

Fertőrákos, Fő u.139.

Ingyatlanvagyon-Kataszter

Kataszteri napló

14/2004.(XII.1.) rendelet  
3. számú függelék  
6. oldal

Forgalomképesség: 'üzleti vagyon (forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.je ll	Fkép	Megnevezés	Fő u.	Utca+hsz	Tel.te r (m <sup>2</sup> )	Önk%	Önk.tul (m <sup>2</sup> )	Bruttó
387	Fertőrákos	97/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	156.		1305	100	1 305	4 490 000
126	Fertőrákos	176/ 1/ /	00001	5	Kopárság	-		805	100	805	180 000
128	Fertőrákos	216/ / /	00001	5	Udvar	-		72	100	72	110 000
129	Fertőrákos	217/ / /	00001	5	Udvar	-		126	100	126	190 000
130	Fertőrákos	218/ / /	00001	5	Udvar	-		58	100	58	90 000
131	Fertőrákos	220/ / /	00001	5	Udvar	-		68	100	68	100 000
132	Fertőrákos	221/ / /	00001	5	Udvar	-		86	100	86	130 000
133	Fertőrákos	230/ 4/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-		1167	100	1 167	1 750 000
134	Fertőrákos	231/ / /	00001	5	Udvar	-		151	100	151	230 000
136	Fertőrákos	282/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-		1356	100	1 356	2 030 000
137	Fertőrákos	283/ 2/ /	12525	5	Telephely	-		284	100	284	1 900 000
138	Fertőrákos	283/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-		6955	100	6 955	10 400 000
139	Fertőrákos	283/ 5/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-		579	100	579	870 000
140	Fertőrákos	306/ / /	00001	5	Lakótelek	Fő u. 42		1633	100	1 633	3 270 000
142	Fertőrákos	362/ / /	00001	5	Kopárság	-		694	100	694	70 000
143	Fertőrákos	363/ / /	00001	5	Kopárság	-		680	100	680	70 000
144	Fertőrákos	364/ / /	00001	5	Kopárság	-		500	100	500	50 000
147	Fertőrákos	374/ / /	00001	5	Lakótelek	KÖBÁNYA SOR 2.		719	100	719	700 000
148	Fertőrákos	375/ / /	00001	5	Ép. telek	KÖBÁNYA SOR		719	100	719	1 400 000
152	Fertőrákos	386/ 1/ /	00001	5	Ép. telek	KÖBÁNYA SOR 13.		360	100	360	720 000
153	Fertőrákos	386/ 3/ /	11111	5	Lakóház	KÖBÁNYA SOR		479	100	479	1 560 400
154	Fertőrákos	386/ 4/ /	00001	5	Ép. telek	KÖBÁNYA SOR		591	100	591	1 400 000
156	Fertőrákos	386/ 6/ /	11111	5	Lakóház	KÖBÁNYA SOR 16		1132	100	1 132	2 095 980
157	Fertőrákos	394/ / /	00001	5	Ép. telek	KÖBÁNYA SOR 14		709	50	355	700 000
158	Fertőrákos	400/ 1/ /	00001	5	Lakótelek	FELSŐSZIKLA SOR 29		583	100	583	200 000
159	Fertőrákos	402/ / /	00001	5	Építési telek	FELSŐSZIKLA SOR		719	100	719	1 400 000
163	Fertőrákos	418/ / /	00001	5	Kopárság	FELSŐSZIKLA SOR		719	100	719	70 000
164	Fertőrákos	419/ / /	00001	5	Kopárság	-		770	100	770	80 000
165	Fertőrákos	440/ / /	11111	5	Lakóház	FELSŐSZIKLA SOR 28.		719	100	719	16 450 000
166	Fertőrákos	444/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	PATÁRSOR U		174	100	174	260 000
328	Fertőrákos	444/ 4/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	PATÁRSOR U		286	100	286	430 000
166	Fertőrákos	448/ / /	00001	5	Lakótelek	KÖZÉPSZIKLA U. 46		719	100	719	720 000
167	Fertőrákos	452/ / /	11111	5	Lakóház	KÖZÉPSZIKLA U. 42		719	100	719	1 312 000
168	Fertőrákos	456/ / /	12313	5	Bolt	KÖZÉPSZIKLA U. 38.		719	100	719	2 980 000
170	Fertőrákos	475/ / /	00001	5	Lakótelek	ALSÓ SZIKLASOR U. 75		590	100	590	600 000
172	Fertőrákos	485/ / /	00001	5	Kopárság	-		640	100	640	60 000
173	Fertőrákos	486/ / /	00001	5	Kopárság	-		644	100	644	60 000

