



Esztergom Város Polgármestere

274.../2015.

Nyílt ülésen tárgyalandó!
A rendeleti javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület soron következő ülésére

Tárgy: A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

A központi címregiszter létrehozásával összefüggő, valamint egyes igazgatási tárgyú törvények módosításáról szóló **2014. évi XCIII. törvény** célja az **egységes címképzés és címkezelés** törvényi kereteinek megteremtése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése kimondja: „Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti **épület található.**”

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése kimondja: „ A **Magyarország területén található ingatlannak** e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett **címmel kell rendelkeznie.**”

A jogszabályok értelmében folytatódik a lakosságot is érintő közterületnév, házszám, illetve címhelyek felülvizsgálata, azok helyszíni felmérése és a címkezelési eljárások előkészítése.

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2014. (XII. 3.) önkormányzati rendelete szól „A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól.”

A gyakorlati tapasztalatok és a jogszabályi változások miatt feltétlen szükségessé vált a fenti rendelet felülvizsgálata:

- 1.) A rendeletből kivettük a házszámozás szabályaira vonatkozó rendelkezéseket, mivel azt magasabb szintű jogszabály, a központi címregiszterről és a címképzésről szóló **345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet** címképzésre vonatkozó előírásainak figyelembevételével kell elvégezni.
- 2.) **Pontosítottuk a közterületnevet jelző táblák elhelyezésére vonatkozó szabályokat.**
- 3.) A helyszínen tapasztaltak alapján **újraszabályoztuk a házszám tábla elhelyezésének szabályait, valamint a kérelemre indult házszám megállapítási eljárás szabályait.**

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és fogadja el az alábbi rendelet-alkotási javaslatot.

Rendelet-alkotási javaslat:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete ... szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotja:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja/2015. (...) önkormányzati rendeletét a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

07. 03.
Esztergom, 2015. június ...




Romanek Etelka
polgármester


Az előterjesztés melléklete:

- rendelet-tervezet

Az előterjesztést készítette:



Telek Diána



Dr. Holicska Judit

Törvényességi záradék:



Dr. Sarkantyú Lajos Adrián
aljegyző

Az előterjesztés véleményezésére a Jogi, Etika és Ügyrendi Bizottság és a Városfejlesztési Bizottság az illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (...) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

1. A közterületek elnevezésre vonatkozó szabályok

- 1. §**
- (1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezést írásban, Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez nyújtható be.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- a) a polgármester,
 - b) a Képviselő-testület bizottsága,
 - c) a helyi önkormányzati képviselő,
 - d) Esztergom Város területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár, vagy
 - e) Esztergom Város területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a kezdeményezés okát,
 - b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
 - c) a javasolt elnevezés indokát,
 - d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez, és
 - e) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

- 2. §**
- (1) A közterületnevet jelző táblákat az utca elején és végén, valamint a keresztező utcáknál mindkét irányban el kell helyezni, saroképületen vagy kerítésen, illetve ennek hiányában a közterületre kihelyezett táblán, mely az önkormányzat kötelezettsége.
- (2) Névváltozás előtti közterületnevet jelző táblát piros átlós vonallal áthúzva, egy évig kell az eredeti helyén fenntartani.
- (3) A közterületnevet jelző tábla elhelyezésében érintett ingatlan tulajdonosa köteles a tábla kihelyezését tűrni.
- (4) A közterület elnevezésének megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell a következő szervekkel:
- a) az Okmányirodával,
 - b) az illetékes földhivatallal,
 - c) a rendőrkapitánysággal,
 - d) a tűzoltósággal,
 - e) a mentőállomással,
 - f) a postahivatallal,
 - g) a közmű-szolgáltatókkal és
 - h) a cégbírósággal.

2. A házszámok megállapításának előírásai

- 3. §**
- (1) Az épületeket, a beépítetlen építési telkeket házszámmal kell ellátni. A házszámozást a központi címregiszterről és a címképzésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet címképzésre vonatkozó előírásainak figyelembevételével kell elvégezni.
- (2) A házszám megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik, melyről határozattal dönt.
- (3) A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell a következő szervekkel:
- a) a postahivatallal,
 - b) a közmű-szolgáltatókkal.

3. A házszám tábla elhelyezésének szabályai

4. §

(1) A házszám megjelölésére, az időjárási hatásoknak ellenálló, közterületről jól leolvasható házszám táblát kell elhelyezni a házszám megállapítását követő 60 napon belül.

(2) A házszám táblát az épület közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén – amennyiben közterületről a házszám nem olvasható – a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán fém, fa vagy műanyag rudazatara erősítve kell elhelyezni.

(3) A házszám táblát csak úgy szabad elhelyezni, hogy a környezet beépítési adottságaihoz, a táj- és településképhez illeszkedjen, a telek és az épület rendeltetésszerű használatát, megközelítését ne akadályozza.

(4) A jogszabályban meghatározott védett műemléki területen egyedileg nem védett épület esetén e rendelet rendelkezéseit a műemlékvédelmi hatóság szakhatósági hozzájárulásában foglaltak figyelembevételével kell alkalmazni. A védett épület vonatkozásában a jogszabály rendelkezései szerint kell eljárni.

(5) A házszám tábla saját költségen történő elhelyezéséről, folyamatos karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

5. §

(1) A házszám megállapítási eljárás hivatalból vagy az ingatlan tulajdonos kérelmére indul, a kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a Főépítési Irodához.

(2) A kérelemre indult eljárásban a kérelemhez mellékelni kell a telken meglévő önálló épületek vagy önálló rendeltetési egységek számát és elhelyezkedését feltüntető dokumentumot (helyszínrajz, alaprajz), társasház esetén a társasházi alapító okiratot, valamint az eljárási illetéket.

6. §

(1) Aki házszám táblát vagy utcanév táblát

- a) eltakar, beszennyez, olvashatatlanná tesz,
- b) jogellenesen eltávolít, megváltoztat, vagy erre utasítást ad, felhív
- c) jogellenesen vagy megtévesztő módon helyez vagy helyezett ki

a közösségi együttélés alapvető szabályait sérti meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás

- a) természetes személy elkövetőjével szemben százezer forintig terjedő,
- b) jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet elkövetőjével szemben kétszázezer forintig terjedő

közigazgatási bírság kiszabásának van helye.

4. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

Esztergom Város Önkormányzatának a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 26/2014. (XII. 3.) önkormányzati rendelete.

Romanek Etelka Dr. Sarkantyu Lajos Adrián
polgármester aljegyző

A rendeletet 2015.... napján kihirdettem.

Dr. Sarkantyu Lajos Adrián
aljegyző