

**3. melléklet Hódmezővásárhely M J Város Önkormányzat Közgyűlésének Hódmezővásárhely M J Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2020.(III.20.) önkormányzati rendelethez:
Beépítésre szánt területen kialakítható telekméret**

A) Nem kialakult állapot estén (legkisebb kialakítható telekméret kódjele: 1-6):

kód*	legkisebb kialakítható telekterület (m ²)	legkisebb kialakítható telekmélység (m)	legkisebb kialakítható telekszélesség (m)			
			szabadonálló beépítési mód esetén (kód: 1)	oldalhatáron álló beépítési mód esetén (kód: 2)	Ikres beépítési mód esetén (kód: 3)	zárt sorú beépítési mód esetén (kód: 4)
1.	400	25		14		8
2.	600	25	14	14	9	8
3.	900	35	16	14	14	12
4.	1.500	35	16	16		12
5.	5.000	40	40			
6.	20.000	40	100			

kód: építési kód első száma - beépítési mód

kód*: építési kód második száma - legkisebb kialakítható telekterület

B) Kialakult állapot estén (legkisebb kialakítható telekméret kódjele: 0):

	legkisebb kialakítható telekméret	szabadonálló beépítési mód esetén (kód: 1)	oldalhatáron álló beépítési mód esetén (kód: 2)	Ikres beépítési mód esetén (kód: 3)	zárt sorú beépítési mód esetén (kód: 4)
	telekterület (m ²)	550	450	450	300
	telekmélység (m)	30	25	25	25
	telekszélesség (m)	14	12	8	6