## Ingatlanvagyon-Kataszter

Forgalomképesség: 'Üzleti vagyon (Forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Hejlyr.szám	Ing.je 11	Rkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.te r (m2)	Önk%	Önk.tul (m2)	Bruttó
174	Fertőrákos	489/ / /	00001	5	Kopárság	-	648	100	648	60 000
175	Fertőrákos	490/ / /	00001	5	Kopárság	-	651	100	651	60 000
177	Fertőrákos	504/ / /	00001	5	Lakótelek	PATAKSOR U 51	679	100	679	850 000
178	Fertőrákos	527/ / /	00001	5	Kopárság	-	18679	100	18 679	2 100 000
179	Fertőrákos	538/ / /	00001	5	Lakótelek	KÖZÉPSZIKLA U. 19	453	100	453	680 000
180	Fertőrákos	585/ / /	00001	5	Udvar	-	158	100	158	240 000
181	Fertőrákos	586/ / /	00001	5	Udvar	-	126	100	126	190 000
182	Fertőrákos	588/ / /	00001	5	Udvar	-	191	100	191	290 000
183	Fertőrákos	589/ / /	00001	5	Udvar	-	252	100	252	380 000
184	Fertőrákos	590/ / /	00001	5	Udvar	-	838	100	838	1 700 000
185	Fertőrákos	672/ / /	00001	5	Lakótelek	BÉKE U. 5	2173	100	2 173	5 200 000
187	Fertőrákos	761/ / /	11111	5	Lakóház	FŐ U. 102.	54	50	27	1 000 000
99	Fertőrákos	805/ / /	12712	5	Gazd.ép. és udvar	FŐ U. 101	65	100	65	250 000
191	Fertőrákos	867/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	FŐ U. 143	155	100	155	620 000
192	Fertőrákos	888/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	6090	100	6 090	18 500 000
193	Fertőrákos	907/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	3320	100	3 320	3 300 000
195	Fertőrákos	910/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	2464	100	2 464	2 500 000
196	Fertőrákos	913/ 1/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	1553	100	1 553	1 550 000
198	Fertőrákos	924/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	388	100	388	390 000
199	Fertőrákos	927/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	1090	100	1 090	1 100 000
201	Fertőrákos	930/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	4110	100	4 110	4 100 000
202	Fertőrákos	931/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	1183	100	1 183	1 200 000
203	Fertőrákos	934/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	22	100	22	30 000
205	Fertőrákos	943/ / /	00001	5	Udvar	-	223	100	223	330 000
207	Fertőrákos	956/ 1/ /	00001	5	Udvar	-	90	100	90	130 000
210	Fertőrákos	962/ / /	00001	5	Kopárság	-	151	100	151	15 000
211	Fertőrákos	964/ 2/ /	00001	5	Udvar	-	327	100	327	490 000
214	Fertőrákos	1024/ / /	00001	5	Udvar	-	327	100	327	490 000
216	Fertőrákos	1050/ 74/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	1286	100	1 286	1 900 000
217	Fertőrákos	1051/ 40/ /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	283	100	283	420 000
357	Fertőrákos	1107/ 2/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	1254	100	1 254	3 135 000
358	Fertőrákos	1107/ 3/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	1950	100	1 950	4 875 000
219	Fertőrákos	1108/ / /	00001	5	Beépítetlen ter.	-	1111	100	1 111	1 670 000
375	Sopron	10103/ 4/ /	00001	5	Beépítetlen terület	-	663	100	663	546 750
320	Fertőrákos	03/ 13/ /	00005	5	Gyep	KÜLTÉRÜLET	30161	100	30 161	4 500 000
220	Fertőrákos	041/ 6/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	2744	100	2 744	410 000
221	Fertőrákos	041/ 7/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	6413	100	6 413	2 560 000

