

NAGYBERÉNY KÖZSÉG ÉRTÉKKATASZTERE

2017. november

Üzenet Kft.



MEGBÍZÓ KÉPVISELŐI

Nagyberény Község Önkormányzata, 8656 Fő utca 12.
Tóth András Károly, polgármester

VÁLLALKOZÓ

Polgár Judit
Üzenet Kft. 1022 Budapest Lorántffy Zs. u. 5.

SZAKÉRTŐK

Tábori Attila, településtervező
Szrakity Marianna, településtervező
Móricz Anna, tájépítésmérnök

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETŐ.....	4
2. NAGYBERÉNY TÖRTÉNETE	4
3. A BELTERÜLETI ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉRTÉKEI	7
4. NAGYBERÉNY TÁJ, TERMÉSZETI ÉRTÉKEI.....	13
5. Értékkataszter.....	15

1. BEVEZETŐ

Nagyberény Község Önkormányzata a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével az Üzenet Kft.-t bízta meg. Jelen dokumentum a TAK és TR készítését alapozza meg, kataszterbe rendszerezve a védett értékeket. Tartalma a települési örökségvédelmi hatástanulmány vonatkozó részének figyelembe vételével készült. A kataszter végén egy összefoglaló térkép tartalmazza a védelemre javasolt elemeket, valamint az egyes karakteres településrészeket.

Külső-Somogy keleti szélén, három megye (Somogy, Fejér, Tolna) határán fekszik a település. Közúton a 65-ös főútról lehet megközelíteni, ha rákanyarodunk a 64-es főúthoz vezető bekötőútra. Az autóbusz közlekedés jó. Vasútállomása van a Siófok-Kaposvár vonalon.

A környékre az egymás mögött sorakozó dombhátak és a Balatonnal párhuzamos nagyobb völgyek együttese jellemző, természetes vízfolyásokkal tarkítva. A bükk, a tölgy és az ezüsthárs alkotta erdők vadban gazdagok; a szarvas, az őz és a vaddisznó élőhelyei kedvelt vadászterületek.

2. NAGYBERÉNY TÖRTÉNETE¹

A település neve először a Szent László által a veszprémi püspöknek kiállított megerősítő levelében fordul elő. Ma már ismert az is, hogy Szent István Koppány leverése után besenyőkkel rokon, harcos berény törzseket telepített birtokhatárainak védelmére, s eszerint már 998-ban létezett a település.

Nagyberénynek már 1232-ben Szent György tiszteletére emelt egyháza volt, ahová 1400-ban Bonifác pápa három esztendőre száznapos búcsút engedélyezett. A tatárjárás után fejlett szőlőművelési tapasztalattal rendelkező vendégtelepesek jöttek ide, a berényi borok távoli vidékekre is eljutottak: a veszprémi püspök például Budán is mérette a Somogyból származó tizedborait. Fontos bevételt jelentettek a XIII. század végén a berényi boradók. Jelentős birtokkal rendelkeztek a János-lovagok, valamint a királyné kulcsárai és pincemesterei. A berényi szőlőtermő uradalom jól megközelíthető helyen feküdt. Zsigmond király 1404-ben hetivásár tartására adott engedélyt a településnek, amely e korban már mezővárosi jelleget öltött. Később a hospesek egy része-a jobb szőlőművelési feltételek reményében Szegedre vándorolt.

A török megszállás idején Nagyberény a simontornyai szandzsákhöz tartozott, a községben török őrség állomásozott. Az 1571-72-es török kincstári adóajstromban még 32 adózó házzal szerepelt, később azonban csökkent a lakossága. A Dzsindzsa elnevezésű terület, amely fennmaradt a köztudatban is, a török huzamosabb ittélérére utal, akárcsak a Kisberényhez közeledő mai Karahoma-dűlő is.

1715-ben mindössze 11 háztartást írtak össze. A hódoltság idején alapított nagyberényi református egyház a somogyi seniorátushoz tartozott, de a vallás üldözése során a templomot lebontatták. A református egyház 1801-ben alakult újjá, a török időkben tönkrement katolikus templomot pedig 1769-ben építették fel. A XVIII. század végére 1084 lett lakóinak száma, s ezzel ismét a nagyobb településekhez tartozott. A község legelői és erdői különösen alkalmasak voltak az állattartásra, a veszprémi püspökség és a káptalan birtokain az 1800-as évek elején hatalmas birkanyájakkal árasztották el a legelőket, kiszorítva onnan a jobbágyok juhait. Az esetből hosszadalmas per lett, amely csak 1844-ben zárult le. A jobbágyfelszabadítás idején 41 zsellér kapott telket, de továbbra is sokan maradtak föld nélkül. 1890-ben már csaknem 1400 lakója volt a falunak, kilenc évvel később megépült a Szent Keresztről elnevezett irgalmas nővérek kolostora és leányiskolája, majd újjáépítették a katolikus parókiát is, amely egy korábbi tűzvész martaléka lett.

Az I. világháború idején már 1600-an éltek Nagyberényben. Az 1920-as évek során a Nagyatádi féle földreform sok Nagyberényit juttatott földhöz és házhelyhez. A község lakói részt vettek a középületek építésében (községgháza, körjegyzői lakás, kultúrház, tűzoltószertár). A II. világháború után újabb föld- és házhelyosztás következett. Ekkor alakult ki a Nagyberényi pusztából az új falurész. 1949-ben államosították a katolikus és református elemi iskolát. 1960-ban, a térségben utolsóként kapott a falu villanyvilágítást, majd 1963-ban szilárd burkolatú bekötőutat. Nagyberény egy időre elvesztette önállóságát, Sárvár társközsége lett, majd önállóságát 1989-ben szerezte vissza. 1991-ben új iskola épült, a község fejlődésnek indult.

Magyarország vármegyéi és Városai (1896-1914) – Somogy vármegye – Somogy vármegye községei:

„Nagyberény. Tolna határszéli magyar kisközség, körjegyzőséggel. Házainak száma 101, lakosaié 1638, kik közül 1282 róm. kath. és 320 református. Postája helyben van, távírója és vasúti állomása Som-Nagyberény. E helység már az I. László királytól 1082 táján a veszprémi püspök részére kiállított megerősítő levélben előfordul. 1193-ban, a veszprémi püspökön kívül, a székesfehérvári János lovagoknak, a királyné népeinek és a Szalók-nemzetségnek is voltak itt birtokaik. 1232-ben a Szalók-nembeli Mihály itteni birtokát 50 márkáért eladta a veszprémi káptalannak. 1263-ban a királyné népeitől is vett itt birtokokat, de ismét eladta nekik. Az 1280. évi oklevél szerint a János lovagoknak, a királyné kulcsárainak és pinczemestereinek volt itt földjük. 1232-ben Kinus-Berin, 1289-ben már Nagyberény alakban említik az oklevelek. Az 1332–37. évi pápai tizedjegyzékben

¹ forrás: <http://nagybereny.hu>; <https://hu.wikipedia.org/wiki/Nagyber%C3%A9ny>;

Magna Beren alakban találjuk fel. 1334-ben a veszprémi káptalané, mely még 1536-ban is a földesura volt. 1404-ben Zsigmond király hetivásár tartására adott jogot a helységnek. Az 1571–72. évi török kincstári adólajstromban 32 házzal van felvéve. 1715-ben 11 háztartást írtak benne össze. 1726-tól szakadatlanul a veszprémi káptalan a földesura. A róm. kath. templom még a török hódoltságot megelőző időben épült, de a református templom a XVIII. századból való. A Szent Keresztről nevezett irgalmas nővérek kolostora és elemi leányiskolája 1898-ban épült. 1858-ban a falu fele, a ref. templommal, paplakkal és iskolával együtt, leégett. Van itt önkéntes tűzoltóegyesület és hitelszövetkezet. A községhez tartozik: Kisberény-pusztá, a mely a középkorban falu volt, mely 1193–1229 között Somberény, 1341–1426 között Bikach, másként Farkberény és 1447-ben már Kisberény alakban fordul elő. 1193-ban a székesfehérvári János lovagok, 1229-ben a székesfehérvári káptalan, 1447-ben a székesfehérvári érkanonok birtoka. A török hódoltság alatt pusztult el. Az úgynevezett Karahoma-dűlő a hódoltság idejében a törököknek telepük volt.”

Forrás: A magyar korona országainak helységnévtára (1888.)

Forrás: Csonka Magyarország közigazgatási helységnévtára (1939.)

Nagy-Berény, ♂ X Berény △, Somogy m., tabi j., ház 233, £ 1449, m., ♂, ♀, 4020 kh., tsz. Kaposvár. jb. Tab, adh. Karád, 44, XIX, 63, ♂.	Nagyberény kk (Somogy vm tabi járás) L 1810 körj ♂; ♂**†* (Som-Nagyberény) // eső Som; fb ah jb Tab; ut Ságvár.
---	---

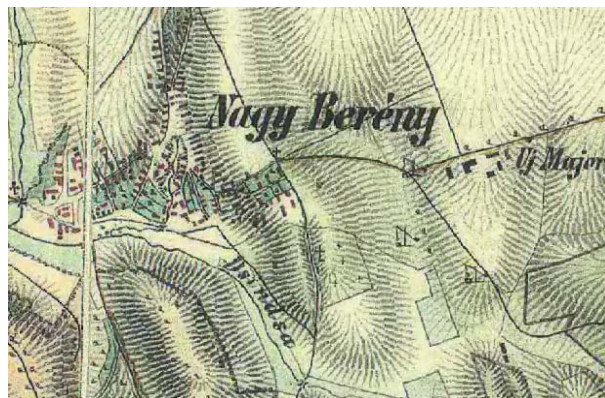
1. A TELEPÜLÉSSZERKEZET KIALAKULÁSA

A település szerkezetének kialakulása a katonai térképek alapján követhető nyomon. Az 1700-as évek végét ábrázoló, I. katonai felmérés meglehetősen pontatlan térképen látszik, hogy a településmag közvetlenül templom körül alakult ki, pár utcával rendelkezett. A falun áthaladó út nem volt különösebben jelentős, a későbbi térképeken is folyamatosan változik a nyomvonala Szabadhídvég felé. Kb. 70 évvel később már jóval pontosabban kirajzolódik a halmazos szerkezet, amin látható, ahogy a főbb utcák mentén növekszik a falu. Ekkoriban jelentős változás az Újmajor kialakulása. A következő évtizedekben elsősorban a meglévő kialakult utcák besűrűsödése látható, de elindult a „Dzsindzsa” melletti területek betelepülése is, amelyet ma Arany János utcának neveznek. Láthatóan a múlt évszázad közepén kezd megindulni az újmajori területek, valamint a „dzsindzsán túli” területek betelepülése, mellyel a község 1980-as évekre szinte eléri mai kiterjedését.

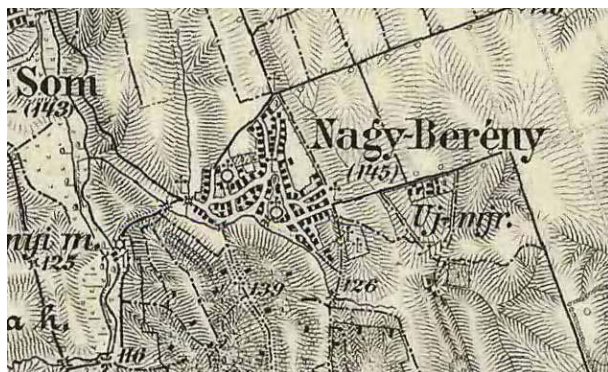
I.katonai felmérés (1782-85) (Forrás: mapire.eu)



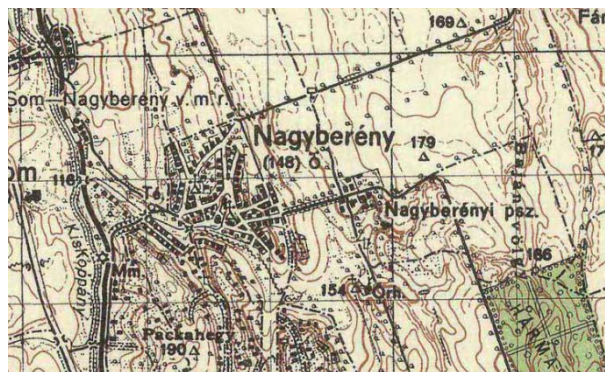
II.katonai felmérés (1855-56) (Forrás: mapire.eu)

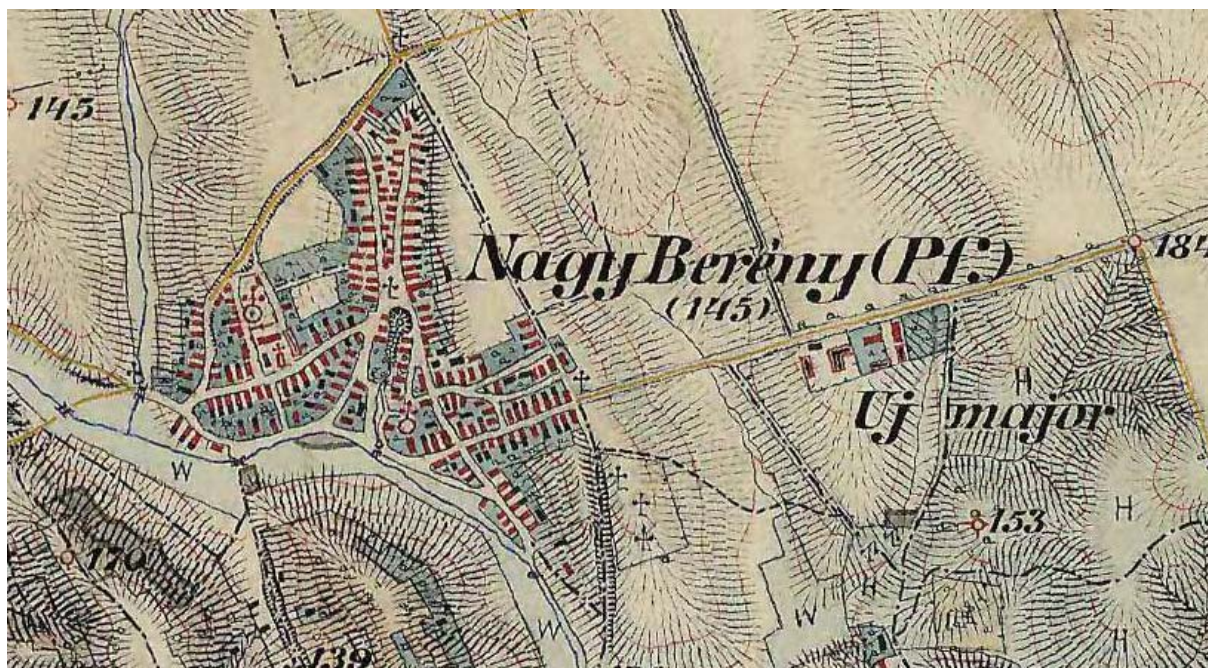


III.katonai felmérés (1869-1887) (Forrás: mapire.eu)



Magyarország katonai térképe (1941) (Forrás: mapire.eu)





A község legfiatalabb része Som felé esik: a 80-as, 90-es években kezdtek beépülni a Pacsirta és Virág utca menti telkek, de a beépítettség nem teljes, hiszen még több szabad telek is található.

