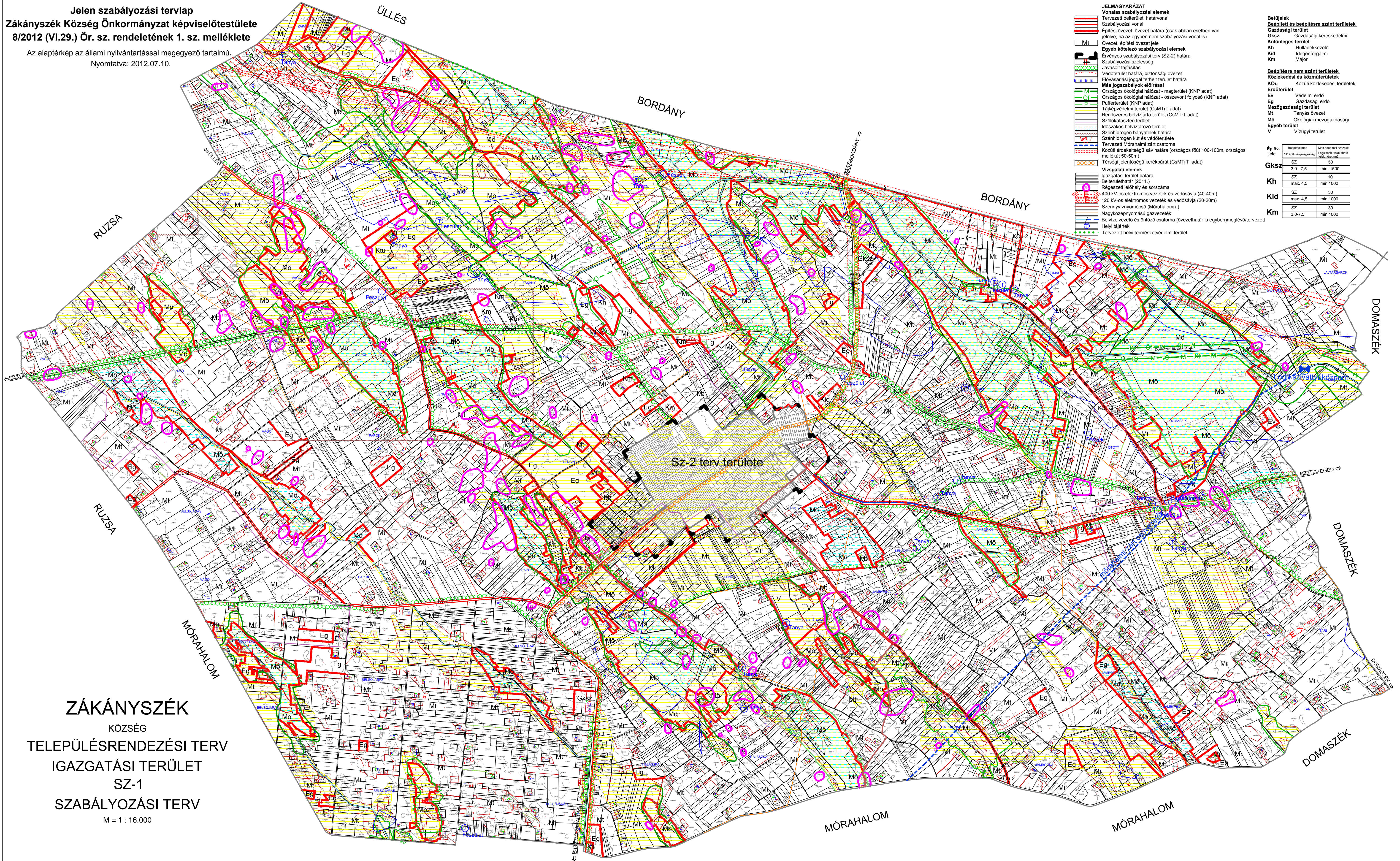


Jelen szabályozási tervlap
Zákányszék Község Önkormányzat képviselőtestülete
8/2012 (VI.29.) Ör. sz. rendeletének 1. sz. melléklete

Az alaptérkép az állami nyilvántartással megegyező tartalmú.
 Nyomtatva: 2012.07.10.



JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- Tervezett belterületi határvonal
- Szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa (csak abban esetben van jelölve, ha az egyben nem szabályozási vonal is)
- Övezet, építési övezet jele
- Egyéb kötelező szabályozási elemek
- Érvényes szabályozási terv (SZ-2) határa
- Szabályozási szélesség
- Javasolt tájféltetés
- Védőterület határa, biztonsági övezet
- Elővásárlási joggal terhelt terület határa
- Más jogszabályok előírásai
- Országos ökológiai hálózat - magterület (KNP adat)
- Országos ökológiai hálózat - összevont folyosó (KNP adat)
- Pufferterület (KNP adat)
- Tájképvédelmi terület (CsMTTT adat)
- Rendszeres belvízjárta terület (CsMTTT adat)
- Szőlőkataszteri terület
- Időszakos belvízjárta terület
- Szénhidrogén bányatelek határa
- Szénhidrogén kút és védőterülete
- Tervezett Mórahalomi zárt csatorna
- Közüli érdekeltérség sáv határa (országos főút 100-100m, országos mellékút 50-50m)
- Térségi jelentőségű kerékpárút (CsMTTT adat)

Vasgátlati elemek

- Belterületi határ (2011.)
- Régészeti lelőhely és sorszáma
- 400 kV-os elektromos vezeték és védősávja (40-40m)
- 120 kV-os elektromos vezeték és védősávja (20-20m)
- Szennyvízgyűjtő (Mórahalomra)
- Nagyközpontosságú gázvezeték
- Belvízvezető és öntöző csatorna (övezethatár is egyben meglévő/tervezett)
- Helyi tájérték
- Tervezett helyi természetvédelmi terület

Betűjelek

Beépítésre nem szánt területek

Gksz Gazdasági terület

Közlekedési terület Közúti közlekedési terület

Különleges terület

Kh Hulladékkezelő

Kid Idegenforgalmi

Km Major

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közműterületek

KÖu Közúti közlekedési terület

Erdőterület

Ev Védelmi erdő

Eg Gazdasági erdő

Mezőgazdasági terület

Mt Tanyás övezet

Mó Ökológiai mezőgazdasági

Egyéb terület

V Vízügyi terület

Ép.öv. jele	Beépítési mód	Max. beépítési arányok	Legnagyobb szabványos telkesítési mérték (%)
Gksz	SZ	50	50
	3.0 - 7.5	min. 1500	
Kh	SZ	10	
	max. 4.5	min. 1000	
Kid	SZ	30	
	max. 4.5	min. 1000	
Km	SZ	30	
	3.0-7.5	min. 1000	

ZÁKÁNYSZÉK
 KÖZSÉG
 TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
 IGAZGATÁSI TERÜLET
 SZ-1
 SZABÁLYOZÁSI TERV
 M = 1 : 16.000