Forgalomképesség: 'üzleti vagyon (forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.je ll	Fkép	Megnevezés	Dtca+hsz	Tel.te r (m2)	Önk%	Önk.tul (m2)	Bruttó
224	Fertőrákos	043/ 3/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	3273	100	3 273	490 000
225	Fertőrákos	046/ 3/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	8405	14,4	1 210	490 000
226	Fertőrákos	046/ 7/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	3978	100	3 978	1 600 000
227	Fertőrákos	046/ 8/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1133	100	1 133	450 000
228	Fertőrákos	046/ 9/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	3848	100	3 848	580 000
230	Fertőrákos	046/ 40/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	8254	100	8 254	3 300 000
231	Fertőrákos	046/ 43/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2395	100	2 395	960 000
232	Fertőrákos	046/ 48/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	888	100	888	350 000
234	Fertőrákos	046/ 57/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	816	100	816	120 000
235	Fertőrákos	046/ 58/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	1525	100	1 525	230 000
236	Fertőrákos	046/ 59/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	1978	100	1 978	300 000
237	Fertőrákos	046/ 60/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1234	100	1 234	500 000
238	Fertőrákos	046/ 61/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2320	100	2 320	930 000
239	Fertőrákos	046/ 62/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2079	100	2 079	830 000
240	Fertőrákos	046/ 65/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	2190	100	2 190	330 000
245	Fertőrákos	046/ 82/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1190	100	1 190	480 000
246	Fertőrákos	046/ 83/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	3582	100	3 582	1 400 000
247	Fertőrákos	046/ 84/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1190	100	1 190	480 000
248	Fertőrákos	046/ 85/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1215	100	1 215	490 000
249	Fertőrákos	046/ 86/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	3431	100	3 431	1 380 000
250	Fertőrákos	046/ 89/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1165	100	1 165	470 000
251	Fertőrákos	046/ 90/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	345	100	345	140 000
252	Fertőrákos	046/ 93/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2147	100	2 147	860 000
253	Fertőrákos	046/ 95/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1201	100	1 201	480 000
254	Fertőrákos	046/ 97/ /	00005	5	Gyümölcsös	KÜLTÉRÜLET	619	100	619	250 000
255	Fertőrákos	046/100/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2363	100	2 363	950 000
256	Fertőrákos	046/103/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1424	100	1 424	570 000
257	Fertőrákos	046/104/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2338	66,7	1 559	630 000
258	Fertőrákos	046/106/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	4812	100	4 812	1 930 000
259	Fertőrákos	046/107/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	3503	100	3 503	1 400 000
260	Fertőrákos	046/108/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	8280	100	8 280	3 300 000
261	Fertőrákos	046/111/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	3842	100	3 842	1 540 000
262	Fertőrákos	046/129/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	2374	100	2 374	950 000
263	Fertőrákos	048/ 3/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	212	100	212	30 000
264	Fertőrákos	048/ 5/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	266	100	266	40 000
265	Fertőrákos	048/ 6/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	101	100	101	15 000
266	Fertőrákos	048/ 8/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	180	100	180	30 000