Nagyberény, Pacsirta és Virág utca 1985-ben (Forrás: www.fentrol.hu)

Nagyberény, Pacsirta és Virág utca 2017-ben (Forrás: GoogleEarth)



3. A BELTERÜLETI ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉRTÉKEI

A településmag településképét alapvetően a római katolikus templom dombtetőn magasodó épülete, a kis épülettömegű lakóházak, valamint a magas zöldfelület (Körtvélyesi-patak menti zöldsáv) együttes látványa határozza meg. A katolikus templom érvényesülése a település több pontjáról is erőteljes, helyének megválasztásával valószínűleg a cél is ez volt. A Packa-hegyről tekintve a környezetében lévő épületek egyike sem túlzottan hangsúlyos, kis léptékűek, nincsen hivalkodó színezés, a tetőformák hasonló (nyeregtetős, sátoztetős) kialakításúak. Ha van is ilyen épület, a gazdag zöldfelületi rendszer ellensúlyozza. Ehhez a látványhoz szervesen illeszkedik a nemrég létesített halastó.



A településmag szerkezetét alapvetően a domborzat határozza meg. A változatos domborzati formákhoz illeszkedik a község jól elkülönülő halmazos szerkezete. A faluközpont, a Kossuth utca és Rózsa utca környezetében a szűkebb tömbökben a szabálytalan telekszerkezet a jellemző. Itt a közterületek alakja, az utcák nyomvonala és mérete is szabálytalan. Előfordulnak szűkebb közök, valamint a szélesebb, de mély völgyeket magában foglaló teresedések. A nagy térszín különbségek miatt a Kossuth utca egy szakasza mély bevágásban halad. A domborzati adottságok miatt a közterületek aránya láthatóan nagyobb.

Szabálytalan településszerkezet a faluközpontban



A településmagtól távolodva, az újabb kialakítású részekben a szalagtelkes formák az egyeduralmúak, a keleten elhelyezkedő újfalu (újmajori) településrészen a „sakktábla” szerű elrendezés a jellemző. A modernkori igényeket szolgálja ki a tervezett üdülőfalu teleszerkezete, ahol – amúgy településüzemeltetés és területgazdálkodás szempontjából nem éppen szerencsés módon – a tömbök belső részének feltárása zsákutcákkal történik.

Szalagtelkek



Tervezett üdülőfalu teleszerkezete



A telkek beépítési formája általában a klasszikus oldalhatáron álló, fésűs, vagy fűrészfogas kialakítással. A kiemelt épületek elhelyezése természetesen szabadon álló (templom, óvoda). Amennyibe a telk szélessége kellő teret adott, akkor a nyári konyha, vagy a külön álló pince a telk másik oldalára került. Jellemző, hogy melléképületet a főépület vonalában, annak folytatásában helyezték el a tulajdonosok.

Jellemző utcaképek



Nagyberényben a régi épületek közül a szegényebb, vagy módos népi lakóházak (parasztházak), és itt-ott L-alakban, a közterület vonalába beforgatott polgári lakóházak a jellemzők. Ez utóbbi épületek közül egyedi kialakításának köszönhetően kiemelkedő értéket képvisel a gazdagon díszített és tagolt homlokzatú (volt irgalmas rendi apácák zárdaépülete) óvoda épülete, valamint a műemléki védelem alatt álló, de életveszélyes állapotban lévő r.k. plébániaház épülete. Tömeg és homlokzatformálásában szintén egyedi a községben a szabadon álló egykori erdészház (helyiek szerint a falu első lakóépülete), valamint az egykori majorság főépülete a Bem József utcában (ma: Nagyberényi Agrár Zrt. irodája).

Egykori Újmajor főépülete, ma irodaépület



Egykori erdészház, a falu első épülete (?)



A lakóépületek között természetesen a múlt század második felének „modernebb” épülettípusai („kockaházak”, kétszintes, többgenerációs családi házak) is megtalálhatók a faluban. Egyedi épülettípust alkotnak a műemléki védelem alatt álló római katolikus templom, valamint a református templom.

A parasztházak kialakítása változatos képet mutat. Az egyszerű, tagolatlan épületek mellett az (elsősorban faoszlopos) tornácos kialakításúak, valamint az oldalkert felé kiugró épületrésszel rendelkező épületek a jellemzők. Az igényes kialakítású tornácokat farúccsal díszítették. A módosabb lakóépületek homlokzatát vakolatdíszekkel tagolták elsősorban a nyílászárók körül, de megjelenik a lizéna, az utcai oromzatot vízszintesen osztó kiugró falsáv, valamint a tagozatos párkány.

Jellemző homlokzati kialakítások, díszítések



A régi épületek esetén a lábazat általában (vakolt) téglá, vagy kő. Módosabb (polgári lakóházak) esetében nem ritka a vöröskő használata (pl. polgármesteri hivatal, posta épületének lábazata). A tetőfedésben a klasszikusnak számító cserépfedés a jellemző, nádfedés alig látható. A központban vakolatlan téglafelületek előfordulása gyakori: itt kiemelendő a Templom közben a templomdomb mellett kialakított támfal. A kapuk, kerítések, valamint a tornácok díszítésére szívesen használták a fát, bár ez mára egyre ritkább jelenség. Szerencsére a buszvárótermeknél még visszaköszönnek.



KÖZTÁRGYAK

Nagyberény köztárgyai az 1800-1900-as évekből származnak. A kőkeresztek és a fakereszt mellett két szobor, valamint az I. és II. világháború áldozatainak emlékére emelt emlékmű található a településen.

A köztárgyak belterületen, a temetőben a település központjában a templom mellett, valamint a II. és III. katonai térképeken már jelölt határkeresztek megközelítő helyén: a jelenlegi belterület határ mentén a Fő utca, József Attila utca, Ürögi út mellett vannak. Jelentős értékeket képviselnek a helyi közösség számára.

A településtörténet alapján már a tatárjárás után fejlett szőlőkultúra alakult ki, a szőlőműveléshez értő betelepülők nyomán. A berényi borok távoli vidékekre is eljutottak: a veszprémi püspök Budán is mérette a Somogyból származó tizedborait. Fontos bevételt jelentettek a XIII. század végén a berényi boradók. Az egyház mellett jelentős birtokkal rendelkeztek a János-lovagok, valamint a királyné kulcsárai és pincemesterei.

Az I. katonai felmérési térkép (1763-1787) szerint a Packa-hegyen és a Középhegyen folyt szőlőtermesztés. A II. katonai felmérés idejére (1806-1869) már Cserhegyet és Kispusztát is művelés alá vonták. Ezt követően fokozatosan került betelepítésre a kisberényi oldal és az Új-hegyi rész.

A település geológiai és földtani adottságaiból kifolyólag a vályog volt a fő építőanyag, melyet hagyományosan vertek vagy vetettek. A szőlőfeldolgozás a szőlőhegyen történt, jellemzően egy kicsi szobányi préházban, mely mögé a pincét földbe vájták. Az uradalmi szőlőkhöz azonban módosabb préházpincéket építettek, melyekhez téglát is égettek.



Az anyaghasználat valamint a történelmi korok változásából adódóan, mára alig maradt fenn régi, átépítetlen prэшházpince. A módosabb prэшházak jellemzően dűlőnként fordultak elő, vagyis nem alakult ki olyan csoport, amely mára kiemelt védendő egységet jelenthetne. Egy-egy régi prэшház azonban műves ablakaival, ajtajaival, domborművel és díszített homlokzatával, helyi egyedi védelemre érdemes.

Egykori papi prэшház



Módos prэшház

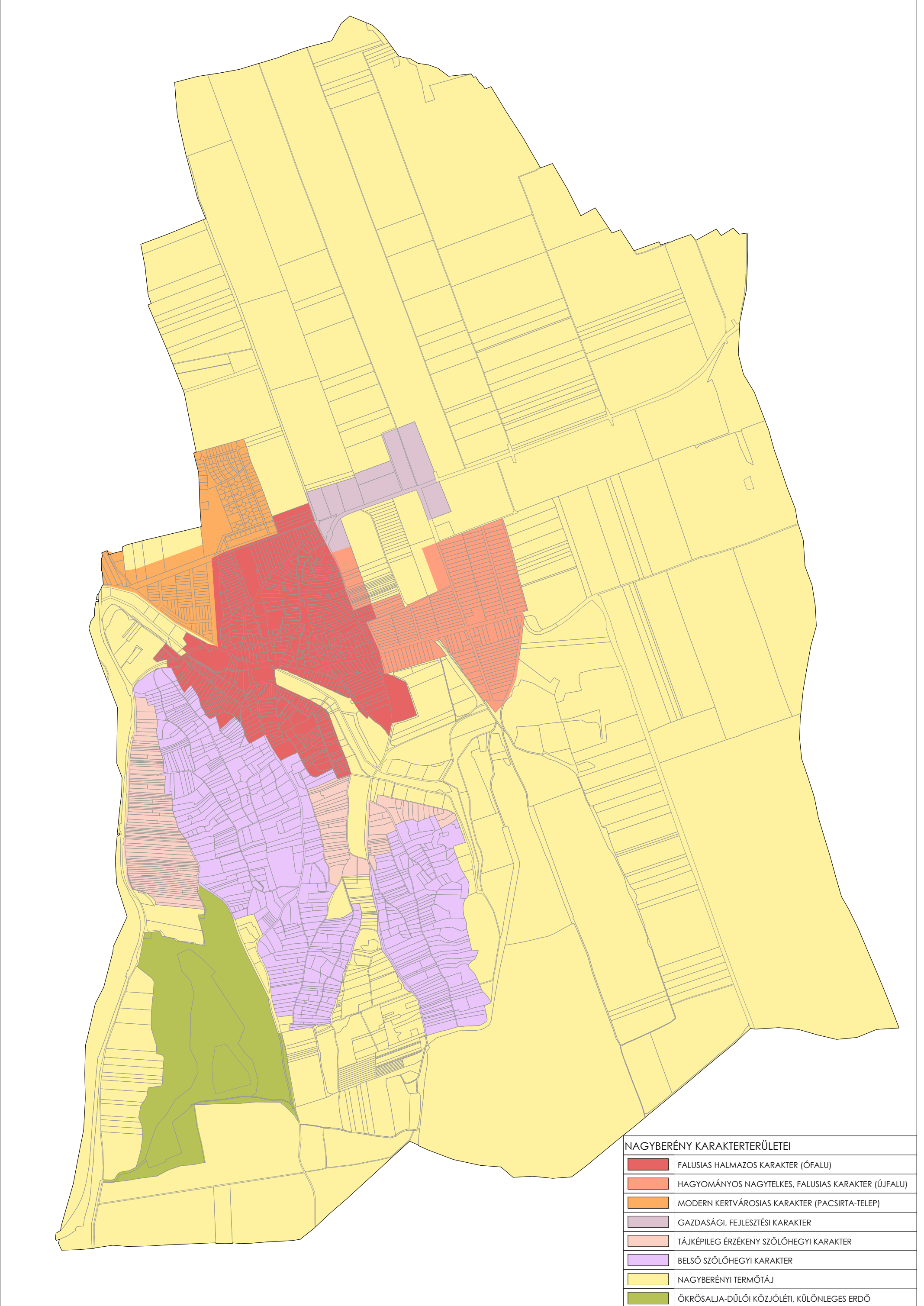


Szabadság út folytatásában, a Kispusztai szép fekvésű oldalon a prэшházakat fentebb, sor jelleggel helyezték el. A régi épületek közül itt jellemzően a falubeli kisgazdák szőlőihez tartozó prэшházak épületek. A „sor” nagyon változó épületállományból tevődik most össze: egy részük a pusztulás határán (vályogfal), más részük erősen átépítve, vagy teljesen új épületként, új funkciókkal kibővíve található meg. Ez a kispusztai Szabadság úti „pincesor” a település szőlőhegyeinek olyan dűlője, amely tájképi, településképi szempontból könnyen feltáruló, az előterében lévő völgytalp szántója harmonikus előteret, rálátást biztosít. Frekvenciált helyzete és jó közlekedési kapcsolatai veszélyeztetik azonban jellegét, a lakó funkció erősödése miatt.

Kispusztai szőlőhegy



A Kispusztai szőlőhegyhez hasonló adottságokkal rendelkezik a szemben lévő Cserhádi oldal, mely azonban meredekebb lejtésű, és a Kisberényi oldal, amely a Kis-Koppány patak völgyre tekint. A Packa-hegy és a Cserhegy belső dűlői védettebb fekvésűek változatos domborzati adottságok mellett, nehezebben megközelíthető mélyutakkal.



NAGYBERÉNY KARAKTERTERÜLETEI	
	FALUSIAS HALMAZOS KARAKTER (ÓFALU)
	HAGYOMÁNYOS NAGYTELKES, FALUSIAS KARAKTER (ÚJFALU)
	MODERN KERTVÁROSIAS KARAKTER (PACSIRTA-TELEP)
	GAZDASÁGI, FEJLESZTÉSI KARAKTER
	TÁJKÉPILEG ÉRZÉKENY SZŐLŐHEGYI KARAKTER
	BELSŐ SZŐLŐHEGYI KARAKTER
	NAGYBERÉNYI TERMŐTÁJ
	ÖKRŐSALJA-DÚLŐI KÖZJÓLÉTI, KÜLÖNLEGES ERDŐ

4. NAGYBERÉNY TÁJI, TERMÉSZETI ÉRTÉKEI

Nagyberény északi területegysége, mely a Szabadhídvégre vezető főúttól a Balaton felé esik, szinte tagolatlan, homogén mezőgazdasági táj. A nagyparcellásan művelt táblákat csak az enyhe domborzatkülönbségek (150-170 m között mozgó) teszik változatossá. A tájképi változatosságot biztosító tájrészletek, természetes növényzettípusok szinte teljesen hiányoznak – a távoli Bika-rét erdőfoltjai, az egy-egy magányos fa, nem oldja a szántóterületek monotonitását.

Tájképi szempontból, látványban kitett terület a volt Ádándi határúttól nyugatra, meredekebben lejtő, úgynevezett Réti földek. Az északi községhatár, a Vincellér dűlőt is magába foglalva tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület.

