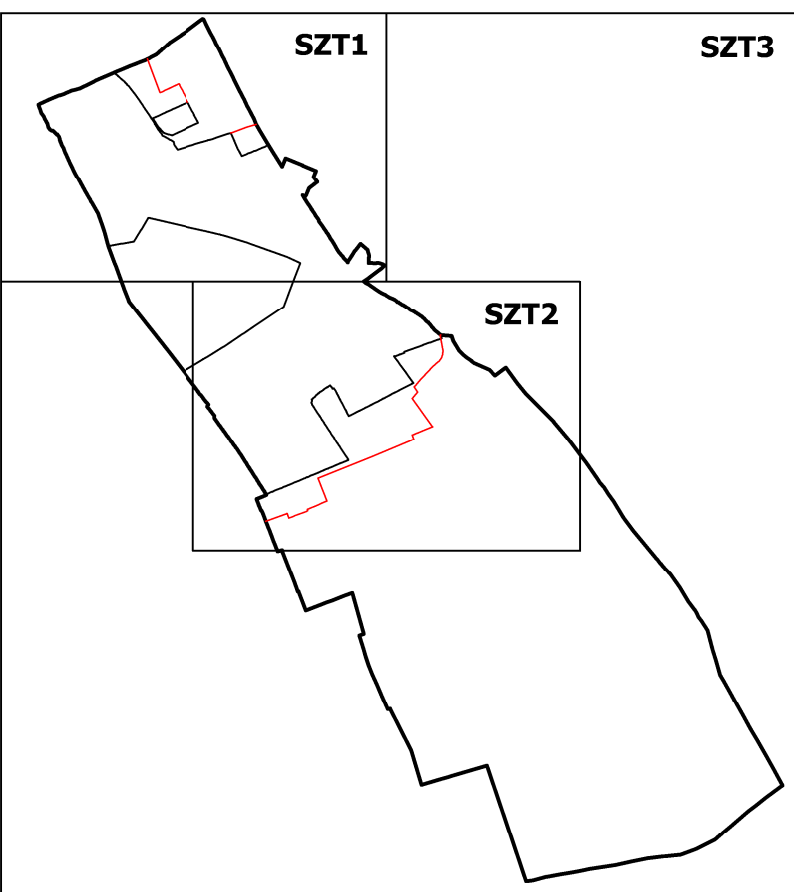
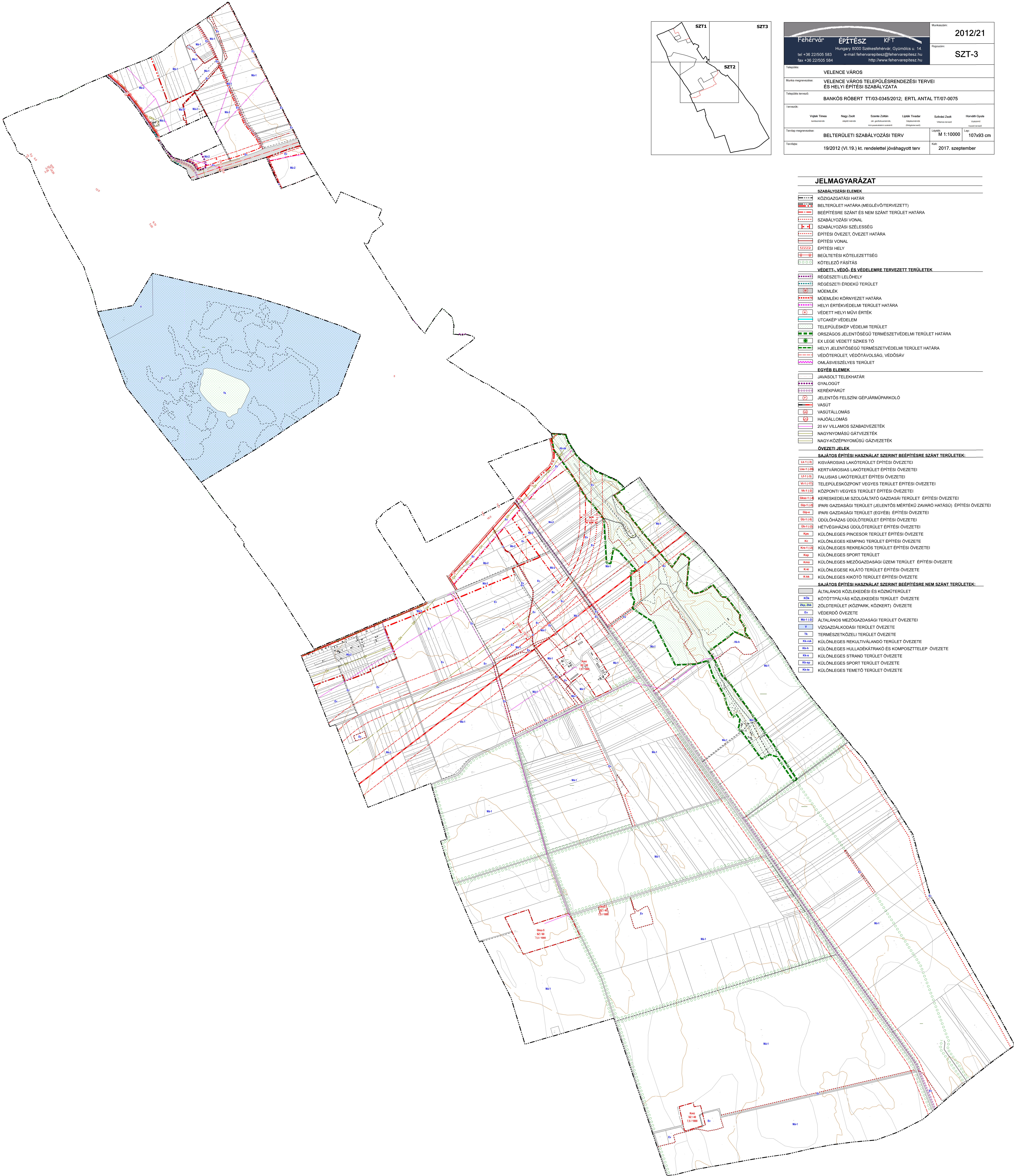




