*4. melléklet a 19/2018. (X.15.) önkormányzati rendelethez*

**Az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használathoz szükséges, elhelyezendő személygépkocsi számának megállapítása**

Egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani:

|  |  |
| --- | --- |
|  | **A** |
| **1.** | lakás és üdülő önálló rendeltetési egység minden megkezdett 100 m2 bruttó szintterülete után |
| **2.1.** | kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység 100 m2 bruttó szintterületig minden megkezdett 20 m2-e után |
| **2.2.1)** | kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység 100 - 1000 m2 bruttó szintterület közötti területének minden megkezdett 30 m2-e után |
| **2.3.1)** | kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység 1000 m2 bruttó szintterület feletti területének minden megkezdett 20 m2-e után |
| **3.** | szállás jellegű önálló rendeltetési egység (kivéve hajléktalanszálló és idősek otthona, diákszálló, diákotthon) minden vendégszobája után |
| **4.1.** | fő- és gyűjtőút melletti építmény funkcióváltásával, bővítésével létrejövő, vagy újonnan épülő vendéglátó önálló rendeltetési egység minden megkezdett 5 m2 fogyasztótere után |
| **4.2.** | kiszolgáló út melletti építmény funkcióváltásával, bővítésével létrejövő, vagy újonnan épülő vendéglátó önálló rendeltetési egység minden megkezdett 10 m2 fogyasztótere után |
| **5.** | bölcsőde, alap- és középfokú nevelési, oktatási önálló rendeltetési egység minden megkezdett 40 m2 nettó alapterülete illetve tanterme után |
| **6.** | felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási önálló rendeltetési egység oktatási és kutatási helyiségeinek minden megkezdett 20 m2 nettó alapterülete után |
| **7.1** | kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység – egyházi központ kivételével, ahol a férőhelyszám értelmezhető – minden 5 férőhelye után |
| **7.2** | kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység – ahol a férőhelyszám nem értelmezhető minden megkezdett 50 m2 nettó alapterülete után |
| **8.1.** | lelátóval nem rendelkező sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden 5 férőhelye után |
| **8.2.** | lelátóval rendelkező sportolás, strandolás célját szolgáló önálló rendeltetési egységek minden 15 férőhelye után |
| **9.** | igazgatási, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egységek minden megkezdett 10 m2 nettó alapterülete után |
| **10.** | fekvőbeteg-ellátó egészségügyi önálló rendeltetési egység minden 4 betegágya után |
| **11.** | ipari (üzemi) önálló rendeltetési egység helységeinek minden megkezdett 200 m2–eután |
| **12.** | raktározási önálló rendeltetési egység minden megkezdett 1.500 m2–eután |
| **13.** | közforgalmú személyközlekedés célját szolgáló egységek esetén nincsen parkoló létesítési kötelezettség |
| **14.** | iroda és egyéb önálló rendeltetési egységek minden megkezdett 20 m2 nettó alapterülete után |
| **15.** | jelentős zöldfelületet igénylő közösségi kulturális önálló rendeltetési egység és közhasználatú park minden megkezdett 500 m2 –e után |
| **16.** | kollégium, diákotthon, diákszálló, idősek otthona minden 10 férőhelye után |
| **17.** | hajléktalanszálló, szállás jellegű önálló rendeltetési egység irodai helyiségeinek minden megkezdett 20 m2 nettó alapterülete után |
| 1) A 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet napi fogyasztási cikkeket forgalmazó létesítményekre vonatkozó előírásai figyelembe vételével |