

- Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Közüti közlekedési terület országos mellékutak
- Közüti közlekedési terület gyűjtőutak
- Közüti közlekedési terület kiszolgálóutak
- Kiegészítendő fasor
- Tervezett egységes fasor
- Kőrös-Maros Nemzeti Park területének határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű természeti emlék
- Régészeti lelőhely

Területfelhasználás jele	Beépítési mód (SZ, O, I, Z)		Beépítési (%)	
	Építmény magasság (m)	Telekterület (m ²)		
Lf	0, 4,5m	30%, 1000 m ²		
Lk	0, 6,5m	40%, 900 m ²		
Lke	0, 4,5m	30%, 700 m ²		
Vt	E, 7,5m	50%, 800m ²		
Gksz	E, 6,5m	40%, 1400 m ²		
Gip	E, 7,5m	40%, 2000 m ²		
Gm	E, 7,5m	40%, 5000 m ²		
Gt	E, 7,5m	10%, 3000 m ²		
Kt	E, 4,5m	2%, 20000 m ²		
Ks	E, 4,5m	5%, 2000 m ²		
Kka	SZ	K		
Kgy	E, 7,5m	20%, K		
Kl	E, 6,5m	20%, K		
Kta	E, 7,5m	10%, 3000 m ²		

- Építési övezet jele
- Lakóterület - falusias
- Lakóterület - kisvárosias
- Lakóterület - kertvárosias
- Vegyes terület - településközpont
- Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- Gazdasági terület - ipari
- Gazdasági terület - mezőgazdasági major
- Gazdasági terület - mezőgazdasági tangazdaság
- Különleges terület - temető
- Különleges terület - sport
- Különleges terület - kastély
- Különleges terület - gyógyfürdő
- Különleges terület - lóistálló
- Különleges terület - mezőgazdasági tangazdaság

CSABATERV BT.	
Székhely: Békéscsaba, Szócska 105/4. Tel: 66-327-387 Főiroda: Békéscsaba, Árpád sor 34. T/F: 66-549-450 Mobil: 30-9658-333 E-mail: csabaterv@freemove.hu	
TERV MEGNEVEZÉSE: SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV	VEZETŐ TERVEZŐ: KMETYKÓ JÁNOS ET-04-006804 TT1-04-006804
RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	ÜGYFÉLZETŐ: KMETYKÓ JÁNOS
ÉPÍTÉSI TERVEZŐ: KMETYKÓ JÁNOS	TERVJÁTA: RENDÉZÉSI TERV MÉRÉTBARÁNY: M = 1 : 4 000
BECSÜZÖTT TERVEZŐ: ZEKE NIKOLETTA	EGYZETTESEK:
DÁTUM: 2005. 07. 26.	MUNKASZÁM: SZA - 1/1




















