

38

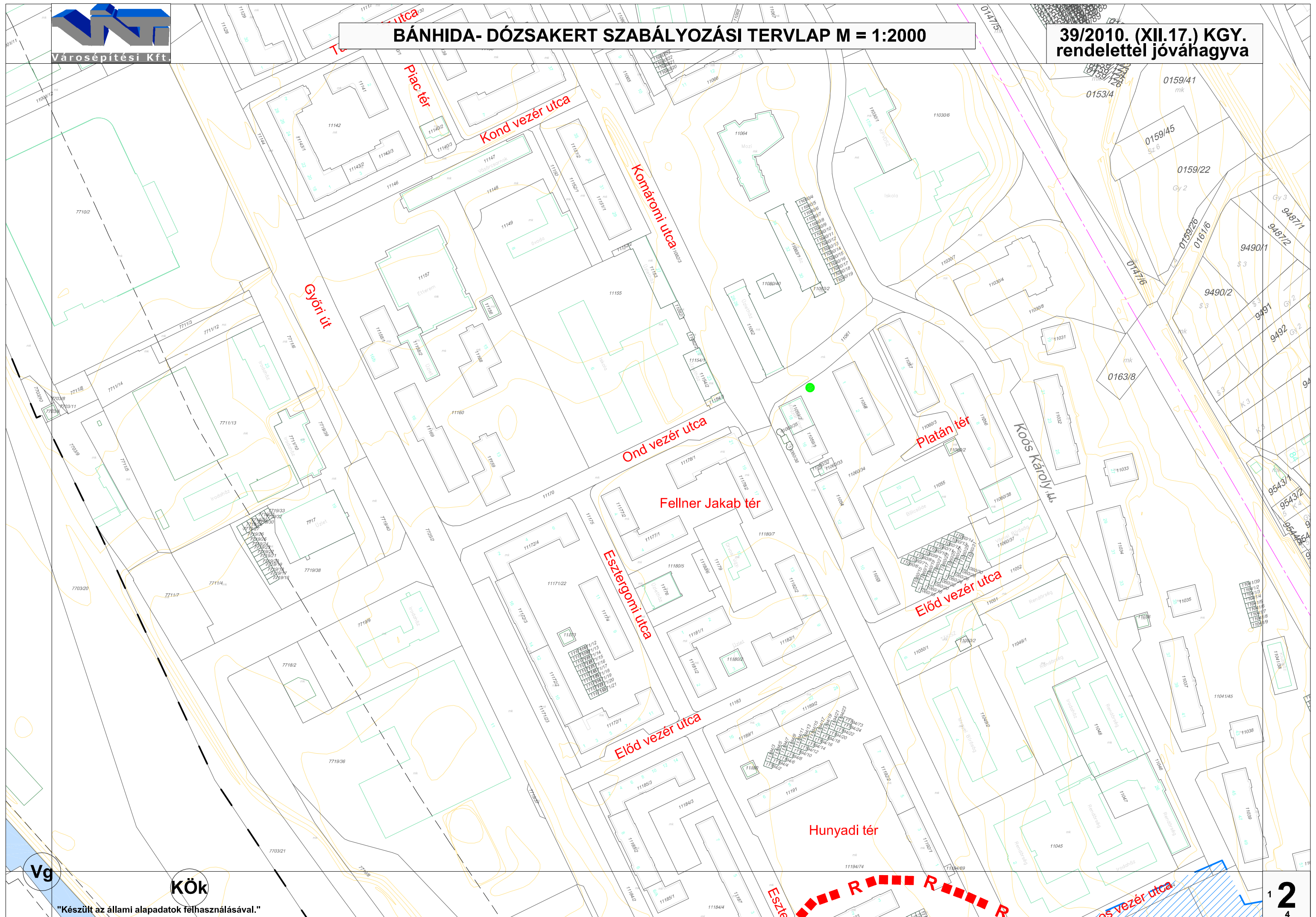
32

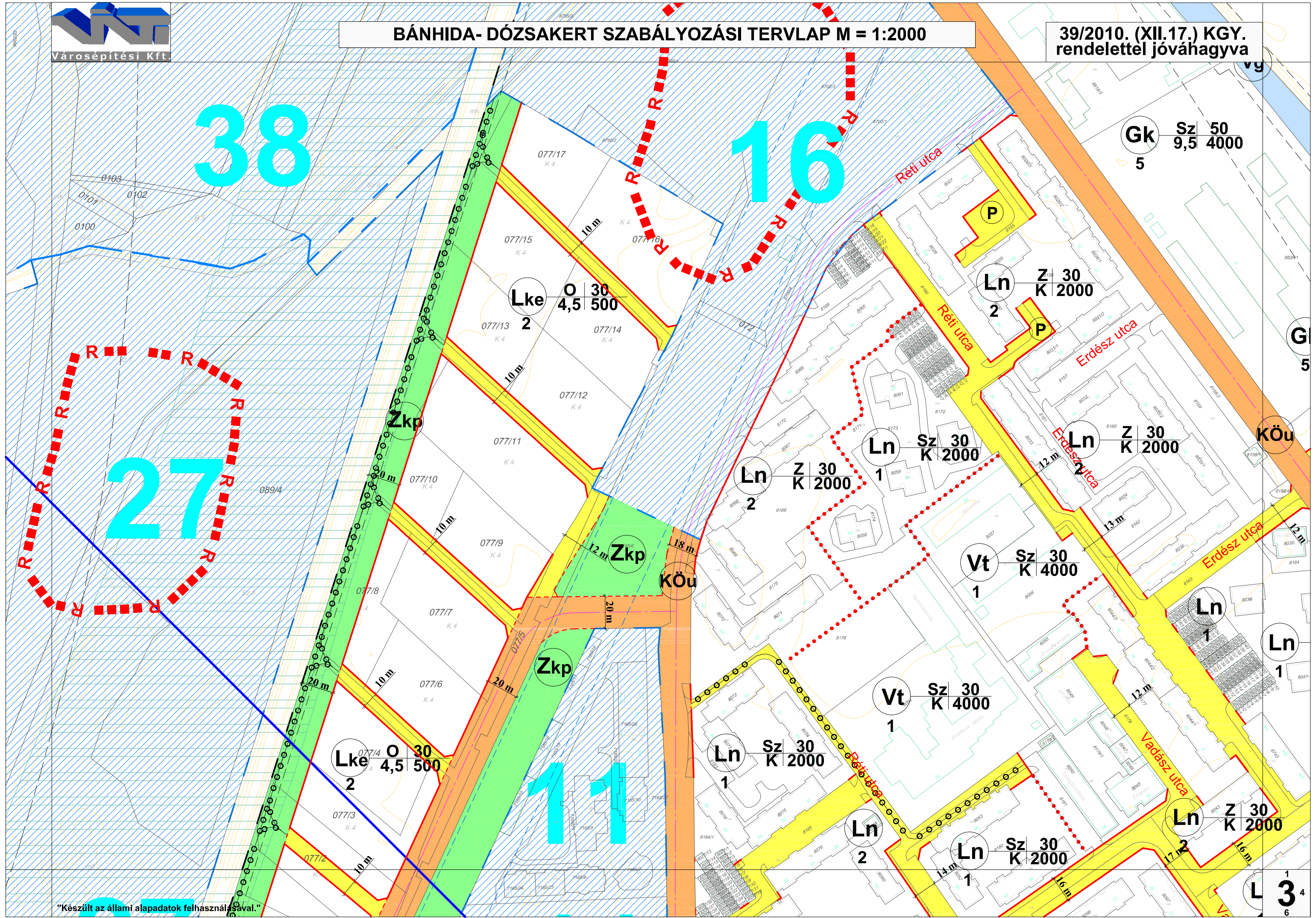
38

16

Jelmagyarázat

- | | |
|---|--|
| KÖu jelű közlekedési terület övezete | Műemlék telke |
| KÖk jelű vasúti közlekedési övezet | Műemléki környezet |
| Egyéb közlekedési közterület övezete | Helyi védett építészeti érték |
| Közhasználatra megnyitott magánút területe | Városképi szempontból jelentős helyileg védett területek |
| Zkp jelű zöldterület (közpark) övezete | Régészeti érdekű terület |
| Zkk jelű zöldfelület (közkert) övezete | Natura 2000 terület |
| Vg jelű vízgazdálkodási terület övezete | Nemzeti ökológiai hálózat területe |
| Ev jelű védőerdő és Eg jelű gazdasági erdő övezete | Helyi jelentőségű védett természeti érték |
| Szabályozási vonal | Védelemre javasolt helyi természeti érték |
| Övezetek határa | Biológiai aktivitásérték pótlással terhelt építési övezet (25% 3 szt. növ. áll.) |
| Főút, gyűjtőtű tengelyvonala | Beültetési kötelezettség |
| Jelentős parkoló területe | Telken belüli zöldfelület |
| Vegyes használatú út tengelye | Megszüntető jel |
| Őnálló gyalogút jele | Tervezett telekhatár |
| Védőterület határa | Tervezési terület határa |
| 32 A HÉSZ függelékét képező, a HÉSZ első üteme előtt elfogadott, hatályos településrészi szabályozási tervek, sorszámokkal. | Rendeltetés Beép.mód Beép. %
Ép. mag. Telek terület
Biológiai aktivitásérték-kötelezettség |

