

**Jósvafő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2014. (XII. 18.) önkormányzati rendelete**

A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

(Egységes szerkezetben a módosító 4/2017.(III.23.) önkormányzati rendelettel)

Jósvafő Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, (2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5.§-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Általános rendelkezések

Jósvafő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatlan időre bevezeti a magánszemélyek kommunális adóját.

2.§.

Az adókötelezettség és az adó alanya

Az adókötelezettséget és az adó alanyát a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény 24-25.§-a határozza meg.

3.§

Az adó mértéke

Az adó mértéke adótárgyanként: 13.000 Ft/év.

4.§

Adókedvezmény

Az ingatlanon egyedül élő magánszemélynek az adó 50%-át kell megfizetni.
Az adókedvezmény az egyedülivé válást követő év első napjától vehető igénybe.

5.§

Adómentesség

Adómentes az üresen álló építési telek. Az adómentesség a beépítést követő év első napján szűnik meg.

6.§

Záró rendelkezések

- /1/ Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben foglaltak az irányadók.
/2/ A rendelet 2015. 01.01-én lép hatályba.
/3/ A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 4/2000.(II.23.) önkormányzati rendelet.


Jóna Gábor
polgármester


Jósvafő Községi Önkormányzat


Nahaj Ferenc
jegyző