## Ingatlanvagyon-Kataszter

Forgalomképesség: 'üzleti vagyon (forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.je ll	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.te r (m <sup>2</sup> )	Önk <sup>%</sup>	Önk.tul (m <sup>2</sup> )	Bruttó
267	Fertőrákos	048/ 12/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	342	100	342	50 000
268	Fertőrákos	048/ 15/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	54	100	54	10 000
269	Fertőrákos	048/ 17/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	86	100	86	15 000
270	Fertőrákos	048/ 18/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	32	100	32	5 000
271	Fertőrákos	048/ 19/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	176	100	176	30 000
272	Fertőrákos	048/ 21/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	241	100	241	40 000
273	Fertőrákos	048/ 22/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	324	100	324	50 000
274	Fertőrákos	048/ 23/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	97	100	97	15 000
275	Fertőrákos	048/ 25/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	216	100	216	30 000
276	Fertőrákos	048/ 29/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	194	100	194	30 000
277	Fertőrákos	048/ 29/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	115	100	115	20 000
278	Fertőrákos	048/ 37/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	252	50	126	20 000
279	Fertőrákos	048/ 40/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	201	100	201	30 000
280	Fertőrákos	048/ 41/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	201	100	201	30 000
281	Fertőrákos	048/ 46/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	212	100	212	30 000
282	Fertőrákos	048/ 47/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	108	100	108	15 000
283	Fertőrákos	048/ 48/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	317	100	317	50 000
284	Fertőrákos	048/ 49/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	119	100	119	20 000
285	Fertőrákos	048/ 50/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	94	100	94	15 000
286	Fertőrákos	048/ 51/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	338	100	338	50 000
287	Fertőrákos	048/ 54/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	115	100	115	20 000
288	Fertőrákos	048/ 55/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	198	100	198	30 000
289	Fertőrákos	048/ 57/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	108	100	108	15 000
113	Fertőrákos	048/ 59/ /	00005	5	Erdő	KÜLTERÜLET	50	100	50	10 000
316	Fertőrákos	0124/ 9/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	2831	100	2 831	430 000
114	Fertőrákos	0124/ 10/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	5604	75	4 203	630 000
115	Fertőrákos	0124/ 11/ /	00005	5	Szántó és szőlő	KÜLTERÜLET	5877	76,4	4 490	670 000
116	Fertőrákos	0124/ 13/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	8844	100	8 844	1 330 000
117	Fertőrákos	0124/ 17/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	3906	100	3 906	590 000
118	Fertőrákos	0124/ 18/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTERÜLET	3805	100	3 805	520 000
119	Fertőrákos	0124/ 19/ /	00005	5	Szántó-gyümölcsös	KÜLTERÜLET	3474	100	3 474	700 000
120	Fertőrákos	0124/ 23/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	3004	100	3 004	450 000
122	Fertőrákos	0124/ 24/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTERÜLET	9984	100	9 984	4 000 000
381	Fertőrákos	0129/ 2/ /	00005	5	Gyümölcsös	KÜLTERÜLET	3694	100	3 694	1 480 000
382	Fertőrákos	0131/ 4/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	1869	100	1 869	374 000
383	Fertőrákos	0131/ 5/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	1792	100	1 792	358 000
290	Fertőrákos	0131/ 6/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	1760	100	1 760	352 000
290	Fertőrákos	0180/ 7/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTERÜLET	1079	100	1 079	430 000

Ingatlanvagyon-Kataszter

Forgalomképesség: 'üzleti vagyon (forgalomképes)'

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.je	Ekép	Megnevezés	Utcahsz	Tel.te r (m2)	Önk%	Önk.tul (m2)	Bruttó
291	Fertőrákos	0180/ 8/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	788	100	788	320 000
292	Fertőrákos	0180/ 9/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	637	100	637	100 000
293	Fertőrákos	0180/ 12/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	3794	100	3 794	570 000
294	Fertőrákos	0180/ 25/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1834	100	1 834	730 000
318	Fertőrákos	0180/ 30/ /	00005	5	Gyep	KÜLTÉRÜLET	863	100	863	80 000
295	Fertőrákos	0180/ 33/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1057	100	1 057	420 000
296	Fertőrákos	0180/ 34/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	1511	100	1 511	600 000
297	Fertőrákos	0180/ 35/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	1511	100	1 511	230 000
298	Fertőrákos	0180/ 37/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	4981	50	2 491	370 000
299	Fertőrákos	0180/ 38/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	12898	100	12 898	3 200 000
300	Fertőrákos	0180/ 40/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	2762	100	2 762	410 000
301	Fertőrákos	0183/ / /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	9869	100	9 869	1 480 000
302	Fertőrákos	0201/ 2/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	2327	100	2 327	350 000
303	Fertőrákos	0201/ 4/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	1115	50	558	80 000
304	Fertőrákos	0201/ 6/ /	00005	5	Szántó	KÜLTÉRÜLET	4935	50	2 468	370 000
391	Fertőrákos	0209/ 7/ /	00005	5	Szőlő	KÜLTÉRÜLET	295	100	295	147 500

összesen (332 db):

Tel.te r (m2)	Önk.tul (m2)	Bruttó (eFt)
1795366	1795366	
818751	1789024	539
835535		

Sorsz.	Település	Helyr.szám	Ing.je	Ekép	Megnevezés	Utcahsz	Tel.te r (m2)	Önk%	Önk.tul (m2)	Bruttó
92	Fertőrákos	133/ 1/ /	12712	5	Gazd.ép.és udvar	Fő u.138.	131	100	131	1.000.000 *
101	Fertőrákos	852/ 1/ /	11111	5	LAKÓHÁZ	Fő u.133.	72	100	72	224.124
103	Fertőrákos	1021/ / /	12645	5	Orv.rendelő+lakás	Fő u.165.	1032	100	1032	3.501.909



\* 2015. évi adó  
alapján adómentes  
Aldó