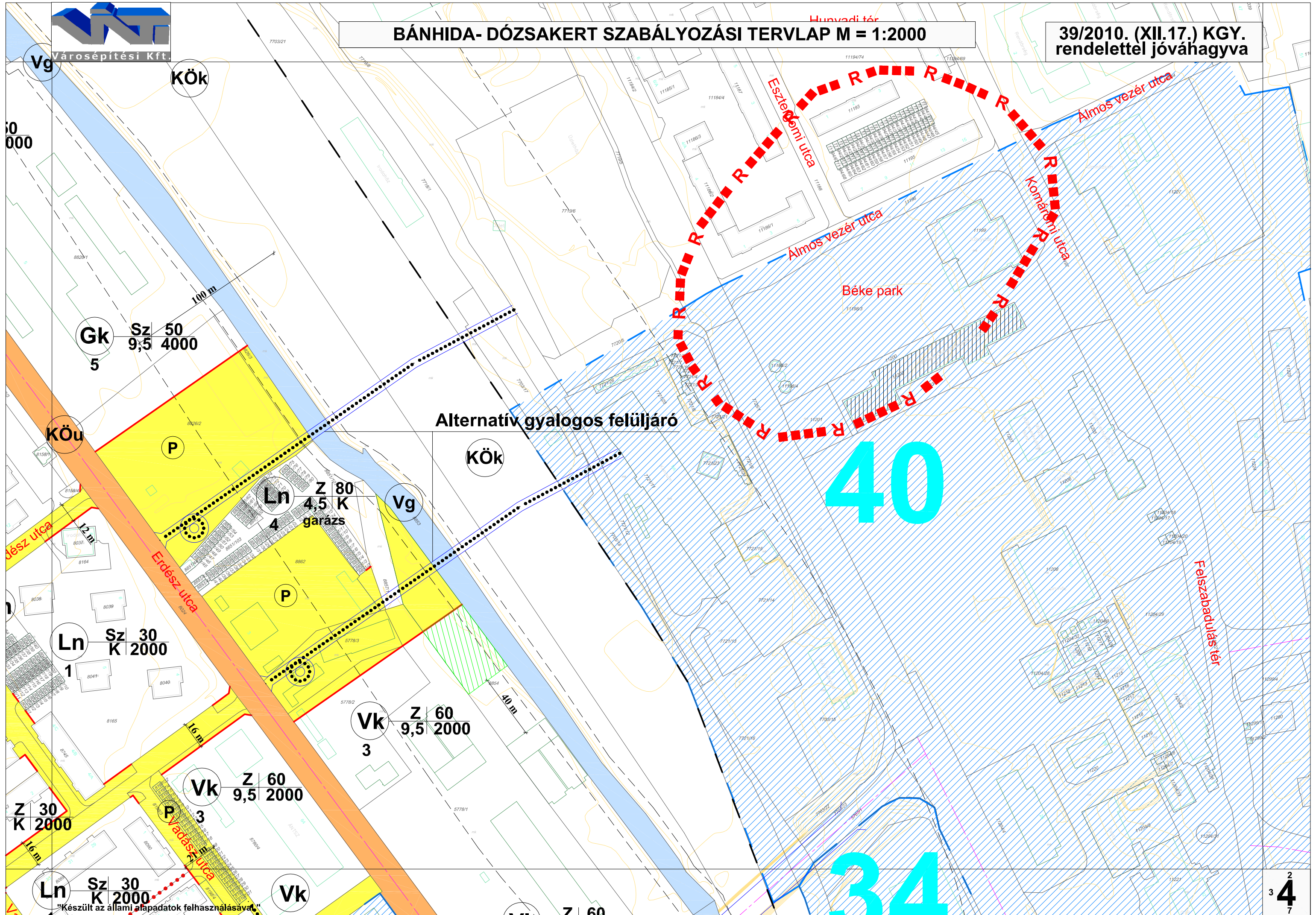






BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva



Alternatív gyalogos felüljáró

40

34

Vg

KÖk

Gk 5 Sz 50 K 4000 9,5

KÖu

Ln 1 Sz 30 K 2000

Vk 3 Z 60 K 2000 9,5

Vk 3 Z 60 K 2000 9,5

Ln Sz 30 K 2000

Vk Z 60 K 2000 9,5

Vk Z 60 K 2000 9,5

Ln Sz 30 K 2000

Vk Z 60 K 2000 9,5

Vk Z 60 K 2000 9,5

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

**39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva**

25

27

12

Babér utca

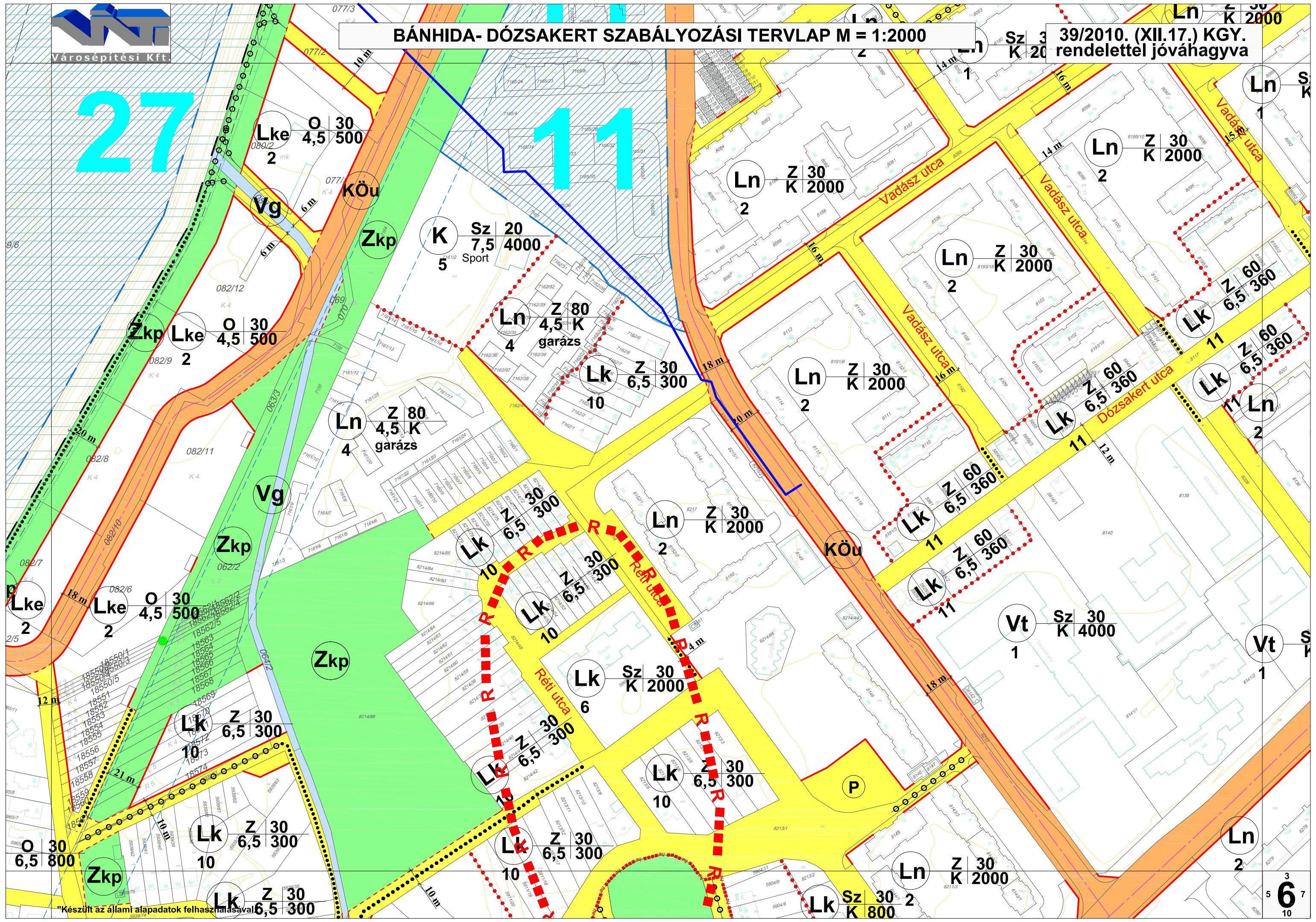


BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

Sz 39/2010. (XII.17.) KGY. rendelettel jóváhagyva

27

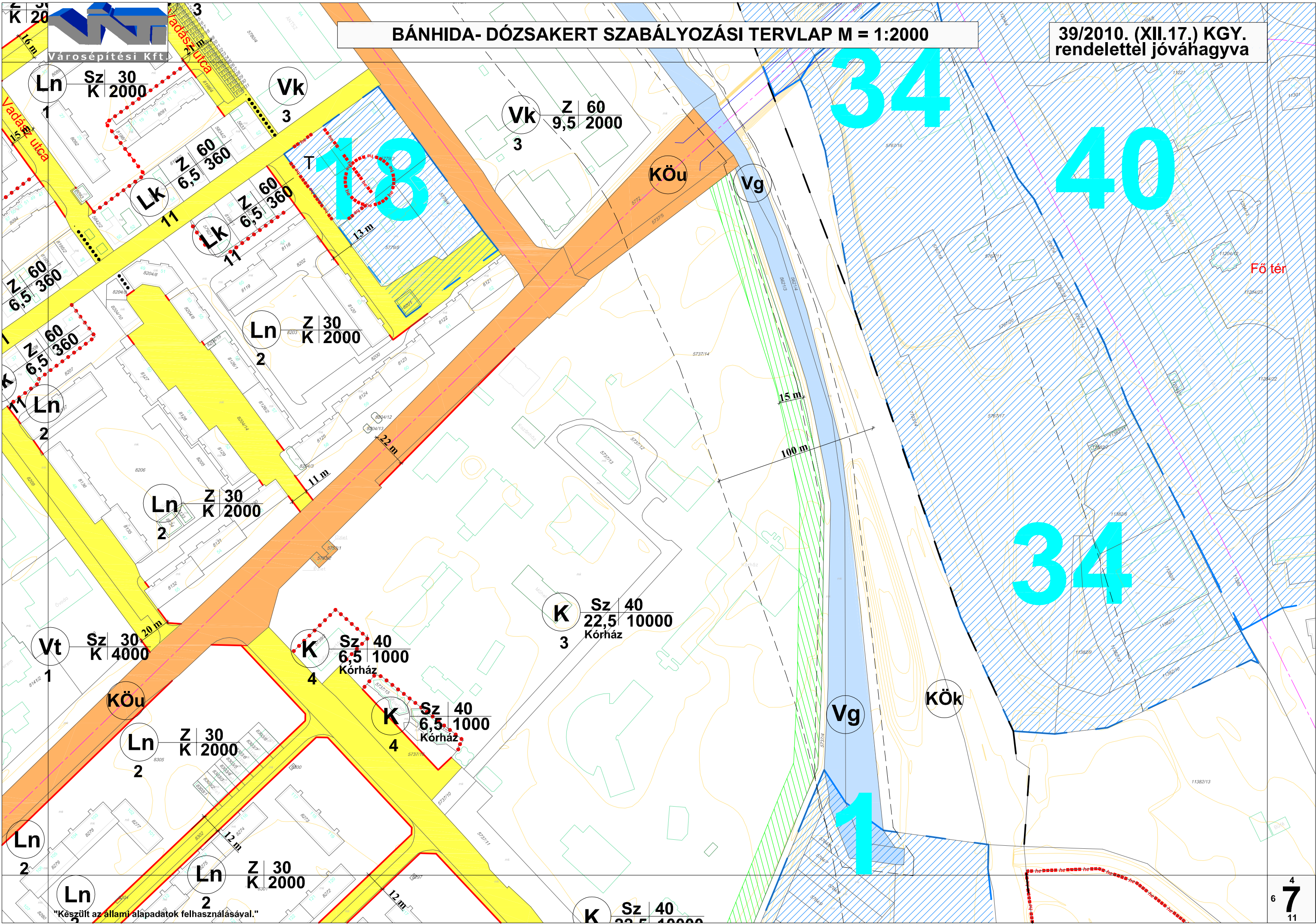
11



"Készült az állami alapadatok felhasználásával"

BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

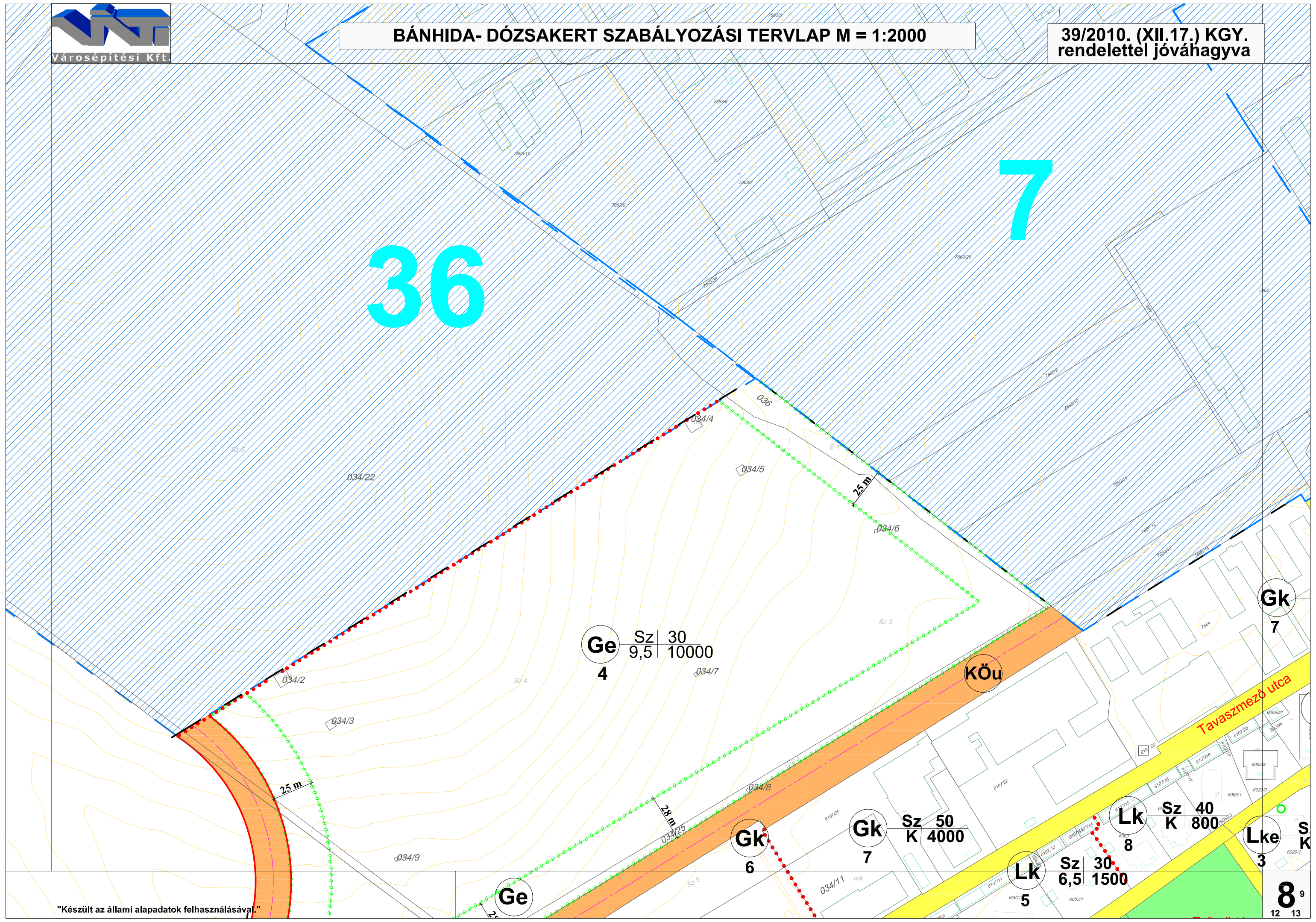
39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva



