3. melléklet a 17/2016. (XII. 13.) önkormányzati rendelethez

7. melléklet a 4/2007. (IV. 16.) önkormányzati rendelethez

**A kereskedelmi, szolgáltató területre vonatkozó építési övezeti előírások**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G** | **H** | **I** |
| **1.** | **Területfel-használás** | **beépítési mód** | **maximális építmény-magasság**  **(m)** | kialakítható minimális telekterület-méret  (m2) | telkek minimális  szélessége  (m) | maximális beépítettség  (%) | előkert  m | min. zöld  % | szintterület sűrűség  telekre |
| **2.** | **Gksz** | SZ | 7,5(20) | 2500 | 20 | 40 | Kialakult, vagy min 5,0 m | 30 | 2,0 |