

Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testülete
11/2017. (X.21.) önkormányzati rendelete

A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezése, alkalmazása településképi bejelentési eljárásáról és a településképi kötelezésről

Bánréve Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016.évi LXXIV.törvény 12.§ (5) bekezdése kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§

A rendeletet a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának településképi bejelentési eljárására ,valamint a már elhelyezett reklám berendezések településképi kötelezési eljárására kell alkalmazni

2.§

A rendelet alkalmazásában a településképi szempontból jelentős reklám berendezés elhelyezésnek tekintendő,a

- a) reklámtábla,
- b) óriásplakát tartó-, illetve hordozó-berendezése,
- c) reklámtábla, hirdetőtábla,
- d) reklámcélú építési védőháló, molinó,
- e) cégér,
- f) hirdetőoszlop,
- g) citylight berendezés,
- h) reklámkorlát elhelyezése

A településképi bejelentési eljárás szabályai

3.§

Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.08.) Kormányrendelet 1.számú mellékletében meghatározott építési engedély nélkül végezhető reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

4.§

- (1) A településképi bejelentési eljárás az építető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.

- (2) A kérelmet Bánréve Község Polgármesteréhez az építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal, az e rendelet 1. mellékletét képező kérelem-nyomtatvány kitöltésével lehet benyújtani.
- (3) A településképi bejelentési eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség, a kiadott engedély egy évig érvényes
- (4) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a reklám elhelyezési tevékenység megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet a reklám-, illetve reklámhordozók, cégek kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályoknak és követelményeknek való megfelelésben.
- (5) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet fellebbezést benyújtani

A településképi kötelezési eljárás szabályai

5.§

- (1) A Polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le:
 - a) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése,
 - b) a településképi bejelentési döntést megelőzően megkezdett, a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó építési tevékenység,
 - c) a településképi bejelentés elmulasztása esetén.
- (2) A településképi kötelezettség körébe tartozik a településképet rontó reklámok, reklámberendezések, cégek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.

6.§

- (1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul a polgármester kezdeményezésére
- (2) A Polgármester a településképi kötelezési eljárást a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló törvény szabályai által meghatározottak szerint folytatja le.
- (3) A Polgármester határozata ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezést benyújtani.

A településképi kötelezettség megszegése szankcionálása

7.§

- (1) A településképi kötelezettségek megszegése, illetve a településképi kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén 10.000.-Ft- tól 200.000.-Ft-ig terjedhető és ismételtető közigazgatási bírság kiszabására kerülhet sor
- (2) A bírságot a Polgármester jogosult kiszabni.
- (3) A bírság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 42. § (3) értelmében adók módjára behajtható.

Záró rendelkezések

8.§

A rendelet 2017.november 22. napján lép hatályba.


Hajdu Gábor József
polgármester



Schlögl Zoltán
Schlögl Zoltánné
jegyző

A rendelet kihirdetésre került 2017. november 21.napján

Schlögl Zoltán
Schlögl Zoltánné
jegyző

BÁNREVE KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Bánréve

Kossuth u.24.

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

.....

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

.....

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSZ szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

.....

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

építészeti-műszaki tervdokumentáció pld

építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) db

egyéb szakhatósági állásfoglalás pld

egyéb okirat.....

Alulírott építtető (tervező) kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjenek.

Kelt: Bánréve, év hó nap

.....

alíírás (kérelmező)