

Kiskunlacháza Nagyközség Jegyzője

2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.

Telefon: 06-24-519-830

Fax: 06-24-519-830

E-mail: jegyzo@kiskunlachaza.hu

Szám: 661-10/2017.

Üi.: Veress Krisztina

Tárgy: rendelet megküldése

Pest Megyei Kormányhivatal

Törvényességi és Felügyeleti Főosztály

1052 Budapest

Városház utca 7.

Tisztelt Cím!

Mellékelten megküldöm a 2017. december 12-i képviselő-testületi ülésen elfogadott 28/2017.(XII.13.), 29/2017.(XII.13.), 30/2017.(XII.13.), 31/2017.(XII.13.) és a 32/2017.(XII.13.) önkormányzati rendeleteket.

Kiskunlacháza, 2017. december 14.

Tisztelettel:

Soós Zsoltné
jegyző

669-10/2017.

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának 30/2017.(XII.13.) önkormányzati rendelete a víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában, valamint az Alaptörvény 31. § cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Bevezető rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed a helyi építési szabályzat és szabályozási terv szerinti beépítésre szánt területen kialakításra kerülő, illetve a beépített területen kialakult ingatlanok közműves ivóvíz-szolgáltatást biztosító, valamint szennyvízelvezető hálózatra (együtt: víziközmű hálózatra) történő utólagos közműcsatlakozására.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya azon nem lakossági felhasználókra, amelyek víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelesek.

1. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában

1. 2. Önálló rendeltetési egység: meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas helyiség vagy helyiségcsoport, melynek a szabadból, vagy az épületen belüli közlekedőből nyíló önálló bejárata van.

3. Lakossági felhasználó: víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti lakossági felhasználó.

II. Részletes rendelkezések

2. A közműves szennyvízelvezető-hálózathoz történő utólagos csatlakozás feltételei

3. § (1) A víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért a tulajdonos hozzájárulást (a továbbiakban: utólagos csatlakozási hozzájárulás) köteles fizetni.

(2) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentes:

a) aki korábban még nem kötött rá a víziközmű hálózatra, de az adott ingatlan vonatkozásában a hozzájárulás megfizetését igazolni, tudja,

b) akinek a részére társulati tagként érdekeltségi hozzájárulás került megállapításra, vagy

c) aki jelen rendelet előírásai alapján az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentesítésre került.

(3) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás összege

a) szennyvízhálózatra történő csatlakozás esetén 250.000-Ft+ÁFA,

b) ivóvízhálózatra történő csatlakozáskor 130.000.-Ft+ÁFA

melyet egy összegben kell megfizetni.

(4) A bekötés kezdeményezésével egyidejűleg tett, indokolással ellátott írásbeli kérelem alapján engedélyezhető az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegének maximum 12 hónap alatt, havonta egyenlő részletekben történő megfizetése.

(5) A bekötés kezdeményezésével egyidejűleg tett, indokolással ellátott írásbeli kérelem alapján az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetése alól mentesítés adható, vagy a hozzájárulás mértéke csökkenthető, ha

a) a rákötéssel vagy átkötéssel érintett hálózati szakasz igazolt módon részben, vagy egészben az érintett ingatlan tulajdonosának beruházásában valósult meg, vagy

b) a később kiépített szakaszra történő átkötés műszaki vagy környezetvédelmi szempontból előnyösebb.

(6) Az (5) bekezdés b) pontjában rögzített feltételek fennállásáról a jegyző nyilatkozik.

(7) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét legkésőbb a rácsatlakozásig hatósági határozatban kell megállapítani.

(8) Jelen rendelet alkalmazása során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

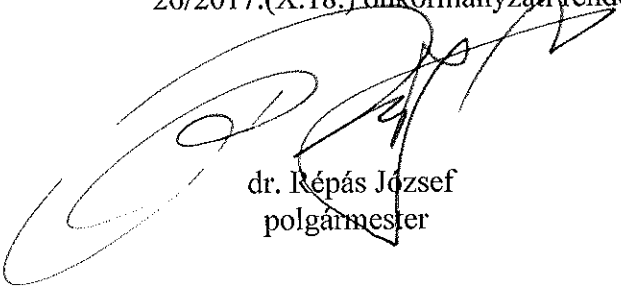
(9) Az utólagos csatlakozási hozzájárulással kapcsolatos önkormányzati hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.

(10) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét a korábban már az Önkormányzat által létrehozott Környezetvédelmi Alapba kell befizetni, a szennyvízelvezető hálózat fejlesztése.

III. Záró rendelkezések

5.§ (1) Ez a rendelet 2018. február 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályba lépésével egy időben Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának a közműves szennyvízelvezető hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 26/2017.(X.18.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.


dr. Répás József
polgármester



Kihirdetve: 2017. december 13.

