

1. melléklet¹

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				forgalomképes egyéb vagyon	változás oka
	változás előtt				változás után				változás után	
	hrszt	megnevezés	ha	m ²	hrszt	megnevezés	ha	m ²	m2	
1	61/115	helyi közút	2	3059	61/115	helyi közút	2	3161		telekhatár rendezés Tálas utca 61/10 hrszt részleges beolvasztásával
2	61/115	helyi közút	2	3161	61/115	helyi közút	1	8452		telekhatár rendezés Tálas utca
3	61/78	helyi közút		7058	61/78	helyi közút	1	2488		telekhatár rendezés Gergőföldi utca
4	859/1	helyi közút		721	-	-	-	-		telekösszevonással megszűnt hrszt. Tálas utca
5	-	-	-	-	1259/4	közterület		1556		térítésmentes átvétel AVAR Kft-től Ifjúság utca
6	4757	közterület		1339	4757	helyi közút		1317	-22	részingatlan eladás Ács Ildikó Gyepesi utca
7	1799/17	közterület		4756	1799/17	helyi közút		4449	-307	részingatlan eladás Roglas Kft. Rákóczi F. utca
8	4110/1	közút		4437	-	-	-	-		telekegyesítés miatt megszűnt hrszt. Somló utca
9	4110/6	közút		480	4110/6	helyi közút		4917		telekegyesítéssel maradó hrszt. Somló utca
10	-	-	-	-	2535	helyi közút		1000		vétel Egyed László Bartók B. út
11	3131/14	közút		2640	3131/14	helyi közút		2715		térítésmentes átvétel AVAR Garázsszövetkezet AVAR utca
12	1294/16	közterület	1	8615	1294/16	közterület	1	8199		telekosztás, út kialakításához Verseny utca
					1294/35	helyi közút		797		út kialakítás Verseny utca
13	1483	közterület	1	6402	1483/1	közterület	1	3484		telekosztás, parkoló feltüntetéshez Frankel L. utca
					1483/2	parkoló		2435		parkoló feltüntetés Frankel L. utca

¹ Módosította: 5/2017.(III.31.) önkormányzati rendelet,2/2016.(I.31.) rendelet, módosította, kiegészítette a 3/2019.(I.31.) önkormányzati rendelet, Módosította: Ajka város Önkormányzata polgármesterének 14/2020. (IV.30.) önkormányzati rendelete

ssz.	forgalomképtelen törzsvagygon				forgalomképtelen törzsvagygon változás után				forgalomképes egyéb vagyon	változás oka
	változás előtt				változás után				változás után	
	hrsz	megnevezés	ha	m²	hrsz	megnevezés	ha	m²	m2	
					1483/3	közterület		483		telekosztás után maradó közterület Frankel L. utca
14.*	-	-	-	-	04/69	közút		258		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
15	-	-	-	-	61/155	közút		18		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
16	-	-	-	-	011/37	közút		1269		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
17	-	-	-	-	011/49	közút		1252		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
18	-	-	-	-	011/58	közút		1269		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
19	-	-	-	-	038/43	közút		425		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
20	-	-	-	-	038/51	közút		1608		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
21	-	-	-	-	0153/8	közút		1749		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
22	-	-	-	-	0153/10	közút		687		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
23	-	-	-	-	0210/21	közút		196		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
24	-	-	-	-	0250/3625	közút		4008		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
25	-	-	-	-	0250/44	közút		2822		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
26	-	-	-	-	0256/9	közút		2011		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
27	-	-	-	-	025/28	közút		1150		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
28	-	-	-	-	0264/9	közút		1068		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
29	-	-	-	-	0290/12	közút		3376		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
30	-	-	-	-	0290/37	közút		6344		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
31	-	-	-	-	0296/5	közút		259		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
32	-	-	-	-	0296/7	közút		801		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
33	-	-	-	-	0296/16	közút		3485		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
34	-	-	-	-	0300/47	közút		2604		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
35	-	-	-	-	0300/52	közút		1013		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba

