

2.2. számú melléklet

Parkolási előírások a HEGYVIDÉKI ZÓNA területén

Ssz.	Funkció	HEGYVIDÉKI TERÜLET							
		2.1. GAZDAGRÉTI LAKÓTELEP		2.2. HEGYVIDÉK		2.3. HEGYVIDÉK SZÉLE		2.4. EGYÉB TERÜLETEK	
		LAKÓTELEP (Gazdagrét)		KERTVÁROS IAS L6 Hegyvidék L6 Kőerberek IZ ÜDÜLŐTERÜLET Ü Kakukkhegy Ü		KISVÁROSIA S L3 Budaörsi út belső L3 INTÉZMÉNY-TERÜLET (katonai területek, egyéb intézmények)		EGYÉB TERÜLET (Mezőgazdasági -, stb. területek...)	
		A [%]	B [%]	A [%]	B [%]	A [%]	B [%]	A [%]	B [%]
1 A1.	Legfeljebb 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás	0	0	0	0	0	0	0	0
1 A2.	Több mint 2 db lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés, funkcióváltás	0	0	0	0	0	0	0	0
1 C.	Üdülő-egység	0	0	0	0	0	0	0	0
2 A1.	Kereskedelem (1000 m2 nettó szintterületig) új építés	0	0	0	0	0	0	0	0
2 A2.	Kereskedelem (1000 m2 nettó szintterülettől) új építés	0	0	0	0	0	0	0	0
2 B1.	Kereskedelem (1000 m2 nettó	-50	50	-50	50	-50	50	-50	50

	szintterületig) funkcióváltás, bővítés								
2 B2.	Kereskedelem (1000 m2 bruttó szintterülettől) funkcióváltás, bővítés	-25	0	-25	0	-25	0	-25	0
3 A1.	Szálláshely - szolgáltatás új építés	0	0	0	0	0	0	0	0
3 A2.	Szálláshely - szolgáltatás funkcióváltás, bővítés	-50	0	-50	0	-50	0	-50	0
3 B.	Különleges szálláshely idősek és fiatalok háza	-50	0	-50	0	-50	0	-50	0
4 A..	Vendéglátás új építés	0	0	0	0	0	0	0	0
4 B..	Vendéglátás funkció váltás, bővítés	-50	50	-50	50	-50	50	-50	50
5.	Alsó- és közép-fokú nevelés, oktatás	-50	50	-50	50	-50	50	-50	50
6.	Felsőfokú oktatás	-50	50	-50	50	-50	50	-50	50
7.	Egyéb közösségi szórakoztatás	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Egyéb művelődés	0	50	0	50	0	50	0	50
9.	Sport-létesítmény, strand	0	25	0	25	0	25	0	25
10.	Igazgatás, ellátás, szolgáltatás, nem fekvő-beteg ellátás	-50	0	-50	0	-50	0	-50	0
11.	Fekvőbeteg-ellátó gyógykezelés	0	0	0	0	0	0	0	0
12.	Ipar	-	-	-	-	-	-	-	-
13.	Raktározás	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Közforgalmú személy-közlekedés	-25	0	-25	0	-25	0	-25	0
15 A.	Egyéb új építés	0	0	0	0	0	0	0	0
15 B.	Egyéb funkcióváltás	0	0	0	0	0	0	0	0
16.	Jelentős zöldfelületet igénylő közösségi létesítmény, park	0	0	0	0	0	0	0	0

A: Kerületi rendeletben az OTEK alapján számított gépjármű várakozóhely (parkoló) létesítési kötelezettségtől való %-os eltérés határértékei.

B: Kerületi rendelet alapján számított gépjármű várakozóhely (parkoló) létesítési kötelezettség közterületen biztosítható maximális mértéke.