

Helyi védelem alá helyezés KÉRELEM

2020 AUG 07.

Tisztelt Tóth Lajos Zoltán Polgármester Úr!

Kérem, hogy a 3426 Borsodgeszt község Petőfi utca 18. (hrsz:34) szám alatt álló építészeti örökséget helyezze helyi védelem alá.

Kezdeményezésem indokai:

Az épület Bükkalja népi építészeti ritkaságai közé tartozik.

Fotója már az ezredforduló előtt megörökítésre került, mint táji jellegzetes építési mód.

Az épület három osztatú, szabadkéményes parasztház, melyben se víz, se villany nem található.

Az épület népi mementó értékeire többen felfigyeltek és felmérték több, mint 30 évvel ezelőtt is, például Nagy József András építész, akinek 2013-ban jelent meg nagy összefoglaló kutatása Bükkalja nép építészete címmel és később (2007), az általam szervezett falukutató tábor keretén belül a Szent István Egyetem - Ybl Miklós Építéstudományi Kar Településmérnöki és Építészeti Tanszék H-1146 Budapest, Thököly út 74. tel/fax:(+36 1) 422 0863 Népi Építészeti Tudományos Diákkör Fülöp István vezetésével tárta fel a falu népi építészeti értékeit.

Sajnos azóta sem történt ezen épületek megmentésére határozat, védelem.

Az épületek értékeit csak kevesen látják és szeretnék korhűen megőrizni.

Ezek az épületek a helyi lakosság anyagi helyzete miatt az enyészeté lesznek, ha a helyi önkormányzat nem karolja fel a megmentésükre hajlandó szándékot.

A falu arculata, településkaraktert meghatározó képe, is megerősödhetne ezek által.

Szeretném kérni a község elöljáróit (polgármester, jegyző, képviselő testület), hogy járja körbe a faluját és gyűjtse össze a község arculatát növelő értékeket és buzdítsa a lakosait ezek megmentésére akár pályázati támogatásokból.

Ne várjon arra, ha magán tulajdonban van egy-egy helyi érték, hogy a tulajdonos felismeri-e vagy sem annak szépségét. Járjon elől és mutasson példát ezek megmentésében.

Azok, akik tisztában vannak ezen értékekkel támogassa a minél előbbi felújítás elősegítésében.

Ezek az épületek az utolsó óráikat élik. Mennél tovább várunk annál költségesebb helyreállítani.

S a düledező kapuk, épületek helyére nem kerülnek a falu képét romboló otromba kerítés tákolmányok.

Sajnálatos, hogy a környéken egyedinek mondható kovácsműhelyt, kalapos műhelyt, de a cipész műhelyt is hagytuk széthordatni.

Úgy gondolom ezek megmentése mindannyiunk felelőssége és kötelessége.

Javasolom még a pincesor megmentését, a hidakét, helyi ételeket, talán rekonstruálhatóak lennének még a műhelyek is, hogy legyen érdemes egyik faluból a másikba átmenni, mert másutt olyat nem találhat az oda tévedő ezer idegen, de a szomszéd sem.

Plána, ha ez az akarat egy akaratként mindenkié lesz, igazi otthonná válhat a község ahová a fiatalok is visszavágynak.

Mellékelem a Petőfi utca 18 szám alatti ház felmérési dokumentációját, tulajdoni lapot, térképet és Nagy József András Bükkalja népi építészeti értékei című 2013-ban megjelent könyvét, melyben kiemeli a fent említett ház e tájra jellemző típus értékét.

Kérem támogassa a vezetőség a kezdeményezésem.

Várom mielőbbi válaszukat (3426 Borsodgeszt Fő utca 68.) tekintettel a megmentés sürgősségére, a támogatási lehetőségek felhasználására.

Borsodgeszt, 2020. augusztus 6.