ssz.	forgalomképtelen törzsvagygon				forgalomképtelen törzsvagygon változás után				forgalomképes egyéb vagyon	változás oka
	változás előtt				változás után				változás után	
	hrsz	megnevezés	ha	m ²	hrsz	megnevezés	ha	m ²	m2	
36	-	-	-	-	0312/11	közút		874		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
37	-	-	-	-	0312/23	közút		2961		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
38	-	-	-	-	0312/35	közút		1633		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
39	-	-	-	-	0315/59	közút		1168		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
40	-	-	-	-	0315/72	közút		770		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
41	-	-	-	-	0319/13	közút		1893		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
42	-	-	-	-	0336/13	közút		761		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
43	-	-	-	-	0336/24	közút		763		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
44	-	-	-	-	0336/27	közút		650		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
45	-	-	-	-	0350/48	közút		5845		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
46	-	-	-	-	1246/11	közút		321		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
47	-	-	-	-	01050/11	közút		2069		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
48	-	-	-	-	01070/44	közút		3465		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
49	-	-	-	-	01070/111	közút		696		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
50	-	-	-	-	01076/6	közút		1767		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
51	-	-	-	-	01114/5	közút		672		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
52	-	-	-	-	01116/22	közút		3474		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
53	-	-	-	-	01116/44	közút		1284		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
54	-	-	-	-	01127/6	közút		1182		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
55	-	-	-	-	01127/16	közút		1190		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
56	-	-	-	-	01136/5	közút		556		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
57	-	-	-	-	01155/20	közút		315		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
58	-	-	-	-	01218/3	közút		4744		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon változás előtt				forgalomképes üzleti vagyon változás után				megjegyzés	
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2		
1.	1268/2	sporttelep	7	8752	1268/2	sporttelep	7	8752	Jégcsarnok beruházás	
ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				forgalomképes egyéb vagyon	változás oka
	változás előtt				változás után				változás után	
	hrsz	megnevezés	ha	m ²	hrsz	megnevezés	ha	m ²	m2	
59	-	-	-	-	01229/6	közút		1109		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba

1.1. A R. forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó vagyontárgyakat érintő változások:²

² Módosította: 25/2019.(VII.10.) önkormányzati rendelet

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyont változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyont változás után				üzleti vagyon (m2) változás után
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1	390/53	kert		648	390/53	kert		633	
2	1961	út		2825	1961	út		2729	
3	590	közterület		1387	590	közterület		1431	
4	4131	közterület		4152	4131	közterület		4622	
5	5103	közút		1609	5103	közút		1524	
6	390/2	közterület		7965	390/2	közterület		8098	
7	569/1	közterület		446	569/1	közterület		473	
8	1172	közterület		1831	1172	közterület		1943	
9	1660	közterület		2609	1660	közterület		2496	
10	1860	közterület		2112	1860	közterület		2077	
11	3255/18	közterület	2	5823	3255/18	közterület	2	5658	165 m2 részing. eladás telekhatár- rendezéssel

sz.	forgalomképtelen törzsvagyontörzsvagyon				forgalomképes üzleti vagyontörzsvagyontörzsvagyon				megjegyzés
	változás előtt				változás után				
	hrsz	megnevezés	ha	m ²	hrsz	megnevezés	ha	m ²	megjegyzés
sz.	1268/2	forgalomképtelen törzsvagyontörzsvagyon		8752	1268/2	forgalomképes üzleti vagyontörzsvagyon	7	8752	Jégcsarnok beruházás
1.	2520/2	változás előtt		169	2520/2	változás után		169	Bartók B. utca mellett
	hrsz	megnevezés	ha	m ²	hrsz	megnevezés	ha	m ²	
2.	1268/2	szporttelep	7	8752	1268/2	szporttelep	7	8752	Jégcsarnok beruházás
	2314/4	üzemi terület		9149	2314/4	helyi közút		9149	Feketelegyemán u. „S” kanyar
3.	102/2	beép.len ter.		922	102/2	temető		922	kisajátítással tul-ba került
4.	102/3	beép.len ter.		900	102/3	temető		900	kisajátítással tul-ba került
5.	3110/1	beép.len ter		2262	3110/1	közterület		2262	vétel Malom-köz
6.	3110/5	beép.len ter		886	3110/5	közterület		886	vétel Malom-köz
7.	1508/2	beép.len ter		1337	1508/2	közterület		1337	árverési vétel Móricz Zs. u.
8.	11223/1	lház, udv, gazd. ép		1077	11223/1	közterület		1077	árverési vétel Padragi út
9.	-	-	-	-	1422/45	helyi közút		34	kisajátítással tulajdonba került

