

KÖZTERÜLETI BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről Újszilvás község, mint Bérbeadó, másrészről

Név: adószáma:

mint Bérelő (a továbbiakban együtt: felek) között az alulírott helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérelő bérbe veszi a, közterületet m² nagyságú részét céljára.
2. A jelen bérleti szerződés alapján a közterület használat időtartama 2004. napjától napjáig tart.
3. Bérelő tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés egy példányát a helyszínen köteles magánál tartani.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. Pont szerinti közterület használatáért Bérelő + ÁFA Ft. azaz Ft. 00/100 forint, használati díjat köteles befizetni-ig a polgármesteri hivatal házipénztárába (vagy postautalványon).
5. Bérelő tudomásul veszi, hogy a közterület használat során keletkezett hulladék tárolásáról, elhelyezéséről saját maga köteles gondoskodni.
6. Bérelő a közterületet csak az engedélyben megjelölt nagyságban, ideig, és célra használhatja.
7. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a közterület használata ideje alatt az elfoglalt terület környékét tisztán, rendben tartja, a jelen bérleti szerződés 2. pont szerinti időtartamának lejártá után a területet eredeti állapotában helyreállítja. Bérelő kijelenti, hogy a bérleti időszak alatt bekövetkezett bárkinek okozott anyagi és nem vagyoni kárért teljes felelősséget vállal.
8. Bérelő tudomásul veszi, hogy a 2. Pont szerinti időtartam letelte után – amennyiben a bérelt terület szabaddá tételéről, vagy a bérleti szerződés meghosszabbításáról nem gondoskodott, akkor a bérbeadó felszólítást követően a bérelő költségére a területet szabaddá teszi.
9. Amennyiben a Bérelő a közterületet, vagy annak bármely alkotórészét, tartozékát megrongálta Bérbeadó a Bérelő költségére intézkedik a helyreállításra.
10. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben jelen szerződésben foglaltaknak nem tesz eleget, úgy a Bérbeadó felszólítására – külön egyéb hatósági vagy bírósági eljárástól függetlenül – a közterületet azonnal az eredeti állapotnak megfelelően visszaadja Bérbeadónak.
11. A jelen bérleti szerződésben foglaltak betartásának ellenőrzésére jogosultak: Polgármester és Jegyző.
12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.
13. A jelen szerződés nem mentesíti a Bérelőt más szükséges hatósági vagy egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
14. Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal egyezőt saját kezűleg aláírták.

Újszilvás,

.....

Bérbeadó

.....

bérelő