Köszönettel: Juhász Katalin
juhasz0905@gmail.com +36-20/5838604

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:950294/6/2020

2020.07.15

BORSODGESZT

Szektor: 61

Belterület 34 helyrajzi szám

3426 BORSODGESZT Petőfi Sándor utca 18. "felülvizsgálat alatt"

LRÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 917 (m2) törölő határozat:37341/2007.05.18

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	966	0.00

ILRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 2/4 törölő határozat: 36129/1996.10.03
 bejegyző határozat, érkezési idő: 3506/1969.11.26

törölő határozat: 36129/1996.10.03

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Béla

szül. : 1931

a.név : Kovács Lídia

cím : 3426 BORSODGESZT Petőfi Sándor utca 19

2. tulajdoni hányad: 1/4 törölő határozat: 35435/2004.06.28
 bejegyző határozat, érkezési idő: 31399/1993.02.04

törölő határozat: 35435/2004.06.28

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Dudás Károlyné

sz.név: Szabó Ilona

szül. : 1956

a.név : Szegedi Rebeka

cím : 3532 MISKOLC Andrássy út 8 4. emelet 14

3. tulajdoni hányad: 1/4 törölő határozat: 35296/1997.08.12
 bejegyző határozat, érkezési idő: 31399/1993.02.04

törölő határozat: 35296/1997.08.12

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Béla

szül. : 1962

a.név : Szegedi Rebeka

cím : 3426 BORSODGESZT Petőfi Sándor utca 19

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:950294/6/2020

2020.07.15

BORSODGESZT

Szektor: 61

Belterület 34 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/4 törölő határozat: 35435/2004.06.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 36129/1996.10.03

törölő határozat: 35435/2004.06.28

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Dudás Károlyné
sz.név: Szabó Ilona
szül. : 1956
a.név : Szegedi Rebeka
cím : 3532 MISKOLC Andrássy út 8 4. emelet 14

6. tulajdoni hányad: 1/4 törölő határozat: 35296/1997.08.12
bejegyző határozat, érkezési idő: 36129/1996.10.03

törölő határozat: 35296/1997.08.12

jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Szabó Béla
szül. : 1962
a.név : Szegedi Rebeka
cím : 3426 BORSODGESZT Petőfi Sándor utca 19

7. tulajdoni hányad: 2/4 törölő határozat: 35435/2004.06.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 35296/1997.08.12

törölő határozat: 35435/2004.06.28

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Dudás Károlyné
sz.név: Szabó Ilona
szül. : 1956
a.név : Szegedi Rebeka
cím : 3532 MISKOLC Andrássy út 8 4. emelet 14

8. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 43399/2008.12.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 35435/2004.06.28

törölő határozat: 43399/2008.12.22

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Nagy Miklós
szül. : 1960
a.név : Vincze Katalin
cím : 1076 BUDAPEST VII.KER. Dózsa Gy. út 12. I/15.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 950294/6/2020

2020.07.15

BORSODGESZT

Szektor: 61

Belterület 34 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 43399/2008.12.22
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Juhász Katalin Rozália
szül. : 1956
a.név : Ákchim Rózsa
cím : 1084 BUDAPEST VIII.KER. József utca 55. III/19.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31399/1993.02.04

törlő határozat: 36129/1996.10.03

Özvegyi jog az utalás szerinti illetőségre.
utalás: II /3.
jogosult:
név : Szabó Béla
szül. : 1931
a.név : Kovács Lídia
cím : 3426 BORSODGESZT Petőfi Sándor utca 19

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31724/2004.03.11

törlő határozat: 33569/2004.05.11

Önálló szöveges bejegyzés nagy Miklós Budapest, Dózsa Gy. út 12. szám alatti lakos tulajdonjog bejegyzés iránti kérelme elutasítva.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36033/2007.05.04

törlő határozat: 43399/2008.12.22

Perindítás
Élettársi vagyontársaság iránti perben a Fővárosi Bíróság 17.P.21.548/2007/2-II és 17.P.21.548/2007/7 számú előzetesen végrehajtható végzése alapján.
jogosult:
név : Juhász Katalin Rozália
szül. : 1956
a.név : Ákchim Rózsa
cím : 1084 BUDAPEST VIII.KER. József utca 55. III/19.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37341/2007.05.18

Önálló szöveges bejegyzés területhelyesbítés /BEVET/.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 950294/6/2020

2020.07.15

BORSODGESZT

Szektor: 61

Belterület 34 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 34802/2/2011.10.20

Vezetékjog

A (20214) Borsodgeszt 0,4 kV-os 1. sz. vezetékrendszer az ingatlan területéből 23 m²-t érint.
jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György út 13

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE