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyonba kerülő vagyon elemek				megjegyzés
	hpsz	megnevezés	ha	m2	
1.	11224/2	helyi közút		104	Padragi út 101. kisajátítás
2.	754/6	közterület		1500	Szent István út kisajátítás
3.	757/2	közterület		6840	vétel Duna-Dráva Cement Kft.
4.	0170	közterület		4240	Feketegyémánt u. vétel
5.	2338	közterület		7595	ajándék Táncsics – Klapka u.
6.	2353/8	közterület		3312	
7.	3347/100	helyi közút		3868	
8.	3347/110	helyi közút		5958	
9.	010/25	helyi közút		761	
10.	3347/35	helyi közút		1228	
11.	01092/4	árok		2508	vétel Réfi Tihamér
12.	01097/8	helyi közút		20	vétel Padragi árok
13.	01097/9	árok		220	
14.	01097/11	helyi közút		94	
15.	10197/12	árok		795	
16.	01097/14	helyi közút		256	
17.	01097/15	árok		1758	
18.	01097/17	helyi közút		121	
19.	01097/18	árok		810	
20.	01097/20	helyi közút		113	
21.	01097/21	árok		773	
22.	01097/23	helyi közút		217	

23.	01097/24	árok		2709	vétel Padragi árok
24.	2306/1	közforg. elől elzárt magánút		1626	vétel Bakonyi Asset
25.	01345/2	közforg. elől elzárt magánút	1	3820	vétel Bakonyi Asset
26. ³ 4					

³ Módosította a 23/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

⁴ Hatályon kívül helyezte: 33/2020. (X.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

1.2. A R. forgalomképtelen törzsvagyonból kikerülő vagyontárgyakat érintő változások:

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon vagyontárgyának változása előtt				üzleti vagyontárgyának változása után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m ²	hrsz	megnevezés	ha	m ²	
1.	0269/64	közterület		285	5704/7	beépítetlen terület		285	HÉSZ módosítás
2.	1319	közpark		5064	1319	beépítetlen terület		5064	HÉSZ módosítás
ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon vagyontárgyának változása előtt	üzleti vagyontárgyának változása után	megjegyzés						
	hrsz	megnevezés	ha	m ²	hrsz	megnevezés	ha	m ²	
1.	4900/31	helyi közút		734	4900/31	beépítetlen terület		734	Hegyhát lakópark területéhez
2.	4900/30	helyi közút		5546	4900/30	beépítetlen terület		5546	Hegyhát lakópark területéhez
3.	4900/71	helyi közút		2660	4900/71	beépítetlen terület		2660	Hegyhát lakópark területéhez

4.	4900/91	helyi közút		1 6 2 8	4900/91	beépítetlen terület		1628	Hegyhát lakópark területéhez
ssz. ⁵	forgalomképtelen törzsvagyron vagyon változás előtt				üzleti vagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	4900/31	helyi közút		734	4900/31	beépítetlen terület		734	Hegyhát lakópark területéhez
2.	4900/30	helyi közút		5546	4900/30	beépítetlen terület		5546	Hegyhát lakópark területéhez
3.	4900/71	helyi közút		2660	4900/71	beépítetlen terület		2660	Hegyhát lakópark területéhez
4.	4900/91	helyi közút		1628	4900/91	beépítetlen terület		1628	Hegyhát lakópark területéhez
5.	1322/31	közpark	16	2654	1322/61	beépítetlen terület	1	5843	HÉSZ végrehajtás
					1322/62	beépítetlen terület	1	5749	HÉSZ végrehajtás
					1322/63	beépítetlen terület	1	6026	HÉSZ végrehajtás
6.	10792/1	közterület		6252	10792/1	beépítetlen terület		6252	HÉSZ végrehajtás
7.	10792/2	közforg. elől elzárt maganút		4396	10792/2	beépítetlen terület		4396	HÉSZ végrehajtás
8.	10792/3	közterület		8756	10792/3	beépítetlen terület		8756	HÉSZ végrehajtás
9.	10792/4	közterület		5294	10792/4	beépítetlen terület		5294	HÉSZ végrehajtás
10.	10792/8	út		567	10792/8	beépítetlen terület		567	HÉSZ végrehajtás
11.	10792/9	közterület		1633	10792/9	beépítetlen terület		1633	HÉSZ végrehajtás
12.	10792/10	közterület		3858	10792/10	beépítetlen terület		3858	HÉSZ végrehajtás
13.	10792/11	közterület	3	8805	10792/11	beépítetlen terület	3	8805	HÉSZ végrehajtás
14.	1798/16	közterület	4	5486	1798/19	beépítetlen terület		4362	HÉSZ végrehajtás, ingatlan megosztása

