

Csömör Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (IV.03.) Kt. sz. rendelete¹

Csömör Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Csömör Nagyközség Helyi Építési Szabályozásáról szóló 1/2014. (I.16.) rendelete módosításáról

Csömör Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet 32.§ (6a) bekezdése ca) pontja és a 42/A.§-ban foglaltak szerint és a Pest megye Kormányhivatal Állami Főépítész véleményének kikérésével, Csömör Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 1/2014. (I.16.) rendeletét a következők szerint módosítja:

1. § Csömör Nagyközség Helyi Építési Szabályzata (Továbbiakban: HÉSz) kiegészül az alábbi melléklettel:

1. melléklet – Szabályozási tervmódosítás tervlapja.

2. § Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Csömör Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2014. (I.16.) rendeletének 1. sz. mellékletét képező SZT rajzszámú Csömör Nagyközség Szabályozási tervének a jelen rendelet 1. mellékletét képező SZT-5/M szabályozási tervmódosítás területeire vonatkozó szabályozási elemei.
- (3) E rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.
- (4) E rendelet belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2030 06/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.


Fábri István
polgármester




Dr. Katona Péter
jegyző

Záradék:

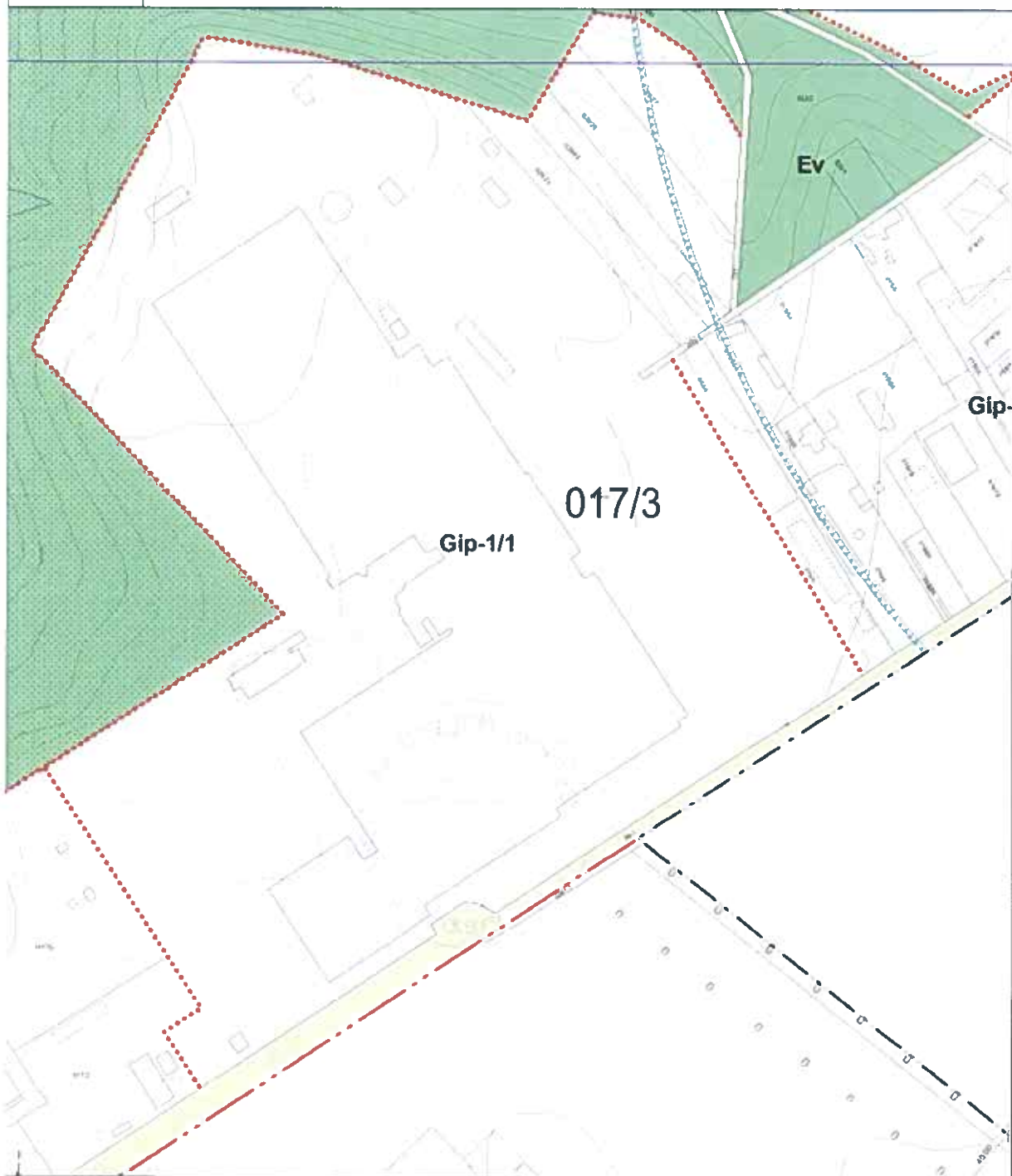
A rendelet kihirdetésre került: Csömör, 2018. április 3.


Dr. Katona Péter
jegyző

¹ az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével készült

1.melléklet a 10/2018. (IV.03.) önkormányzati rendelethez

Rajzszám	Rajz megnevezése
SZT-5/M	Szabályozási tervmódosítás – Csömör Hyginett Kft. 017/3 hrsz területére



Szabályozási tervmódosítás – Csömör Hyginett Kft. 017/3 hrsz területére

SZT-5/M