Fehérvár ÉPÍTÉSZ KFT Hungary 8000 Szekesfehervar, Gyumolcs u. 14. tel +36 22/505 583 e-mail fehevarkepitesz@fehevarkepitesz.hu fax +36 22/505 584 http://www.feherekepitesz.hu		Munkaszám: 2012/21
Rajzsám: SZT-3		
Település: VELENCE VÁROS		
Munka megnevezése: VELENCE VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVEI ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA		
Település tervező: BANKÓS RÓBERT TT/03-0345/2012; ERTL ANTAL TT/07-0075		
Tervezők:		
Vajtek Tímea tervezőmérnök	Nagy Zoltán ajánló mérnök	Szente Zoltán rajz gépkészítő mérnök
Lipkó Tünde rajz gépkészítő mérnök	Schmidt Zoltán rajz gépkészítő mérnök	Horváth Gyula rajz gépkészítő mérnök
Tervep megnevezése: BELTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV		Lépték: M 1:10000
Térkép: 19/2012 (VI.19.) kt. rendelettel jóváhagyott terv		Lap: 107x93 cm
Térkép: 19/2012 (VI.19.) kt. rendelettel jóváhagyott terv		Kód: 2017. szeptember

JELMAGYARÁZAT

- SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
 - BELTÉRÜLET HATÁRA (MEGLÉVŐ/TERVEZETT)
 - BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉS NEM SZÁNT TERÜLET HATÁRA
 - SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
 - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
 - ÉPÍTÉSI VONAL
 - ÉPÍTÉSI HELY
 - BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
 - KÖTELEZŐ FASÍTÁS
- VEDETT, VÉDŐ- ÉS VÉDELEMRE TERVEZETT TERÜLETEK**
- RÉGÉSZETI LELOHÉLY
 - RÉGÉSZETI ÉRDEKŐ TERÜLET
 - MŰEMLEK
 - MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
 - HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
 - VEDETT HELYI MŰVI ÉRTEK
 - UTCAKÉP VÉDELEM
 - TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMI TERÜLET
 - ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
 - EX LEGE VEDETT SZIKES TŐ
 - HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
 - VEDŐTERÜLET, VEDŐTÁVOLSÁG, VEDŐSÁV
 - OMLÁSVESZÉLYES TERÜLET
- EGYÉB ELEMÉK**
- JAVASOLT TELEKHATÁR
 - GYALOGÚT
 - KERÉKPÁRÚT
 - JELENTŐS FELSZINI GÉPJÁRMŰPARKOLÓ
 - VASÚT
 - VASÚTÁLLOMÁS
 - HAJÓÁLLOMÁS
 - 20 KV VILLAMOS SZABADVEZETÉK
 - NAGYNYOMÁSÚ GÁTVEZETÉK
 - NAGY-KÖZEPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
- ÖVEZETI JELEK**
- SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLAT SZERINT BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**
- Lk-1 (1)** KISVÁROSIS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Lk-1 (2)** KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Lk-1 (3)** FALUSIAS LAKÓTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Vk-1 (1)** TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Vk-1 (2)** KÖZPONTI VEGYES TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Gk-1 (1)** KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Gp-1 (1)** IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (JELENTŐS MÉRTEKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ) ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Gp-1 (2)** IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (EGYÉB) ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Ük-1 (1)** ÜDÜLŐHAZAS ÜDÜLŐTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Ük-1 (2)** HETVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Kp-1** KÜLÖNLEGES PINCESOR TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
 - Kc-1** KÜLÖNLEGES KEMPING TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
 - Kre-1 (1)** KÜLÖNLEGES REKREÁCIÓS TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI
 - Ksp-1** KÜLÖNLEGES SPORT TERÜLET
 - Km-1** KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
 - Kk-1** KÜLÖNLEGES KILÁTÓ TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
 - Kk-1** KÜLÖNLEGES KIKOTÓ TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETE
- SAJÁTOS ÉPÍTÉSI HASZNÁLAT SZERINT BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**
- KÖ-1** ÁLTALÁNOS KÖZLEKEDESI ÉS KÖZMŰTERÜLET
 - KÖ-2** KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDESI TERÜLET ÖVEZETE
 - KÖ-3** ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK, KÖZKERT) ÖVEZETE
 - Ev-1** VEDÉRDŐ ÖVEZETE
 - Mk-1 (1)** ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETEI
 - V-1** VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
 - T-1** TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET ÖVEZETE
 - Ks-1** KÜLÖNLEGES REKULTIVÁLÁNDÓ TERÜLET ÖVEZETE
 - Ks-2** KÜLÖNLEGES HULLADÉKTRÁKÓ ÉS KOMPOSZTTELEP ÖVEZETE
 - Ks-3** KÜLÖNLEGES STRAND TERÜLET ÖVEZETE
 - Ks-4** KÜLÖNLEGES SPORT TERÜLET ÖVEZETE
 - Ks-5** KÜLÖNLEGES TEMETŐ TERÜLET ÖVEZETE