

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

Beépítésre szánt területek

Lakóterületek:

- Lf Falusias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület:

- Vt Településközponti vegyes terület

Gazdasági terület

- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület

Különleges terület:

- Kt Temető területe
- Khu Hulladékudvar területe

Üdülőterület:

- Üh Hétfélgázás üdülőterület
- Üü Üdülőházas üdülőterület

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési terület:

- Kku Közlekedési és közmű terület
- Kku-m Közlekedési és közmű terület - magánút

Zöldterületek:

- Zkp Közpark
- Zkk Közkert

Erdőterületek:

- Ev Véderdő
- Eg Gazdasági erdő
- Ek Képződési erdő

Mezőgazdasági területek:

- Má Mezőgazdasági általános művelési terület

Vízgazdálkodási területek:

- V Vízgazdálkodási terület
- Vtö Töltés

Különleges területek:

- KbB Bánya terület
- KbEn Megújuló energiatörzsek hasznosításának céljára szolgáló terület
- Tk Természetközeli terület

Környezetvédelem:

- Natura 2000 terület
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - Magterület
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - Pufferterület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészet:

- Műemlék épület és környezete
- Műemlék telke
- Régészeti lelőhely
- (H) Helyi védelemre javasolt érték

Egyéb:

- Bányatelek
- Védőterület, védőtávolság

Közlekedés:

Közúti közlekedés:

- 1401. sz. "Szigetköz" út
- 1401. tervezett elkerülő út
- Gyűjtőutak
- Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
- Szigetközi kerékpárút
- Gyalogutak
- (AM) Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
- Műtárgyak
- Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfásítás
- Építési hely

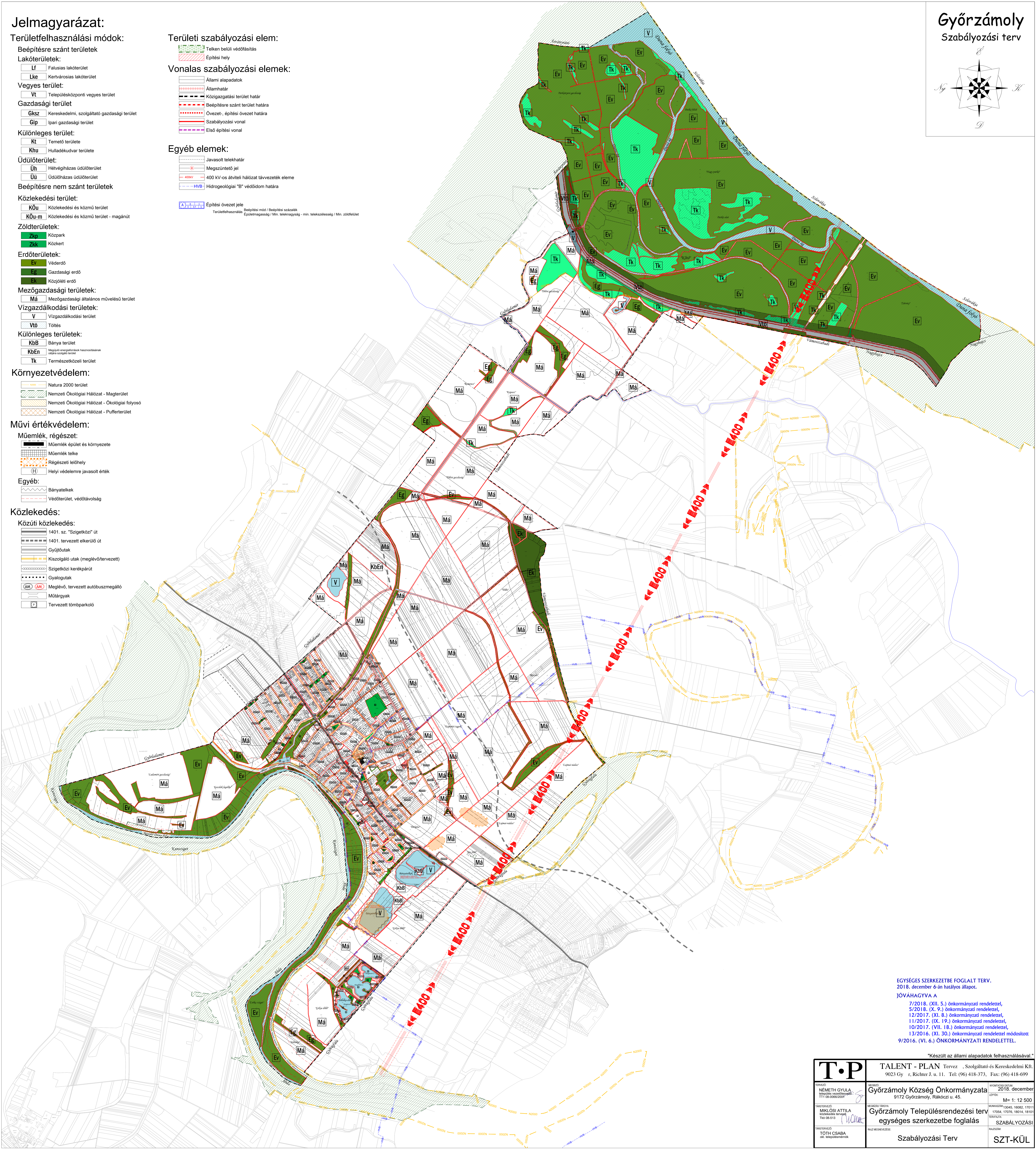
Vonalas szabályozási elemek:

- Állami alapadatok
- Államhatár
- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Első építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszűntető jel
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezetése
- Hidrogeológiai "B" védőidom határa
- Építési övezet jele

Beépítési mód / Beépítési szabvány
Területfelhasználás
Építésmagasság / Mm, telekmagasság - min. telekzsféltesség / Mm, zörféltetés



EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT.
2018. december 6-án hatályos állapot.
JÓVÁHAGYVA A
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,
5/2018. (X. 9.) önkormányzati rendelettel,
12/2017. (IX. 8.) önkormányzati rendelettel,
11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelettel,
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
TERVEZŐ NÉMETH GYULA Tervezői engedélyszám: TT1-08-00002007	MEGÍVÓ Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rakóczi u. 45.	BEADÁLLÓ 2018. december	LÉPTÉK M= 1: 12 500
MÉRTÉKELŐ MIKLÓSI ATTILA Közvetlen felelős Tud. 08-513	MÉRTÉKELŐ TÓTH CSABA Közvetlen felelős	MUNKASZÁM 13045, 16082, 17011 17054, 17076, 18014, 18101	TITKOSZÁM SZABÁLYOZÁSI
Szabályozási Terv		SZT-KÜL	