A település domborzatilag mozgalmasabb déli részein a tájképi változatosság kiemelkedő, mely lényegében erőteljes kontrasztot alkot az északi résszel szemben. A településképet sajátossá teszi, hogy a beépített területek felkúsznak a dombokra, illetve leereszkednek a völgyekbe. A domborzati sajátosságokat követő településfejlődés tágasságot eredményezett: a beépítésre szánt területek nagy kiterjedésűek és alacsony intenzitásúak, a falu egészét a zöldfelületbe ágyazottság jellemzi.

A Körtvélyesi-patak a község mélypontja, amely keresztülhúzódik északról a történeti településmag és délről a szőlőhegyek alsó szoknyájára települt XIX. század végi utcáinak között. A terület rész hagyományos elnevezése Dzsindzsa. A Körtvélyesi patak völgyét és az egyéb mélyfekvésű területrészeket puhafás növénytakaságok jellemzik. A településképet meghatározzák a fűzök gömbölyded koronaformái, valamint az örökzöldek kúpos oszlopai. A községben egyfajta hagyomány, hogy a kertekbe fenyőt ültetnek.

A nyugati, a meghatározó településkapuban horgásztavat alakítottak ki, amely víztükrével harmonikus hátteret ad a magasabb térszínre települt történeti településmagoknak.

A déli rész, a domborzatilag még tovább tagolódó lösztakarós hordalékkúp felszín a szőlőművelés, kiskerti hasznosítás hagyományos színtere. Nagyberényben a szőlészeti nagy múltat tekint vissza, jelenleg azonban gazdasági jelentősége nincsen - a szőlőművelés aránya kicsi, mintegy 25 ha kiterjedésű². A szőlőhegyek vegyes hasznosítással, jellemzően gondozottan műveltek.

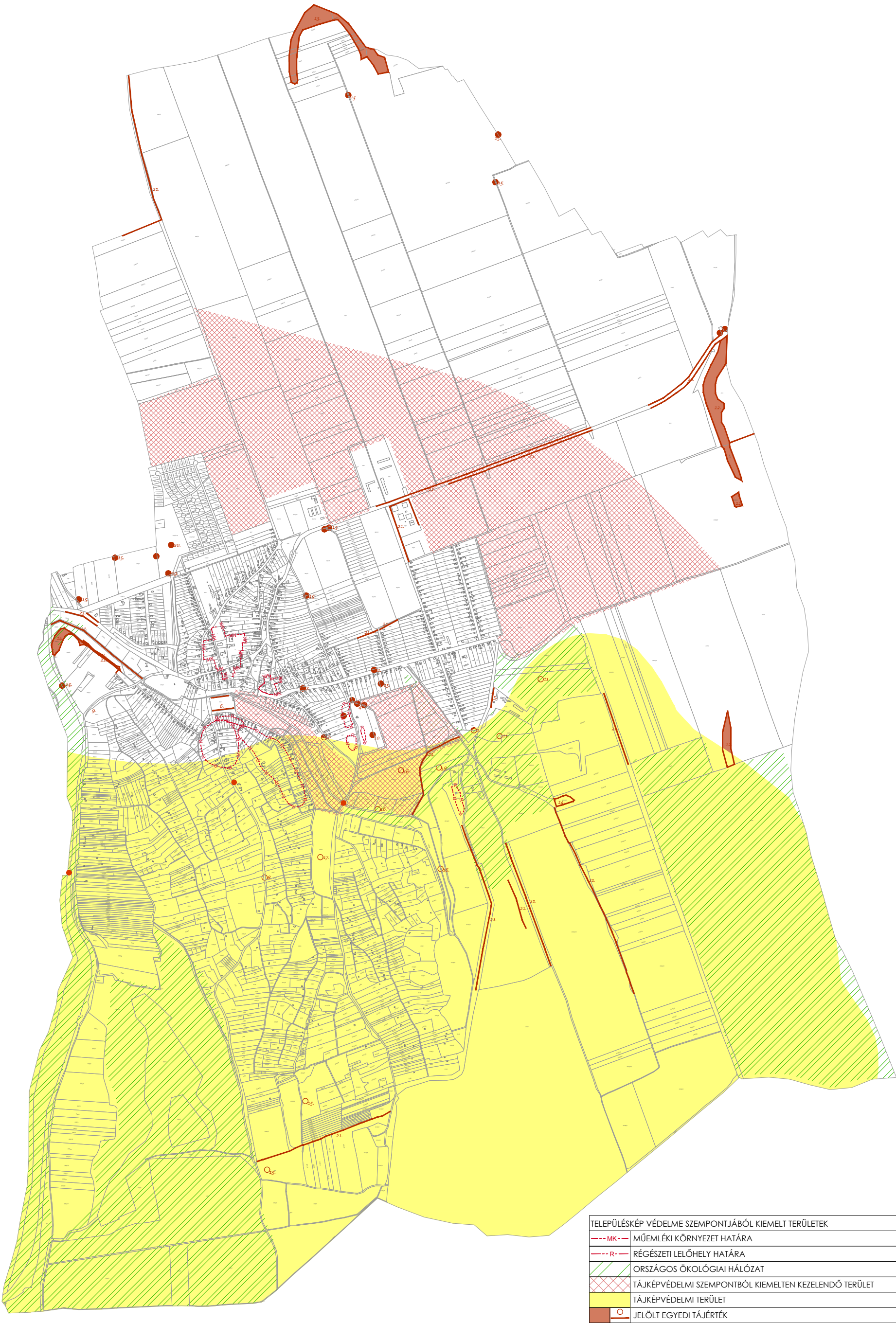
A tagolt dűlők és dombhátak látványban fokozottan kitett területei: Kisberény, amely a Kis-Koppány patak völgyére tekint, illetve a Kispusztára ereszkedő keleti és nyugati szőlőskertek. A külterület déli részén a Gutári-erdő, az Öreg-erdő és a Hármashatár-erdő alkot három tömböt, mely utóbbi kettő közé ékelődik a Sarok-dűlő. A Gutári-hegyen helyi természetvédelmi területnek javasolt a felhagyott fás legelő – az akácsarjak között magasodó öreg tölgyecsoport, mely különleges tájértéket jelent. Daránypuszta felől feltárul az egyedi látkép a tölgyligetre, mely jelentős kiterjedésű, mintegy 22 ha.

A déli tájképvédelmi terület meghatározó tájrészlete a Rákóczi Ferenc utcától induló vízműs karéja, mely keretezi a lőteret és a Zsidó-dombot (földvár), illetve a Kerekhegyi földvár a temetődombról. Periférikus, de fontos tájképi elem a Kis-Koppányt kísérő beépítetlen mezőgazdasági folyosó, amely előtere a Packa-hegynek és a Gutári-erdőnek.

Természetvédelmi szempontból országosan nyilvántartott területek a nemzeti ökológiai hálózat területei: magterület a Gutári-erdő és fás legelő, illetve ökológiai folyosó a Kis-Koppány völgye, a Körtvélyesi-rét – Dzsindzsa, valamint a Hármashatár-erdő. Egyéb országos vagy nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló területek nem találhatók Nagyberény közigazgatási területén. Természetvédelmi szempontból fontos helyi értéket képeznek a löszfal-szakadások, kisebb partfalak, a mélyfekvésű nedves területrészek és a Zsidó-dombi löszgyep.

² Tájékoztató adat. Forrás: www.takarnet.hu

NAGYBERÉNY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT TERÜLETEK



TELEPÜLÉSKÉP VÉDELME SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT TERÜLETEK	
--- MK ---	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
--- R ---	RÉGÉSZETI LELELY HATÁRA
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT	
TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET	
TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET	
JELÖLT EGYEDI TÁJÉRTÉK	

5. ÉRTÉKKATASZTER

MŰEMLÉKEK KATASZTERE

Sorsz.	Megnevezés	HRSZ	Épület címe	Védettség
1.	Református templom	400	Nyárfa sétány, Nyárfa u 2./Kossuth L. u.	Műemlék
2.	Katolikus plébánia	5/1	Templom utca 1.	Műemlék
3.	Katolikus templom	1	Óvoda utca 1.	Műemlék
4.	Nepomuki Szt. János szobor		Óvoda utca 1	Műemlék
5.	Tájház	6	Fő utca 11.	Műemlék

ÉPÜLETEK KATASZTERE

Sorsz.	Megnevezés	HRSZ	Épület címe	Védettség
1.	Parasztház	75/1	Petőfi Sándor utca 22.	Helyi védett
2.	Pillangó Óvoda (zárdáépület)	4	Óvoda utca	Helyi védett
3.	Polgármesteri Hivatal	626	Fő utca 12.	Helyi védett
4.	Parasztház	702	Muskátló utca 5.	Helyi védelemre javasolt
5.	Népi lakóház	25/2	Széchenyi utca 17.	Helyi védelemre javasolt
6.	Lakóház	662	József Attila utca 29.	Helyi védelemre javasolt
7.	Módos parasztház	667	József Attila utca 19.	Helyi védelemre javasolt
8.	Parasztház	668	József Attila utca 17.	Helyi védelemre javasolt
9.	Módos parasztház	27/2	József Attila utca 2	Helyi védelemre javasolt
10.	Erdésház	87	Petőfi Sándor utca 2.	Helyi védelemre javasolt
11.	Módos parasztház	398	Kossuth Lajos utca 2/b	Helyi védelemre javasolt
12.	Régi parasztház	96	Bajcsy-Zsilinszky utca 13	Helyi védelemre javasolt
13.	Majorsági épület/kúria	309	Bem József utca 10.	Helyi védelemre javasolt
14.	Gazdasági épület	642	Templom utca 9.	Helyi védelemre javasolt
15.	Papi présház	1147/1	Packa	Helyi védelemre javasolt
16.	Présház lanttal	1047/2	Kisberény	Helyi védelemre javasolt
17.	Présház B.GY.	1046/1	Kisberény	Helyi védelemre javasolt
18.	Présház	1245/1	Kispusztá	Helyi védelemre javasolt
19.	Présház P.F.	xx	Cserhát	Helyi védelemre javasolt
20.	Présház	0113/3	Újhegy	Helyi védelemre javasolt

KÖZTÁRGYAK KATASZTERE

Sorsz.	Köztárgy megnevezése	Köztárgy címe	Védettség
1.	Szentháromság szobor	Óvoda utca 1.	Helyi védett
2.	Kőkereszt	Óvoda utca 1.	Helyi védett
3.	Kőkereszt	Óvoda utca 1.	Helyi védett
4.	Fakereszt	József Attila utca	Helyi védett
5.	Kőkereszt	Temető	Helyi védett
6.	Kőkereszt	Fő utca – Béke utca sarka	Helyi védett
7.	Emlékmű	hrsz 3	Helyi védelemre javasolt
8.	Ürögi kereszt	Ürögi út, hrsz. 513	Helyi védelemre javasolt

TÁJI, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK KATASZTERE

Sorsz.	Természeti érték megnevezése	Területi azonosító	Védettség
1.	Diófa	Szabadság utca, hrsz. 0127/4	Javasolt helyi természeti érték
2.	Diófa	Árpád utca, 165 hrsz.-ú telek előtt	Javasolt helyi természeti érték
3.	Diófa	Szent László utca, 262/1 hrsz.-ú telek előtt	Javasolt helyi természeti érték
4.	Diófa	Dózsa György utca, 326 hrsz.-ú telek előtt	Javasolt helyi természeti érték
5.	Gyümölcsfa	Kossuth Lajos utca és Dózsa György utca sarok, hrsz. 343	Javasolt helyi természeti érték
6.	Hársfa	Dobó István utca és Deák Ferenc utca sarok	Javasolt helyi természeti érték
7.	Hársfa	Rákóczi Ferenc utca, 319 hrsz.-ú telek előtt	Javasolt helyi természeti érték
8.	Szomorú fűzfa	Petőfi Sándor utcai mélypark, hrsz. 410	Javasolt helyi természeti érték
9.	Cseresznyefa	Óvodakert, hrsz. 4	Javasolt helyi természeti érték
10.	Kőrisfa	065/1 hrsz.-ú telken	Javasolt helyi természeti érték
11.	Szelídgesztenyék	Szent László utca, 243 és 267 hrsz.-ú telkek előtt	Javasolt helyi természeti érték
12.	Hársak	Pacsirta utca, 719/30 hrsz.-ú telek előtt	Javasolt helyi természeti érték
13.	Puhafás liget, Bűrű-híd	Martinovics Ignác utca, hrsz. 0135, 0136 környezete	Javasolt helyi természeti érték
14.	A Csárda-híd átkelési pontot jelző jegyenyarak	Régi Kisberényi út, hrsz. 075	Javasolt helyi természeti érték
15.	Facsoport	hrsz. 0160	Javasolt helyi természeti érték
16.	Fasor	Templom utca	Javasolt helyi természeti érték
17.	Juhar fasor	Templom utcai közkert	Javasolt helyi természeti érték
18.	Fasor	Bem József utca	Javasolt helyi természeti érték
19.	Temetői fasor	Temető, hrsz. 346	Javasolt helyi természeti érték
20.	Hegyi juhar fasor	Telephely telekhatárain, hrsz. 042/12	Javasolt helyi természeti érték
21.	Diófasor	Ürögi út külterületi szakasza	Javasolt helyi természeti érték
22.	Tölgyliget, egykori fás legelő	Gutári-hegy, hrsz. 089/2-3	Javasolt helyi természetvédelmi terület
23.	Kerekhegyi földvár, Ezeréves tölgyfa csoport	Kerekhegy (Temetődomb), hrsz. 349-358	Ex-lege védett földvár, régészeti terület
24.	Zsidó-domb	hrsz. 0153/2, 9	Ex-lege védett földvár, régészeti terület
25.	Forrásvidékek	410, 420, 286, 314, 651/141, 651/179, 0151/2 hrsz.-ú telkek környezete	Ex-lege védett források

EGYEDI TÁJÉRTÉKNEK JELÖLT KÉPZŐDMÉNY/LÉTESÍTMÉNY

Sorsz.	Megnevezés	Területi azonosító/Helynév
1.	Diófa	Rákóczi Ferenc utca vége
2.	Fehér nyár	Dózsa György utca, 179 hrsz.-ú telek előtt
3.	Eperfa és fűzfá csoport	Arany János utca, 351 hrsz.-ú telekkel szemben
4.	Juharok	Kossuth Lajos utca déli vége
5.	Nyárfasor	Sertéstelep telekhatárán, hrsz. 0169
6.	Fasorok a sportpálya körül	Sportpálya, hrsz. 438
7.	Kossuth Lajos utca, horhos szakasza	Kossuth Lajos utca
8.	Ürögi út, mélyút	Ürögi út külterületi szakasza
9.	Régi Kisberényi út	hrsz. 1128
10.	Temető	hrsz. 345, 346
11.	Hamarászó gyeppek	hrsz. 0170/1-3, 0168
12.	Baján-völgyi árok	hrsz. 0175, 0180/1-2, 015
13.	Bikaréti kiszáradt morotva	Bikarét
14.	Erdőfolt	hrsz. 060/5, 8, 0165/2
15.	Magányos fa, facsoport	
16.	Körtvélyesi rét és tágabb környezete	Körtvélyesi rét, Temetőkörüli, Bogárzó
17.	Kispusztá, széles völgytalp	hrsz. 0123
18.	Zsidó-domb előtere	hrsz. 0151/6-8, 0153/3, 0155/3
19.	Vízleeresztő műtárgy	hrsz. 651/179
20.	Időszakos vízfelület és vízparti növénytakarulás	hrsz. 651/179
21.	Fás mezsgye, útvonal, vízfolyás	

2.

