



Jelmagyarázat:

	Szabályozási vonal		Műemléki környezet határa
	Övezet határa		Műemlék épület
	Irányadó telekhatár		Védett helyi művi érték
	Zöldterület (közpark)		Műemléki védelemre javasolt épület
	Közúti közlekedési ter. kiszolgálóutak		Helyi értékvédelmi terület határa
	Közúti közlekedési terület országos mellékutak		Helyi jelentőségű természeti emlék
	Körös-Maros Nemzeti Park területének határa		Beültetési kötelezettségű terület határa

	Meglévő jelentős közhasznalató parkolóhely férőhelyek számával
	Régészeti lelőhely határa és száma
	Megszüntetendő jel
	Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
Má-1	Általános mezőgazdasági terület
Eg	Erdőterület - gazdasági
Ev	Erdőterület - védelmi

Gip	E 40%	Gazdasági terület - ipari
7,5m	2000 m ²	
Lko	O 30%	Lakóterület - kertvárosias
4,5m	700 m ²	
Lf	O 30%	Lakóterület - falusias
4,5m	1000 m ²	
Lk	O 40%	Lakóterület - kisvárosias
6,5m	900 m ²	
Kka	SZ K	Különleges terület - kastély
Kta	E 10%	Különleges terület - mezőgazdasági tangazdaság
7,5m	3000 m ²	

A településrendezési eszköz módosításhoz felhasznált hatályos szabályozási tervet Szabadkigyós Község Önkormányzata szolgáltatotta a tervező részére pdf formátumban. A módosítással érintett területek állami alapadatai tartalmazó hiteles térképmásolatait Szabadkigyós Község Önkormányzata a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatalától szerezte be, és szolgáltatotta a tervező részére papír alapon. Az adatfelhasználás engedélyező neve: Liszkainé Székely Márta. A kiadás dátuma: 2018. január 24.

Szabadkigyós Község Önkormányzata Képviselő Testülete
.../2017. (...). rendelete 2. melléklet

Balogh József polgármester Zatykó Katalin jegyző

CSABATERV BT.	
Székhely: Békéscsaba, Szőlő u. 105/4, Tel: /66/ 327-387 Mobil: /50/ 9658-353; E-mail: csabaterv@gmail.com	
Létesítmény helye, megnevezése:	
Szabadkigyós község TESZK 2018. évi módosítás	
Vezető tervező: Kmettykó János É/1-04-0068 TT/1-04-0068	
Ügyvezető: Kmettykó János	
Rajz megnevezése:	
Szabályozási terv 2. sz. terület módosítás	
Tervfajta: Településrendezési	
Méterarány: m = 1:4000	
Település tervező: Kmettykó János	Egyeztetések:
CAD feldolgozó:	
Készült az állami alapadatok felhasználásával	Rajzszám: SZA-1/m2
Dátum: 2018. 03. hó	Tervlap méret: 594x297