"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

36

7



Gk
7

Lk
8

Lke
3

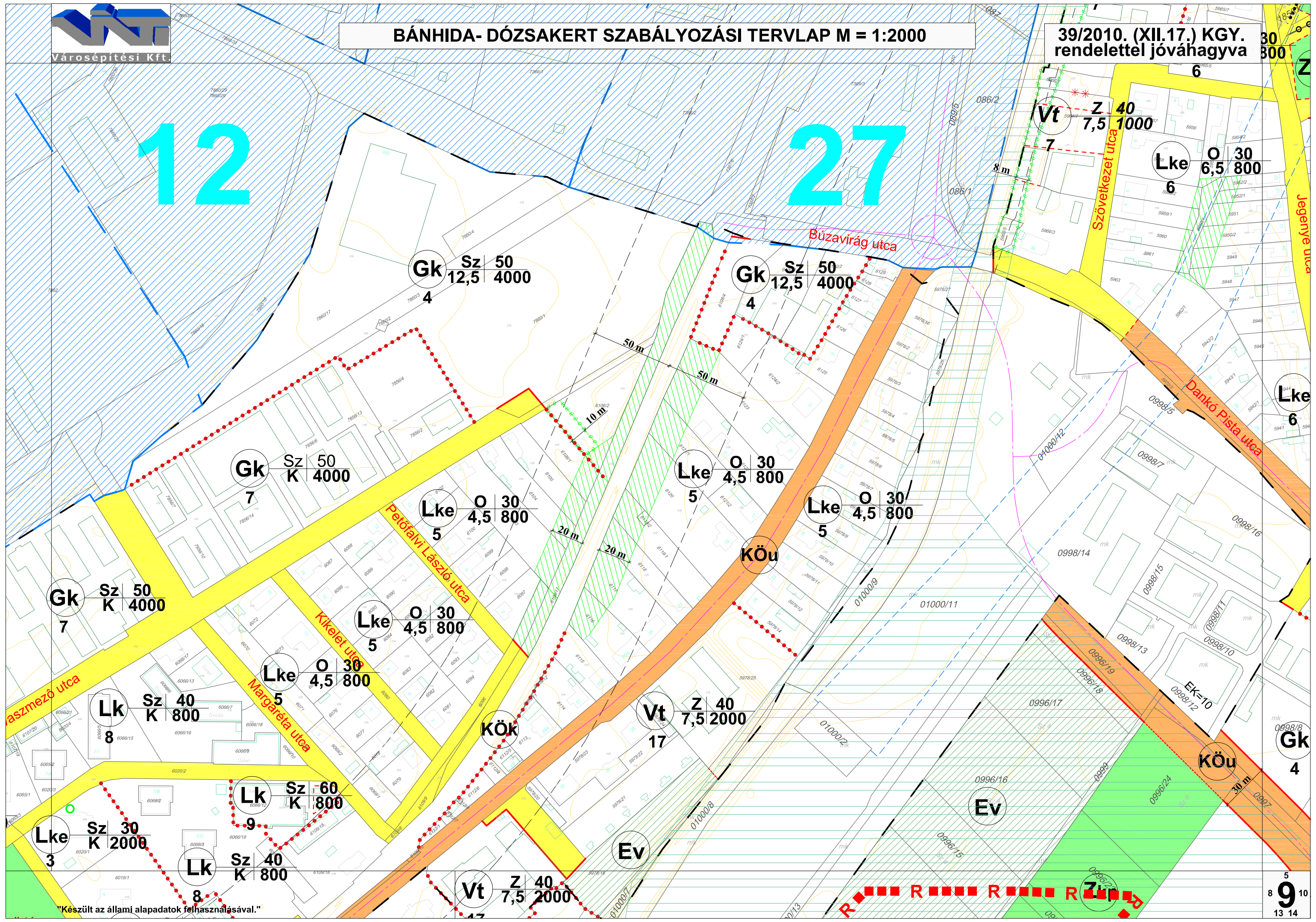
S
K

8⁹

12 13

12

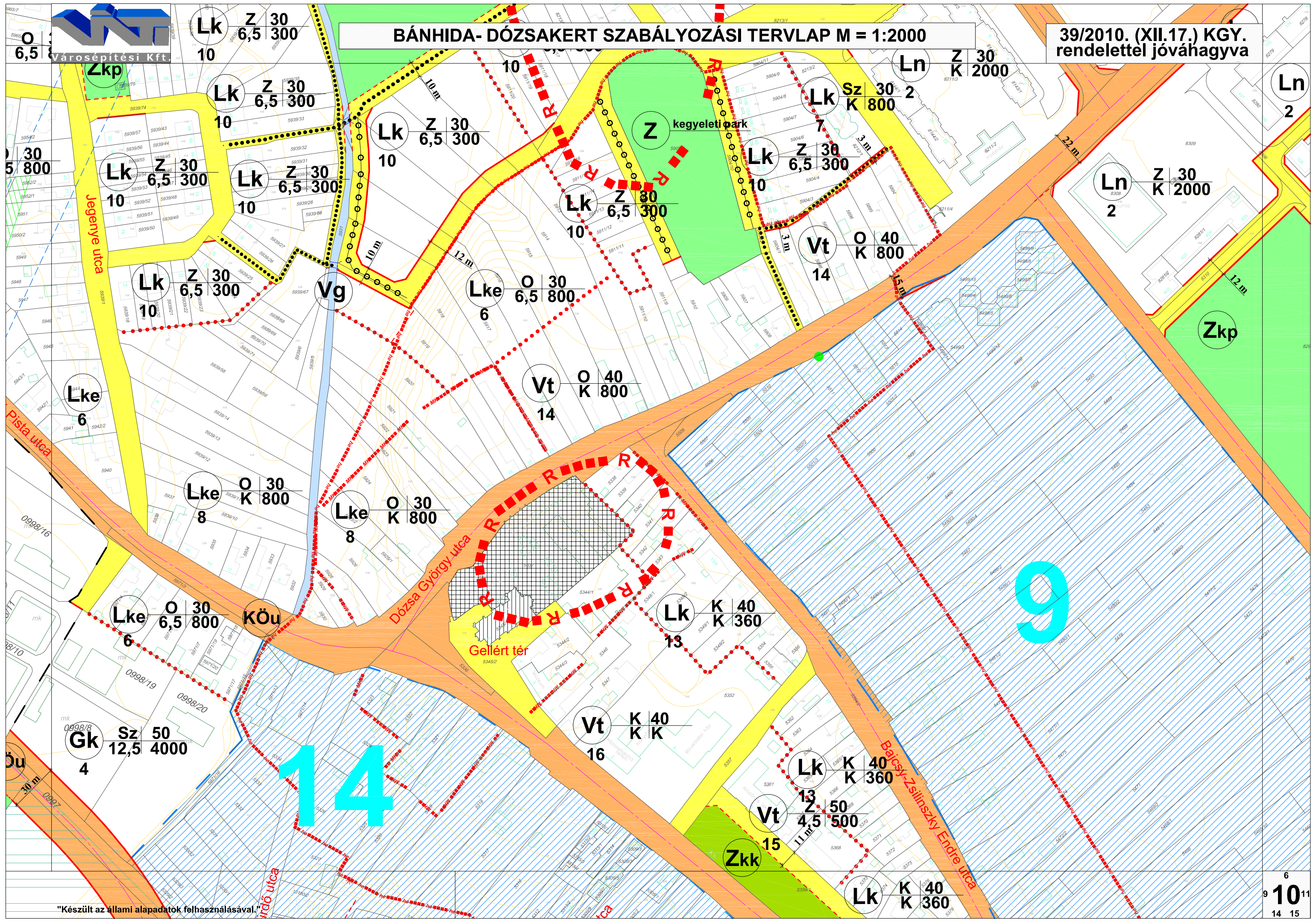
27





BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY. rendelettel jóváhagyva



"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

Ln



Városépítési Kft.

