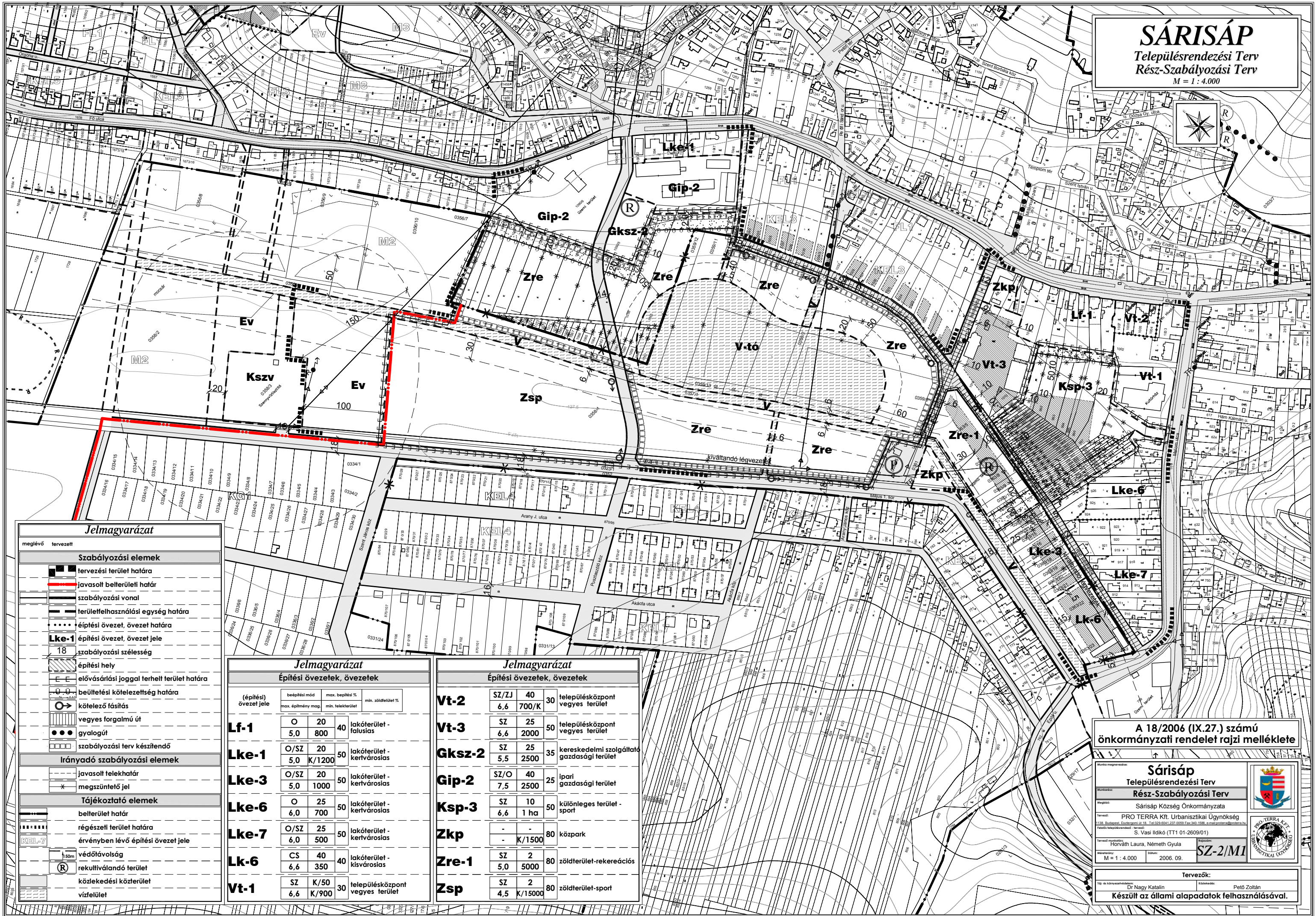


SÁRISÁP

Településrendezési Terv
Rész-Szabályozási Terv
M = 1 : 4.000



Jelmagyarázat

meglévő tervezett

Szabályozási elemek

- tervezési terület határa
- javasolt belterületi határ
- szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- épitési övezet, övezet határa
- Lke-1** épitési övezet, övezet jele
- 18 szabályozási szélesség
- épitési hely
- elővásárlási joggal terhelt terület határa
- beültetési kötelezettség határa
- kötelező fásítás
- vegyes forgalmú út
- gyalogút
- szabályozási terv készítenő

Irányadó szabályozási elemek

- javasolt telekhatár
- megszüntető jel

Tájékoztató elemek

- belterület határ
- régészeti terület határa
- érvényben lévő épitési övezet jele
- 50m védőtávolság
- rekultivandó terület
- közlekedési közterület
- vízfelület

Jelmagyarázat

Épitési övezetek, övezetek

(épitési) övezet jele	beépitési mód	max. beépitési %	min. zöldfelület %
Lf-1	O 20 5,0 800	40	lakóterület - falusias
Lke-1	O/SZ 20 5,0 K/1200	50	lakóterület - kertvárosias
Lke-3	O/SZ 20 5,0 1000	50	lakóterület - kertvárosias
Lke-6	O 25 6,0 700	50	lakóterület - kertvárosias
Lke-7	O/SZ 25 6,0 500	50	lakóterület - kertvárosias
Lk-6	CS 40 6,6 350	40	lakóterület - kisvárosias
Vt-1	SZ K/50 6,6 K/900	30	településközpont vegyes terület

Jelmagyarázat

Épitési övezetek, övezetek

Vt-2	SZ/ZJ 40 6,6 700/K	30	településközpont vegyes terület
Vt-3	SZ 25 6,6 2000	50	településközpont vegyes terület
Gksz-2	SZ 25 5,5 2500	35	kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
Gip-2	SZ/O 40 7,5 2500	25	ipari gazdasági terület
Ksp-3	SZ 10 6,6 1 ha	50	különleges terület - sport
Zkp	- K/1500	80	közpark
Zre-1	SZ 2 5,0 5000	80	zöldterület-rekreációs
Zsp	SZ 2 4,5 K/15000	80	zöldterület-sport

A 18/2006 (IX.27.) számú önkormányzati rendelet rajzi melléklete

Sárisáp
Településrendezési Terv
Rész-Szabályozási Terv

Munkatárs: Sárisáp Község Önkormányzata

Megjelenítés: PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség
1136 Budapest, Csömög utca 18. Tel: 3236041-227-5098 Fax: 3236041-108 e-mail: proterra@proterra.hu

Feladat megnevezése: tervezés
S. Vasi Ildikó (TT1 01-2609/01)

Tervező mérnök: Horváth Laura, Németh Gyula
Munkatárs: M = 1 : 4.000
Dátum: 2006. 09.

SZ-2/M1

Tervezők:
Tervező: Dr. Nagy Katalin
Készítette: Pető Zoltán
Készült az állami alapadatok felhasználásával.