The map displays the Pest district in Budapest, with various streets and landmarks labeled. The numbered points are distributed across the district, with a concentration in the central area. The points are marked with different symbols: red squares (16, 17), green circles (10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24), blue circles (25), and red circles with black dots (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24). Some points are highlighted with yellow dashed lines (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24).

1 **4** MŰEMLÉKI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLET, KÖZTÁRGY ÉS TELKE

 12	ÉPÜLET
---	--------

 	TERMÉSZETI-, TÁJI ÉRTÉK (FA/FACSOPORT, FASOR, FÖLDVÁR, FORRÁS)
---	--

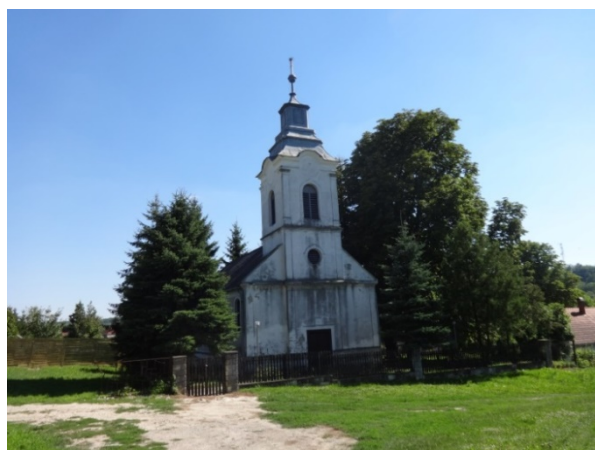
MŰEMLÉKEK

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok
1	400	Nyárfa sétány Nyárfa u 2./Kossuth L. u. (?)	Református templom	Műemlék

Rendeltetés	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
hitéleti	szabadonálló	FSZ	palafedésű nyeregvető Torony: bádogg	nyolcosztatú faablakok	vakolt tégl
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			Ø	műközlábazatú faléckerítés	Ø
Védett érték leírás, jellemzők			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Barokk eredetű, 1897-ben teljesen átalakított, bővített egytornyos, egyhajós, apszisos templom. Az épület az udvaron álló 4 vadgesztenyefával együtt védendő.			Falazat, lábazat felújítandó, környezete rendezendő.	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.	

Tulajdonviszony

Egyházi tulajdon

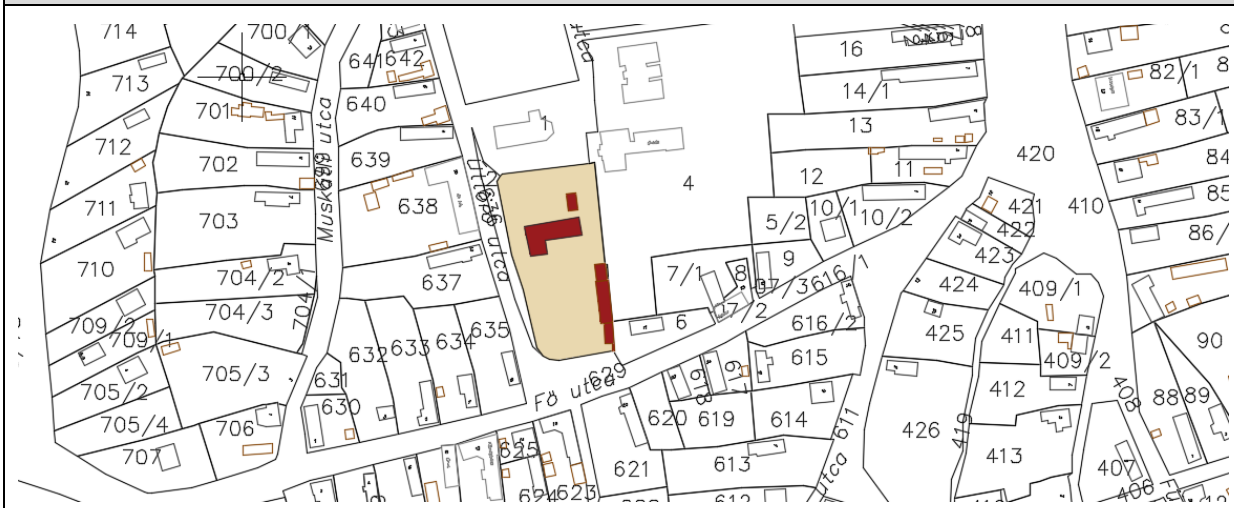
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok
2	5/1	Templom utca 1.	Katolikus plébánia	Műemlék

Rendeltetés	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
hitéleti	szabadonálló	FSZ	A főépület palafedésű, a melléképületek cserépfedésű nyeregtetők.	hatosztatú faablakok	vakolt tégl
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Főépülettől különálló, nyári konyha, egykori állattartó, termény és takarmánytároló épületek.			nincs adat	Templom felől omladozó tégl	farácsos kútház
Védett érték leírás, jellemzők			Műszaki állapot		Megjegyzés
1806-ban épített és 1897-ben átalakított késő barokk római katolikus plébánia épülete.			A főépület nyugati oldala, beázás miatt megsüllyedt, homlokaton széles repedés. Az épület életveszélyes. A melléképületek szintén rossz állapotúak.		Felvétel időpontja: 2017. 09. 20. Az épületegyüttes sürgős felújítása szükséges.

Tulajdonviszony

Egyházi tulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

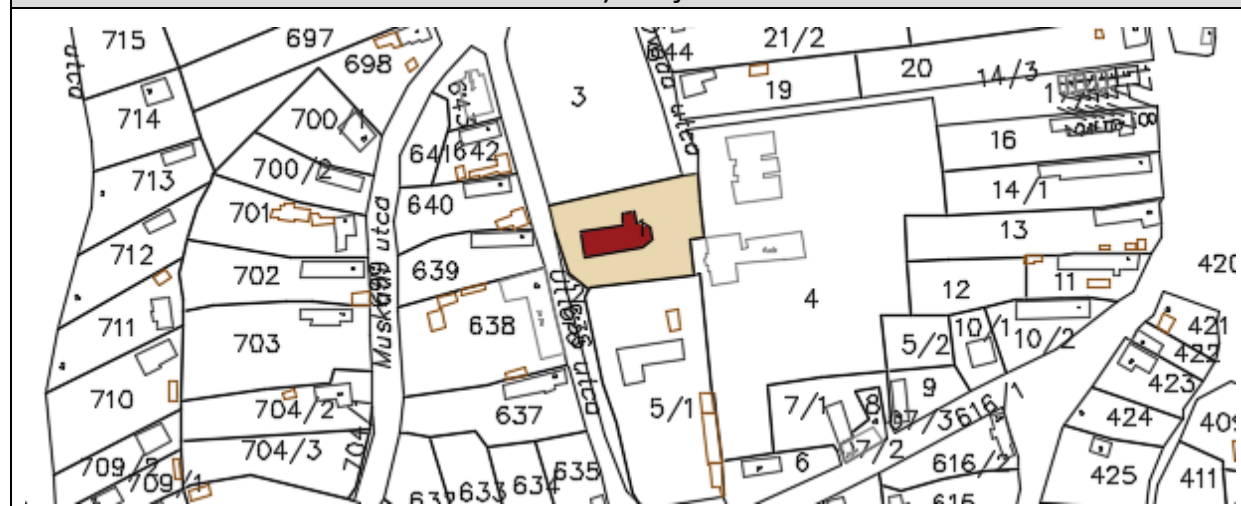
Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok
3	1	Óvoda utca 1.	Katolikus templom	Műemlék

Rendeltetés	Beépítés	Szintszá	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
hitéleti	szabadonálló	FSZ	cserépfedésű nyeregretető	hatosztatú faablakok	tégla, vizesedik, mállik
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			nincs adat	Ø	Ø

Védett érték leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
1769-72 között épített egytornyos, félköríves apszisos egyhajós, barokk templom. Homlokzata lizénákkal tagolt, tornya a homlokzat síkjában 4 szintes. A téglából kirakott, támfal jelentős településképi elem. Az épület a támfallal együtt védendő.	Jó. A templom lábazata felújítandó, a támfal megerősítendő, felújítandó.	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17. A templomkert értékes növényállománya is védendő.

Tulajdonviszony

Egyházi tulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok
4	Nepomuki Szt. János szobor	Óvoda utca 1.	Műemlék
Leírás, jellemzők		Műszaki állapot	Megjegyzés
Katolikus templom kertjében álló 1810-ből származó késő barokk szobor. Fligl András alkotása.		Közepes, felújításra szorul: az alapzat vakolása omladozik, a szobor néhol drótokkal van az alapzathoz rögzítve.	Felvétel időpontja: 2017. 09. 20.
Védett érték		Környezet leírása	
szobor		karbantartott, rendezett	
Helyszínrajz			Fotó
			

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok
5	6	Fő utca 11.	Tájház	Műemlék

Rendeltetés	Beépítés	Szintszá	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
tájház	szabadonálló	FSZ	cserépfedésű nyeregretető	hatosztatú, eredeti faablak	tégla, vizesedik
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			ház hátuljánál található a bejárat	Faablakok tábla „kapuként” szolgál	Ø
Védett érték leírás, jellemzők			Műszaki állapot		Megjegyzés
Rendeltetésében a település történeti, építészeti örökségét mutatja be. Védendő a tájház épülete, rendeltetése, a téglakéményfej, az épület előtt álló díófa. Az épület lábazata és homlokzatai felújításra szorulnak. Nyílászárói cserélendők.			felújításra szorul		Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Önkormányzati tulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

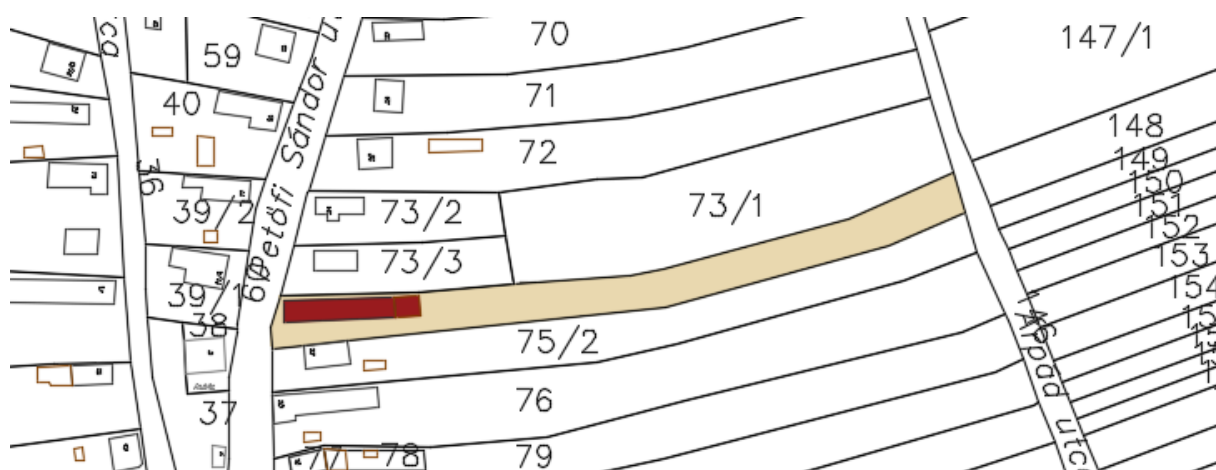
ÉPÜLETEK

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi	Javasolt védettségi fok
1	75/1	Petőfi Sándor utca 22.	Parasztház	Helyi védett	-

Rendeltetés	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakóház	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű, nyeregtető	ötosztatú eredeti faablakok	terméskő
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
a házhoz hozzáépítve, azzal egy vonalban			Ø	drótkerítés	Ø
Védett érték leírás, jellemzők			Műszaki állapot		Megjegyzés
Módos tornácos parasztház, melléképülettel. Tornácon farácsos díszítés A beépítési mód, az épület tömege védendő.			Rossz állapotú, felújítandó.		Felvétel időpontja: 2017. 07. 17. Az épület és a kertje rendbe hozandó, a kerítés lecserélendő.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
2	4	Óvoda utca	Pillangó Óvoda (zárdáépület)	Helyi védett	-

Rendeltetés	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
óvoda	szabadonálló	FSZ	cserépfedésű nyeregteretű	Ablakain íves és timpanonos záródású szemöldökdíszek.	vakolt téglá
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
hátsó, egybeépítve vele			nincs adat	kovácsoltvas	Ø
Védett érték leírás, jellemzők			Műszaki állapot		Megjegyzés
Egykori irgalmasrendi apácák zárdáépülete. Rizalitot épület, rizalitot toronnyal. A torony íves záródású felső részén fülkében Mária szobor. Lizénákkal osztott homlokzat, tagozatos főpárkánnyal. Védendő az épület tömege, díszítése, a tetőforma az idős cseresznyefával együtt.			Az épület állapota jó, Udvara karbantartott, gyermekek számára használható játszóeszközökkel felszerelt.		Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Önkormányzati tulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
3	626	Fő utca 12.	Polgármesteri Hivatal	Helyi védett	-

Rendeltetés	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
igazgatás	oldalhatáron álló	FSZ	nyeregtető palafedéssel	Háromosztatú faablakok	vöröskő
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
hátsó, vele összeépülve			nincs adat	Ø	Ø

Védett érték leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
XIX. század végén épült egykori községháza épülete. Homlokzatát többször átalakították. Védendő érték az épület tömege, timpanonos záródású rizalitja.	Közepes, az épület homlokzata felújításra szorul.	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Önkormányzati tulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

