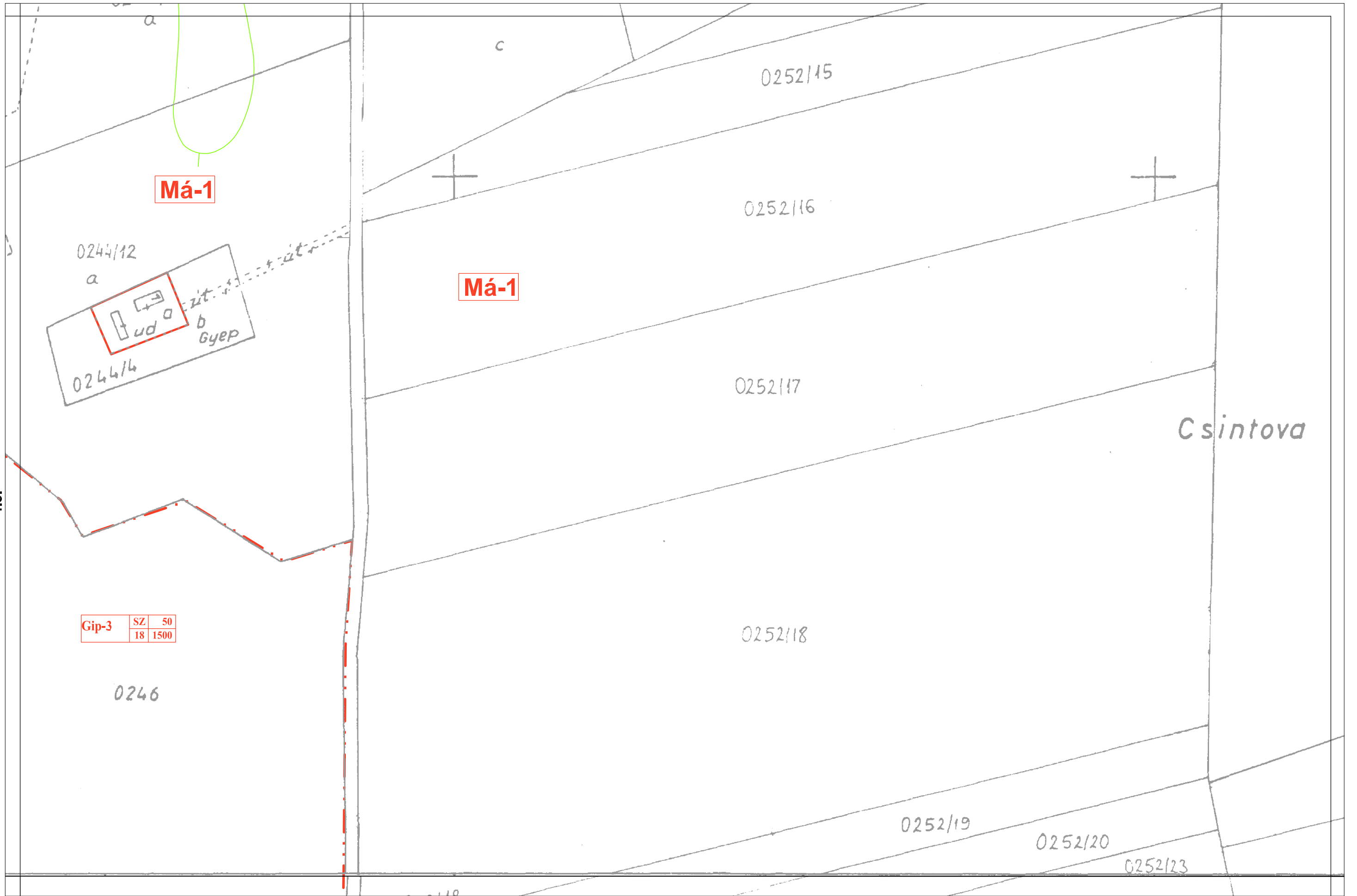








4.3.