⁵ Módosította: 23/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendelet 1.§-a

1.3. A R. forgalomképtelen törzsvagytonban maradó vagyontárgyakat érintő változások

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyton változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyton változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	4768/1	közterület		459	4767/3	közterület		107	-352 m2 részing. Ea. Mics Alexandra
2.	5757/10	saját haszn. út		6151	5703/4	helyi közút		4685	-1466 m2 részing ea. Targonca Trade
3.	5756	közút	1	5776	5756/1	közút	1	5985	Ipari Park telekalakítás
4.	5756/1	közút	1	5985	5703/3	közút	1	6511	Ipari Park telekalakítás
5.	5757/1	közút		3712	5756/6	közút		3604	Ipari Park telekalakítás
6.	1798/15	közterület	4	5514	1796/6	közterület		2596	HÉSZ
					1796/7	közterület		1517	HÉSZ
					1796/8	közterület	1	9758	-22 m2 részing. eladás Polus Coop Zrt.
					1796/9	helyi közút	1	167	HÉSZ
					1796/10	közterület		690	HÉSZ
					1796/11	közterület		2002	HÉSZ
					1796/12	közterület		5392	HÉSZ
					1796/13	közterület		3370	HÉSZ
7.	3255/14	közterület	5	2994	3255/16	közterület	1	1766	Tűzoltó u. – Kórház u. – Fő út – Béke út által határolt
					3255/17	közterület		8820	
					3255/18	közterület	2	5802	
					3255/19	közterület		5513	
					3255/20	közterület		1093	

ssz.	korlátozottan forgalomképes vagyon változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	1257/5	Sporttelep	5	9071	1257/10	közforg. elől elzárt		276	

[illegible]

ssz. ⁶	forgalomképtelen törzsvagyon változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	3255/18	közterület	2	5823	3255/18	közterület	2	5658	részing. Eladás Vizi István
2.	1253	közterület		4811	1253	helyi közút (Kiskert u.)		4712	részing. Ea. Boczkó
3.	4233/5	közterület		6403	4233/5	közterület		6158	részing ea. Nagy Zoltán
4.	1051/3	közterület		979	1051/3	közterület		833	részing ea. Takács Miklós
5.	2911	helyi közút		1485	2911	helyi közút		2370	vétel Ajka Kristály
6.	1322/31	közpark	16	2654	1322/59	közpark	10	9898	HÉSZ végrehajtás
					1322/64	helyi közút		5964	HÉSZ végrehajtás

⁶ Módosította: 23/2020. (VIII.18.) önkormányzati rendelet 1.§-a

1.4. A R. forgalomképtelen törzsvagyona átminősítésre kerülő vagyontárgyakat érintő változások:

[illegible]

⁷Az Önkormányzat üzleti vagyonába kerülnek az alábbi ingatlanok:

1. Ajka 1405/2/A/2 hrsz, Ajka, Semmelweis utca 1., 2 412 m2, „kivett orvosi rendelő”
2. Ajka 10183/4 hrsz, Ajka-Padragkút, Iparos utca 5., 5 321 m2, „kultúrház”
3. Ajka 1435 hrsz, Ajka, Móra Ferenc utca 7., 1775 m2, „kivett szociális otthon

⁸Az Önkormányzat üzleti vagyonába kerül az alábbi ingatlan:

1. Ajka 1798/20 hrsz., Szabadság tér, 4 ha 1124 m2, „kivett beépítetlen terület

⁹Az Önkormányzat üzleti vagyonába kerülnek az alábbi ingatlanok:

az ajkai 1322/13 hrsz-ú, 1 ha 5001 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 2255 hrsz-ú, 3 ha 0931 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 4036 hrsz-ú, 1215 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 4811 hrsz-ú, 2453 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 1451 hrsz-ú, 5007 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 1419 hrsz-ú, 6444 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 1662/1 hrsz-ú, 1 ha 0085 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 1427/3 hrsz-ú, 2934 m2 térmértékű ingatlan,
az ajkai 1422/37 hrsz-ú, 5613 m2 térmértékű ingatlan és
az ajkai 2315 hrsz-ú, 101 m2 térmértékű ingatlan.

⁷ Módosította: 31/2020. (X.13.) önkormányzati rendelet 4. §-a

⁸ Módosította: 33/2020. (X.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a

⁹ Módosította: 41/2020. (XII.03.) önkormányzati rendelet 1. §-a