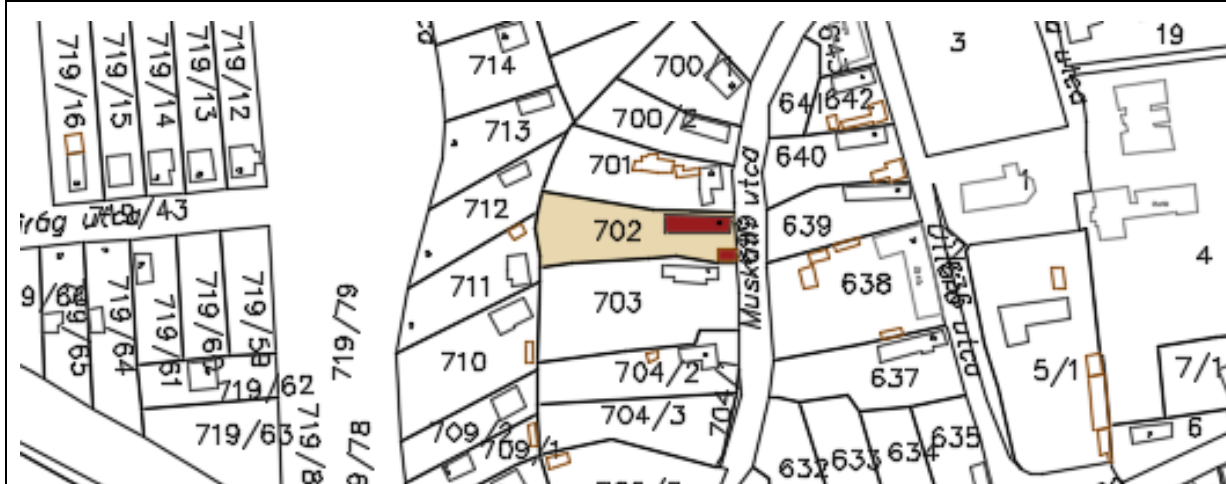
Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
4	702	Muskátli utca 5.	Parasztház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	nádfedeles nyeregtető, ökörszem ablakkal	hatosztatú faablakok	beton vagy tégl
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
nyári konyha			nincs adat	fadeszkás	Ø

Leírás, jellemzők, védendő érték	Műszaki állapot	Megjegyzés
Védendő érték a beépítési mód, az épület anyaghasználata, az oszlopos tornác, tető kialakítása és a kerítés	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

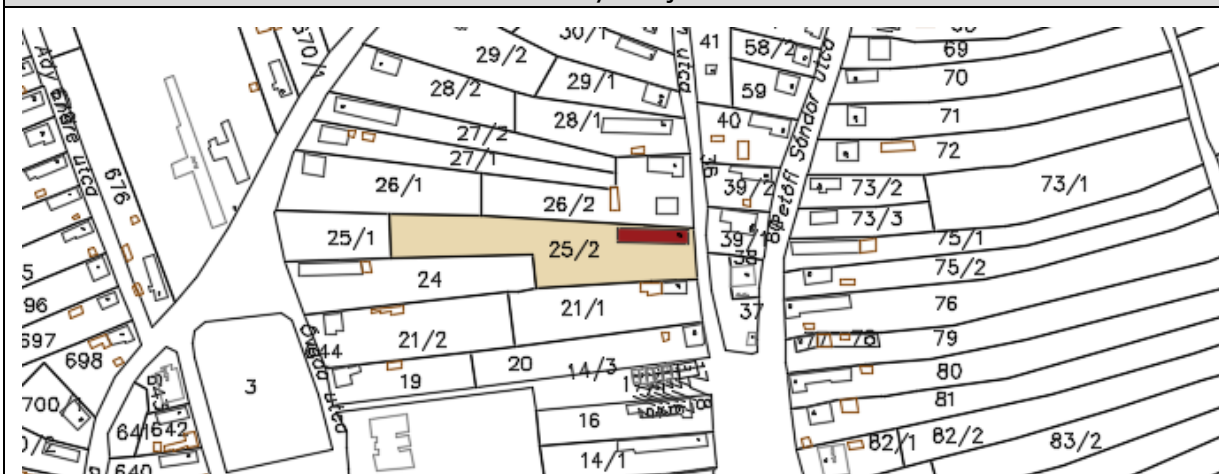
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
5	25/2	Széchenyi utca 17.	Népi lakóház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	Hatosztatú faablakok	Vakolt
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
nincs			nincs adat	fémkeretes drótkerítés	farácsos kútház
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
„L” alakú épület, faráccsal díszített tornác. Védendő érték az épület tömege, a tornác kialakítása, anyaghasználata és a kút.			jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

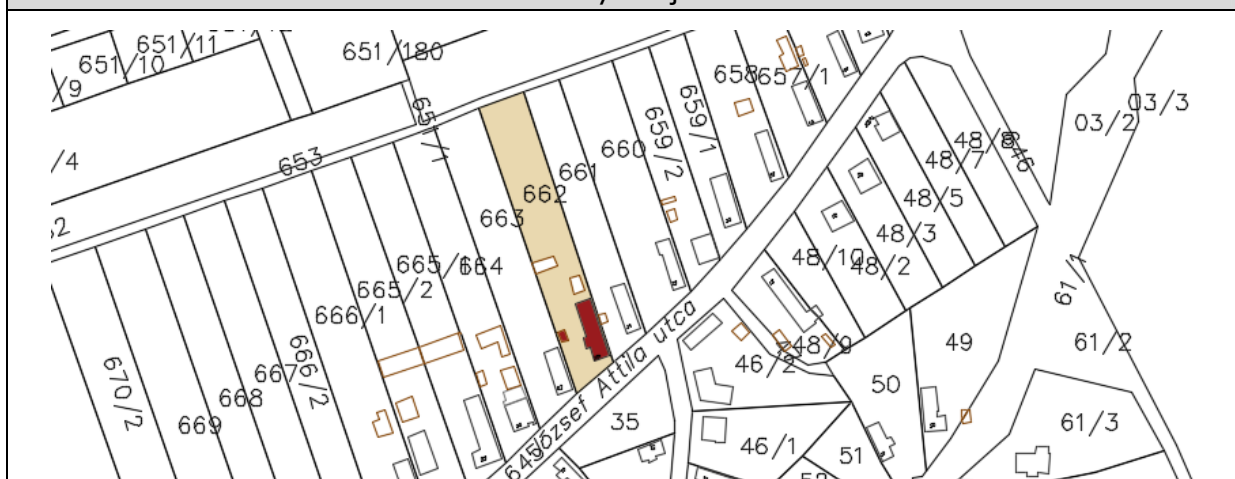
Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
6	662	József Attila utca 29.	Lakóház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	fa lamellás spaletta	tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
különálló nyári konyha			különálló pince	fa léces kerítés	udvaron

Leírás, jellemzők, védendő érték	Műszaki állapot	Megjegyzés
Farácsos kútház és melléképület, rendezett udvar. Védendő érték a telek beépítési módja, az épületek tömege, a lakóépület homlokzati kialakítása.	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

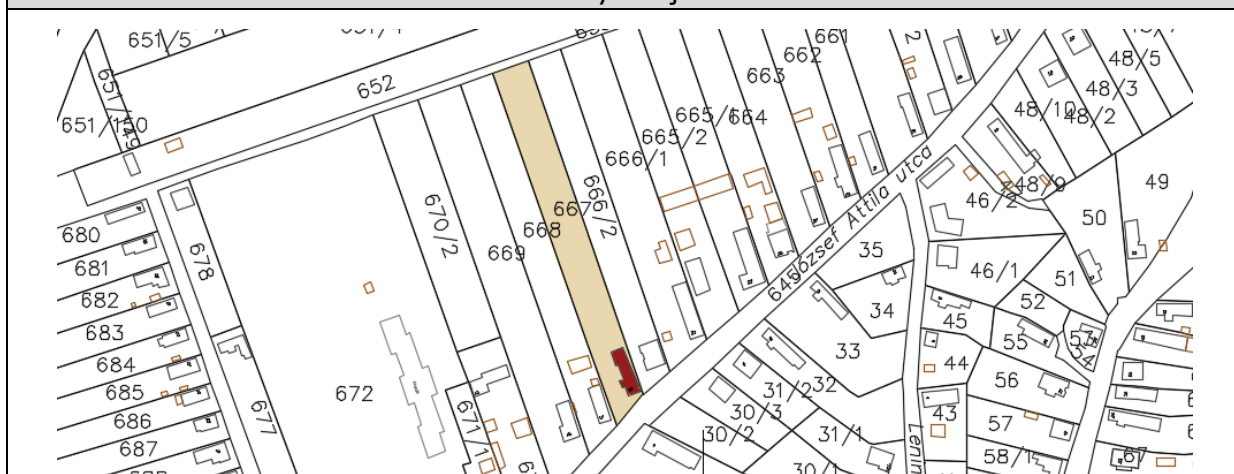
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
7	667	József Attila utca 19.	Módos parasztház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	többszattatú faablakok	vöröskő
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
hátsó, a lakóépülettel összeépítve, téglakeretes nyílászáró			Valószínűleg a melléképületből nyílik.	hagyományos fémkerítés	nincs adat
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot		Megjegyzés
Udvaron található egy kukoricagóré. Védendő érték a telek beépítése, az épület tömege, homlokzati kialakítása, valamint a melléképület.			közepes állapotú		Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

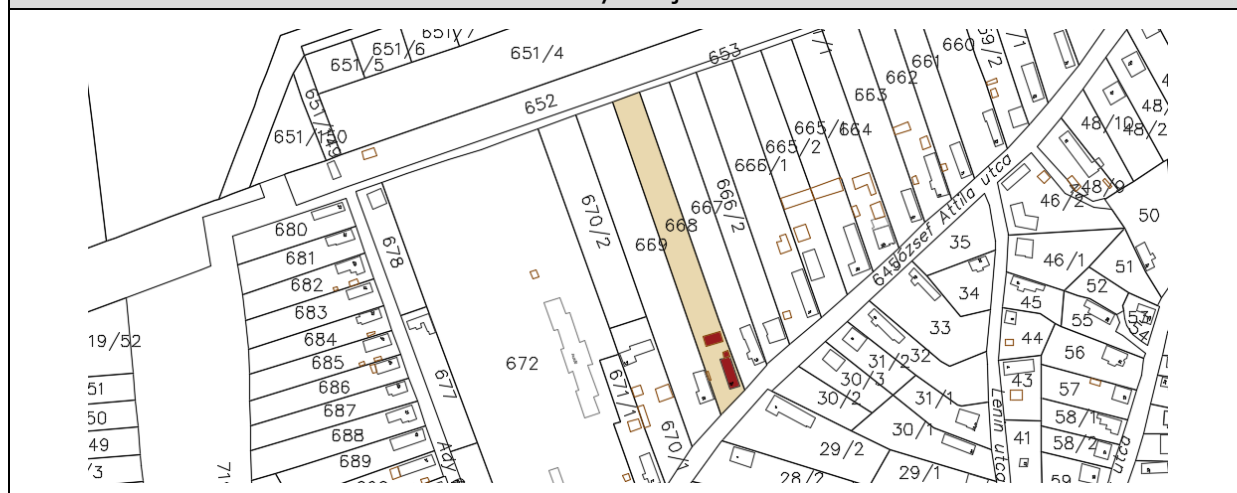
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
8	668	József Attila utca 17.	Parasztház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	nyeregtető cserép(mintázatu műanyag?)fedéssel	hatosztatú faablakok, fém védőrácscsal, spalettával	vakolt
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
hátsó, különálló, keresztirányú beépítéssel			nincs adat	modern fa deszkázat és terméskő (modoros)	nincs adat
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Védendő érték a telek beépítése, az épület tömege, a tornác és az utcai homlokzat			jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
9	27/2	József Attila utca 2	Módos parasztház	-	Helyi védelem

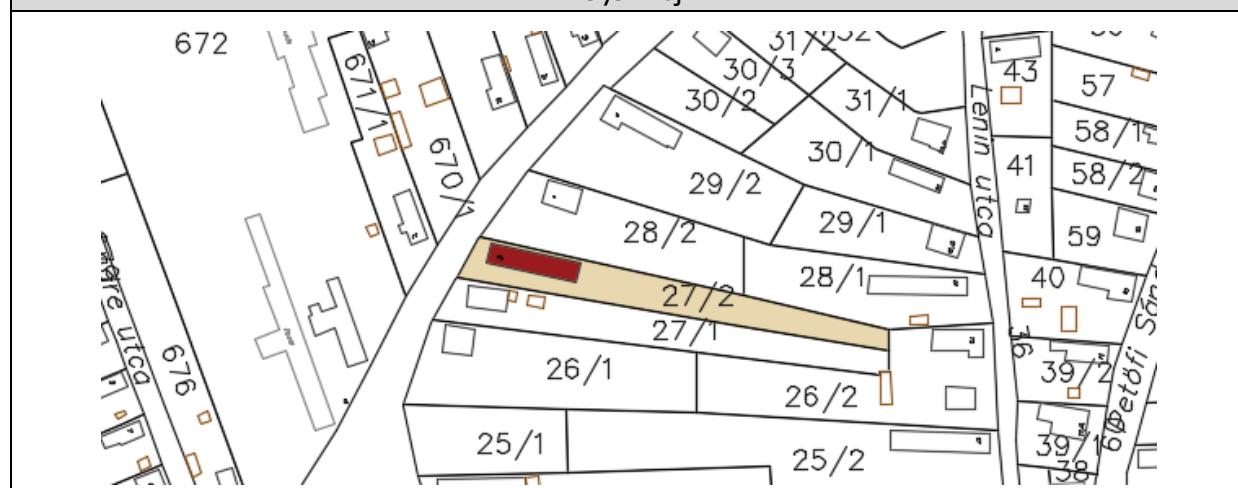
Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjzat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	hatosztatú faablakok, vakolatdísszel	tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			nincs adat	fa deszkás	nincs adat

Leírás, jellemzők, védendő érték	Műszaki állapot	Megjegyzés
Farácsos tornácdíszítés, rendezett udvarral. Védendő érték az épület tömege, a homlokzat és a tornác kialakítása, díszítése.	jó, felújított	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz



Fotók

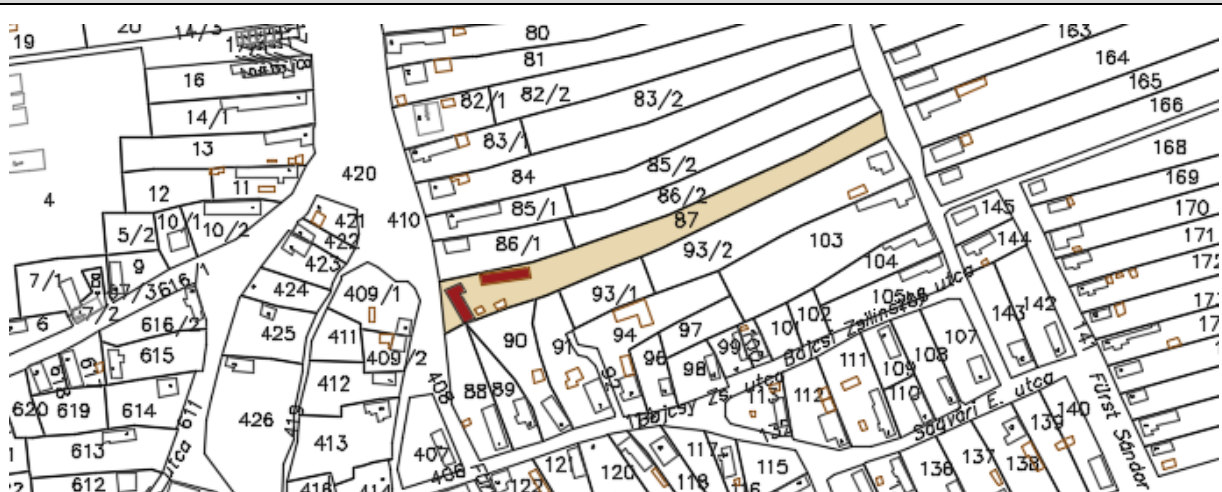


Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
10	87	Petőfi Sándor utca 2.	Erdészház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	szabadonálló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	új faablakok	tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
külön egységben hátul			nincs adat	fa deszkakerítés	nincs adat
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Védendő érték a telek beépítése, az épület tömege, az utcai homlokzati nyílásrend és a deszkakerítés. Kultúrtörténeti érték: a helyiek elmondása szerint a legelső épület a faluban.			rossz, felújítandó	Felvétel időpontja: 2017. 07.17.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

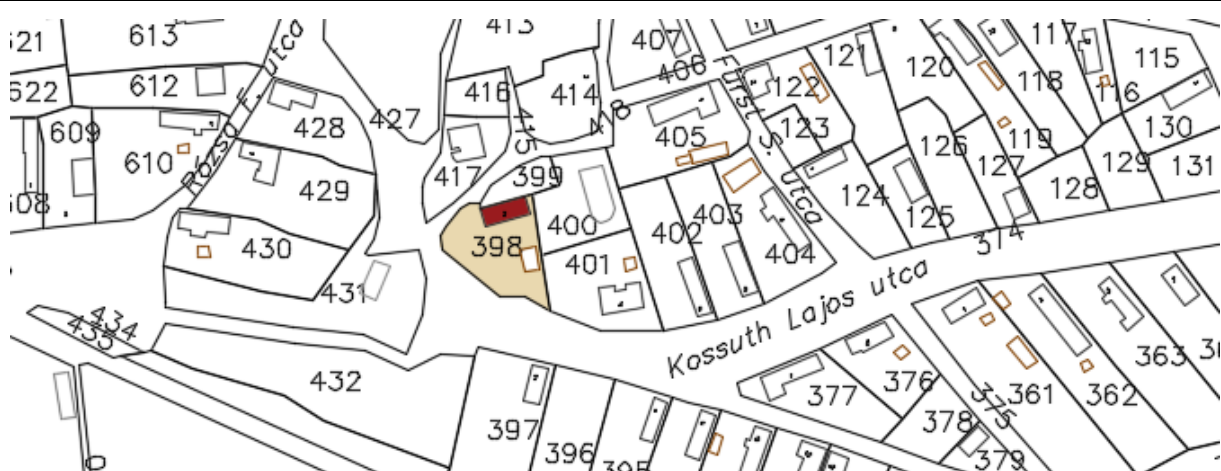
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
11	398	Kossuth Lajos utca 2/b	Módos parasztház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	fa lamellás spaletta	beton
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Átalakított melléképület			Ø	drótkerítés	helyi hagyományoktól eltérő kút
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Védendő érték: a telek beépítési módja, a főépület tömege, homlokzat kialakítása.			jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

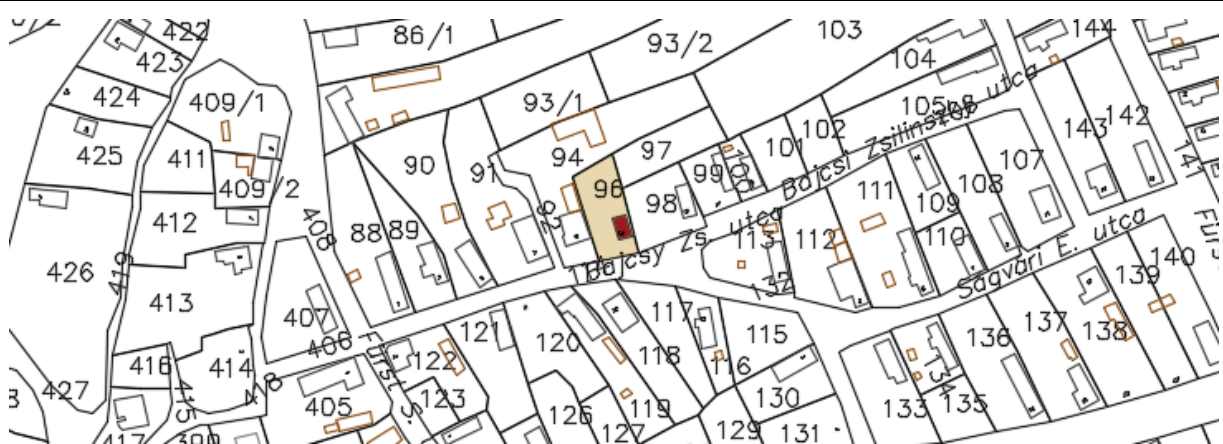
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
12	96	Bajcsy-Zsilinszky utca 13	Régi parasztház	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregterető	Háromosztatú faablakok	tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			nincs adat	igénytelen fémkapu és drótkerítés	nincs adat
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Védendő érték: a beépítési mód épülettömeg, és homlokzat kialakítása.			közepes, felújítandó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17. A kerítés lecserélendő.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

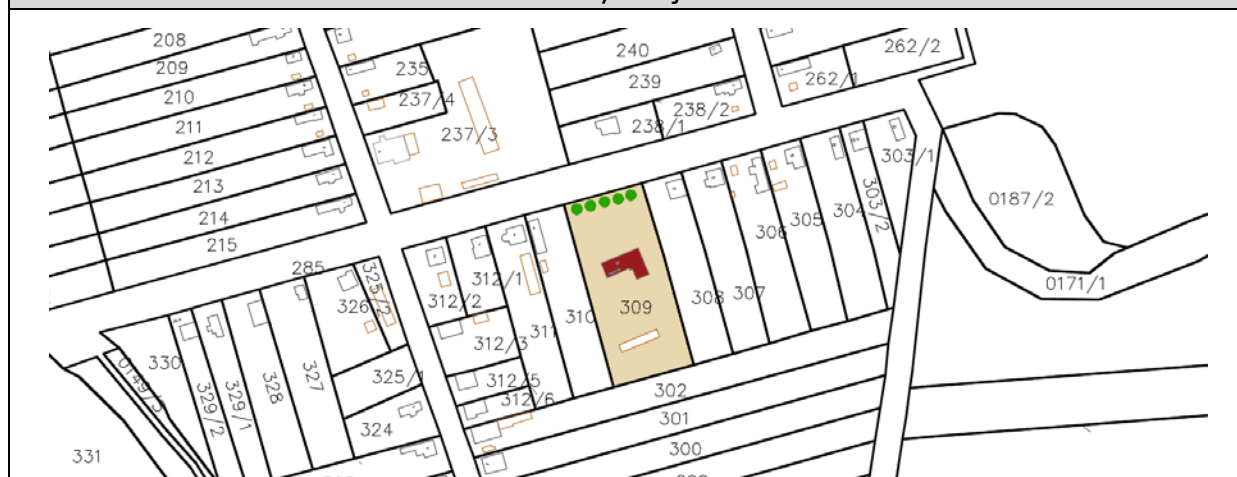
Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
13	309	Bem József utca 10.	Majorsági épület/kúria	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
iroda	szabadonálló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	fa lamellás spaletta	tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
hátsó, külön épületben			nincs adat	fa deszka kerítés	Ø

Leírás, jellemzők, védendő érték	Műszaki állapot	Megjegyzés
Védendő érték az irodaépület tömege, anyaghasználata, valamint a díszkertje (öt db platánfa) Kultúrtörténeti érték: az egykori Újmajor főépülete, ma Nagyberényi Agrár Zrt. székhelye.	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
14	642	Templom utca 9.	Gazdasági épület	-	Helyi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
lakó	oldalhatáron álló	FSZ	cserépfedésű nyeregtető	téglakeretes	tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Utcafronton elhelyezett épület			nincs adat	igénytelen fémkerítés	nincs adat
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
A melléképület egykor műhelyként üzemelhetett. Védendő érték a beépítés módja, a melléképület tömege, anyaghasználata, homlokzatának kialakítása.			közepes, felújítandó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17. A kerítés lecserélendő.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
15.	1147/1	Packahegy	Papi préház	-	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Termelés, tárolás	Oldalhatáron álló	FSZ	Kontyolt nyeregtető palafedéssel	Többszattú faablakok, szegmensíves kétszárnyú deszkakapu	Vakolt
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Északi oldalán toldalék épületrész.			Az épület belsejéből nyílik.	Ø	Ø
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
A préház az egykori papi birtokok gazdasági központja volt. Védendő érték az épület eredeti tömege, a nyílászárók kialakításának és anyaghasználatának módja.			Az épület műszaki állapota jó. A palatető cseréje hagyományos cserépfedésre a későbbiekben javasolt. A toldalék épületrész elé egy magas cserje ültetése javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. Dupla fasor vezet a préházhoz.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

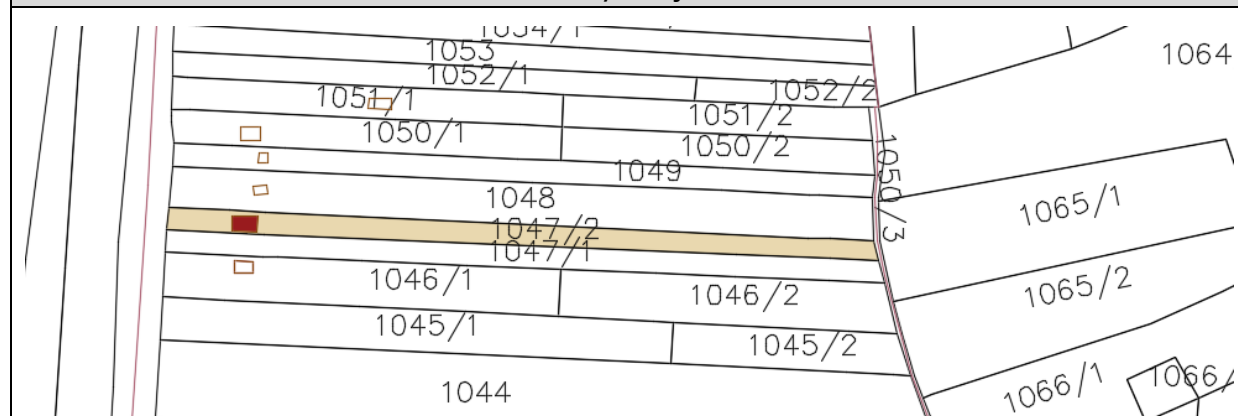
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
16.	1047/2	Kisberény	Présház lanttal	-	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Termelés, tárolás	Szabadonálló	FSZ	Nyeregtető cserépfedéssel	Egyenes záródású zsalugáteres alacsony állású ablaknyílás és szellőzők, szegmensíves kétszárnyú, téglakeretes deszkakapu	Tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			Az épület belsejéből nyílik.	Ø	Van, hrsz. 1047/1
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Nagyméretű présház, festett domborművekkel díszített (lant, hordó, kancsó), azonos barna színezéssel az ablak és az oromfal felső szegélyén. Védendő érték az épület tömege, eredeti anyaghasználata, ajtó keretes díszítése és ablaknyílása a szellőzőkkel.			Az épület rossz műszaki állapotú, felújításra szorul. Az ajtónyílás körüli téglaburkolatot eredeti színezéssel szükséges helyreállítani.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A kút tetejét cserépfedésre javasolt cserélni.	

Tulajdonviszony

Magántulajdon

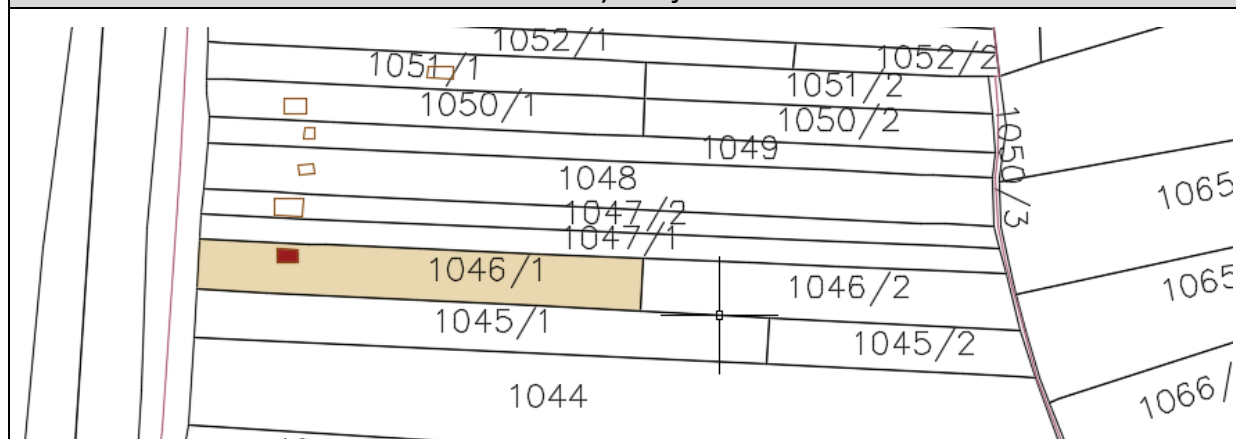
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
17.	1046/1	Kisberény	Présház B.GY.	-	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Termelés, tárolás	Oldalhatáron álló	FSZ	Nyeregvető cserépfedéssel	Szegmensíves záródású többszartatú alacsony állású bélletes ablaknyílás és íves szellőzők	Vakolt
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
A présház előtt három nem odaillő melléképület.			Az épület belsejéből nyílik.	Ø	Van, hrsz. 1047/1
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot		Megjegyzés
Kisebb tömegű, jó arányú présház, sárga vakolati színezéssel, festett domborművekkel és szegélyekkel díszítve (barna: hordó és fehér: kancsó, „B.Gy.” monogram, szegélyek). Védendő érték az épület tömege, nyílásai, anyaghasználata és színezése, a domborművekkel.			Az épület jó műszaki állapotú, lábazata azonban vizesedik, melyet rendezni kell. A présházhoz csatlakozó melléképület elbontása javasolt, az előkertben lévőket pedig növényzettel takarni szükséges.		Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A kút tetejét cserépfedésre javasolt cserélni.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