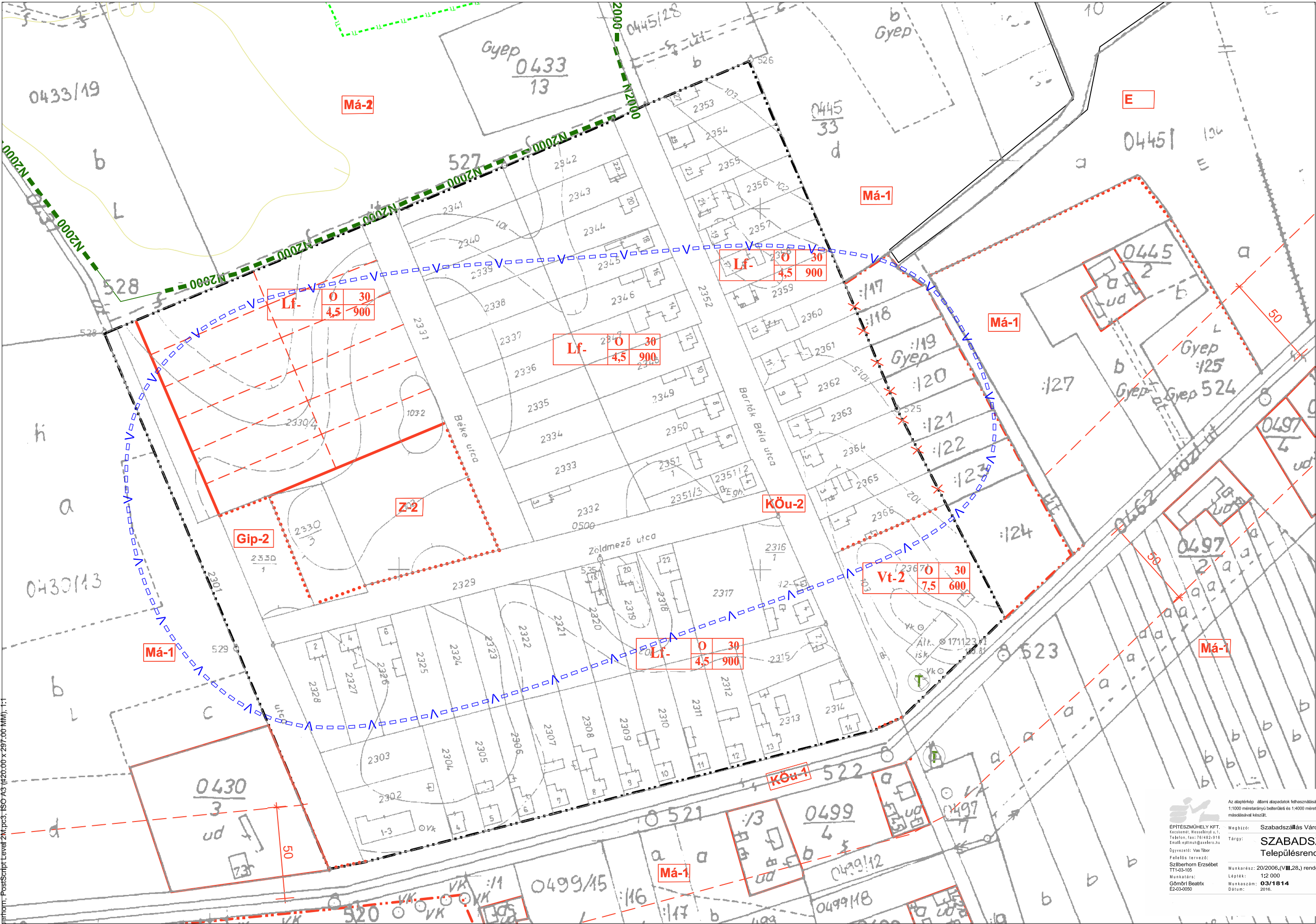
21.2.

4.4



SZABADSZÁLLÁS

Településrendezési terve **Balázspusztá szabályozása** m=1:2 000



V:\munkaszabadszallas2\rajz\2016_marc_TERY.dwg, SZ_3, 2016.03.14, 11:24:33,
Szallashom: PostScript Level 2M, pc3, ISO A3 (420,00 x 297,00 MM), 1:1

ÉPÍTÉSZMŰHELY KFT.
Kecskemét, Weissdényi u.1.
Telefon: (06) 76/482-916
Email: esztermu@weissdnyi.hu
Gyártó: Van Tilt
Feltaláló tervező:
Szilberhorn Erzsébet
TT1-03-105
Munkatárs:
Gömöri Beatrix
Esz-0050

Az alapterkép állami alapadatok felhasználásával - a Községi Főkövetáskában vezetett 1:1000 méretarányú birtokügyi és 1:4000 méretarányú költőbirtok térképszatványok másolatával készült.

