

Nágocs Község önkormányzati Képviselő-testületének
2/2020. (III.12.) önkormányzati rendelete
a pénzübeli és természetbeni szociális támogatások rendszeréről, valamint a személyes
gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 18/2018.(XI.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról.

Nágocs Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény(a továbbiakban: Szt.) 1.§ (2) bekezdésében, 25.§ (3) bekezdés b) pontjában, 26.§-ában, 32.§ (3) bekezdésében, 45. §-ában, 48.§ (4) bekezdésében, 86.§ (1) bekezdés a.) pontjában, 92.§ (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésének g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 18.§ (2) bekezdésében, 29.§ (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. és 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet (továbbiakban: R.)24.§ .(1) bekezdése hatályát veszti, helyébe a következő rendelkezés lép:

24. §(1)A képviselő-testület a Nágocs községben lakóhellyel rendelkező 40. életévét be nem töltött személy részére, amennyiben a családban az egy főre jutó jövedelem eléri az öregségi nyugdíjminimum kétszeresét, de nem haladja meg a nettó 190.000 Ft összeget,

a.) új építésű,

b.)használt ingatlan vásárlására, illetve épület bővítésre abban az esetben, ha a bővítés eredményeként új lakás jön létre,

c.) telekvásárlás esetén 300.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosíthat. A támogatás megítéléséről a költségvetési lehetőségek figyelembevételével a Képviselő-testület egyedi döntést hoz.

2.§.

A R.24.§.-a a következő 1.a.) bekezdéssel egészül ki:

24.§1a) A támogatás megállapításánál előnyt élveznek azok a Nágocson élő, vagy itt letelepedni kívánó szakemberek, akiknek a településen való letelepedéséhez, vagy megtartásához fontos érdek fűződik.

3.§.

A R. 24 §-a a következő (3)-(4).bekezdéssel egészül ki:

24.§(3) A támogatás nyújtásának további feltételei:

a) Kérelmezők nem – a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. §. (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott – hozzátartozójuktól vásárolják meg a lakást, házat.

b) Kérelmezőknek az önkormányzattal, az önkormányzat intézményével szemben lejárt tartozása vagy adóhátraléka nincs.

c) Kérelmezők kizárólag egy ingatlan tekintetében és egy alkalommal kaphatnak támogatást.

24.§(4) Nem nyújtható támogatás annak az igénylőnek, aki nem a jogos – méltányolható – lakásigénye kielégítése céljából igényli a támogatást, illetve aki jövedelmi helyzete alapján önkormányzati támogatás nélkül is képes megoldani lakásgondját, továbbá az sem részesülhet önkormányzati támogatásban, aki a lakást üzleti célra kívánja megszerezni, illetve továbbértékesítené.

4..§.

A R. a következő 24 /A §.al egészül ki:

24/A. §

(1) A vissza nem térítendő támogatásban részesített kérelmező a támogatás folyósítását követő legkésőbb 3 éven belül köteles igazolni azt, hogy a támogatást az ingatlannal összefüggésben használta fel.

(2) Amennyiben a vissza nem térítendő támogatással

a) vásárolt, vagy létesített lakást a tulajdonos 5 éven belül elidegeníti, vagy

b) a felépíteni kívánt lakásra a támogatás folyósítását követő 2 éven belül nem szerez jogerős használatbavételi engedélyt, vagy

c) a 24. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatának nem tesz eleget, köteles a kapott támogatást egy összegben az önkormányzat részére visszafizetni.

(3) Mentessül a visszafizetési kötelezettség alól az, aki azért idegenítette el, hogy építéssel, vagy adásvétellel Nágocson másik, a tulajdonába kerülő lakást szerezzen.

(4) A képviselő-testület kivételes méltányosságból mentesítheti a visszafizetési kötelezettség alól azt a kérelmezőt, aki a családi körülményeiben bekövetkezett változás miatt nem tud eleget tenni a visszafizetési kötelezettségének.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

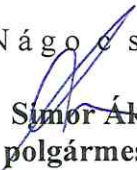
5.§

(1)E rendelet kihirdetését követő .napon lép hatályba, -hatályba lépését követő napon az egységes szerkezetbe foglalással- hatályát veszti.

(2) Rendelkezéseit a határozattal jogerősen el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell,

(3) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, és e törvény végrehajtására hozott magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

N á g o c s, 2020. március 12.


Simor Ákos
polgármester




Lencsés Attila
jegyző

Hirdetőtáblára kifüggesztve: 2020. március 12.



INDOKOLÁS

a pénzbeli és természetbeni szociális támogatások rendszeréről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításához

Nágocs Község Önkormányzata 11/2018.(XI.22.) számú rendeletében szabályozta a pénzbeli és természetbeni szociális támogatások rendszerét valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokat.

Nágocs Község Önkormányzata évről-évre bővíti, illetve felülvizsgálja a már bevezetett szociális ellátásokat, figyelemmel arra, hogy a garantált bérminimum, illetve a minimálbér emelkedések kapcsán a korábban megállapított jövedelemhatárok alkalmazása azt eredményezné, hogy a rászorult családok egy része kiesne az önkormányzat által nyújtott szociális ellátásokból. Ezért szükségessé vált a rendelet-tervezet szerinti jövedelemhatár emelése.

A lakásépítés, vásárlás és korszerűsítés támogatás igénybevétele esetén jelenleg meghatározott jövedelemhatár rendelet-tervezetben foglalt 190.000.- forint összegre történő emelésével biztosított lenne a fenti támogatási forma igénybevétele, melynek eredményeként több család telepedne le Nágocs községben. Ezenkívül fontosnak véltük a támogatás nyújtásának feltételrendszerét bővíteni, a letelepedés elősegítése érdekében.

Részletes indokolás

az 1.§-hoz

A lakásépítés, vásárlás és korszerűsítés támogatása esetében a vissza nem térítendő támogatás igénybevételevel kapcsolatos jövedelemhatár minimum és maximum összegéről rendelkezik.

a 2. §-hoz

Szabályozza, hogy milyen esetben élvezhetnek előnyt a nágocsi lakosok a támogatás megállapításánál.

a 3. §-hoz

A támogatás nyújtásának további feltételeit határozza meg.

a 4.§.-hoz

A támogatás felhasználásának szabályairól rendelkezik.

az 5.§.-hoz

Záró rendelkezéseket tartalmazza. A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.