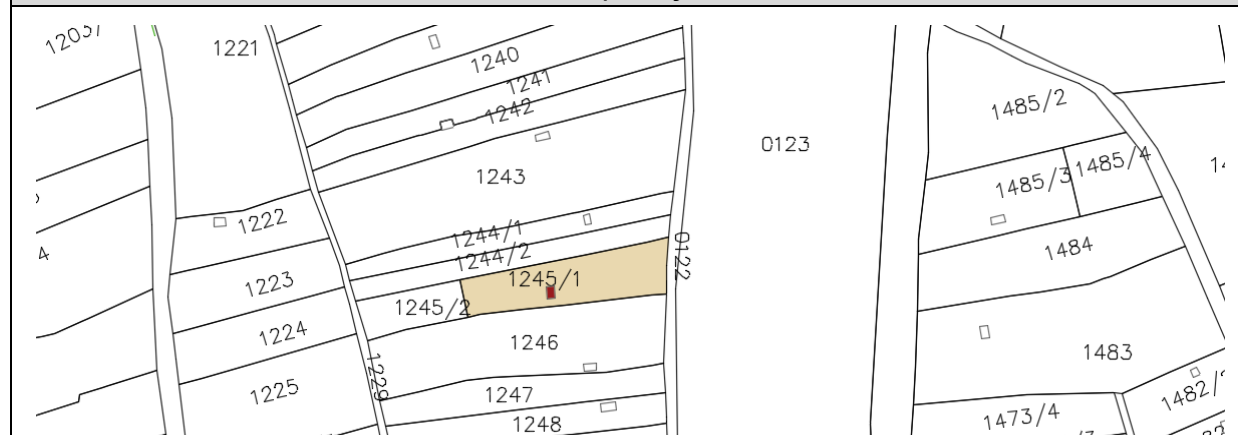
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
18.	1245/1	Kispusztá	Présház	-	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Termelés, tárolás	Szabadonálló, utcavonallal párhuzamos	FSZ	Kontyolt nyeregtető palafedéssel, ökörszem szellőzővel	Egyenes záródású többosztatú faablakok és szegmensíves záródású kétszárnyú faajtó	Vöröskő
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Alacsony toldalékok az épület két oldalán.			Az épület belsejéből nyílik.	Ø	Ø
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot		Megjegyzés
Módosabb présház, szimmetrikus elrendezésű ablaknyílásokkal. A pincesor példaadó épületmintája. Védendő érték az épület beépítési módja, a tömege, a nyílásai, az eredeti anyaghasználata és a színezése.			Az épület jó műszaki állapotú, gondozott.		Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A kétoldali alacsony toldalékok megszüntetése javasolt.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
19.	(?)	Cserhát	Présház P.F.	-	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintsz	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Termelés, tárolás	Szabadonálló	FSZ	Nyeregtető cserépfedéssel	Egyenes záródású keretes alacsony állású többszattatú ablak és szellőző, kétszárnyú faajtó, oldalsó bélletes kisablak	Tégla
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Ø			Az épület belsejéből nyílik.	Ø	Ø
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot		Megjegyzés
Vegyes anyaghasználatú (tégla és vályog) présház Cserhegy középső útján. Védendő érték az épület tömege, a nyílásai, az anyaghasználata és a színezése.			Az épület teljes körű felújításra szorul.		Felvétel időpontja: 2017. 10. 04.

Tulajdonviszony

Magántulajdon

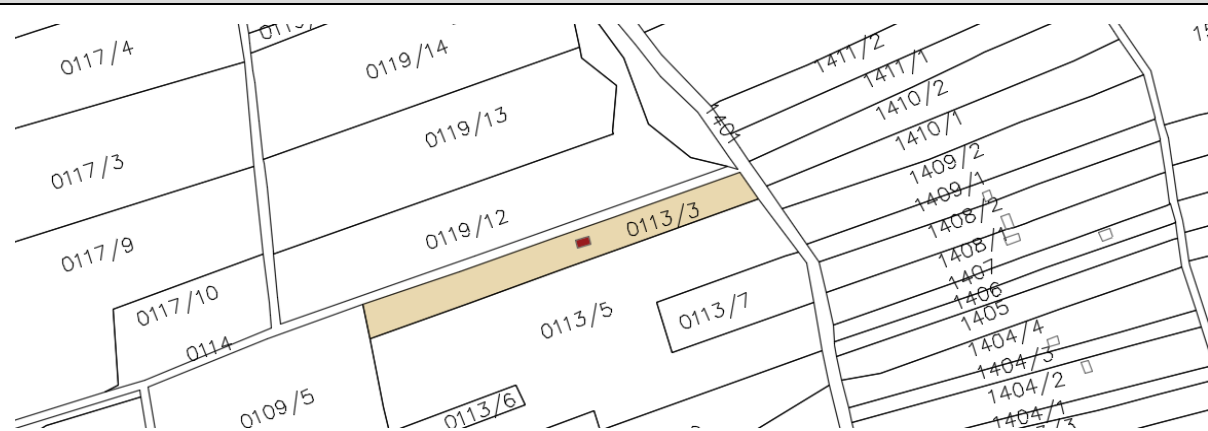
Helyszínrajz**Fotók**

Sorszám	Hrsz.	Cím	Megnevezés	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
20.	0113/3	Újhegy	Présház	-	Helyi egyedi védelem

Funkció	Beépítés	Szintszám	Tetőforma, -héjazat	Nyílászárók	Lábazat
Termelés, tárolás	Szabadonálló	FSZ	Nyeregtető cserépfedéssel	Szegmensíves záródású keretes, alacsony állású többszartatú ablak, kétszárnyú faajtó, szellőzőablak	Vakolt
Melléképület			Pince	Kapu, kerítés	Kút
Toldalék oldaleresz a hosszanti homlokzaton.			Az épület belsejéből nyílik.	Ø	Ø
Leírás, jellemzők, védendő érték			Műszaki állapot	Megjegyzés	
Arányos présház szimmetrikus homlokzattal. Fehér vakolatát hordó dombormű és kék mázolású valódi kancsó díszíti, barna színezéssel. Faablakok barna kerettel hangsúlyozottak. Védendő érték az épület tömege, anyaghasználata, nyílásai és színezése.			Az épület felújított, jó műszaki állapotban van.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04.	

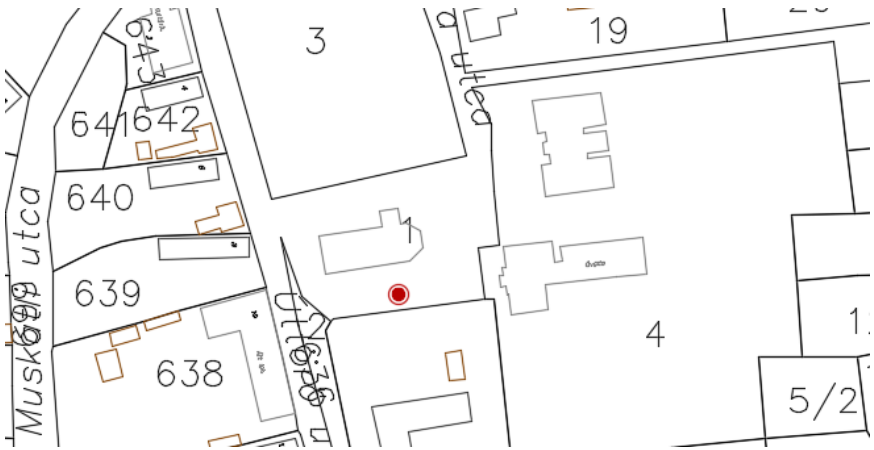
Tulajdonviszony

Magántulajdon

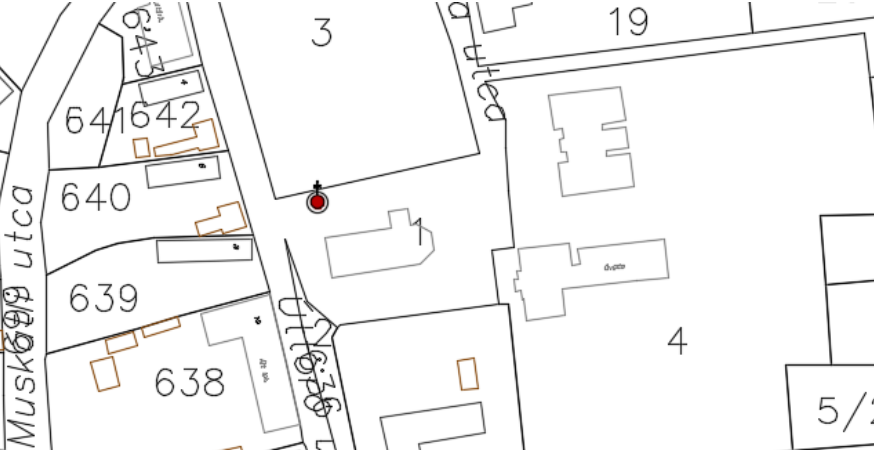
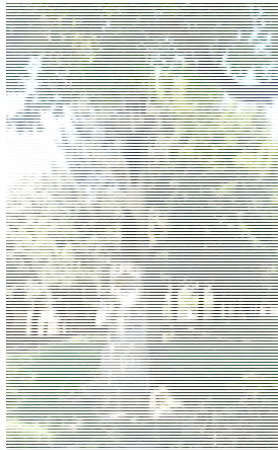
Helyszínrajz**Fotók**

KÖZTÁRGYAK

Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
1	Szentháromság szobor	Óvoda utca 1.	Helyi védett	

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Kő posztamensre helyezett, oszlopon ülő Atya és Fia, pléh galambbal, a posztamensre helyezett táblán felirat: "Dicsőség az atyának és fiúnak és szent/élek Istennek. Állította Balassa Teréz és Takács József 1902 "	jó	Felvétel időpontja: 2017. 09. 20.
Védendő érték	Környezet leírása	
Képzőművészeti alkotás	karbantartott, rendezett	
Helyszínrajz		Fotó
		

Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
2	Kőkereszt	Óvoda utca 1.	Helyi védett	–

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Kőlábazaton álló kőkereszt, kovácsoltvas korpusszal, I.N.R.I. felirattal, Máriával. Lábazaton keretbe foglalt, kékre festett háttérbe feketére festett, vésett felirat: "Isten dicsőségére emeltette Borsos József és neje Szentpéteri Mária 1887."	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.
Védendő érték	Környezet leírása	
Képzőművészeti alkotás	karbantartott, rendezett	
Helyszínrajz		Fotó
		

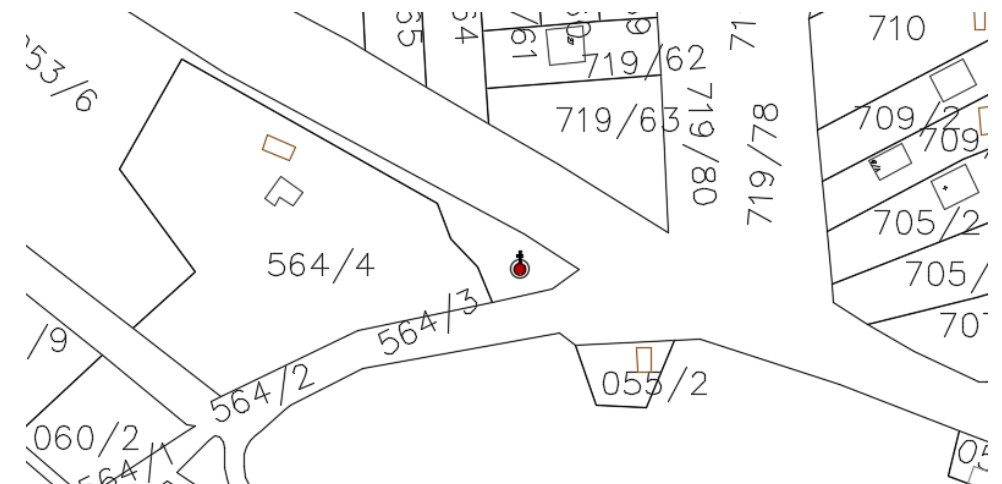
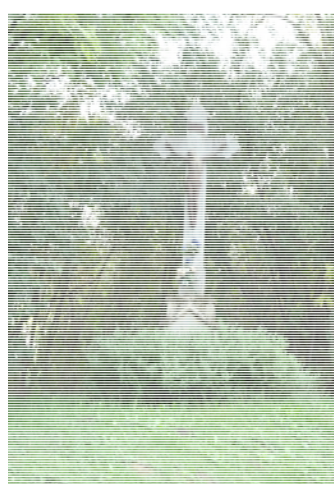
Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
3	Kőkereszt	Óvoda utca 1.	Helyi védett	–

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Almádi vörös kőből faragott lábazatra helyezett kereszt korpusszal, felette I.N.R.I. felirat. Lábazaton vésett felirat: Állította E Ferenczné szül. B Teréz 1902 "	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.
Védendő érték	Környezet leírása	
Képzőművészeti alkotás	karbantartott, rendezett	
Helyszínrajz		Fotók
		

Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
4	Fakereszt	József Attila utca	Helyi védett	–

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Út menti fakereszt pléh Krisztussal és Máriával. 1940-es években állította Bán Ferenc.	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.
Védendő érték	Környezet leírása	
Fakereszt, pléh Krisztus és Mária	karbantartott, de egyes helyeken kezd elburjánzani a növényzet	
Helyszínrajz		Fotók
		

Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
5	Kőkereszt	Fő utca - Béke utca sarka	Helyi védett	–

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Út menti kőkereszt kőlabazattal, kovácsoltvas korpusszal felette kovácsoltvas „I:N:R:I:”, lábazatán „Dicsértessék Jézus Krisztus” felirat	jó	Felvétel időpontja: 2017. 09. 20.
Védendő érték	Környezet leírása	
Kőkereszt Krisztussal.	Gondozott zöldfelület.	
Helyszínrajz		Fotók
		

