

Csömör Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2016. (II.18.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 27/2010. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csömör Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1)-(4) és (6) bekezdésében felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 27/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 12. § helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Önkormányzati lakás bérlete esetén a fizetendő piaci alapú lakbér mértéke:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: 1225 Ft/m²/hó
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: 970 Ft/m²/hó
- c) félkomfortos lakás esetén: 500 Ft/m²/hó
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: 280 Ft/m²/hó

(2) Önkormányzati lakás bérlete esetén a fizetendő szociális alapú lakbér mértéke:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: 490 Ft/m²/hó
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: 388 Ft/m²/hó
- c) félkomfortos lakás esetén: 200 Ft/m²/hó
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: 112 Ft/m²/hó
- e) szükséglakás esetén: 44 Ft/m²/hó

(3) Önkormányzati lakás bérlete esetén a fizetendő szolgálati jellegű lakbér mértéke:

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: 245 Ft/m²/hó
- b) komfortos önkormányzati lakás esetén: 194 Ft/m²/hó
- c) félkomfortos lakás esetén: 100 Ft/m²/hó
- d) komfort nélküli önkormányzati lakás esetén: 56 Ft/m²/hó
- e) szükséglakás esetén: 22 Ft/m²/hó

(4) Önkormányzati lakás bérlete esetén – amennyiben a lakáshoz kert és udvar tartozik – a kert és udvar használata díjának mértéke 20 Ft/m²/hó.

2. §

- (1) E rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet 2016. április 2. napján hatályát veszti.

Csömör, 2016. március 17.

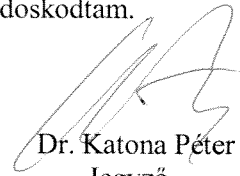
Fábrí István
polgármester



Dr. Katona Péter
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetéséről 2016. év március hó napján gondoskodtam.



Dr. Katona Péter
Jegyző