Megbízó: Szabadszállás Városi Önkormányzat
Tárgy: SZABADSZÁLLÁS Településrendezési terve

Munkarész: 20/2006.(VIII.28.) rendelet melléklete
Lépték: 1:2 000
Munkaszám: 03/1814
Dátum: 2016.

Rajzsám: SZ-3

Régészeti lelőhelyek

lelőhelyszám	név	HRSZ
1	Kettőshalmi-dűlő	093/16, 093/17
2	Templomhegy-dűlő	0131, 090/4
3	Büge-dűlő I.	0148/1
4	Büge-dűlő II.	090/4, 0148/1
5	Boczka-tanya	0255/2, 0254, 0252/10
		1920, 1924, 1923, 1925, 1926, 1934, 1933, 1932,
6	Batthyány u.	1931
7	Józan	0679, 0678/17, 0678/14
8	Nagysor	0263/23, 0263/24
		0227/11, 0227/7, 0227/8, 0227/9, 0227/3,
9	Markacz-domb	0227/10, 0227/12, 0227/2
10	Kárász-tanya	0254, 0255/3, 0255/2, 0252/4, 0252/10
11	Gyakorlótér	0187/11
12	Alsó-Bösztör I.	0157
13	Alsó-Bösztör II.	0157
		0198/36, 0198/35, 0198/34, 0198/33, 0198/32,
		0198/31, 0198/30, 0199, 0198/4, 0198/20,
14	Bösztör-halmi dűlő, Kovács-tanya.	0198/21, 0198/22, 0198/23, 0198/24, 0198/25, 0198/26, 0198/27, 0198/42, 0198/43
		0211/32, 0211/33, 0211/34, 0212, 0213/6,
15	Csintova, H. Kovács-tanya	0213/12, 0213/5, 0213/4
		0211/18, 0209, 0213/4, 0224/3, 0225, 0226, 0206/19,
16	Csintova	0206/20, 0212
17	Duna-völgyi főcsatorna, nyugati part	0227/10
18	Duna-völgyi főcsatorna, keleti part	0265/29, 0265/30, 0265/31, 0265/32, 0265/33
		0353/7, 0353/16, 0285/14, 0352, 0350/5,
19	Aranyegyháza	0353/15, 0350/11, 0327, 0264, 0285/13, 0285/12, 0326/5, 0353/6, 0353/17, 0350/14
		0274/12, 0273/2, 0370/3, 0350/13, 0402/3, 0369, 0351/16, 0371/16, 0371/7, 0352
20	Ágoston-halom	
		0157
21	Alsó-bösztör III.	
22	Ürgehalmi-dűlő	0103/1, 0103/3
		349, 391, 388, 390, 386, 385/2, 384, 414, 415, 416/3, 413, 407, 393, 395, 400, 401, 396, 392, 389, 405, 406, 404, 368, 394, 369, 371, 370
23	Erkel utca	

		0213/4, 0215/7, 0215/9, 0215/8, 0214, 0215/6, 0213/9,
24	Laposhalom- dűlő	0215/10, 0213/8
25	Belterület	1466, 1456/1, 1456/2, 1452
26	Strázsa- hegy	0538/4
		073/1, 083, 084/1
27	Kőhalom	
28	Büge-dűlő - R. Kiss-József-tanyája	0203/36, 0203/34, 0202, 0206/14, 0203/7, 0203/35
		0519, 0514/5, 0520/11, 0515/4, 0515/18, 0520/14, 0520/38, 0520/39, 0520/12, 0514/13, 0515/19, 0514/6, 0515/10, 0514/14, 0515/17, 0515/15, 099, 0100/6, 0100/9, 0106/8, 0107, 0103
29	Cseh- domb, Balázspuszta	0103
30	Puskás-tanya	0235/9, 0235/3
31	Szalontai-tny D	0243, 0244/24, 0244/23, 0244/25, 0244/22, 0239/3
		0178/7, 0169, 0164/5, 0166/5, 0166/2, 0178/5, 0178/8, 0178/10, 0178/9, 0166/14, 0166/13, 0166/12, 0165, 0166/11, 0171, 0170/3, 0166/6, 0166/10, 0170/6, 0166/4, 0166/3, 0166/9, 0170/18, 0166/8, 0166/7
33	Büge, Fábíán-tny. É	0170/18, 0166/8, 0166/7
34	Gonda-tanya	0178/6, 0178/7, 0178/8, 0178/5, 0179, 0180/5
35	Puskás-tanya DNy	0239/7, 0243, 0244/24, 0244/23, 0244/22, 0239/10, 0239/9, 0239/8
36	Tőzegtelep	0261/10, 0261/9, 0261/16