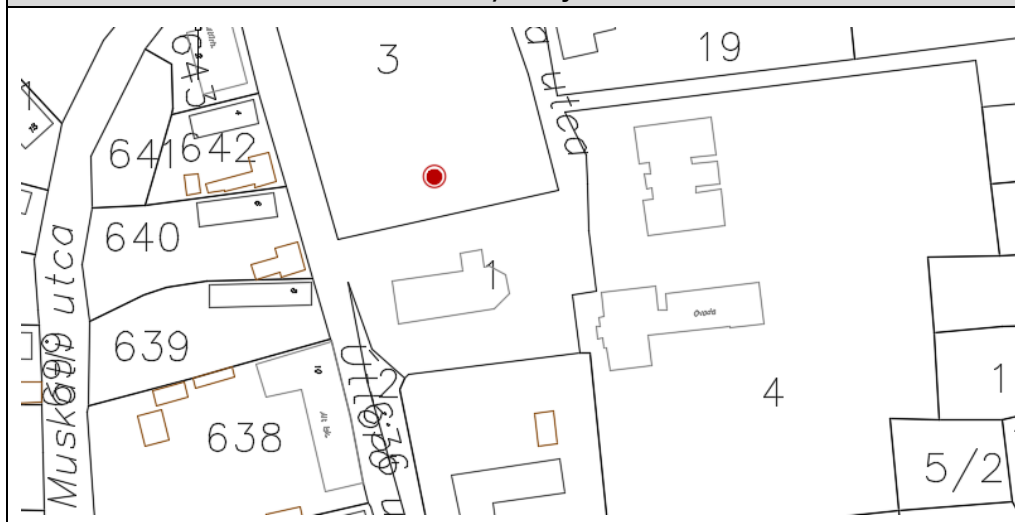
Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
6	Kőkereszt	Temető	Helyi védett	–

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
1883-ban állított kő sírkereszt, kovácsoltvas Korpusszal. Kereszt körül dízsírhelyek.	jó	Felvétel időpontja: 2017. 09. 20.
Védendő érték	Környezet leírása	
Kőkereszt Krisztussal és dízsírhelyek.	Temető kertje gondozott.	
Helyszínrajz		

Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
7	Emlékmű	hrs 3	–	helyi védettség

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Katolikus templom szomszédságában épült, az I. és II. világháború Nagyberényi áldozatainak emlékére.	jó	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17.
Védendő érték	Környezet leírása	
Emlékmű	karbantartott, gondozott	

Helyszínrajz



Sorszám	Köztárgy neve	Cím	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
8	Ürögi kereszt	Ürögi út, hrsz. 513	–	Helyi védettség

Leírás, jellemzők	Műszaki állapot	Megjegyzés
Fa kereszt bádoggal fedéssel, pléh alakokkal és táblával.	A kereszt felújításra szorul. A talapzatát (villanyoszlop betongyámja) ki kell cserélni.	Felvétel időpontja: 2017. 07. 17. A kereszt áthelyezésének lehetőségét javasolt átgondolni.
Védendő érték	Környezet leírása	
A kereszt, talapzat nélkül.	Telken belül helyezkedik el, elektromos kapu mögött.	

Helyszínrajz



TÁJI, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK

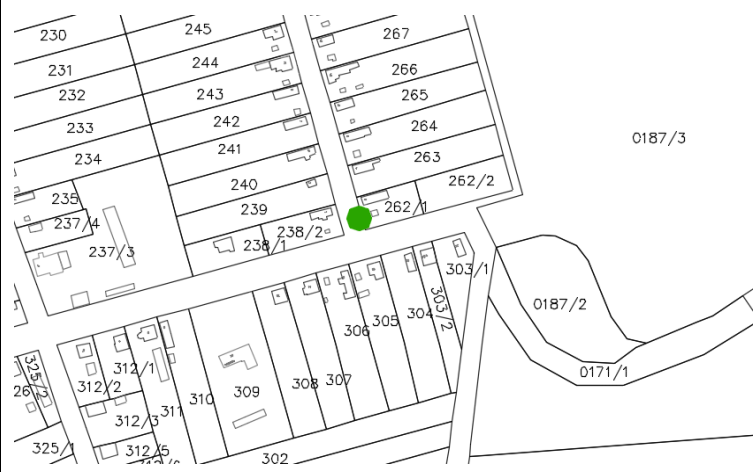
Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
1.	Diófa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Szabadság utca, hrsz. 0127/4			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Szoliter állásban fejlődött diófa.	A diófa védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A fa habitusának megőrzése javasolt a faápolási munkák során.
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
2.	Diófa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Árpád utca, 165 hrsz.-ú telek előtt			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A kb. 70 cm törzsátmérőjű diófa jellegzetes utcaképi elem.	A diófa védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04.
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
3.	Diófa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Szent László utca, 262/1 hrsz.-ú telek előtt			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Terebélyes diófa a Szent László és Bem József utcák sarkán.	A diófa védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A fa habitusának megőrzése javasolt a faápolási munkák során.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
4.	Diófa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Dózsa György utca, 326 hrsz.-ú telek előtt			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A lejtős utcaképet meghatározza a lapított gömb koronájú fa.	Védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
5.	Gyümölcsfa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Kossuth Lajos utca és Dózsa György utca sarok, hrsz. 343			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Idős gyümölcsfa szabályos koronával a régi bolt előtt.	A szoliter állású fa védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. Környezetét javasolt rendezni.
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
6.	Hársfa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Dobó István utca és Deák Ferenc utca sarok			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Idős, kb. 80-100 cm törzsméretű hársfa, mely uralja környezetét.	Védelemre javasolt. A légvezeték miatti fakárokat minimalizálni kell.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. Visszamedzés esetén teljes körű ápolás és sebkezelés javasolt.
Helyszínrajz	Fotó	

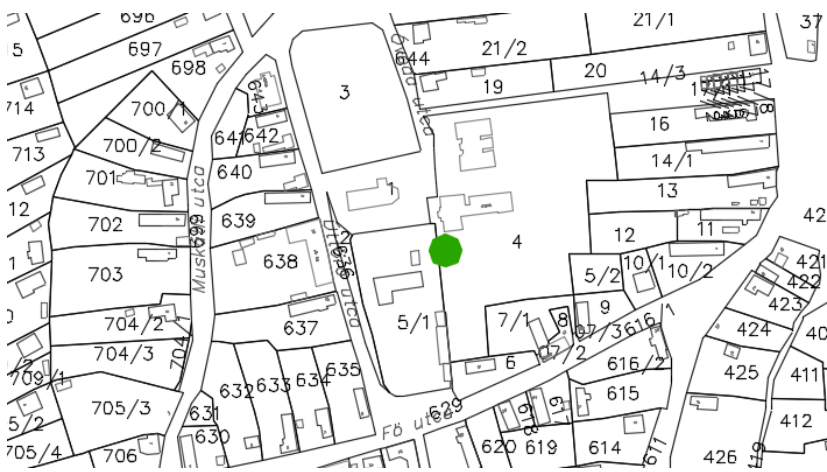
Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
7.	Hársfa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Rákóczi Ferenc utca, 319 hrsz.-ú telek előtt			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Laza lombkoronájú, magasra törő ágrendszerű hárs a Rákóczi utcában.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04.
Helyszínrajz		Fotó
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
8.	Szomorú fűzfa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Petőfi Sándor utcai mélypark, hrsz. 410			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A kifejlett közparki példány a faluközpont településképi megjelenését meghatározza.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A fűzfa jellegzetes faja a nedvesebb völgytalpaknak.
Helyszínrajz		Fotó
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
9.	Cseresznye	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Óvodakert, hrsz. 4			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Idős, terebélyes koronájú cseresznye, mely az óvodakertet régóta gazdagítja.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04.
Helyszínrajz		Fotó
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
10.	Kőrisfa	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
065/1 hrsz.-ú telken			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Jellegzetes egyedül álló fa a „régí úton”, a Kisberényi településrészre érkezve.	Védelemre érdemes.	Gubacsatka károsítja.
Helyszínrajz		Fotó
		

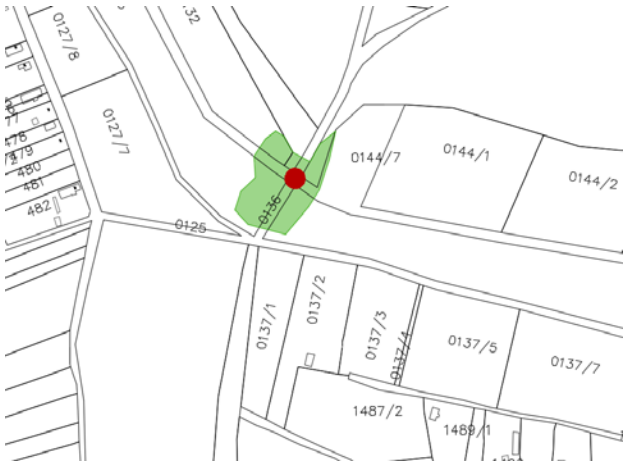
Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
11.	Szelídgesztenyék	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Szent László utca, 243 és 267 hrsz.-ú telkek előtt			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Idősebb és fiatalabb szelídgesztenyefa.	A fák védelemre érdemesek.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A facsoport emlékeztet a Baján-völgyi erdőben már kivágásra került szelídgesztenyésre.
Helyszínrajz		Fotó
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
12.	Hársak	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Pacsirta utca, 719/30 hrsz.-ú telek előtt			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Három szépen fejlett ezüst hárs a jellemzően fátlan utcában.	Védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A faápolási munkákat a légvezetékre tekintettel rendszeresen kell ellátni.
Helyszínrajz		Fotó
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
13.	Puhafás liget, Bűrű-híd	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Körtvélyesi-patak, Martinovics Ignác utca, hrsz. 0135, 0136			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Jellegzetes fűz- és nyárfacsoport a Bűrű-híd környezetében, mely a patak völgy természetes fás vegetációja.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 4. A fakorlátos egyszerű híd a Körtvélyesi-patak felett fontos kapcsolatot biztosít a szőlőhegy irányába.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
14.	A Csárda-híd átkelési pontot jelző jegenyenyarak	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Régi Kisberényi út, hrsz. 075 (?)			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Két megtermett jegenyenyár jelzi a Kis-Koppány patak feletti átkelési pontot, mint karakteres tájképi elem.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 4. A D-i irányban a régi 65. sz. út felé a Csárda-híd biztosította a kapcsolatot.
Helyszínrajz	Fotó	
		

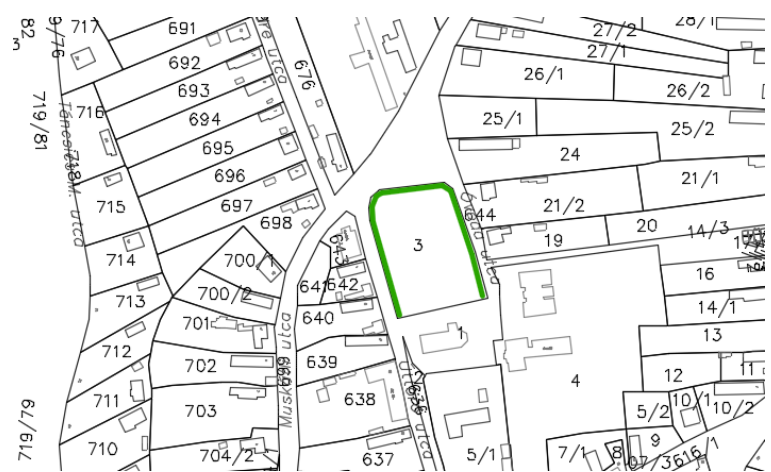
Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
15.	Facsoport	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
hrsz. 0160			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Festői facsoport (2 jegenyenyár és fűzfa) az Újmajori településrésztől délre.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A fűzfa ápolása javasolt
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
16.	Fasor	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Templom utca			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Szakaszos fasor az út Ny-i oldalán, melynek dominánsan faja a nagylevelű hársl.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A faápolási munkákat rendszeresen ajánlott elvégezni.
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
17.	Juhar fasor	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Templom utcai közkert			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Keretes telepítésű hegyi juhar fasor, mely a templom előterét meghatározza.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A faápolási munkákat rendszeresen ajánlott elvégezni.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
18.	Fasor	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Bem József utca			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Fasor, melynek Ny-i szakaszát a hárs, K-i szakaszát a vadgesztenye dominálja.	A vegyes fasor védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A faápolási munkákat rendszeresen ajánlott elvégezni.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
19.	Temetői fasor	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Temető, hrsz. 346			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A temetődombon a dominánsan hegyi juhar fasor markáns tájképi elem, mely végigfut a teljes telken.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A faápolási munkákat rendszeresen ajánlott elvégezni.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
20.	Hegyi juhar fasor	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Telephely telekhatárain, hrsz. 042/12			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A fátlan mezőgazdasági térségben, új telepítésű fasor.	A juharfasor védelemre érdemes.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A telephely vizuális megjelenését javítják a fasorok, valamint keskeny „élőhelyszigetet” is képeznek.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
21.	Diófásor	-	Helyi természeti érték
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Ürögi út külterületi szakasza			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
Jellegzetes diófásor az egykor jelentős szerepű Ürögi út horhosában.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A fásor alatti cserjéket javasolt rendszeresen kitisztítani.
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
22.	Tölgyliget, egykori fás legelő	Nemzeti ökológiai hálózat magterülete	Helyi természetvédelmi terület
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Gutári-hegy, hrsz. 089/2-3			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A többszáz éves tölgyfák kiemelkedő táji és természeti értéket képviselnek.	Védelemre javasolt.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A terület védelmére a fás legelő kitisztítását és a fenntartó
Helyszínrajz	Fotó	
		

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
23.	Kerekhegyi földvár, Ezeréves tölgyfa csoport	Ex lege védett	–
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
Kerekhegy (Temetődomb), hrsz. 349-358			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A dombon Árpád-kori motte típusú kisvár maradványai, a D-i végét mintegy 20 tölgyfa őrzi, melyeket Ezeréves fának neveznek.	A földvár védettségét biztosítani kell. Forrás: varak.hu	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A terület fásodott, akácerdő borítja.
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
24.	Zsidó-domb	Ex-lege védett	–
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcanév, földrajzi név)			
hrsz. 0153/2, 9			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A Zsidó-domb földvárként ismert kiemelkedés a Körtvélyesi rét mellett.	A földvár védettségét biztosítani kell. Forrás: varak.hu	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. A löszdomb erőteljesen fásodott, elhanyagolt emléksírokkal.
Helyszínrajz	Fotó	

Sorszám	A táji és természeti érték megnevezése	Védettségi fok	Javasolt védettségi fok
25.	Forrásvidékek	Ex-lege védett	–
Az érték területi azonosítója (hrsz., utcánév, földrajzi név)			
410, 420, 286, 314, 651/141, 651/179, 0151/2 hrsz.-ú telkek környezete			

Leírás, jellemzők, védendő érték	Intézkedési javaslat	Megjegyzés
A jelölt forrásvidékek a topográfiai térkép alapján lehatároltak, vizsgálatuk szükséges.	A jelölt forrásvidékek részletes felmérése szükséges.	Felvétel időpontja: 2017. 10. 04. Fotó a Rétföldek melletti területrészről.
Helyszínrajz		Fotó
		