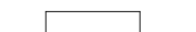


Készült az állami alapadatok felhasználásával

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

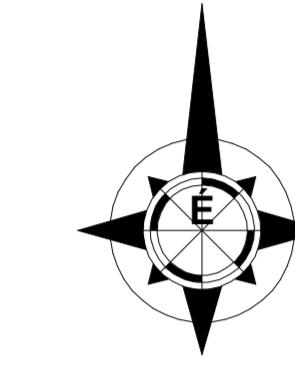
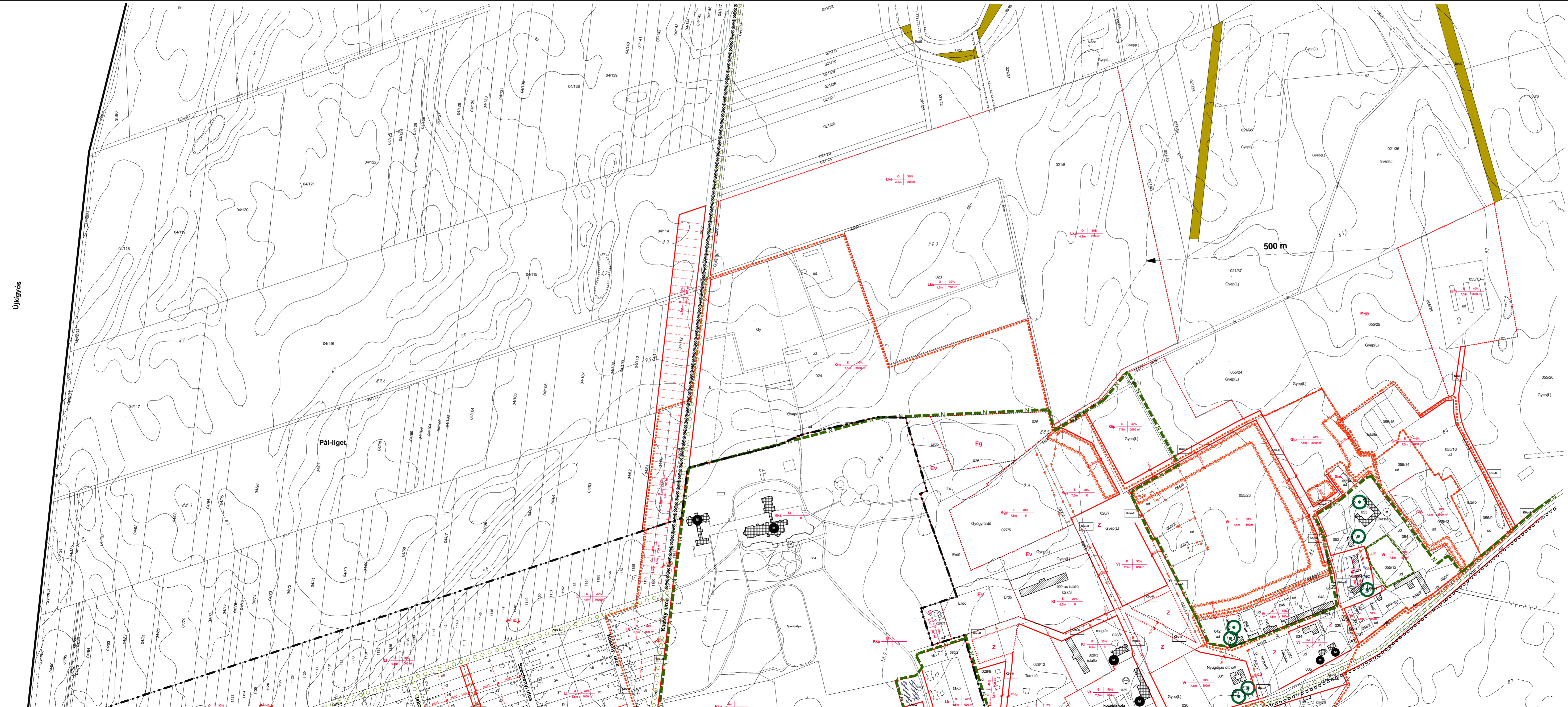
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat:

-  Belterület határa
-  Szabályozási vonal
-  Övezet határa
-  Irányadó telekhatár
-  Meglévő kerékpárút
-  Tervezett kerékpárút
-  Tervezett gyalogút
-  Tervezett turisztikai út
-  Zöldterület (közpark)
-  Tervezett zöldterület (közpark)
-  Védelmi erdőterület
-  Tervezett védelmi erdőterület
-  Tervezett gazdasági erdőterület
-  Megszüntető jel
-  Védett helyi művi érték
-  Műemlék épület
-  Műemléki védelemre javasolt épület
-  Helyi értékvédelmi terület határa
-  Műemléki környezet határa (részletes műemléki szabályozási tervet kell készíteni)
-  Beültetési kötelezettségű terület határa
-  Szabályozási szélesség
-  Védőtávolság

CSABATERV BT.	
Székhely: Békéscsaba, Szócska 1054. Tel: 06 127 347 Tervező iroda: Békéscsaba, Árpád sor 54. T.F: 06 549 490 Mobil: 90 9658 353; E-mail: csabaterv@freemail.hu	
TERV MEGNEVEZÉSE: SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	VÉZETŐ TERVEZŐ: KMETYKÓ JÁNOS EI-04-006904 TTI-04-006904
RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	LGVÉZETŐ: KMETYKÓ JÁNOS
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ: KMETYKÓ JÁNOS	TELVÁLLAT: RENDEZÉSI TERV
MÉRSZÁRÁNY: M = 1 : 4 000	EGYEZTETÉSEK:
MUNKASZÁM: SAZ - 1/2	RAJZSZÁM:
DÁTUM: 2005. 07. 26.	MUNKASZÁM:



Újgyáros

Pál-liget

Nyugati otthon

Magyar

Központ