Ln

2

Ln

2

Z 30
K 2000

Ln

2

Z 30
K 2000

K

3

Sz 40
22,5 10000
Kórház

Ln

2

Z 30
K 2000

Vt

1

Sz 30
K 4000

Ln

4

Z 80
4,5 K
garázs

Lke

4

Sz 30
4,5 500

Lke

2

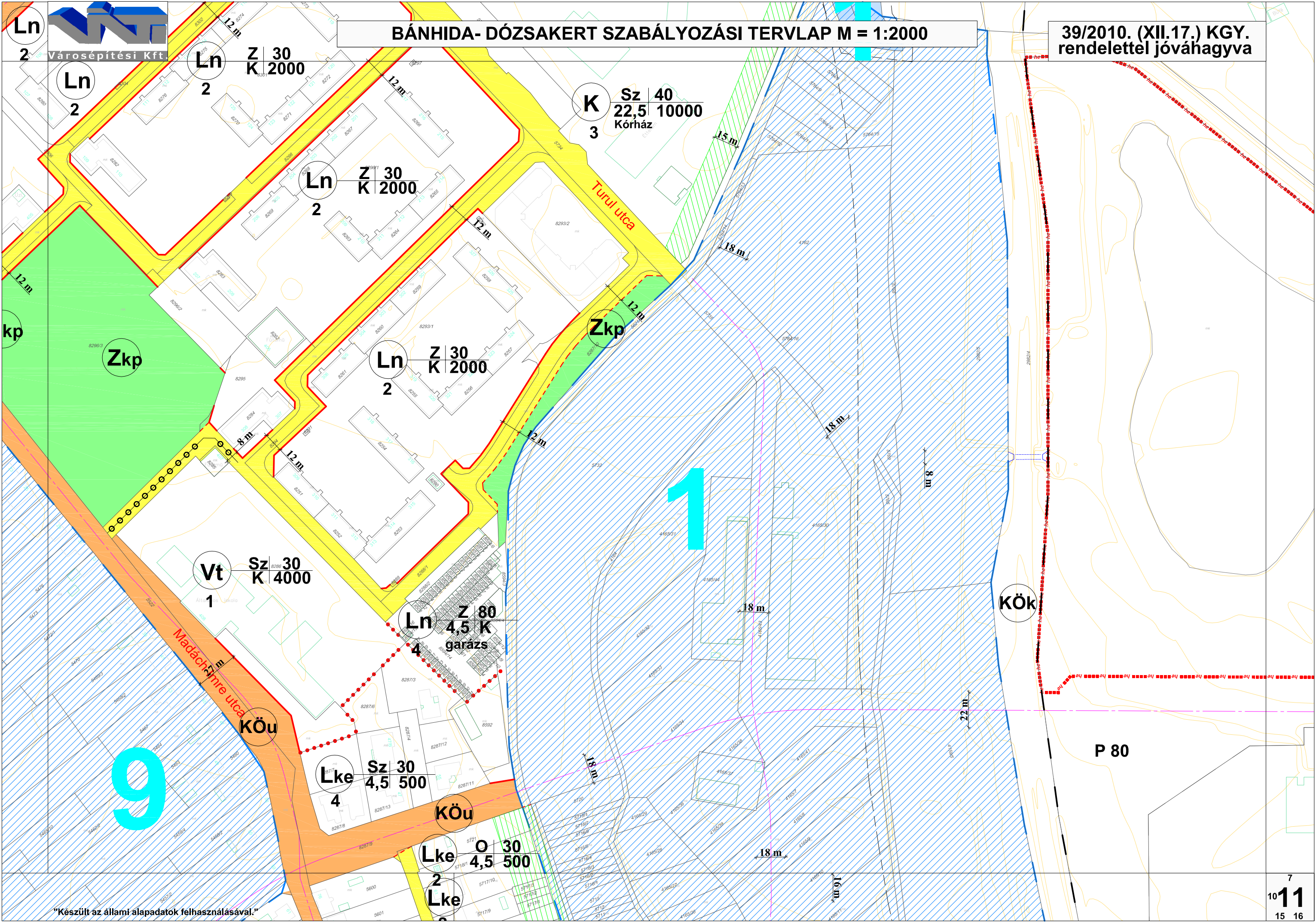
O 30
4,5 500

Lke

2

BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva



1

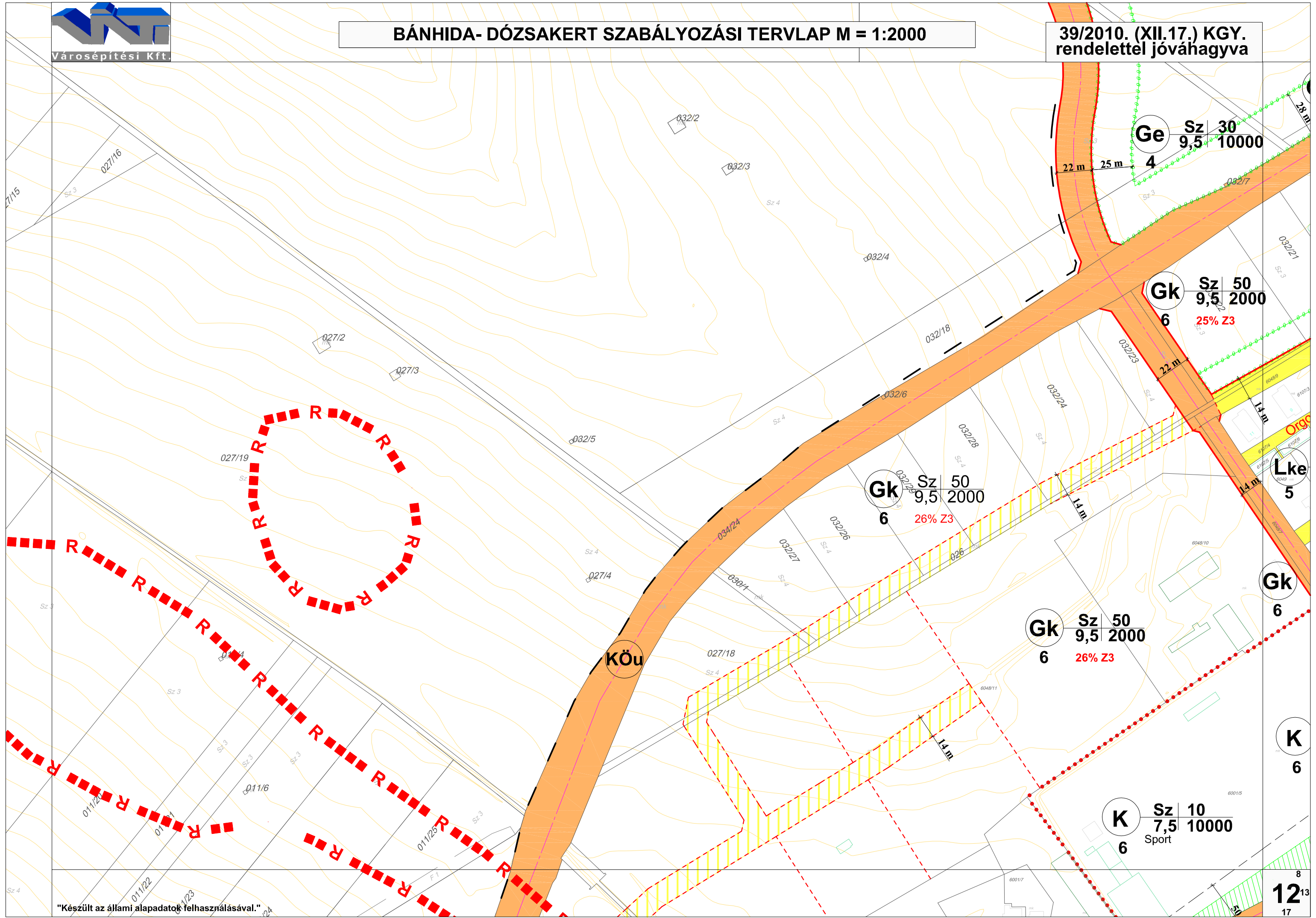
9

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

**39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva**

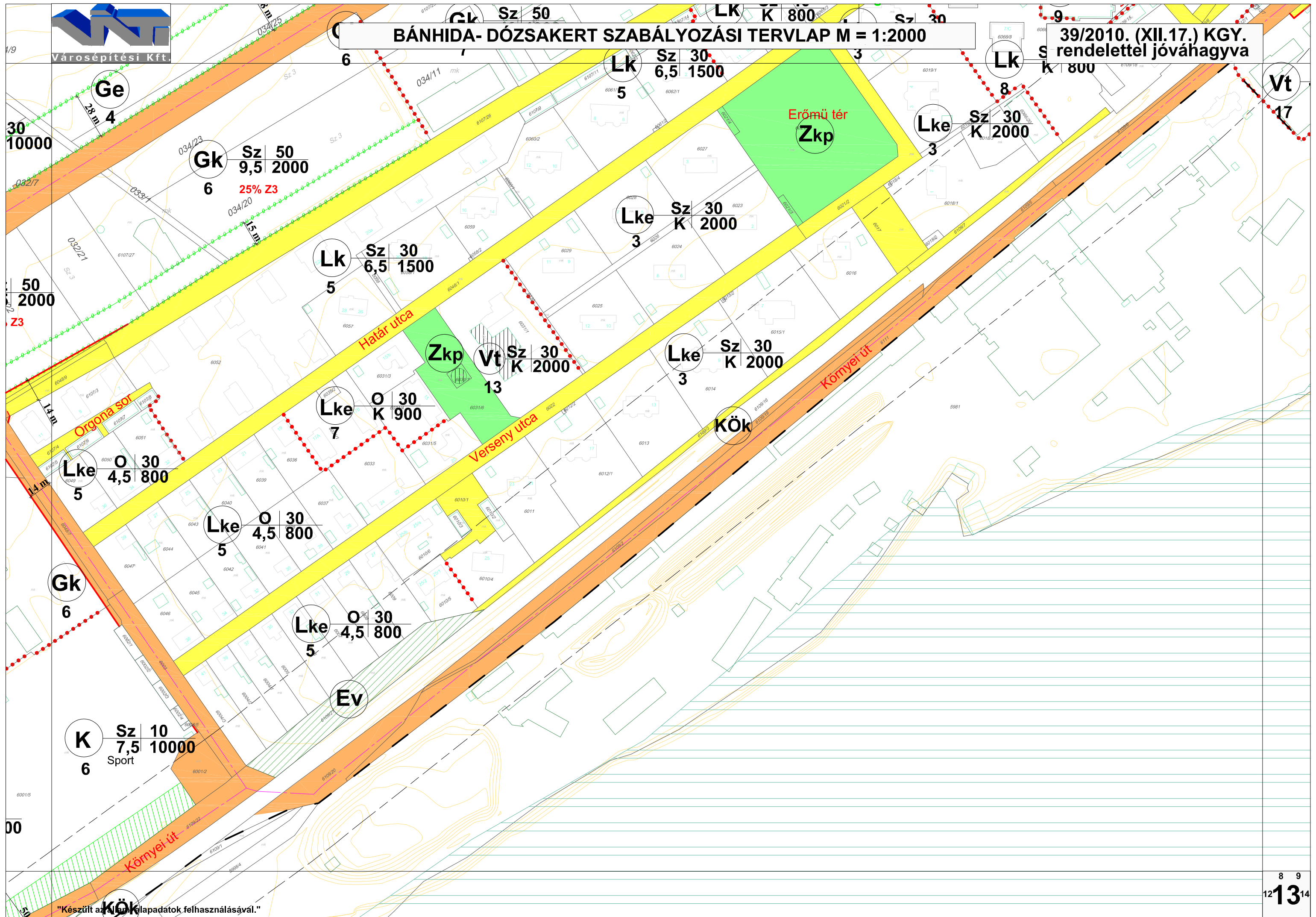


"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY.
s rendelettel jóváhagyva



"Készült az Alkalmazott Térképészeti Intézet adatbázisainak felhasználásával."



BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva

Vt Z 40
7,5 2000
17

K Sz 2
05 7,5 10000
Sport

K K 40
K 4000
7 Sport

Ge K 40
5 K 2000

Ge K 40
6 K 4000

Mk

Köü

Zkp

Lke O 30
4,5 800

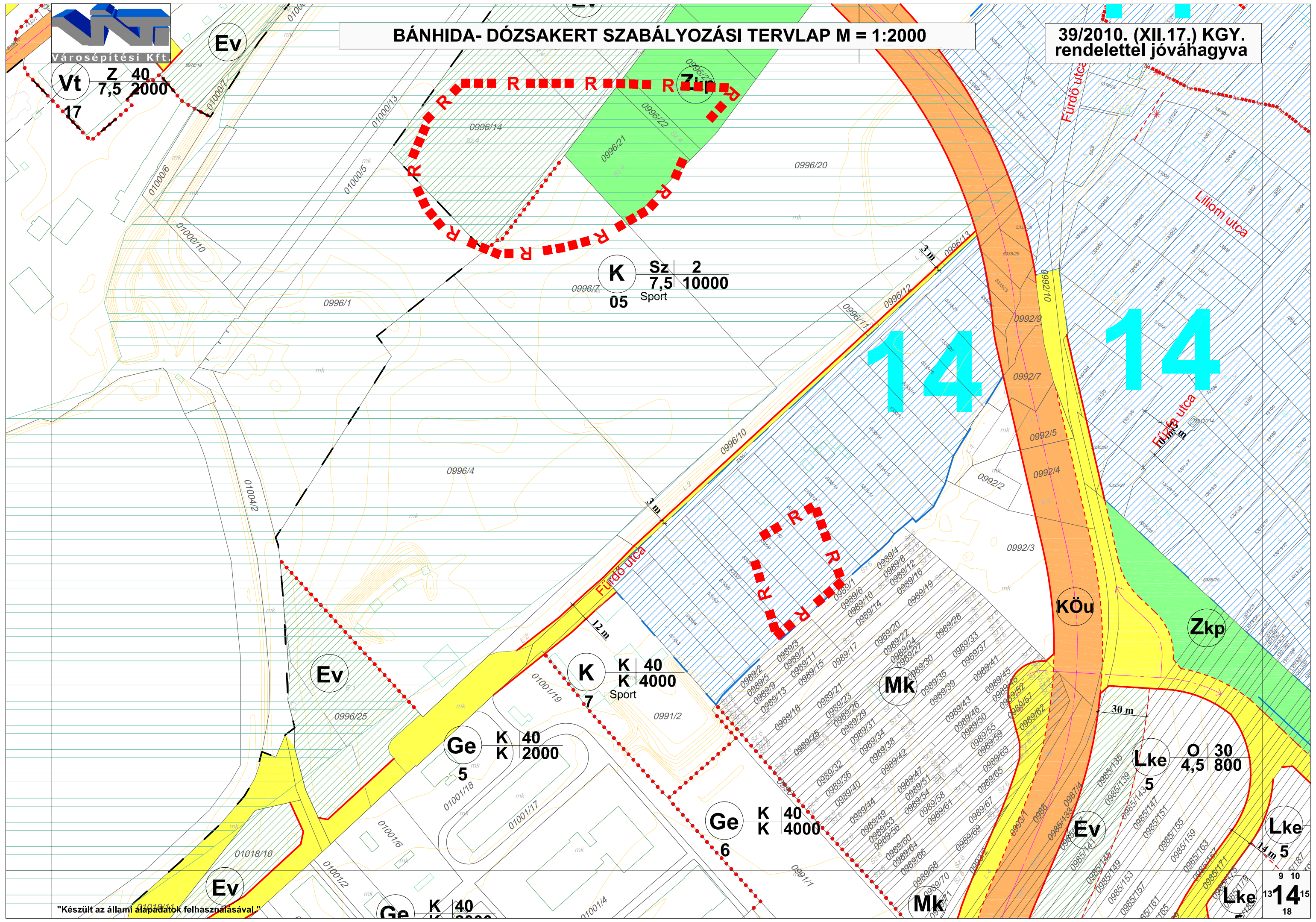
Ev

Lke

Lke 14
13 15
18

14

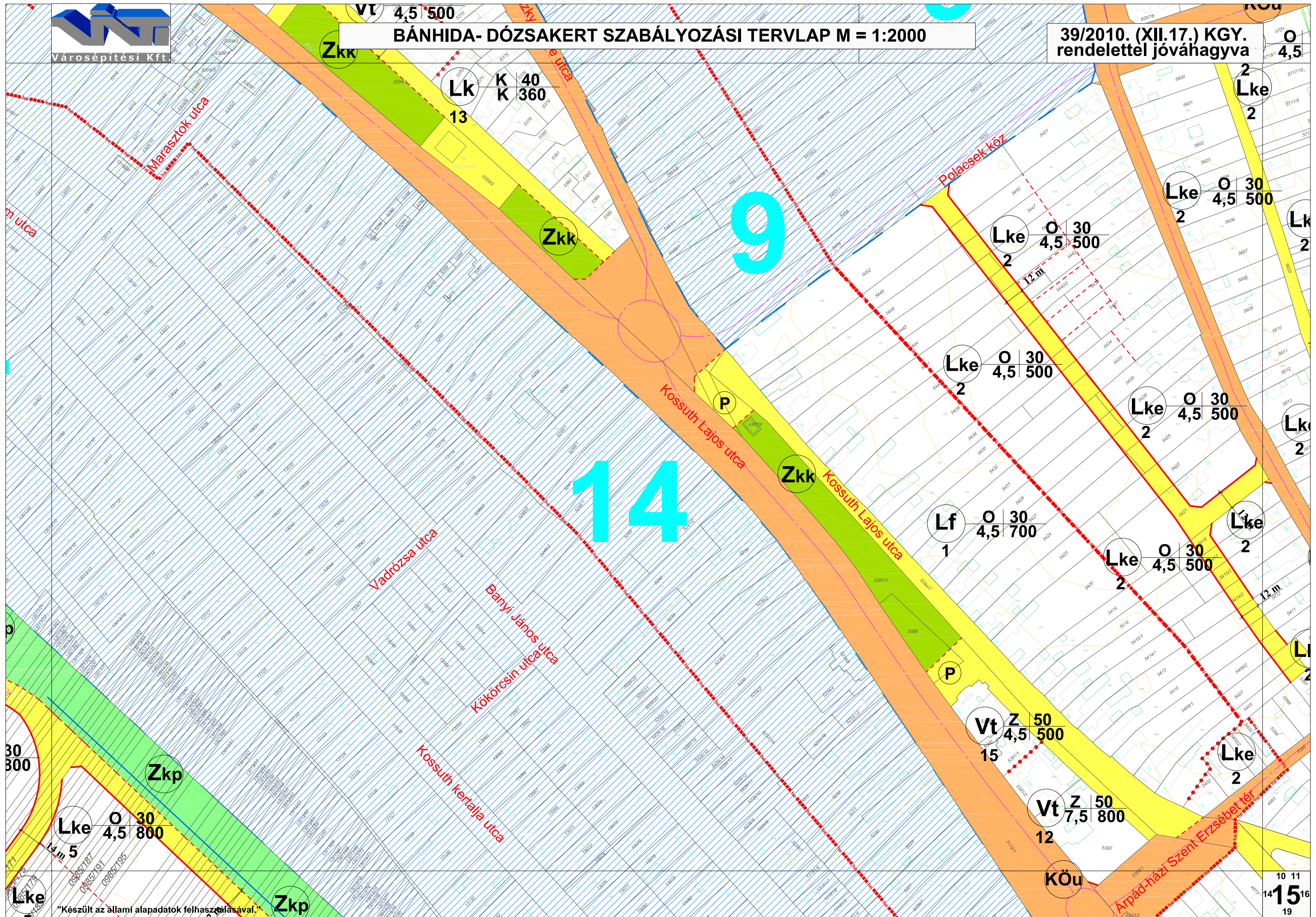
14





BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

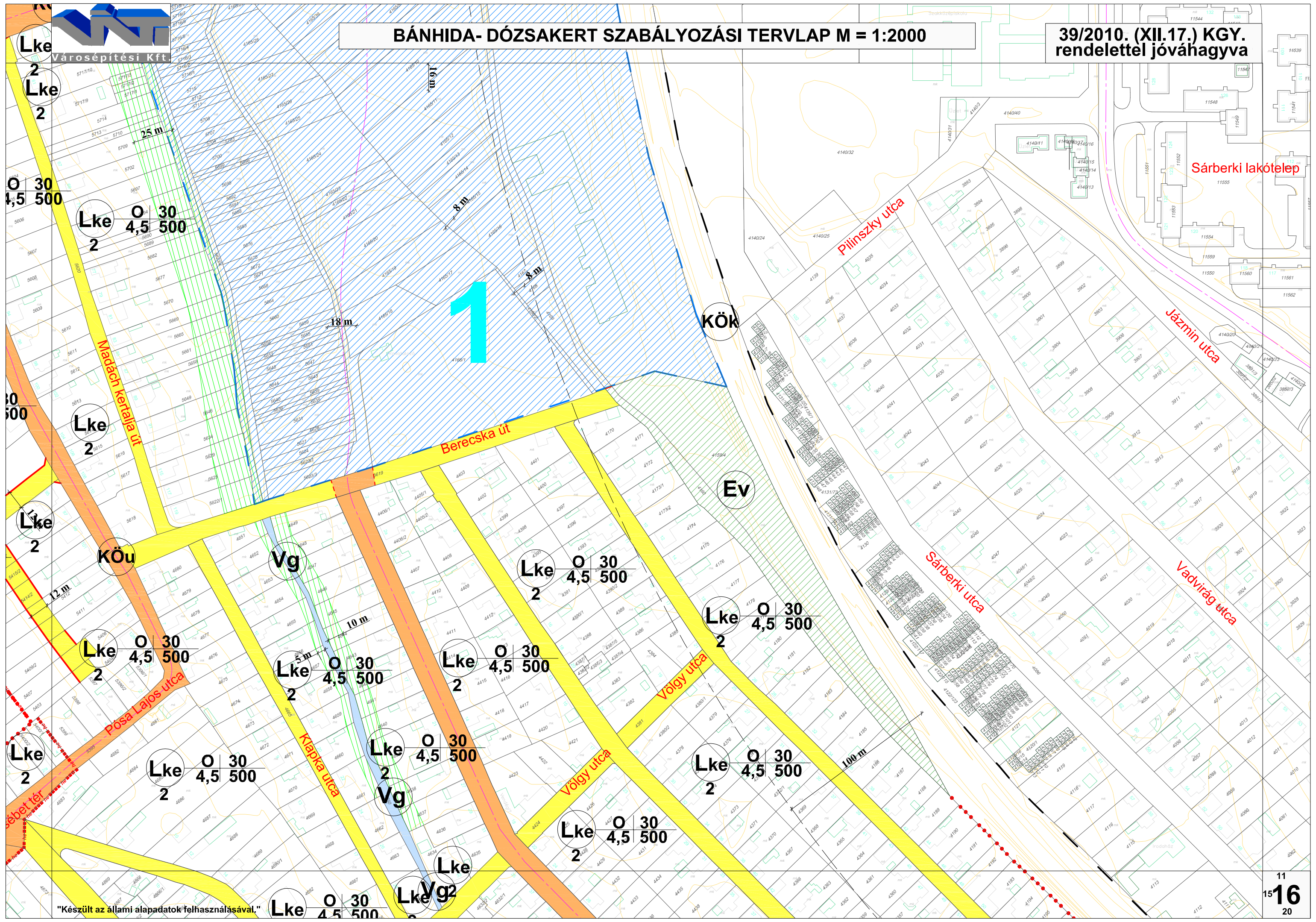
39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva





BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY. rendelettel jóváhagyva



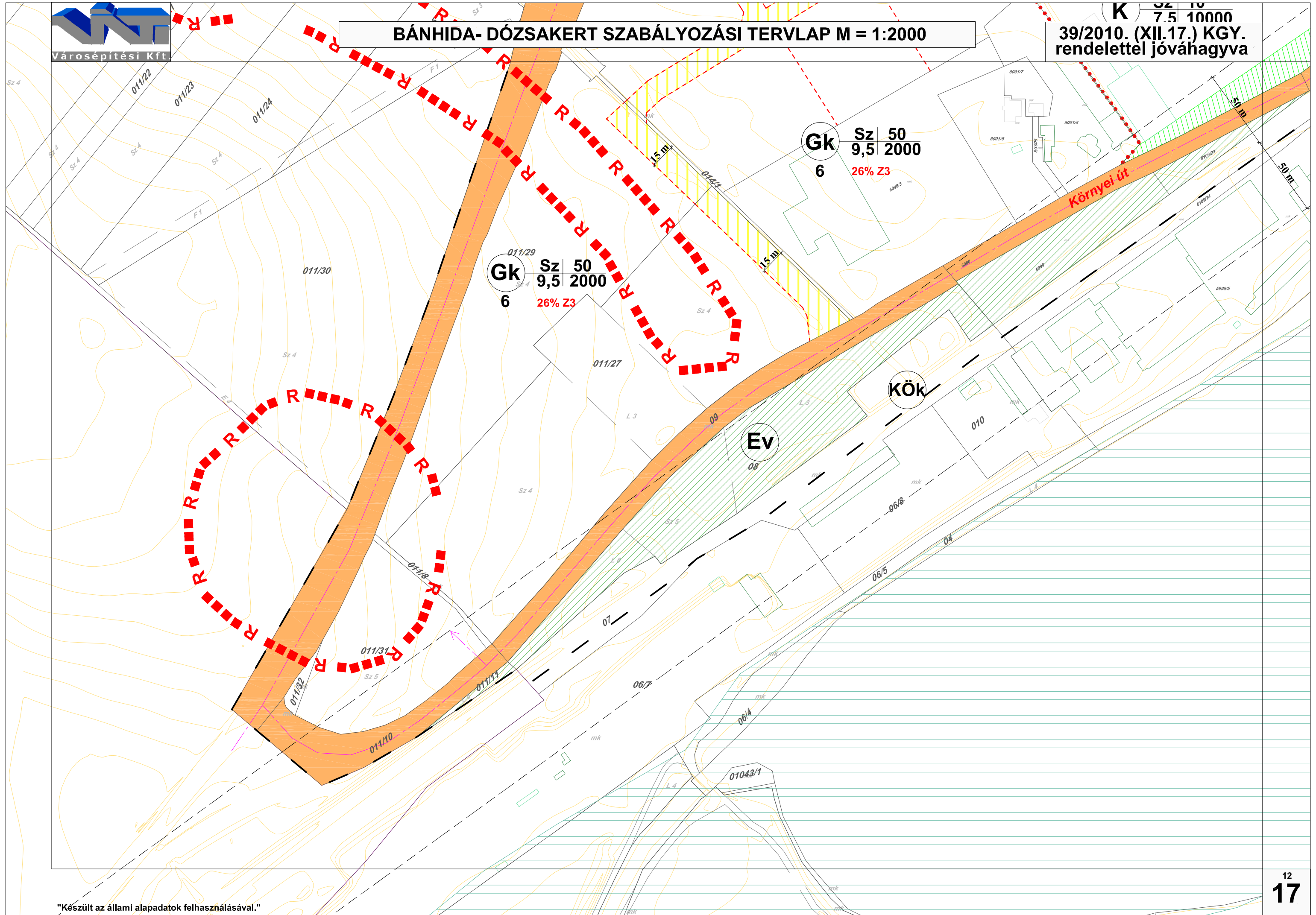
Sárberki lakótelep

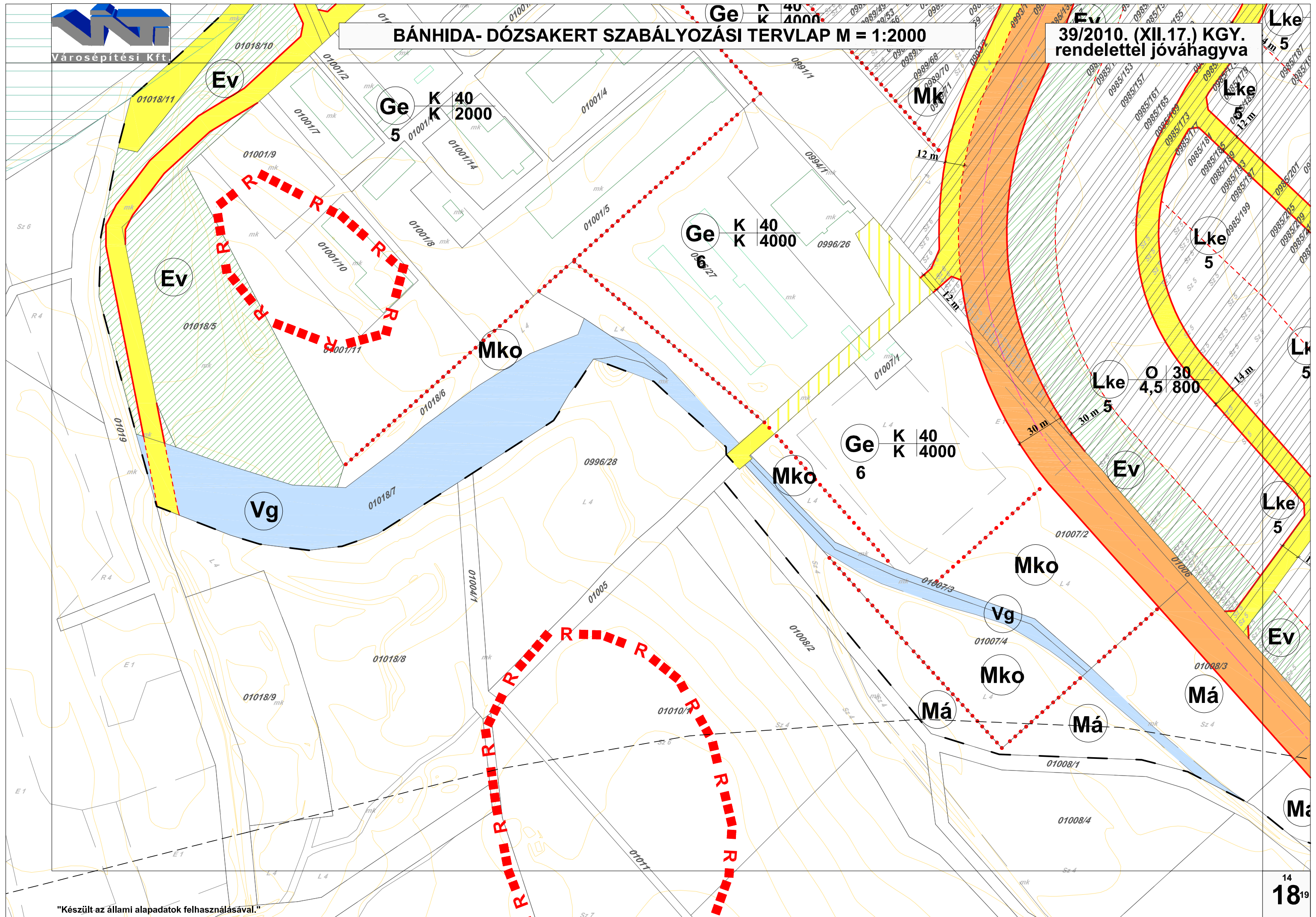
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."



BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

K Sz 10
7,5 10000
39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva



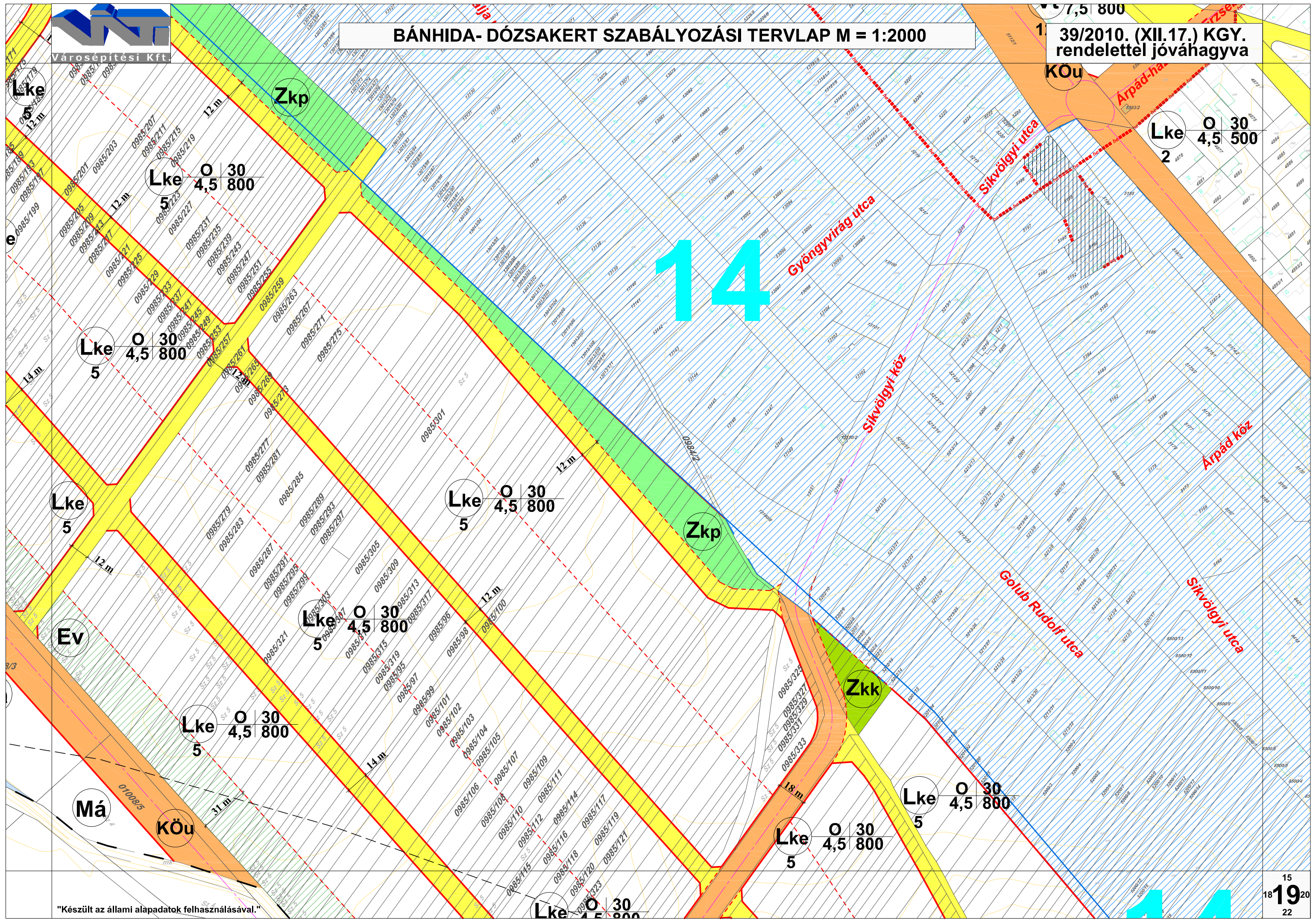




BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY. rendelettel jóváhagyva

14

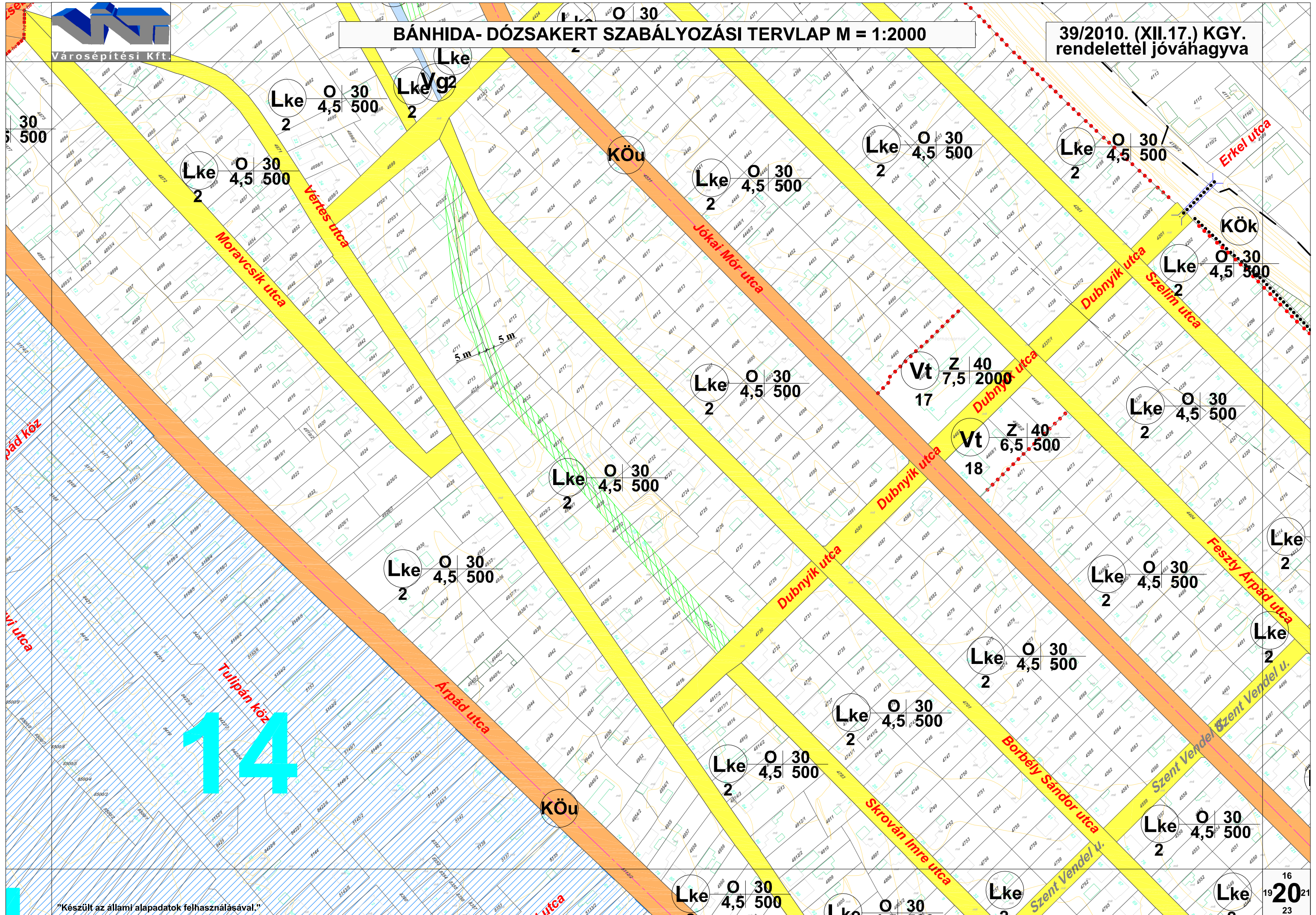


"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

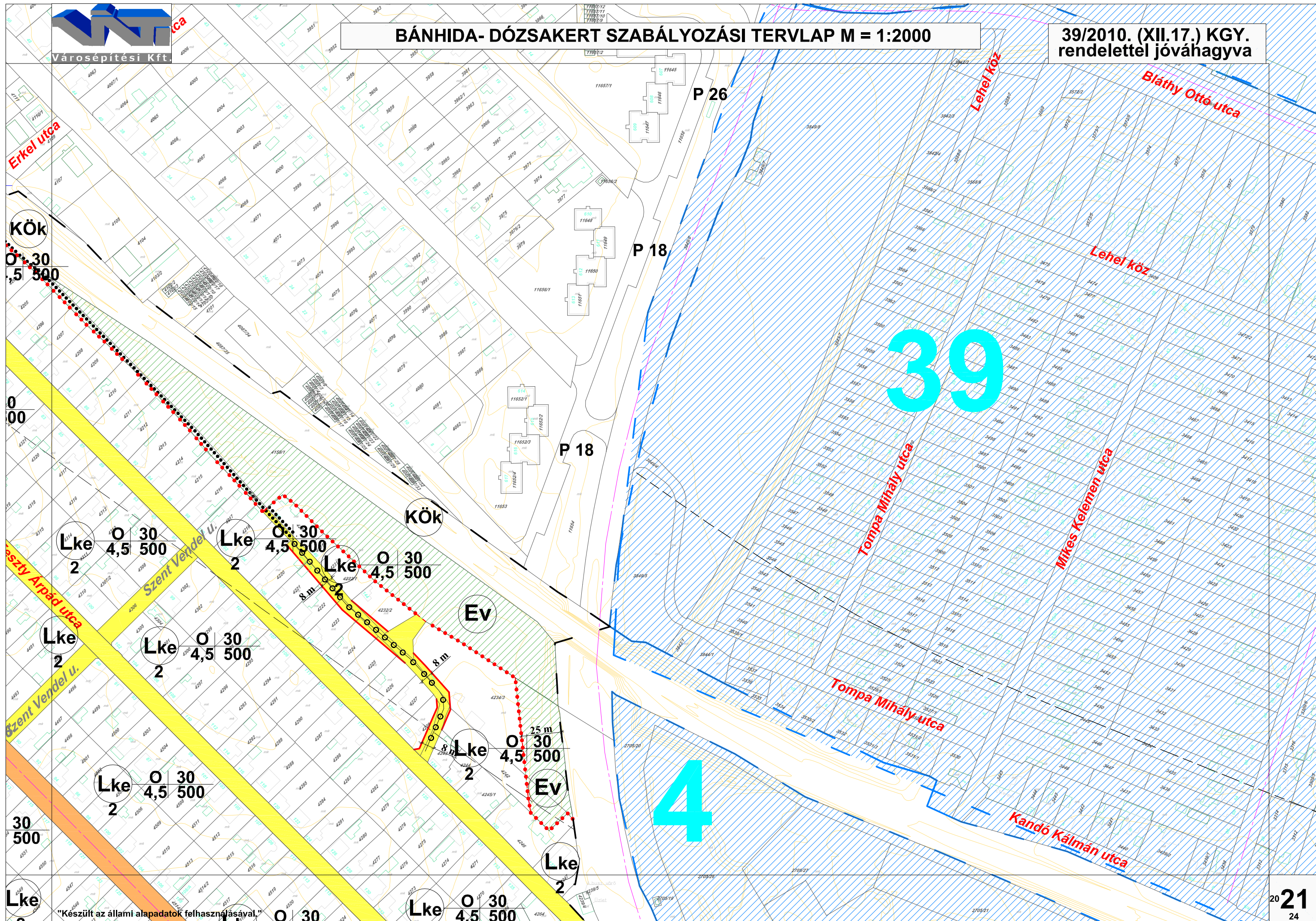


BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

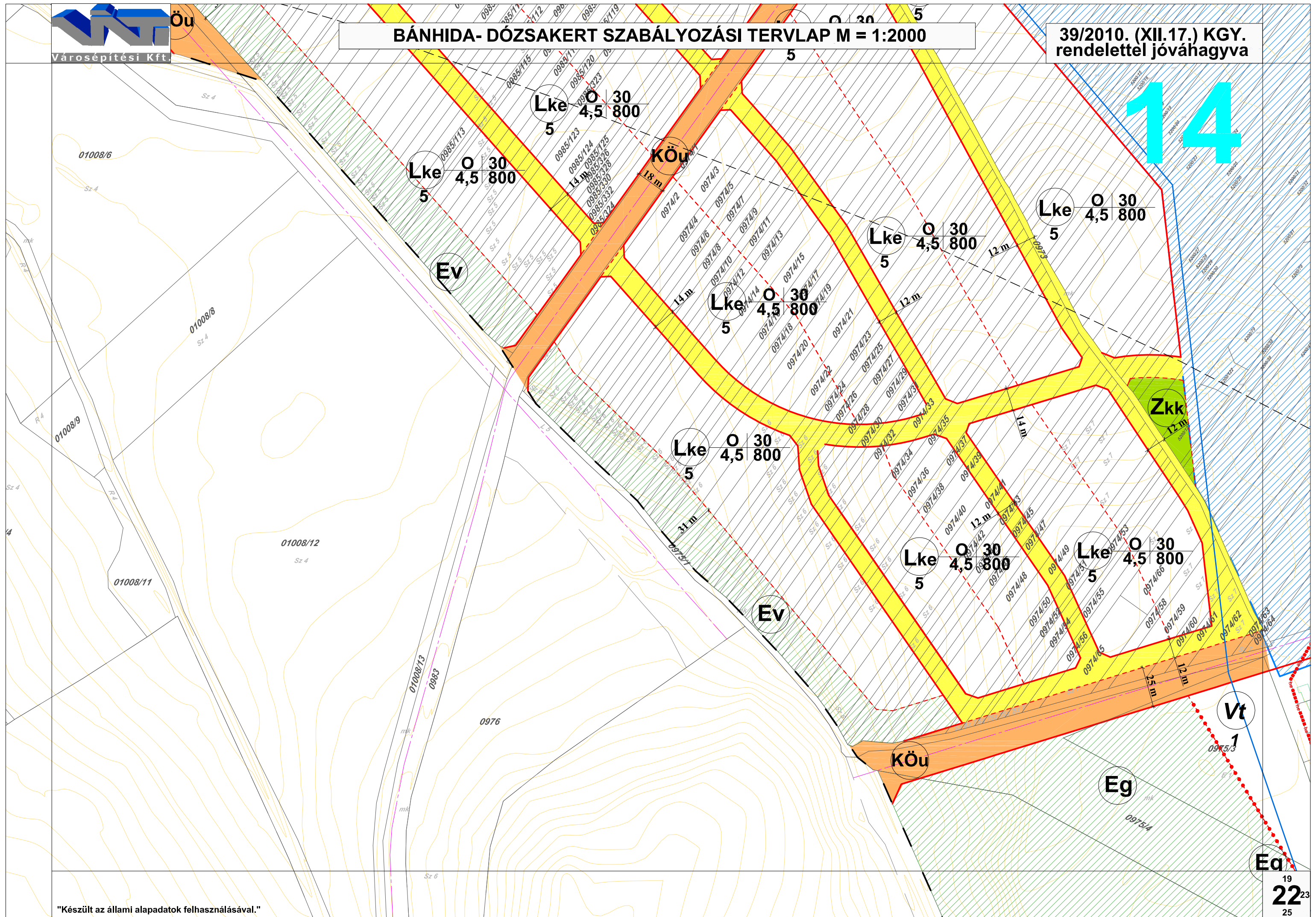
39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva



14



14

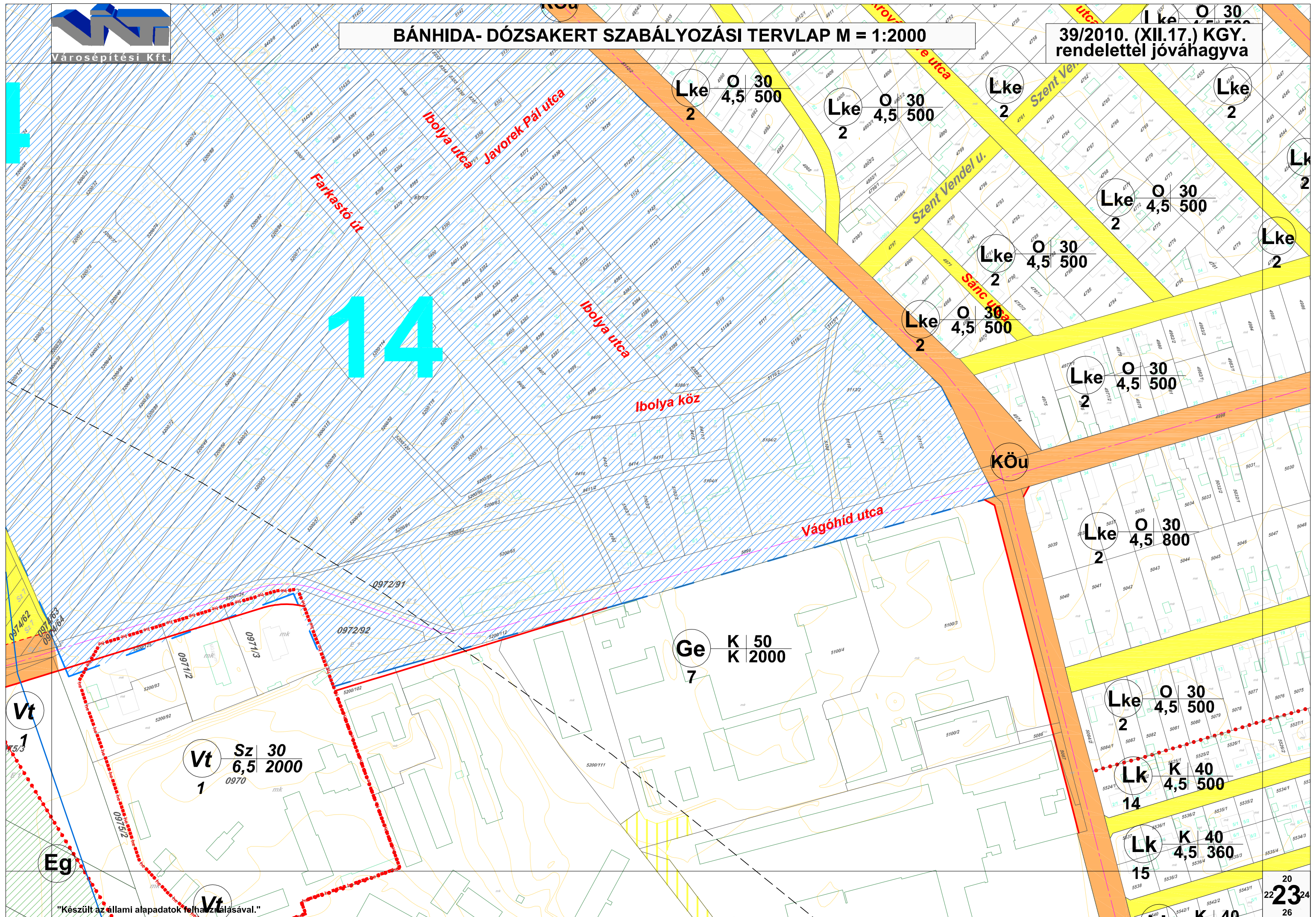




BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva

14



Ge K 50
K 2000
7

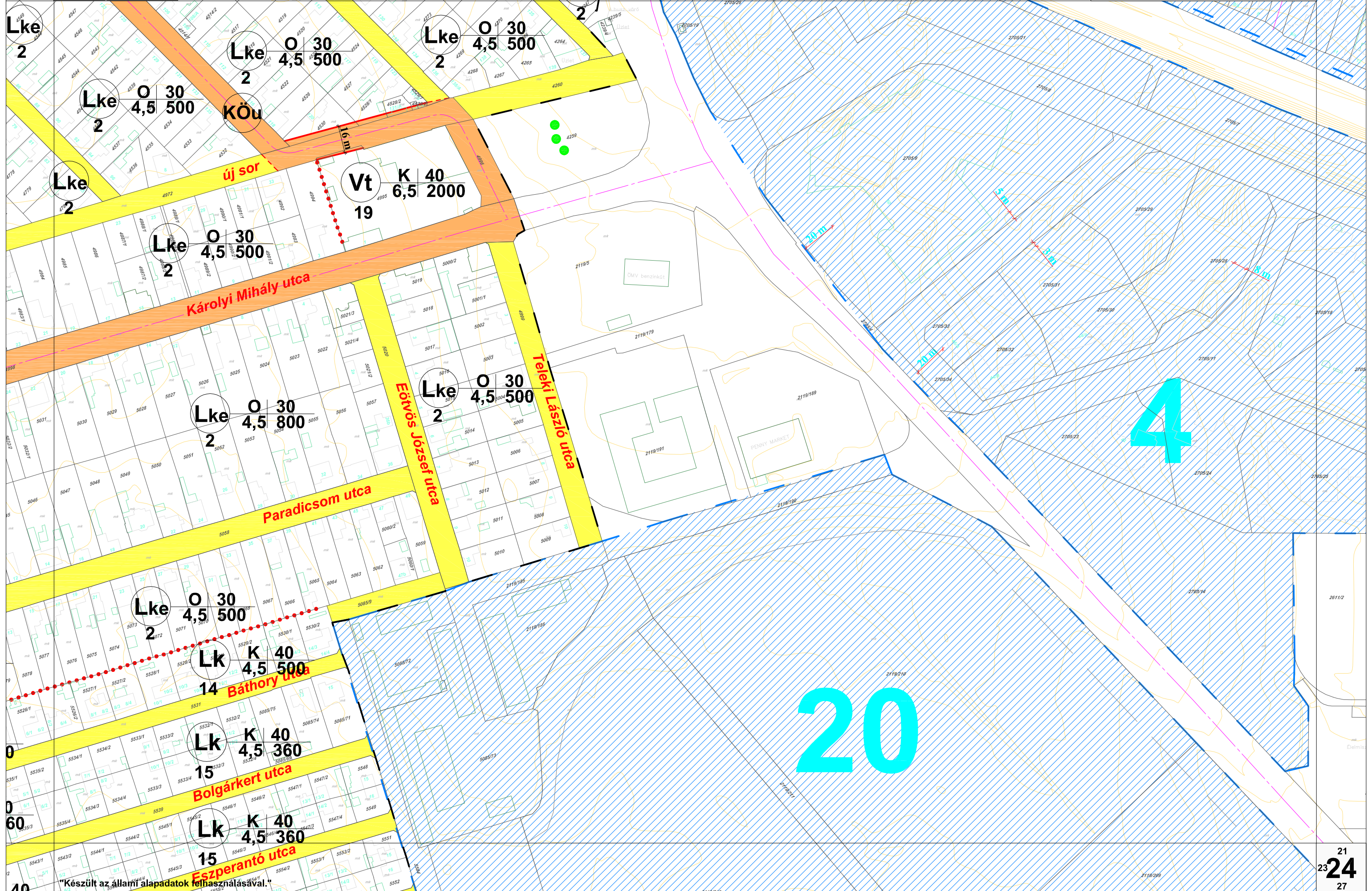
Vt Sz 30
6,5 2000
1
0970 mk

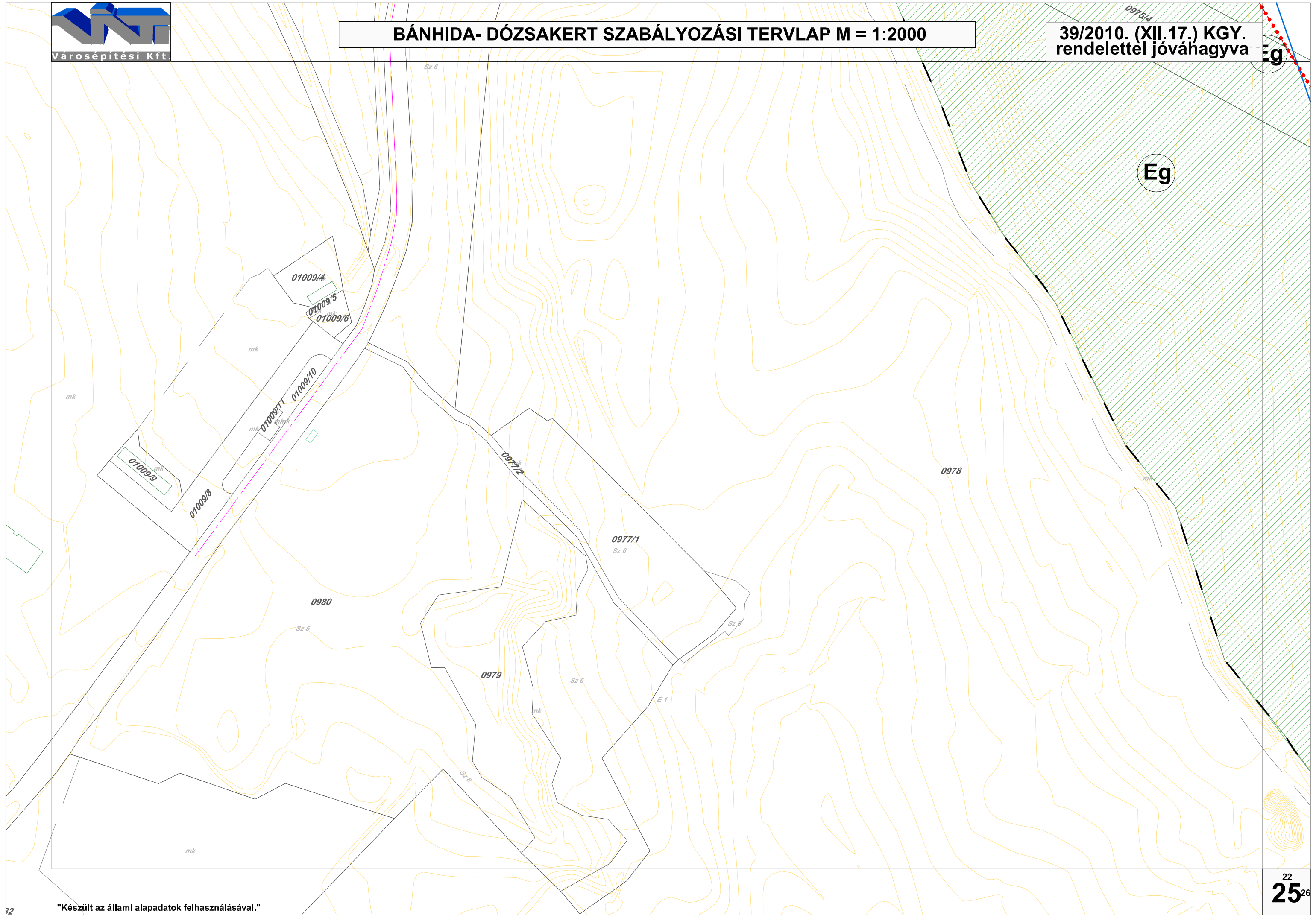
Lke O 30
4,5 500
2

Lk K 40
4,5 500
14

Lk K 40
4,5 360
15

20
22
23
24
26

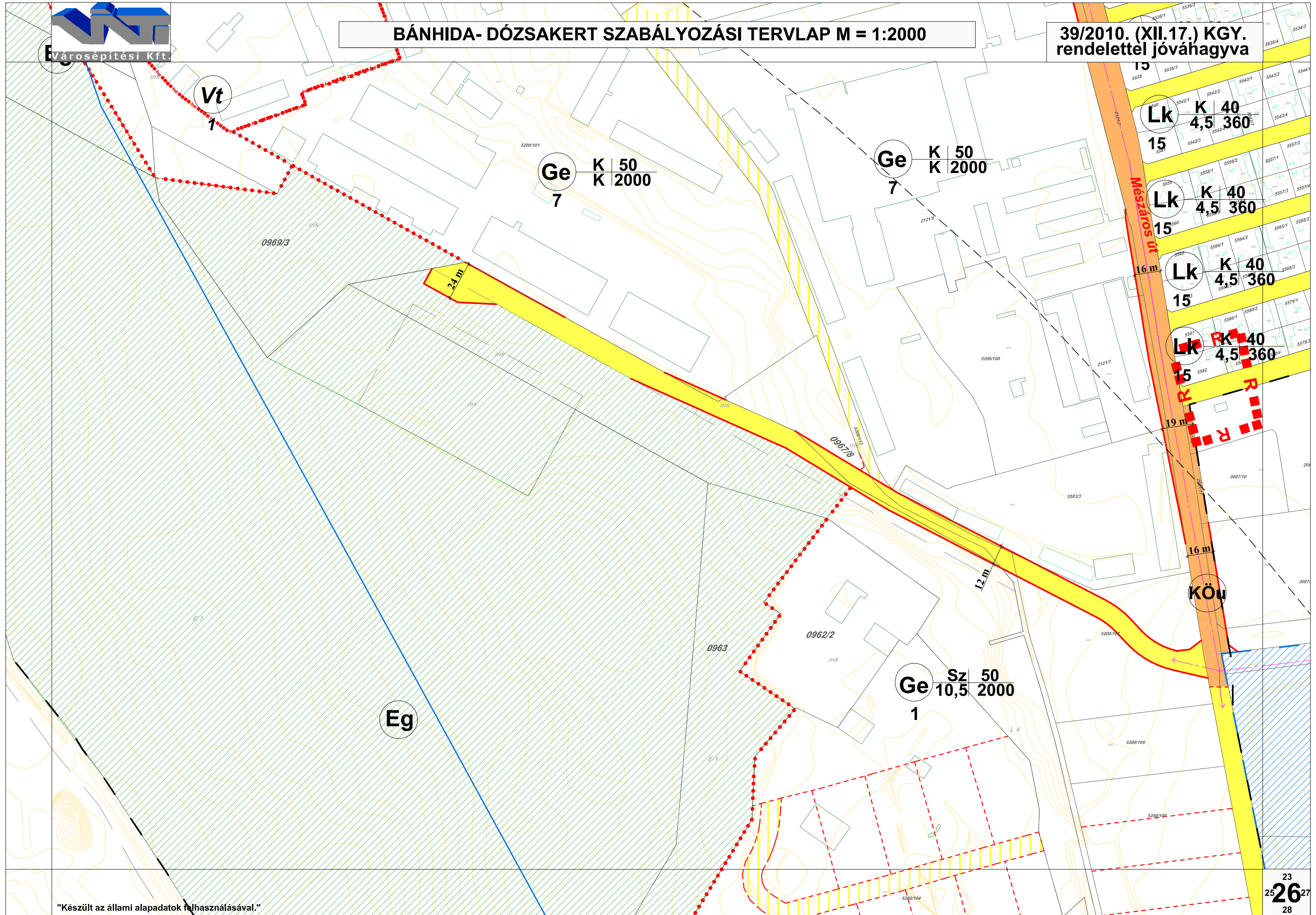






BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

**39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva**





Bolgárkert

BÁNHIDA- DÓZSAKERT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP M = 1:2000

**39/2010. (XII.17.) KGY.
rendelettel jóváhagyva**

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Lk 15
K 40
4,5 360

Eszperantó utca

Hajnalka utca

Szemere Bertalan utca

Dembinszky utca

Dembinszky utca

R

R

R

R

R

R

R

10

20

0954

0958/4

0958/5

2119/208

2172

0958/3

0956

0955

2118/209

2118/203

2119/200

2119/202