20/2006.(VIII.28.) önkormányzati rendelet 5. melléklete
Vízgazdálkodási területek (Csatornák)

Sor-szám	Művelési ág	Hrsz.	Térkép-szelvény	Terület	Tulajdoni arány	Tulajdonos	Kezelő	Megjegyzés
1	kivett csatorna	034	2.8	1.0418	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
2	kivett csatorna	071/30	2.6,2.7	1.1167	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
3	kivett csatorna	076	2.7,2.8	0.7208	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
4	kivett csatorna	095	2.5	1.9243	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
5	kivett csatorna	096	2.6	0.9332	1/1	Önkormányzat		
6	kivett csatorna	0113	2.5	1.1157	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
7	kivett csatorna	0115	2.5	0.5210	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
8	kivett csatorna	0122	2.5	0.2568	1/1	Önkormányzat		
9	kivett csatorna	0123	2.5	0.1649	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
10	kivett csatorna	0133	2.4	1.9414	1/1	Önkormányzat		
11	kivett csatorna	0134/2	2.4	0.1730	1/1	Önkormányzat		
12	kivett csatorna	0137	2.5	0.1730	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
13	kivett csatorna	0139	2.5	0.6562	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
14	kivett csatorna	0144	2.4	0.4802	1/1	Önkormányzat		Natura 2000
15	kivett csatorna	0146/3	2.4	0.1664	1/1	Önkormányzat		
16	kivett csatorna	0161	2.4	0.8486	1/1	Önkormányzat		
17	kivett csatorna	0226	3.3,4.3,4.4	4.3886	1/1	Önkormányzat		vezetékjog,bá- nyaszolgalmi jog,háromszö-gelési pont
18	kivett csatorna	0240	4.4	0.2860	1/1	Önkormányzat		
19	kivett csatorna	0420	6.4	0.4719	1/1	Önkormányzat		Natura 2000,vezetékjog
20	kivett csatorna	0427	7.4	0.8482	1/1	Önkormányzat		Natura 2000,vezetékjog
21	kivett csatorna	0509	7.4,7.5	0.6020	1/1	Önkormányzat		vezetékjog
22	kivett csatorna	0592	5.6	0.8278	1/1	Önkormányzat		
23	kivett csatorna	0628	4.5,5.5,5.6	0.8429	1/1	Önkormányzat		vezetékjog
24	kivett csatorna	0670	4.6,5.6	0.4461	1/1	Önkormányzat		
25	kivett csatorna	0682/2	4.6	0.3190	1/1	Önkormányzat		

Sor-szám	Művelési ág	Hrsz.	Térkép-szelvény	Terület	Tulajdoni arány	Tulajdonos	Kezelő	Megjegyzés
1	kivett csatorna	0118/5	2.5,2.6			Magyar Állam	KEFAG	
		0154/2	2.3		490/1610	Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
2	kivett csatorna				1120/1610		Róna Szövetkezet	
3	kivett csatorna	0156	2.3			Magyar Állam	KNP	
4	kivett csatorna	0259	3.2,4.2,4.3,4.4,4.5			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	DVCS
5	kivett csatorna	0411	6.3,6.4			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
6	kivett csatorna	0415	6.3,7.3,8.3			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
7	kivett csatorna	0459	8.3			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
8	kivett csatorna	0467	8.3			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
9	kivett csatorna	0521	6.4,6.5			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
10	kivett csatorna	0523	6.5			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
11	kivett csatorna	0528/44	6.5			Magyar Állam	NFA	
12	kivett csatorna	0529	6.4,6.5			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
13	kivett csatorna	0530/1	6.5			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
14	kivett csatorna	0530/2	6.5			Magyar Állam	KNP	
15	kivett csatorna	0639	4.6			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	DVCS
16	kivett csatorna	0664	4.7,5.7			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	
17	kivett csatorna	0673	4.7			Magyar Állam	ADUKÖZIVIG	DVCS