

Kővágószőlős község Önkormányzatának
12/2008/XII.31./ számú rendelete
az új lakást építők, és a helyileg védett épületeken felújítást végzők
támogatásáról.

Kővágószőlős község Önkormányzata az 1990. évi LXV. Törvény 16.§ /1/ bekezdésben kapott felhatalmazás alapján rendeletet alkot a településen új lakóházat építők, valamint a helyi védettség alatt álló ingatlanokon felújítást végzők támogatására.

1.§

Kővágószőlős község Önkormányzata az állam által biztosított támogatatásból, szükség esetén saját forrásai terhére segíteni kívánja a településen lakóházat építőket, valamint a helyileg védett épületeken felújítást végzőket.

2.§

/1/ Támogatásban részesülnek azok a kővágószőlősön érvényes építési engedéllyel lakóházat építő magánszemélyek, akiknél az építkezés igazolt készségi foka eléri az 50 %-ot.

/2/ Nem kaphatnak támogatást az /1/ bekezdés szerint azok a személyek, akik korábban első lakáshozjutók támogatásában részesültek.

/3/ Támogatásban részesülnek azok az ingatlantulajdonosok, akik helyileg védett ingatlanukon a védettséghez kapcsolódó felújítást végeznek.

3.§

/1/ A támogatás iránti kérelmeket írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalba az alábbi mellékletekkel:

a/ tulajdoni lap másolat

b/ igazolás az építés készségéről

c/ a felújító nevére kiállított, a felújításhoz kapcsolódó számlák, igazolások, engedélyek.

/2/ A kérelmeket építés esetén legfeljebb a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő 60 napon belül, felújítás esetén annak elvégzését követő 60 napon belül lehet benyújtani. Ezt követően támogatási igényt érvényesíteni nem lehet.

/3/ A kérelmek tárgyában a testület következő ülésén dönt.

/4/ A támogatás mértéke:

a/ lakóingatlan építése esetén 400.000 Ft

b/ védett épület felújítása esetén a felújítás költségvetésének 3 %-a, de minimum: 50.000 Ft, maximum: 200.000 Ft.

4.§

/1/ A védett épületek felújításának támogatására a testület éves költségvetésében éves előirányzatot állapít meg.

/2/ Az egyes támogatásokról a kérelmek beérkezését követő testületi ülésen egyedi határozattal a testület dönt.

5.§

A támogatás lakóingatlanhoz kötött. Ugyanarra az ingatlanra 20 éven belül ezeken a címeken újabb támogatás nem vehető igénybe.

6.§

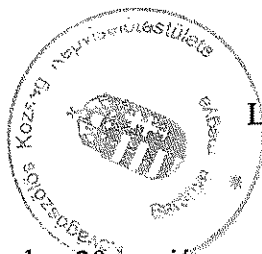
A támogatásban részesített ingatlanokról a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet.

7.§

A rendelet kihirdetését követően 2009. január 1-én lép hatályba. A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2/2008./II.15./ számú rendelet-

Kövágószőlős, 2009. december 3.

Sándor Tibor
polgármester



Lezsákné Csimma Mária
jegyző

A rendelet kihirdetése 2008. december 20. napján megtörtént.

Kövágószőlős, 2008. december 20.

Lezsákné Csimma Mária
jegyző